



Borgarbúar nýttu tækifærið í gær milli lægða og viðruðu sig. Minnti veðrið á tímabili á maímánuð. Veðrið hefur leikið landsmenn ansi grátt í vetur og hefur hver sólarstund frá því í óveðrinu mikla í desember verið fullnýtt til útveru. Margir fóru út að leika eftir hádegi í gær, eins og sjá má á þessum leikfélögum í klifurgrindinni í Hljómskálagarðinum. FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

Miklar raskanir vegna Kóróna

KÍNA Kóróna-veiran hefur nú borist frá Kína til 12 landa. Í Kína hafa greinst rúmlega 2 þúsund tilfelli. 56 hafa látist en 49 læknað af veirunni. Kínversk yfirvöld hafa heitið því sem jafngildir 200 milljörðum króna til að hefta útbreiðsluna. Í Wuhan liggja flestar samgöngur niðri og rútusamgöngur í höfuðborginni Beijing einnig.

» 56 hafa látist af völdum Kóróna-veirunnar. Alls hafa greinst um 2 þúsund tilfelli. Þá hafa 49 læknað.

Yfirvöld skoda að lengja frí vegna áramótahátíðar til að fækka ferðalögum. Þá hefur ferðamannastöðum, kvikmyndahúsum og fleiri fjölsóttum stöðum verið lokað og sala villidýraafurða stöðvuð.

– khg / Sjá síðu 6

Vel fylgst með Þorbirni

Almannavarnir hafa virkjað óvissustig vegna mögulegrar kvikusöfnunar undir fjallinu Þorbirni. Jarðeðlisfræðingur segir að áhyggjur séu óþarfar.

JARÐHRÆRINGAR „Það á enginn að vera stressaður. Það þarf að fara yfir viðbragðsáætlanir, þess vegna þarf þetta að fara inn í almenna umræðu. Ef það miðar vel þá þarf enginn að hafa áhyggjur, það er vel fylgst með þessu og hvernig þetta þróast,“ segir Freysteinn Sigmundsson, jarðeðlisfræðingur hjá Jarðvísindastofnun Háskóla Íslands.

Almannavarnir virkjuðu í gær óvissustig vegna mögulegrar kvikusöfnunar undir fjallinu Þorbirni á Reykjanesi. Þar hefur verið í gangi jarðskjálftahrina og land risið um tvo sentimetra á sex dögum.

„Líklegasta skýringin á þessum breytingum er kvikusöfnun. Það sem nú þarf að gera er að fylgjast

Oft taka svona atburðarásir langan tíma, vikur, mánuði eða ár, þangað til nokkurra tíðinda dregur.

Freysteinn Sigmundsson, jarðeðlisfræðingur hjá Jarðvísindastofnun Háskóla Íslands

með því hvernig atburðarásin þróast. Oft taka svona atburðarásir langan tíma, vikur, mánuði eða ár, þangað til nokkurra tíðinda dregur. Spurningin er hvort þetta haldi áfram með sama krafti og síðustu daga,“ segir Freysteinn.

Bjartsýnar á að landa samningi

KJARAMÁL Sólveig Anna Jónsdóttir, formaður Eflingar, og Harpa Ólafsdóttir, formaður samninganefndar Reykjavíkurborgar, eru báðar bjartsýnar á að það takist að landa samningi áður en verkfall hefst í næstu viku. Í gær samþykktu 95 prósent kjósenda Eflingar í Reykjavík verkfallsaðgerðir. Ef ekki tekst að landa samningi hefjast verkföll hjá starfsfólki Eflingar í borginni 4. febrúar. Hefst svo ótímabundið verkfall 17. febrúar. Boðað hefur verið til fundar hjá sáttasemjara á morgun. – ab / Sjá síðu 4



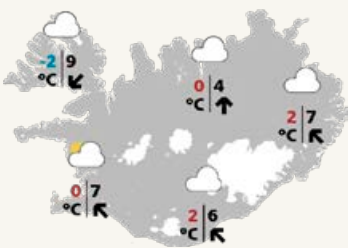
Sólveig Anna Jónsdóttir, formaður Eflingar

Bestar núna!

Krónan mælir með!

KRÓNAN

Veður



A- og NA 8-15 m/s, en hvassara NV-til fram yfir hádegi. Snjócoma með köflum, en slydda eða rigning SA-lands. Suðlæg átt og léttir til N- og A-lands síðdegis. **SJÁ SÍÐU 14**



Dagur B. Eggertsson, borgarstjóri Reykjavíkur. FRÉTTABLAÐID/ERNIR

Leikhúsmiðar á 47,9 milljónir

REYKJAVÍKURBORG Miðar fyrir 47,9 milljónir króna voru keyptir af Borgarleikhúsinu til að gefa starfsmönnum í jólagjöf um nýliðin jól.

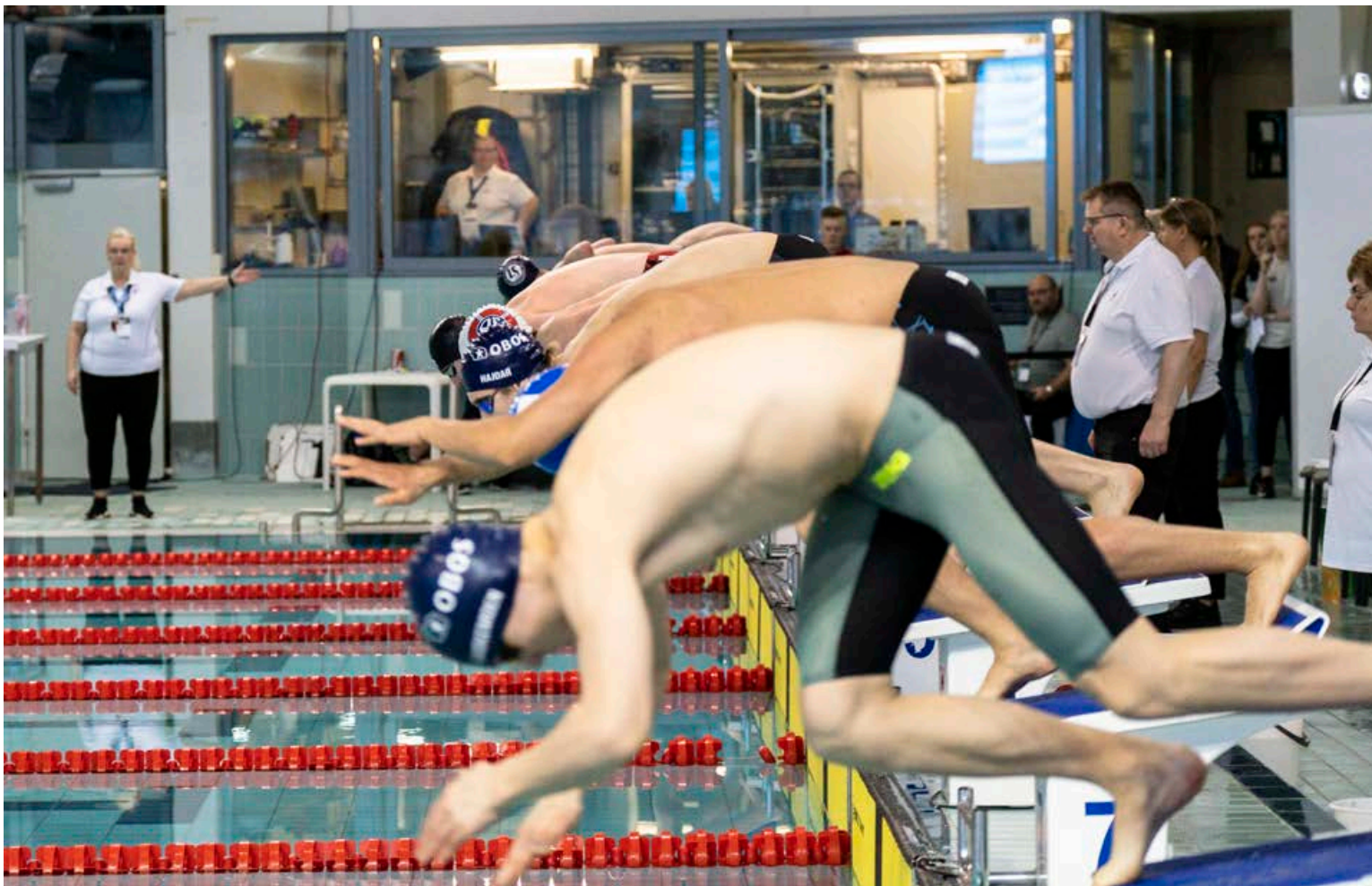
Gildi jólagjafa er margþætt.

Dagur B. Eggertsson borgarstjóri

Fram kemur í afgreiðslu borgarráðs á miðakaupunum að hver hinna rúmlega níu þúsund borgarstarfsmanna hafi fengið leikhúsmiða fyrir tvo. Virðist hver miði þannig hafa fengist á um 2.500 krónur.

„Gildi jólagjafa er margþætt,“ segir í greinargerð Dags B. Eggertssonar borgarstjóra vegna miðakaupanna. „Með því sýnir borgin þakklæti sitt til starfsfólks í verki og skapar um leið jákvætt viðhorf starfsmanna og almennt gagnvart vinnustaðnum. Slíkt er mikilvægt, ekki síst á tímum þar sem skortur er á starfsfólki í ýmis störf og hörð samkeppni er um hæft starfsfólk.“ – gar

Reykjavíkurleikunum lokið



Reykjavíkurleikunum lauk í gær. Alls var keppt í 23 greinum á leikunum sem haldnir voru í þrettánda sinn. Var meðal annars keppt í sundi í inni-lauginni í Laugardal. Einnig var keppt í greinum á borð við listskauda, rafíþróttir og skotfimi svo eitthvað sé nefnt. Alls mættu til landsins meira en þúsund erlendir keppendur. Dagskrá leikanna lauk svo formlega með lokahófi í Laugardalshöll í gærkvöldi. FRÉTTABLAÐID/ERNIR

Kirkjan selur flugafgreiðslu

VESTFIRDIR Kirkjuráð ákvað í desember að setja flugafgreiðslustöð í Öndurarfirði á sölu. Er það 80 fermetra timburhús sem er ekki í notkun, frekar en flugvöllurinn sjálfur. Samkvæmt vef Þjóðkirkjunnar er húsið í þökkalegu ásigkomulagi. Húsið stendur á kirkjufjörðinni Holti í jaðri flugvallarins. Ákvað

» **Flugvöllurinn var í notkun árin 1963 til 1997**

kirkjuráð jafnframt að gera úttekt á fjörðinni allri.

Holt hefur verið kirkjufjörð síðan á 11. eða 12. öld. Lengi vel var Holtskirkja eitt besta brauð landsins, góð bújörð og eignirnar miklar. Flugvöllur var byggður árið 1963, þótti staðurinn henta vel enda er þar mikið undirlendi. Árið 1997 lagðist áætlunarflug af eftir að göng voru opnuð til Ísafjarðar. – khg

Ríkisstjórnir heimsins og geimverur tókust á

Risaspil eru að ryðja sér til rúms á Íslandi með tilkomu Ógnar að ofan, en þar kljást stórveldi heimsins við verur úr geimnum. Einn stjórnandi spilsins segir fólk sleppa ímyndunaraflinu lausu á þessum degi og lifi sig inn í hlutverk sín.

MENNING Risaspilið Ógn að ofan var haldið í Borgarleikhúsinu á laugardag í þriðja sinn. Um er að ræða svokallað risaspil, að erlendir fyrirmynd, í ætt við hlutverkaleiki (RPG). Viðburðirnir hafa vakið mikla lukku og sprengt utan af sér.

Stjórnendurnir voru upprunalega fimm en hefur fjölgað í átta. Þeir semja nýja sögu eða handrit að hverju spili. Leikendurnir sjálfir eru á fimmta tug og skiptast í fjögurra manna lið, ríkisstjórnir Bandaríkjanna, Rússlands, Kína, Japan, Brasilíu, Bretlands, Frakklands og Indlands, auk fjölmiðlaliðs og geimvera. Hvert lið hefur eigið falíð takmark og í hverri ríkisstjórn er þjóðarhöfðingi, utanríkisráðgjafi, vísindaráðgjafi og varnarmálaráðgjafi, sem hafa ólíkum hlutverkum að gegna.

„Þetta er alltaf skemmtilegur dagur, því það fer alveg heill dagur í þetta,“ segir Hlynur Páll Pálsson, framkvæmdastjóri Íslenska dansflokksins og einn af stjórnendum Ógnar að ofan.

„Í fyrsta spilinu var meginþorinn karlar sem tóku þátt en konum hefur farið fjölgandi. Ógn að ofan er ekki hreint stríðsspil heldur snýst þetta svo mikið um samskipti, samningatækni og sálfræði,“ segir Hlynur. „Fólk lifir sig inn í þetta og sumir mæta í búningum. Þarna sleppir fólk ímyndunaraflinu lausu í spuna og koma okkur stjórnendum alltaf á óvart þannig að við þurfum að bregðast við.“

Nefnir hann sem dæmi að í síðasta spili hafi þjóðirnar komið sér saman um stofnun alþjóðabanka sem stjórnendurnir ákváðu að heimila. Skömmu síðar varð óðaverðbólga og hrún. „Þetta þróaðist



Íbygnir herforingjar ráða ráðum sínum í Borgarleikhúsinu. MYND/ÁSEND

» **Það getur allt gerst.**

Hlynur Páll Pálsson, stjórnandi Ógnar að ofan

út í mjög raunsanna lýsingu á hagræfi heimsins,“ segir Hlynur. „En við munum ábyggilega ekki leyfa þetta aftur.“

Algengt er að vinahópar skrái sig saman sem lið, sem hafa mismikla reynslu úr hlutverkaleikjum, larpi eða borðspilamennsku og sumir enga. En einnig koma sumir einir og hefur lið Bandaríkjanna til dæmis ávallt verið samansafn af einstaklingum. „Bandaríkin eru

mjög völdugt og ríkt ríki í upphafi spils, en það hefur komið fyrir að þau hafi liðast í sundur og úr hafi orðið sósíalískt ríki,“ segir Hlynur. „Það getur allt gerst.“

Hlynur segir þessi risaspil lið í uppgangi hlutverkaleikja á undanförmum árum. „Allir héldu að tölvuleikir hefðu tekið við þessu hlutverki. En með bíómyndum og þáttum á borð við Stranger Things njóta þau sífellt aukinna vinsælda.“

Skráningin fyrir laugardag fyllist á aðeins 17 mínútum og ákveðið var að halda aukaspil 22. febrúar. Aðgangseyririnn er 2.500 krónur fyrir efniskostnaði. „Við erum búnin að stofna lítinn félagsskap sem heitir Lokaleikir og höfum hugsað okkur að bjóða upp á risaspil fyrir stærri hópa, til dæmis vinnustaði.“ kristinnhaukur@frettabladid.is

ÚRVAL ÚTSYÐ

Ávallt söl skín

GARA SUITES 4*

TENERIFE | 11. - 18. MARS

VERÐ FRÁ 124.900 KR.

Á MANN M.V. TVO FULLORÐNA

NÁNAR Í SÍMA 585 4000 EÐA Á UU.IS



TOYOTA

ALWAYS A
BETTER WAY

Sportjeppi fjölskyldunnar **RAV4**



RAV4 – verð frá: 5.090.000 kr.
RAV4 Hybrid – verð frá: 6.190.000 kr.

RAV4 er bíll ársins í sínum flokki og fylgir fjölskyldunni árið um kring – hvert sem ferðinni er heitið. Fjölhæfur sportjeppi sem aldrei klikkar á að koma með í lautartúrinn, skíðabrekkuna, veiðitúrinn og íþróttamótin allan hringinn. **Sjá nánar á toyota.is**



Toyota Kaupúni
Kaupúni 6
570 5070

Toyota Akureyri
Baldursnesi 1
460 4300

Toyota Reykjanesbæ
Njarðarbraut 19
420 6600

Toyota Selfossi
Fossnesi 14
480 8000

Bíllinn í þessari auglýsingu endurspeglar ekki endilega það verð og þann búnað sem tilgreindur er. Fyrirvari við 7 ára ábyrgð: Ökutækinu skal viðhaldið samkvæmt vörulýsingu og leiðbeiningum framleiðandans og ber eigandi kostnaðinn við slíkt viðhald. Sé það ekki gert getur það valdið ógildingum ábyrgðar varðandi hluti sem þarfnast viðhalds. Gildir eingöngu um bíla sem fluttir eru inn af Toyota á Íslandi ehf. Birt með fyrirvara um villur.



UMHVERFISVERÐLAUN ATVINNULÍFSINS
UMHVERFISFYRIRTÆKI ÁRSINS





FRÉTTABLAÐIÐ IS

1 Gífurlegur meirihluti starfsmanna Reykjavíkurborgar styður verkfall. Rúm 95 prósent sögðust styðja verkfallsaðgerðir og er fyrsta vinnustöðvun félagsmanna boðuð 4. febrúar næstkomandi.

2 Ábending um Geirfinn enn í rannsókn. Lögreglan í Vestmannaeyjum er enn að afla gagna og viðtala við hugsanleg vitni vegna ábendingar um tvo grunsamlega menn með rænulitinn mann á milli sín í Vestmannaeyjum 20. nóvember árið 1974.

3 Sjötta degi réttarhaldanna lokið: „Þið munuð sjá að forsetinn gerði ekkert af sér“. Málsvarnaðilar Bandaríkjaforseta hófu mál sitt í gær og koma þeir til með að halda áfram næsta mánudag. Þeir hyggjast leggja fram sönnunargögn sem Demókratar eiga að hafa sleppt í sínum málflutningi.

Allar nýjustu fréttir og blað dagsins eru fáanleg á www.frettabladid.is

Hefja söfnun á næstu dögum

REYKJAVÍK „Síminn stoppar varla, það eru svo margir að spyrja hvernig sé hægt að skrifa undir,“ segir Halldór Páll Gíslason, formaður Hollvínasamtaka Elliðaárdalsins. Á föstudaginn rennur út frestur til að hefja undirskriftasöfnun um endurskoðun á deiliskipulagi við Stekkjabbakka þar sem til stendur að reisa gróðurhvelvingar Aldin Biodome. Til þess að fá málið í íbúakosningu þurfa Hollvínasamtökin að safna 18 þúsund undirskriftum.



Halldór Páll Gíslason, formaður Hollvínasamtaka Elliðaárdalsins.

„Það er alveg augljóst að borgin er á móti þessu. Við munum fara af stað í síðasta lagi á föstudag og munum þá opna kosningaskrifstofu,“ segir Halldór Páll. – ab

Íbúafundur í Grindavík í dag vegna landrissins

JARÐHRÆRINGAR Vísindamenn við Veðurstofu Íslands og Jarðvísindastofnun Háskóla Íslands hafa sett saman nokkrar sviðsmyndir út frá þeim upplýsingum sem hafa safnast. Búið er að mæla landris upp á rúma tvo sentimetra á sex dögum. Ekki er hægt að segja til á þessum tímamarki hver þeirra sé líklegust eða hversu hratt atburðarásin mun þróast.

Eflandrisið stafar ekki af kvikusöfnun þá gæti það tengst frekari



Þorbjörn er á milli Grindavíkur og Bláa Lónsins. FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

» Síðast gaus á svæðinu fyrir um 800 árum

skjálftavirkni og þar með hugsanlega stærri skjálftum á svæðinu. Ef landrisið stafar af kvikusöfnun þá er möguleiki að kvikusöfnunin hætti eða haldi áfram án þess að neitt gerist. Einnig er möguleiki

á stærri skjálftum eða jafnvel á hraungosi.

Boðuð hefur verið til íbúafundar í Grindavík í dag kl. 16 þar sem farið verður yfir stöðu mála með vísindamönnum, fulltrúum almannavarna og viðbragðsaðila.

Landrisið er á flekaskilum og því er skjálftavirkni mikil á svæðinu. Stærstu skjálftarnir voru á miðvikudaginn í síðustu viku, mældust þeir 3,7 og 3,6 á stærð. Síðast gaus á svæðinu fyrir um 800 árum. – ab

Bjartsýnar á að ná samningi

Yfirgnæfandi meirihluti hjá stéttarfélaginu Eflingu samþykkti verkfall gegn Reykjavíkurborg í kosningu. Formaður Eflingar og formaður samninganefndar borgarinnar eru bjartsýnar á að samningar náist.

KJARAMÁL Formenn samninganefnda Eflingar og Reykjavíkurborgar eru bjartsýnar á að hægt verði að afstýra boðuðu verkfalli. Niðurstaðan í atkvæðagreiðslu Eflingar um aðgerðir gegn borginni, sem lauk í gær, var afgerandi. Af þeim 1.894 sem eru á kjörskrá samþykktu 1.071 verkfallsboðun, eða 95,5 prósent. 34 voru á móti og 16 sátu hjá.

„Þó að sumir reyni að láta þetta líta út eins og einhvern hasar í mér þá sýna þessar niðurstöður hversu ótrúlega erfiðar aðstæður og kjör fólkið lifir við,“ segir Sólveig Anna Jónsdóttir, formaður Eflingar. „Sem talsmaður þessa hóps, formaður samninganefndarinnar og fyrrum starfsmaður Reykjavíkurborgar get ég bara vonað að loksins átti borgarstjóri og yfirvöld í borginni sig á því hversu alvarleg staðan er. Þau eiga að stiga fram, sem lýðræðislega kjörnir fulltrúar, og átta sig á því að það tilboð sem við höfum lagt fram er lykkillinn að því að breyta þessu ástandi.“

Efling fer fram á 22 til 52 þúsund króna launahækkunir ofan á 90 þúsund króna launahækkunir lífskjara-samninganna. Þá hefur einnig vakið athygli krafa um desemberuppbót upp á rúmar 400 þúsund krónur. Viðar Þorsteinsson, framkvæmdastjóri Eflingar, hefur gefið út að stéttarfélagið sé reiðubúið að semja um það.

Sólveig Anna segir borgina hafa efni á slíkum hækkunum þar sem verið sé að spara mörg hundruð milljónir á því að nota ófaglært starfsfólk Eflingar. „Þetta er varlega áætlað okkar megin því borgin hefur ekki viljað láta okkur fá þessar tölur, en við erum að tala um að borgin er að spara 600 til 800



Stéttarfélagið Efling kynnti kröfur sínar á opnum samningafundi í lðnó í síðustu viku. Enginn fulltrúi frá borginni mætti. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Boðuð verkföll starfsmanna Eflingar í Reykjavík

- **Þriðjudagur 4. febrúar**
Frá 12.30 til 23.59
- **Miðvikudagur 12. febrúar**
Frá 00.01 til 23.59
- **Fimmtudagur 6. febrúar**
Frá 00.01 til 23.59
- **Fimmtudagur 13. febrúar**
Frá 00.01 til 23.59
- **Þriðjudagur 11. febrúar**
Frá 12.30 til 23.59
- **Mánudagur 17. febrúar**
Frá 00.01 og ótímabundið eftir það.

milljónir á ári því þetta starfsfólk er miklu ódýrara.“

Hún er bjartsýn á að það takist að semja. „Ég ætla að vera mjög bjartsýn og trú á því að fólk sem lifir og hrærist í pólitík hljóti að skilja að þegar niðurstöður eru svona afgerandi þá þýði ekki að halda að raunveruleikinn sé einhver annar en hann er,“ segir Sólveig Anna.

Harpa Ólafsdóttir, formaður samninganefndar Reykjavíkurborgar, er einnig bjartsýn. „Við erum á fullu inni hjá sáttasemjara. Við áttum fund með Eflingu á föstudaginn og það er búið að boða til næsta fundar á morgun. Við göngum mjög jákvæð inn í þá vinnu,“ segir Harpa.

Ef ekki tekst að semja þá blasa

» Ef það tekst ekki að halda leikskólunum opnum þá verða áhrifin á atvinnulífð ótrúlega mikil.

Sólveig Anna Jónsdóttir, formaður Eflingar



» Við áttum fund með Eflingu á föstudaginn og það er búið að boða til næsta fundar á morgun. Við göngum mjög jákvæð inn í þá vinnu.

Harpa Ólafsdóttir, formaður samninganefndar Reykjavíkurborgar



við verkföll. „Ef það tekst ekki að halda leikskólunum opnum þá verða áhrifin á atvinnulífð ótrúlega mikil,“ segir Sólveig Anna. „Svo er stór hópur starfsfólks sem mun þá ekki sinna heimaþjónustu og hjúkrunarheimilum, þetta mun hafa gríðarleg áhrif á það líka. Þá er einnig hópur sem sinnir götunum og sorphirðu. Áhrifin segja okkur allt um það hversu stórt hlutverk þetta fólk gegnir í samfélaginu.“ arib@frettabladid.is

jeep.is

ALVÖRU JEPPI - ALVÖRU FJÓRHJÓLADRIF

AFMÆLISTILBOÐ

JEEP® GRAND CHEROKEE

FÁANLEGUR MEÐ 33" EÐA 35" BREYTINGU

- 3.0L V6 DÍSEL
- 250 HÓ / 570 NM TOG
- 8 GÍRA SJÁLFSKIPTING
- LOFTPÚÐAFJÖÐRUN
- LÆSING Í AFTURDRIFI

AFMÆLISTILBOÐ VERÐ FRÁ: 10.390.000 KR.

LISTAVERÐ VERÐ FRÁ: 10.990.000 KR.

ÚTSÖLUNNI

LÝKUR Á LAUGARDAG



20-50%

AFSLÁTTUR



Vogue
FYRIR HEIMILIÐ

Eyjaskeggjar áhyggjufullir vegna Brexit

BRETLAND Richard Hyslop, áheyrnarfulltrúi Falklandseyja í breska þinginu, hefur beðið ríkisstjórnina um sérstaka hjálp vegna útgöngunnar úr Evrópusambandinu. Eyjarnar, þar sem rúmlega 3 þúsund manns búa, eru algerlega háðar fiskveiðum og 94 prósent af aflanum er fluttur til Evrópusambandslanda. Til að mynda kemur þriðjungur alls smokkfisks í spænskum verslunum frá Falklandseyjum.

» 94 prósent af aflanum fer til Evrópusambandslanda

„Fiskveiðar verða alltaf mjög mikilvægar fyrir okkur en við verðum að gera efnahaginn fjölbreyttari, til dæmis með ferðamennsku,“ segir Hyslop. „Brexit hefur sýnt okkur á sársaukafullan hátt að við erum of háð einni atvinnugrein.“

Óvíst er hvernig viðskiptasamningar Bretlands og Evrópusambandsins ganga á árinu en hingað til hafa eyjarnar verið taldar til innri markaðar þrátt fyrir að vera ekki eiginlegir aðilar að sambandinu heldur sem hjálenda Bretlands. Eyjaskeggjar fengu því ekki tækifæri til að kjósa um útgönguna árið 2016. – khg

Kobe Bryant lést í þyrluslysi

BANDARÍKIN Körfuknattleiksmaðurinn Kobe Bryant lést í gær, ásamt 4 öðrum, í þyrluslysi í Kaliforníu. Þyrlan hrapaði í Calabasas, skammt frá Los Angeles-borg þar sem Kobe bjó, og varð alelda. Þegar slökkvilið náði að ráða niðurlögum eldsins var enginn eftir lifandi í þyrlunni.



Kobe Bryant

Kobe spilaði í NBA-deildinni í 20 ár, frá 1996 til 2016, og er einn af sigursælustu leikmönnum sögunnar. Hann varð 5 sinnum meistari með liði sínu, Los Angeles Lakers, sem hann lék með allan ferilinn. Árið 2008 var hann valinn besti leikmaður deildarinnar og í 11 skipti var hann valinn í úrvalslið deildarinnar. Kobe var 41 árs gamall, kvæntur Vanessa Bryant og áttu þau fjögur börn. Það yngsta er aðeins hálf árs gamalt. – khg

Þungur dómur fyrir að leiða ungmenni í stríð

FRAKKLAND Franskur ríkisborgari, Mourad Fares, var á föstudag dæmdur til 22 ára fangelsisvistar fyrir að fá unga menn til liðs við ISIS. Þá stýrði hann einnig sjálfur frönskumælandi vígasveit hryðjuverkasamtakanna í borgarastyrjöldinni í Sýrlandi.

Komst dómstóll í París að þeirri niðurstöðu að hinn 35 ára gamli Fares hefði fengið alls 40 ungmenni og börn til að ganga í ISIS frá árinu 2012 og komið þeim úr landi til Sýrlands, þar sem samtökin lögðu



90 manns dóu í Bataclan-höllinni á tónleikum 2015. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA

undir sig stóran hluta landsins með skelfilegum afleiðingum fyrir íbúana. Auk þess tók hann upp áróðursmyndbönd sem hundruð þúsunda sáu á netinu og skipulagði fundi.

Meðal þeirra sem Fares fékk til liðs við ISIS var Foued Mohamed-Aggad, en hann tók þátt í sjálfsmorðsprengjuárásinni á Bataclan-höllina í París í nóvember árið 2015, á tónleikum hljómsveitarinnar Eagles of Death Metal.

Sjálfur fór Fares til Sýrlands árið 2013 en skipti síðar um hollustu og barðist fyrir hóp tengdan Al-Qaeda. Haustið 2014 flúði hann til Tyrklands þar sem hann var handtekinn og síðar framseldur til Frakklands.

Fares hefur verið samvinnuþýður að einhverju leyti en neitaði þó fyrir að hafa tekið beinan þátt í hernaðaráttökum. Þá fannst ákærvaldinu og dómstólum hann ekki sýna næga iðrun fyrir að hafa tekið þátt í að leiða ungt fólk í stríðið – khg

Gríðarlega miklar raskanir í Kína vegna Kóróna-veirunnar

Kóróna-veiran hefur nú borist frá Kína til 12 landa og aðeins 2 héruð Kína hafa sloppið. Ferðamannastöðum, kvikmyndahúsum og leikhúsum hefur verið lokað og yfirvöld ihuga að framlengja fri til að fresta ferðalögum fólks. Í Beijing er fólk hvatt til að heilsast með kúptum lófa í stað handabands.

KÍNA Kóróna-veiran hefur nú borist frá Kína til 12 landa, Taívan, Suður-Kóreu, Japan, Nepal, Malasíu, Singapúr, Tailand, Víetnam, Ástralíu, Bandaríkjunna, Kanada og Frakklands. Alls eru þetta 37 tilfelli. Samkvæmt yfirvöldum í Kína eru 2.070 staðfest tilfelli þar í landi og 56 hafa látist af sjúkdómnum. 49 hafa hins vegar læknað.

Rúmlega helmingur tilfella hefur komið upp í Hubei, landluktum héraði í miðhluta Kína, en veiran kom upprunalega upp í höfuðborg héraðsins, Wuhan. Þá hafa einnig komið upp tilfelli í bæði Hong Kong og Makaó, sem eru sjálfstjórnarhéruð innan Kína. Einu héruðin sem hafa sloppið eru Tíbet og nágrannahéraðið Qinghai.

Almenningssamgöngum inn og út úr Wuhan hefur verið hætt til þess að reyna að einangra borgina frá öðrum hlutum landsins. Þá hefur kínverska fjármálaráðuneytið greint frá því að 11,2 milljörðum yuan, eða 200 milljörðum króna, verði veitt í að hefta útbreiðslu veirunnar og hlúa að þeim sem þegar hafa sýkt.

Kóróna-veiran kemur á versta tíma, því að nú standa yfir nýárs hátíðarhöld og margir landsmenn á faraldsfæti. Yfirvöld eru nú að skoða þann möguleika að framlengja frið og fresta opnun skóla. Yrði það gert til þess að hvetja fólk til að halda kyrru fyrir svo auðveldara sé að hefta útbreiðsluna.

Þegar hafa sveitarstjórnir einstakra héraða ákveðið að fara þessa leið, svo sem borgin Suzhou í austurhluta landsins. Þá hefur borgar-



Veghlið í útjaðri Wuhan-borgar þar sem helmingur Kóróna-veirutifella hafa komið upp. FRÉTTABLAÐIÐ/EPA

» Kínverjar verja 11,2 milljörðum yuan, eða 200 milljörðum króna, í baráttu við veiruna

stjórn höfuðborgarinnar, Beijing, ákveðið að stöðva allar rútusamgöngur inn og út úr borginni. Í Beijing er fólk einnig hvatt til að heilsast ekki með handabandi heldur rétta upp kúpta hönd.

Ríkisferðaskrifstofan hefur tímabundið stöðvað hópferðir frá Kína vegna veirunnar. Þá hefur einnig ýmsum ferðamannastöðum, kvikmyndahúsum, leikhúsum og fleiri skemmtistöðum verið lokað. Á sunnudag var öll verslun marga Kínverja að fjöldi sýktra sé miklu hærri og að yfirvöld hylmi yfir það. En samfélagsmiðlar á borð við Wechat hafa lýst því yfir að þeir sem dreifi „fölsuðum orðrómi“ verði bannaðir.

Wuhan-borg, þar sem 11 milljónir búa, er gerbreytt frá því sem

áður var og fáir á ferli. Enn þá sjást þó einhverjir bílar og leigubílar á ferli, sem og reiðhjól.

Á sama tíma og miklar aðgerðir eru í gangi til að hefta útbreiðsluna vilja yfirvöld ekki að ofsahæðsla fari af stað. Þegar grunar marga Kínverja að fjöldi sýktra sé miklu hærri og að yfirvöld hylmi yfir það. En samfélagsmiðlar á borð við Wechat hafa lýst því yfir að þeir sem dreifi „fölsuðum orðrómi“ verði bannaðir. kristinnhaukur@frettabladid.is

Fólki beint í dýra bílastæðakjallara

REYKJAVÍKURBORG „Meirihlutinn neitar að horfast í augu við þá staðreynd að það treysta sér ekki allir í bílastæðakjallara, jafnvel þótt þeir séu vel hannaðir,“ segir Kolbrún Baldursdóttir, fulltrúi Flokks fólksins, í bókun í borgarráði Reykjavíkur.

Er þetta vegna breytinga sem stefnt er að á Tryggvagötu. „Breytingin felur meðal annars í sér að fallett og nokkuð stórt torg verður til við suðurhlíð Tollhússins undir hinu magnaða mósaikverki Gerðar Helgadóttur,“ segir í bókun fulltrúa meirihlutaflokkanna. „Þessar breytingar eru sannkallað fagnaðarefni og bendum við jafnframt á að stór bílastæðakjallari er á svæðinu við hliðina.“

Kolbrún lýsir furðu á að með nýju skipulagi eigi að „þurrka út 40 til 50 bílastæði og með því skerða aðgengi almennings að þeim stofnunum og öðrum þjónustuaðilum sem eru við götuna, þá sérstaklega eldri borgara,“ eins og segir í bókun hennar. „Sifell



Kolbrún Baldursdóttir og Vigdís Hauksdóttir eru andvigar breytingunni. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

er bent á bílastæðakjallara sem Reginn rekur. Það hefur ekki verið mikið auglýst.“

Þá segir Kolbrún að stæðaleiga í umræddum bílastæðageymslum sé

há og fæli fólk úr öðrum hverfum frá þeirri þjónustu sem er í miðbænum. „Það er verulega leiðinlegt hvað Íslendingum sem koma lengra frá og fötluðu fólki er gert erfitt fyrir með aðgengi,“ bókar hún.

Fulltrúar meirihlutans segja breytinguna miða að því að gera götuna fallegri og mannvænni. „Trjáin verður komið fyrir í götunni og aðkoma fyrir gangandi vegfarendur að Listasafni Reykjavíkur verður bætt,“ bóka þeir.

Vigdís Hauksdóttir, fulltrúi Miðflokksins, segir í sinni bókun að miðbær Reykjavíkur sé ekki einkaeign borgarstjóra og meirihlutans í borginni. „Enn á ný er ráðist að fjölskyldubílum með því að fækka bílastæðum í miðbæ Reykjavíkur,“ segir í bókuninni. „Með þessum tillögum er verið að beina umferð enn frekar inn á þrönga Geirsgötu sem er tifandi tímasprengja vegna olíuflutninga um götuna.“ – gar

SÚR HVALUR

HUMAR 4.990^{800gr.}





Fiskikóngurinn

Sogavegi 3 • Háfabakka 1 • Sími 555

Beltone Amaze™

Hvert orð, hlátur og hljóð skipta máli



Hver dagur er samsettur af ótal augnablikum þar sem hvert einasta orð, hlátur og hljóð skipta máli. Nýju **Beltone Amaze™** heyrnartækin gera þér kleift að njóta hvers dags í einstökum hljómgæðum og nú fást þau einnig með endurhlaðanlegum lithíum rafhlöðum. Komdu í ókeypis heyrnarmælingu og fáðu heyrnartæki lánuð til reynslu.



Af markaði



Jón Þórisson
jon@frettabladid.is

Í rekstrarreikningi Ríkisútvarpsins fyrir árið 2018, sem er sá sem nýjastur liggur fyrir, kemur fram að rekstrartekjur þess námu samtals tæpum 6,7 milljörðum það árið. Tekjurnar eru tvískiptar. Annars vegar tekjur af svonefndri almannaþjónustu og svo af því sem nefnt er samkeppnisrekstur. Framlag til stofnunarinnar samkvæmt fjárlögum þess árs nam rúmum fjórum milljörðum króna og er ætlað til að standa undir útvarps- og sjónvarpsrekstri. Tekjur af samkeppnisrekstri námu tæpum tveimur og hálfum milljarði króna. Það eru að stofni til tekjur sem Ríkisútvarpið aflar með sölu auglýsinga, kynninga og kostunar.

Því er haldið fram að starfsemi Ríkisútvarpsins sé í almannaþágu og afhending andvirðis útvarpsgjalds úr ríkissjóði réttlætt með því. Fyrir það fé eru útvarps- og sjónvarpstöðvar stofnunarinnar reknar.

Það er hins vegar hinn hluti teknanna, auglýsingasalan, sem er mörgum þyrnir í augum. Tölur um stærð auglýsingamarkaðarins hérlandis eru ekki með öllu aðgengilegar en af fyrirliggjandi talnaefni Hagstofu má meðal annars ráða að hlutdeild Ríkisútvarpsins á auglýsingamarkaði sé um fimmtingur um þessar mundir. Hinn hlutinn skiptist á fjölda miðla, misumsvifamikla. Enginn þeirra þó nærri stofnuninni að þessu leyti.

Ríkisútvarpið er því leiðandi afl á innlendum auglýsingamarkaði. Það flækir þó þessa stöðu að fleiri sækja í auglýsingafé en innlendir miðlar, svo sem erlendir samfélagsmiðlar.

Árum saman hefur verið deilt um hvort eðlilegt sé að ríkisfjölmiðill afli tekna með þessum hætti. Í samburði við önnur lönd í álfunni er þetta fyrirkomulag fátítt og finnst varla nema í löndum sem áður voru undir sovéskum áhrifum. Fæst úr þeirra fortíð ætti að vera okkur til eftirbreytni.

Þeim sem vilja Ríkisútvarpið af auglýsingamarkaði barst óvæntur liðsauri í liðinni viku þegar Magnús Geir Þórðarson, fyrrverandi útvarpsstjóri, sagði í viðtali á Hringbraut: „Að mörgu leyti tel ég að það væri og hef alltaf talið, það vera æskilegt fyrir þjónustu RÚV að vera ekki á auglýsingamarkaði. Að því gefnu að það væri bætt upp með hækkuðu útvarpsgjaldi til þess að RÚV geti staðið undir þjónustunni.“ Stada einkarekinn fjölmiðla er stjórnvöldum áhyggjuefni. Svo mikið að fyrir liggur frumvarp sem gerir ráð fyrir sérkennilegu og flóknu fyrirkomulagi greiðslna úr ríkissjóði til þeirra í hlutfalli við rekstrarkostnað að vissum skilyrðum uppfylltum. Það ráðslag mun ekki leysa vanda þeirra en deyfir kannski mesta sársauka einhverra.

Það er sjálfsgöð krafa að ríkið hverfi af þessum markaði. Það er til þess fallið að leysa á raunhæfan hátt úr vanda einkarekinnna miðla. Að auki á ekki að trufla landsmenn með auglýsingum á ríkismiðlunum.

Það er svo sérstakt mál hvort bæta þurfi henni upp tekjumissinn að frádregnum þeim kostnaði sem fellur til við öflun teknanna. Utvarpsgjaldið, 17.900 krónur á ári, er ekki mikið fé fyrir þá þjónustu sem landsmenn fá í gegnum miðla stofnunarinnar.

Ög svo er ekki óhugsandi að mæta megi því með hagráðingu eins og flest fyrirtæki þurfa að gera.

Halldór



Frá degi til dags

Krisa

Bæjarins besta hefur verið að birta kjördæmakannanir sem vekja athygli. Kemur þar fram afhróð stjórnarflokkanna, sérstaklega Sjálfstæðisflokks og VG. Í Norðvesturkjördæmi tapar Lilja Rafney rúnum 13 prósentum og er orðin helmingi minni en andlitslausir Sósíalistar. Í Norðausturkjördæmi dettur Kristján Þór úr gullseti niður í brons, og mjög stutt er niður í 5. sætið. Sigmundur Davíð reyrtir fylgið af Sjálfstæðismönnum og tekur glaðhlakalegur forystu í tveimur kjördæmum. Samfylking, Viðreisn og Píratar taka einnig sinn skerf, sérstaklega í Kraganum. Alls tapa Sjálfstæðismenn 3 til 6 prósentum í hverju kjördæmi. Útskýrir þetta fylusvipinn á ráðherrum flokksins eftir krísufund í Valhöll á mánuðaginn síðastliðinn.

Sjálfstæðiskonan

Stjórnar Ríkisútvarpsins biður nú stórt verkefni. Nei, það er ekki að velja útvarpsstjóra. Heldur er það hvernig á að takast á við boðaða innanhússbyltingu og neikvætt umtal þegar konan sem margir tengja við Sjálfstæðisflokkinn verður skipuð útvarpsstjóri. Má búast við að klaufalegum frösnum um hæfi og reynslu af einhverju sérhæfðu verði flaggað í tilkynningu sem berst núna í vikunni. kristinnhaukur@frettabladid.is arib@frettabladid.is

Jákvæðni, fagmennska og áreiðanleiki



Gunnar Einarsson
bæjarstjóri
Garðabæjar

Í janúar voru niðurstöður í árlegri þjónustukönnun Gallup kynntar þar sem viðhorf íbúa til þjónustu í 20 stærstu sveitarfélögum landsins eru mæld. Enn á ný getum við Garðabæingar verið stoltir með útkomuna þar sem Garðabær er í efstu sætum í flestum viðhorfsspurningum. Garðabær er til dæmis í fyrsta sæti þegar spurt er um viðhorf til þjónustu grunnskóla, ánægju með skipulagsmál, þjónustu við barnafjölskyldur og einnig ánægðastir þegar spurt er um þjónustu sveitarfélagsins þegar á heildina er litið.

Áhugavert er að sjá að eldri borgarar og fatlað fólk eru ánægðari með þjónustuna sem þeir nýta en aðrir aðspurðir. Á síðustu árum hefur markvisst verið unnið að því að bæta þjónustu við fatlað fólk í Garðabæ. Í fyrrihaust var opnaður nýr búsetukjarni fyrir fatlað fólk og gert er ráð fyrir uppbyggingu á fleiri slíkum íbúðakjörnum á næstu árum. Það er ánægjulegt að sjá að um marktaekan mun er að ræða í könnuninni þar sem íbúar eru ánægðari með þjónustu við fatlað fólk en áður. Það má þó enn gera betur og það verður gert.

Miklar framkvæmdir eru í Garðabæ á þessu ári. Stærsta framkvæmdin er nýtt fjölnota íþróttahús í Vetrarmýri sem verður tekið í notkun um mitt næsta ár. Með tilkomu þess verður aðstæða til íþróttaiðkunar enn betri og í góðum takti við heilsueflandi samfélag. Gera má ráð fyrir að það hafi jákvæð áhrif á afstöðu íbúa til íþróttaaðstöðu en það er einmitt spurt um slíkt í þjónustukönnuninni. Þar lentum við í 9. sæti en viljum gera betur, miklu betur.

Það ber að þakka það traust sem Garðabæingar sýna starfsemi og þjónustu Garðabæjar og endurspeglast í jákvæðu viðhorfi til þjónustu bæjarins. Áfram munum við sem vinnum fyrir Garðabæ, starfsfólk, nefndar fólk og bæjarfulltrúar, leitast við að veita þjónustu sem er m.a. í takt við grunnildi bæjarins, jákvæðni, fagmennsku og áreiðanleika.



Brotthvarf stofnunarinnar af auglýsingamarkaði er til þess fallið að leysa á raunhæfan hátt úr vanda einkarekinnna miðla.

TUDOR Start/stop

AGM þurrir og EFB sýru rafgeymar fyrir bíla með start/stop búnaði



Mælum • Skiptum • Traust og fagleg þjónusta

SKORRI
TUDOR SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM TUDOR

Skorri ehf • Bíldshöfði 12 • 110 Rvk • 577-1515 • www.skorri.is

Einskis manns land

Í DAG



Guðmundur Steingrímsson

Einu sinni heyrði ég af svissnesku pari með tvö börn sem ákvað að koma í sumarfrí til Íslands. Það varði fjórum vikum á miðhálandinu. Skálavörður sagði mér frá þessu. Fjölskyldan var bara þarna, í auðninni inni á milli jöklanna, keyrði malarvegina, fór í göngur, ihugaði, slakaði á við lækjarsprænur, hlýddi á vindinn og skoðaði gróðurbrúska í mánuð.

Þetta sat í mér. Ég hef keyrt yfir Kjöl og Sprengisand og haft gaman af. Ég, eins og flestir Íslendingar og Íslandsvinir, er auðvitað mikill aðdáandi þessa einstaka svæðis. Okkur hjónum hefur hins vegar ekki dottið í hug að fara með börnin þarna upp eftir og bara hanga í mánuð. Ég vona að börn þessara svissnesku hjóna hafi ekki haft væntingar um rússíbanagarð og ég vona að stemningin í hópnum hafi verið þökkaleg og ekki of mikið rifist. Það er örugglega þunglyndislegt að standa í tuldri þarna upp frá.

Skálavörður fullyrtaði að fjölskyldan hefði farið heim endurnærð. Til þess var væntanlega leikurinn gerður. Líklega er það gríðarlega hughreinsandi að vafra um í þessari eyðimörk. Þetta dæmi fékk mig til að hugsa enn meira um það hversu sérstakt þetta svæði

er. Það eru ekki margar þjóðir sem geta státað af svo aðgengilegri nálægð við svona víðfeðma auðn. Hálandið er eins fjarri því að vera byggð og hægt er. Fyrir fólk sem vill flýja borgir og rússíbana eru líklega fáir staðir betri.

Nú þegar þjóðgarður

Miðhálandið er nú þegar, í mikilvægum skilningi, þjóðgarður. Í árhundrað var þetta svæði álfa, trölla og utangarðsfólks. Þangað fór helst enginn. Af þeim sökum varð það gnægtarbrunnur þjóðsagna og ævintýra sem við eigum öll saman. Áhrif þessa svæðis á það hvað það þýðir að vera Íslendingur eru gríðarleg. Enginn á sumarbústað þarna. Auðmenn eiga þetta ekki. Enginn á ættir sínar að rekja þangað. Það bara er þarna. Leyndardómsfullt og þögult. Það er menningarleg sameign.

Nú erum við sem þjóð um það bil að fara að setjast á rökstóla, og kannski þræta í nokkra mánuði, um það hvað eigi að gera við þetta svæði. Á að stofna hálandisþjóðgarð um allt þetta víðerni, þriðjung landsins, eða er það vitleysa? Þótt málið eigi að heita afgreitt í stjórnsáttmála, virðist ósætti hindra framgang þess.

Á þessum tímamarki held ég að það sé mikilvægt fyrir stjórnvöld að hlusta sem best á öll sjónarmið. Eina línu held ég að sé þó mikilvægt að draga í sandinn: Hálandið á áfram að vera það svæði sem það er. Óspjallað og einstakt. Vei þeim sem hyggur á eitthvað annað en það. Miðhálandið verður áfram einskis manns land.

Útskýra betur

Hin undirliggjandi spurning, sem þarfnast skoðunar, er hins vegar

þessi: Hvað gerir maður við einskis manns land, svo það verði einmitt áfram það? Jú, við verndum það. Fjölmargar leiðir eru til þess að ná slíkum markmiðum, sérstaklega þegar sáttin er svo mikil.

Ég hef enga samúð með þeim sem vilja fara upp á hálandið með gröfur og gera óskunda. Ef ég reyni að finna einhvern flöt sem ég tengi við, á áhyggjum þeirra sem lýsa efasemdum um formlegan þjóðgarð, þá er hann helst þessi: Ef svæðið verður þjóðgarður, undir stjórn og stofnun, hverfur þá ævintýrið? Verður þetta einhvers manns land? Mun hálandið sogast inn í alls konar árekstra stofnana-legra hagsmuna? Hvað verður fengið með þjóðgarði umfram það sem við eigum nú þegar?

Ég styð hugmyndina, en ég held að það yrði gott að útskýra þessa hlið ögn betur.

Styrkir frá NATA

Samstarf Íslands, Grænlands og Færeyja á sviði ferðamála

TIL VERKEFNA Í FERÐAÞJÓNUSTU

Allir sem starfa að eflingu ferðaþjónustu í samstarfi landanna þriggja geta sótt um styrki til samstarfsverkefna á eftirfarandi sviðum ferðaþjónustu:

- Til nýsköpunar- og vörupróunarverkefna
- Til sameiginlegra markaðssetningarverkefna
- Til þekkingarheimsóknna og miðlunar gagnkvæmrar reynslu milli ferðaþjónustuaðila
- Til gæða- og umhverfismála innan ferðaþjónustunnar

Hámarksstyrkur til verkefnis er 100 þúsund danskar krónur, eða að hámarki 50% kostnaðaráætlunar.

Ítarlegar upplýsingar ásamt umsóknareyðublöðum á ensku og dönsku er að finna á vef NATA www.nata.is. Frekari upplýsingar veitir Barbara Vang hjá NATA – nata@vinnuframi.fo

Lokafrestur til að skila umsókn er 25. febrúar 2020.

og mun niðurstaða stjórnar NATA liggja fyrir 8. apríl 2020.

Athugið að verkefni með áætluð verklok fyrir 8. apríl 2020 teljast ekki styrkhæf.

Í ár leggur stjórn NATA sérstaka áherslu á umsóknir sem tengjast sjálfbærri ferðamennsku.

TIL KYNNIS- OG NÁMSFERÐA

Um er að ræða ferðastyrki til þeirra sem vinna að samstarfsverkefnum sem varða tvö af löndunum þremur hið minnsta. Hámarksstyrkur á hvern einstakling er 1.000 danskar krónur vegna ferða milli Íslands og Grænlands annars vegar og Íslands og Færeyja hins vegar. Ekki eru veittir styrkir vegna gistingar og uppihalds.

Sækja má um styrk til kynnis- og námsferða eftirtalda:

- Skóla
- Íþróttahópa
- Tónlistarhópa
- Annars menningarsamstarfs

NATA er samstarfssamningur ferðamálaráðuneyta í Færeyjum, á Grænlandi og á Íslandi. Markmið samningsins er að auka skilvirkni í samstarfi aðila er sinna ferðamálum í Færeyjum, á Grænlandi og á Íslandi með því að styrkja, samhæfa og tryggja framboð samvinnuverkefna aðildarlandanna á þeim sviðum ferðamála þar sem þau eiga einkum sameiginlegra hagsmuna að gæta.



North Atlantic Tourism Association

Guðrún Brá komst inn á stóra sviðið

Kylfingurinn Guðrún Brá Björgvinsdóttir mun leika á allflestum mótum á Evrópumótaröðinni í golfi kvenna á þessu keppnistímabili en það er stærsta svið golfsins í Evrópu. Guðrún Brá hafði tvisvar sinnum áður reynt við úrtökumótaröðina en tókst ætlunarverk sitt núna í þriðju atrennu.

GOLF Guðrún Brá Björgvinsdóttir, kylfingur ur Golfklúbbnum Keili, náði markmiði sínu um að tryggja sér nánast fullan þátttökurétt á Evrópumótaröðinni í golfi kvenna. Um er að ræða næststerkustu atvinnu-mótaröð sem fram fer í golfi á hverju ári og því er þetta mikill áfangi hjá Guðrúnu Brá sem var mjög fegin þegar Fréttablaðið náði tali af henni.

„Fyrir lokahringinn var ég búin að áætla að það myndi duga mér að leika á betra skori en fjórum höggum yfir pari vallarins og því var ég nokkuð róleg þegar ég kom í hús á tveimur höggum yfir pari vallarins á lokahringnum. Það þýddi að ég spilaði hringina fimm á þremur höggum yfir pari og ég var nokkuð viss um að það myndi skila tilætluðum árangri. Það var svo þægileg tilfinning að fá grun minn staðfestan,“ segir Guðrún Brá, sem hafnaði í 10.–19. sæti á lokastigi úrtökumótsins fyrir Evrópumótaröðina á La Manga í gær og tryggði sér þar af leiðandi fastan þátttökurétt á Evrópumótaröðinni.

„Það er mikill léttir að þetta sé í höfn en tilfinningin er held ég ekki alveg komin í gegn. Þetta var löng törn og mikið andlegt og líkamlegt álag þessa fimm keppnisdaga. Ég er ánægð með að hafa stöðugt golf þó að ég hefði viljað þúttu heilt yfir á mótinu, sérstaklega á lokahringnum.“

Stutta spilið er eitthvað sem ég get unnið í en það sem mestu máli skiptir er að þátttökurétturinn er í höfn. Ég var nálægt því að komast inn í fyrri og var staðráðin í að tryggja mér farseðilinn á mótaröðina að þessu sinni,“ segir þessi öflugur kylfingur eftir að hafa tekist ætlunarverk sitt á La Manga á Spáni.

„Ég var búin að undirbúa mig mjög vel fyrir úrtökumótið en ég gerði svo sem ekkert nýtt í æfingarrútinunni hjá mér fyrir þetta mót. Ég æfði bara vel og markvisst í aðdraganda mótsins. Það komst fátt annað að hjá mér síðustu vikurnar fyrir þetta mót en að búa mig undir það eins vel og nokkur kostur var,“ segir Guðrún Brá, sem var greinilega harðákveðin í að takast að láta draum sinn rætast.

Hjálpaði mér mjög mikið að hafa pabba mér við hlið

„Eins og staðan er núna er þreytan sterkari en sigurtílfínningin en það mun líklega breytast á næstu dögum. Þetta er markmið sem ég hef stefnt að síðan ég fór að leika golf á mótum erlendis og það verður spennandi að keppa á svona sterkri mótaröð. Ég var ekkert búin að skipuleggja árið en nú fer ég heim og set upp dagskrá.“

Fyrsta mótið er í Ástralíu í lok febrúar og ég get varla beðið eftir því að fara þangað. Ég verð með þátttökurétt sem er ekki alveg á

●● Það er mikill léttir að þetta sé í höfn en tilfinningin er að ég held ekki alveg komin í gegn. Þetta var löng törn og mikið andlegt og líkamlegt álag þessa fimm keppnisdaga.

öllum mótunum. Það gæti verið að ég verði ekki með á sterkustu mótunum á mótaröðinni á þessu tímabili en það kemur bara í ljós,“ segir hún enn fremur.

Tveir íslenskir kylfingar eru komnir með þátttökurétt á Evrópumótaröðinni á komandi keppnistímabili en auk Guðrúnar Brár mun Valdís Þóra Jónsdóttir, kylfingur ur Golfklúbbnum Leyni, keppa á mótaröðinni á tímabilinu.

Þetta var í þriðja skipti sem Guðrún Brá reyndi við úrtökumótaröðina og allt var þegar þrennt var. Guðrún Brá verður fjórði Íslendingurinn til þess að keppa á Evrópumótaröðinni en Ólöf María Jónsdóttir var sú fyrsta, Ólafía Þórunn Kristinsdóttir önnur í röðinni og Valdís Þóra Jónsdóttir sú þriðja.

„Mér leið afar vel á hringunum fimm og var í góðu andlegu jafnvægi heilt yfir. Ég var að slá teighögginn og lengri högginn vel og það gaf mér mikið sjálfstraust. Það hjálpaði mér svo mikið að hafa pabba með sem kylfusvein og aðstoðarmann. Hann gat gefið mér góð ráð og svo var líka bara þægilegt að hafa einhvern sem ég þekkti með bæði á hringunum sjálfum og milli þeirra,“ segir Guðrún en faðir hennar, hinn margreyndi kylfingur Björgvín Sigurbjörgsson, var henni til halds og trausts á mótinu.

„Nú tekur við stutt stopp heima þar sem ég hleð batteríin og set svo upp plan fyrir næstu verkefni hjá mér. Þetta er staða sem ég hef ekki verið í áður en ég ætla mér að standa mig á þessu stóra sviði,“ segir Hafnfirðingurinn, sem hefur orðið Íslandsmeistari í högggleik tvö ár í röð. Þar áður varð hún hlutskörpust á Íslandsmótinu í holuleik árið 2017. Guðrún Brá hefur spilað á LET Access-mótaröðinni undanfarin ár en hún hefur reglulega fengið boð um að keppa á mótum á Evrópumótaröðinni. Fram undan er hins vegar annað landslag og sterkari andstæðingar hjá henni. hjorvaro@frettabladid.is



HETJA HELGARINNAR

» Kylfingurinn Guðrún Brá Björgvinsdóttir hefur síðustu tvö árin staðið uppi sem sigurvegari á Íslandsmótinu í högggleik í golfi kvenna. Þar áður varð hún Íslandsmeistari í holuleik í Vestmannaeyjum árið 2017. Þá hefur hún keppt á LET-Access-mótaröðinni undanfarin ár.

Guðrún Brá Björgvinsdóttir

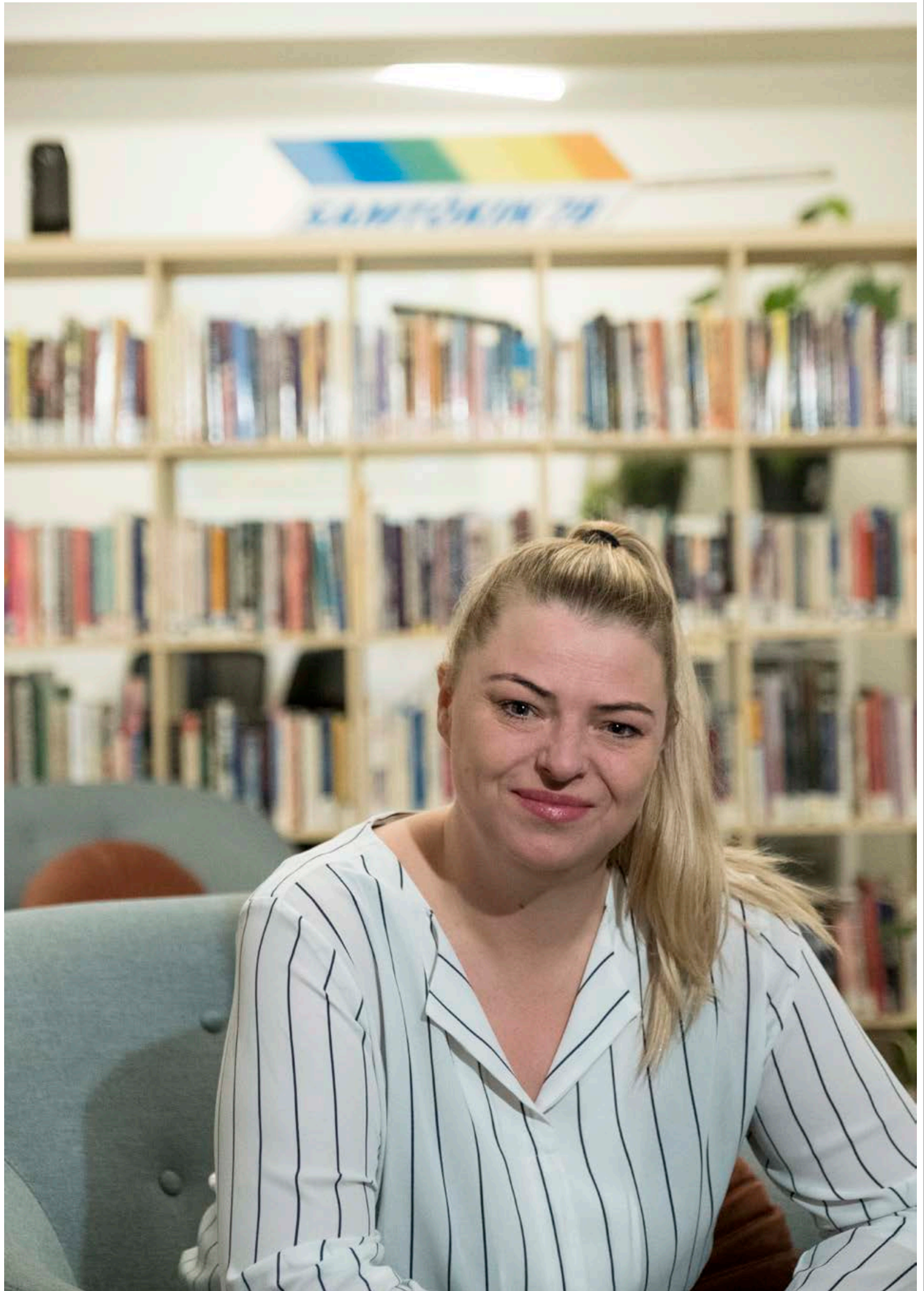
er fædd 25. mars árið 1994 í Hafnarfirði en hún spilar fyrir Golfklúbbinn Keili. Hún er útskrifuð frá Fresno State-háskólanum í Kaliforníu. Þar spilaði Guðrún Brá með Bulldogs, kvennaliði skólans. Guðrún Brá var ung farin að gera sig gildandi á golfvöllinum og er nú komin á næststerkustu mótaröð heims í golfi kvenna.

» Þeir íslenskir kylfingar hafa unnið sér inn þátttökurétt á Evrópumótaröðinni og er Guðrún Brá nú sú fjórða. Þar áður höfðu Ólöf María Jónsdóttir, Ólafía Þórunn Kristinsdóttir og Valdís Þóra Jónsdóttir náð þeim áfanga. Valdís Þóra Jónsdóttir er nú komin á næststerkustu mótaröðinni að þessu sinni.

MARKADURINN

MÁNUDAGUR 27. JANÚAR 2020

Lífsstíll



Hinsegin Austurland vill sjá til þess að hinsegin fólk á Austurlandi geti fengið stuðning heima hjá sér, nálægt fjölskyldu sinni og rótum. FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

Mæta hinsegin fólki þar sem það er statt

Félagið Hinsegin Austurland var stofnað nýlega. Það á að vera vettvangur fyrir hinsegin fólk og aðstandendur þeirra til að auka sýnileika hinsegin fólks, styðja hinsegin menningu og veita fræðslu um málefni hinsegin fólks. ➔2

Markaðurinn er á
frettabladid.is

Markaðurinn færir þér
nýjustu viðskiptafréttirnar
og greinargóða umfjöllun
um viðskiptalífð.



Framhald af forsiðu →

Oddur Freyr Þorsteinsson
oddurfreyr@frettabladid.is



Jódís Skúladóttir er formaður stjórnar félagsins Hinsegin Austurland, sem var stofnað 28. desember síðastliðinn. Félagið gengur út á að búa til vettvang fyrir hinsegin fólk, aðstandendur þeirra og velunnara á Austurlandi og vinna að jöfnuði fyrir og stuðningi við hinsegin fólk, ásamt því að auka sýnileika þeirra. Félagið vill annars vegar opna samtal við hinsegin fólk á Austurlandi í þeirra nærumhverfi og hins vegar starfa með Samtökunum '78 og bjóða fræðslu um málefni hinsegin fólks.

„Við höfum mótað fimm manna stjórn sem er búin að funda einu sinni. Við erum að vinna í að skipuleggja árið, en við ætlum að funda mánaðarlega á mismunandi stöðum á Austurlandi,“ segir Jódís. „Viðburðirnir okkar verða með þeim hætti að við ætlum alltaf að byrja með opið hús þar sem fólk getur komið og hitt okkur og fengið kaffi, kökur, upplýsingar og félagsskap. Svo ætlum við að hafa viðburði eftir það.“

Fyrsti viðburðurinn okkar verður Pubquiz á Seyðisfirði fimmtudaginn 13. febrúar,“ segir Jódís. „Það verður í tengslum við hátíðina List í ljósi og verður auglýst nánar á Facebook-síðu félagsins. Við stefnum svo á að halda alls konar viðburði, listsýningar, kvikmyndahátíð, bókavökur og ýmislegt fleira sem hefur tengsl við hinsegin flórana. Við viljum opna samtalið og styðja við hinsegin menningu.“

Draumurinn er svo að geta seinna opnað skrifstofu eða félagsmiðstöð, ekki ósvipað Samtökunum '78, til að halda utan um starfseminu,“ segir Jódís.

„Við vildum koma þessu félagi í gang og gera það eins óflugt og hægt er, þannig að þeir sem komi á eftir okkur geti tekið við góðu búi,“ útskýrir Jódís. „Það kom okkur á óvart hvað það var síðan fjölmenn á stofnfundinum. Við höfðum líka opið fyrir skráningu stofnfélaga í nokkra daga eftir fundinn og það voru yfir 50 sem skráðu sig, sem

er gríðarlega mikið fyrir hinsegin félag á landsbyggðinni.“

Hefur fundið fyrir óréttlæti

Jódís er sjálf frá Egilsstöðum, en hún er fjögurra barna móðir og starfar sem lögfræðingur hjá stjórnarsýslustofnuninni Austurbrú.

„Ég hef unnið svolitíð að mannúðarmálum og líka mikið með börnum, en ég sérhæfði mig í loftslagsmálum og vann um tíma hjá Umhverfisstofnun. Ég brenn fyrir jafnrétti og almenn mannréttindi og tók mjög virkan þátt í starfi Samtakanna '78 upp úr aldamótum,“ segir hún. „Það er aðallega vegna þess að í ýmsum hlutverkum sem ég hef verið í í lífinu, til dæmis sem kona, lesbía og ung móðir, hef ég fundið gríðarlega fyrir óréttlæti og ójafnvægi í samfélaginu. Bæði félagslega og ekki síst innan stjórnarsýslunnar. Þó að við stöndum vissulega framarlega í þessum mállefnum á Íslandi eru ýmiss konar atriði ekki í lagi og það eru aðrir hópar hinsegin fólks en hommar og lesbiur sem eru í mun lakari stöðu, t.d. transfólk og intersex fólk.“

Ég vil vinna að jafnréttismálum vegna þess að mín hugsun er þessi; ef ég er ekki til staðar fyrir þá sem þurfa hjálp, hver verður þá til staðar fyrir mig þegar ég þarf hana?“ segir Jódís.

Staða hinsegin fólks misgóð

Félagið ætlar meðal annars að bjóða upp á fræðslu fyrir fyrirtæki og stofnanir.

„Ef stórt fyrirtæki er með hinsegin starfsmann er t.d. mjög mikilvægt að yfirmenn og aðrir fái fræðslu, því í þekkingarleysi lifa fordómarnir,“ segir Jódís. „Þó við upplifum sem betur fer ekki sterka fordóma á Austurlandi þá er hinsegin fólk jafnarsett og það er ekki talað um það. Fólk finnst óþægilegt að ræða þessi mál og fordást það. En við viljum vera sýnilegri og virkur hluti af samfélaginu.“

Jódís segir að staða hinsegin fólks á Austurlandi sé mjög mismunandi.

„Ég held að það séu meiri fordómar en á höfuðborgarsvæðinu og fólk fordást að ræða málefni hinsegin fólks af því að við höfum verið frekar ósýnileg,“ segir Jódís. „Það er einmanalegt ferðalag að kynnast sjálfum sér og gangast við því hver maður er. Þó einhverjir



Jódís segir að staða hinsegin fólks á Austurlandi sé mjög mismunandi en það sé jafnarsett og lítið talað um það. Hún segir að félagið hafi samt fengið mjög mikinn stuðning úr öllum áttum. FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

standi vel og finni mikinn stuðning eru það alls ekki allir.

Í gegnum aldirnar hefur hinsegin fólk alltaf flutt í stórborgirnar til að finna aðra sér líka. Við viljum breyta þessu og gefa hinsegin fólki þann stuðning sem það þarf heima hjá þeim, nálægt fjölskyldu þeirra og rótum,“ segir Jódís. „Ég kom til dæmis ung út úr skápnum og þá flutti ég bara til Reykjavíkur til að komast í tengsl við Samtökin '78, því ég þekkti engan sem var hinsegin fyrir austan.“

Í haust hóf ég undirbúning fyrir stofnun félagsins og ræddi meðal annars við krakka í menntaskóla. Þá kom það mér á óvart að komast að því að þar voru ungir hinsegin krakkar sem höfðu aldrei farið í Gledigönguna, því það er svo dýrt að fljúga til Reykjavíkur og þau



Þórhallur Jóhannsson, Marteinn Lundi Kjartansson og Natalia Ýr Jóhannsdóttir eru í stjórn með Jódísi (á myndina vantar Sigfríði Hallgrímssdóttur).

Fyrsti viðburðurinn okkar verður Pubquiz á Seyðisfirði fimmtudaginn 13. febrúar. Það verður í tengslum við hátíðina List í ljósi og verður auglýst nánar á Facebook-síðu félagsins.

ætlum alltaf að funda á ólíkum stöðum á Austurlandi.“

Allir velkomnir að vera með Félagið er það fyrsta sinnar tegundar á Austurlandi, en það er til félag sem heitir Hinsegin Norðurland og það er verið að stofna hliðstætt félag á Vestfjörðum.

„Okkur langar að vera í nánú samstarfi við þessi félög og jafnvel halda þing einu sinni á ári á ólíkum stöðum á landinu til að stilla saman strengi,“ segir Jódís.

„Félagið hefur fengið mjög góðar jákvæðni gagnvart starfinu,“ segir Jódís. „Við fundum það þegar við vorum að undirbúa stofnfundinn hvað við höfum mikinn meðbyr, fyrirtæki og stofnanir lögðu okkur lið og við fengum í raun stuðning úr öllum áttum og mikla auglýsingu og umfjöllun.“

Við vonum að Austfirðingar taki á móti okkur með opnum hug, fjölmenni á viðburði félagsins og ég ítreka að það eru allir velkomnir í félagið,“ segir Jódís. „Það er fyrir hinsegin fólk, aðstandendur þeirra og alla velunnara, svo allir mega taka þátt. Fólk á að vera ófeimið við að koma og hitta okkur og eiga þetta samtal.“

eiga ekki bíl,“ segir Jódís. „Í forréttindabubblum okkar höldum við stundum að með interneti og góðum flugsamgöngum sé þetta ekkert mál, en við stöndum misjafnlega og öryrkjar, eldri borgarar og ungmenni eiga ekki alltaf auðvelt með að sækja sér þjónustu. En hinsegin fólk er auðvitað í öllum stéttum og aldursflokkum og bæði fatlað og ófatlað. Þess vegna er það svo mikilvægt að félagið geti mætt hinsegin fólki þar sem það er stöð og það er hluti af ástæðunni fyrir því að við

nettoline



Glæsilegar danskar innréttingar í öll herbergi heimilisins



Friform ehf.
Askalind 3,
201 Kópavogur.
562-1500
Friform.is
Mán. - Fim. 10-18
Föstudaga. 10-17
Laugardaga. 11-15

Fasteignablaðið

4. TBL. MÁNUDAGUR 27. JANÚAR 2020

FASTEIGNIR. FRETTLADID.IS



Sigurður Samúelsson
Lögg. fast. og eigandi



Þóririnn Thorarensen
Lögg. fast. og eigandi



Þórey Ólafsdóttir
Lögg. fast. og eigandi



Andri Sigurðsson
Lögg. fast. og eigandi



Sveinn Eyland
Lögg. fast. og eigandi

www.landmark.is

... leiðir þig heim!



Ása Póll Ragnarsdóttir
Sjálavinnsla/móttaka



Nadia Katrin Banine
Löggiltur fast.



Ingibjörg A. Jónsdóttir
Löggiltur fast.



Eggert Mariusson
Löggiltur fast.



Helga Snorraddóttir
Skrifstofa/sjálavinnsla



Guðrún D. Lúðvicksdóttir
Löggiltur fast.



Ásdís Rosa Ásgeirsdóttir
Löggiltur fast.



Síggi Fannar
Löggiltur fast.



Jón Óskar
Löggiltur fast.



Anna Teitsdóttir
Löggiltur fast.



Hlíðasmára 2 201 Kópavogi Sími 512 4900



ERT ÞÚ Í SÖLUHUGLEIÐINGUM?

Við erum til þjónustu reiðubúin

-örugg fasteignaviðskipti



Elin Viðarsdóttir
Löggiltur fasteignasali



Björn Þorri Viktorsson hrl.
Löggiltur fasteigna- og skipasali



Sólveig Friða Guðrúnardóttir
Nemi til löggildingar í fasteignasölu og lögfræðingur.

MIDBORG FASTEIGNASALA - SUNDAGARÐAR 2 - 104 REYKJAVÍK - SÍMI: 533 4800

www.midborg.is

intellecta.is

RÁÐNINGAR

intellec

Glæsileg íbúð í Garðabæ

Fasteignasalan TORG og Sigríður Rut kynna: Stórglæsileg og vönduð 3-4 herbergja íbúð með óhindruðu sjávarútsýni og hærri lofthæð í stofu.

Fallega sérsníðaðar innréttingar, dökkbæsaðar eikarinnréttingar og hvítsprautaðar innréttingar, granít á öllum borðum, fallegt parket og flisar á gólfum.

Einstaklega glæsilega innrétting og hönnuð íbúð. Tvö baðherbergi glæsilega innréttingu. Allar innréttingar sérsníðaðar frá Brúnás. Granít á borðum og milli innréttingar, AEG eldhústæki og blöndunartæki frá Tengi. Útgegn er út á vestursvalir frá stofu og hjónaherbergi. Svalirnar eru með glerlokun.

Parketlagt gólf í forstofu og fata-skápar upp í loft. Sjónvarpsstofa með sérsníðari innréttingu og parketlögð. Stofa/borðstofa, stór, björt og parketlögð. Eldhúsið er opið að stofu, parketlagt og með fallegum innréttingum og graníti á borðum. Á milli skápa er granít. Eyja með granít á borðum, helluborð og háfur yfir.

Á teikningu er sýndur möguleiki á að bæta við aukaherbergi í stofunni. Hjónaherbergi er rúmgott með miklu skápláss. Hvítsprautaðir skápar eftir endilöngum tveimur veggjum með gripaufum, sérsníðaður skenkur með góðu skúffuplássi og náttborð. Barnaherbergi með fata-skápum og sérsníðuðu skrifborði.

Baðherbergi I er með bæsaðri innréttingu með granít á borðum. Handklæðaofn, vegghengt salerni,



Falleg íbúð með sjávarútsýni er til sölu í Langalínu í Garðabæ. Íbúðin verður sýnd á morgun.

flísalagt í hól og gólf, flísalögð sturta með öryggisgleri.

Baðherbergi II er með bæsaðri fallegri innréttingu með graníti á borðum. Þvottaherbergi er með góðri innréttingu.

Í kjallara hússins eru sérmerkt bílastæði í lokaðri og upphitaðri bílageymslu. Sér geymsla sem er 11,5 fermetrar að stærð. Sameiginleg hjóla- og vagnageymsla.

Einstök staðsetning við sjávar-kambinn í Garðabæ og stutt í gott útivistarsvæði.

Allar nánari upplýsingar veitir Sigríður Rut Stanleysdóttir, löggiltur fasteignasali, í gsm. 699-4610 eða siggarut@fstorg.is

Opið hús á morgun kl. 17.30-18 að Löngulínu 24 í Garðabæ. Verið innilega velkomin.

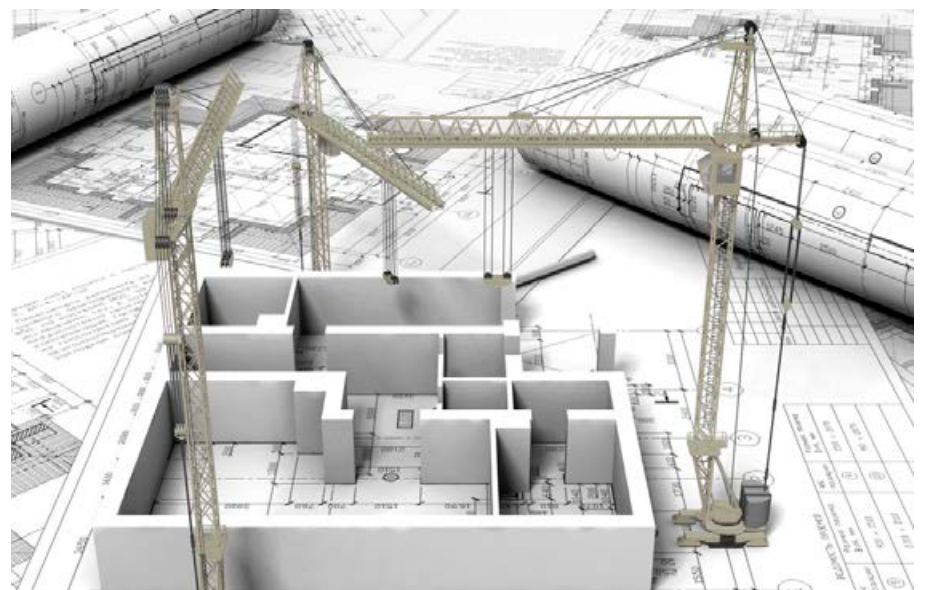
BYGGINGARIÐNAÐURINN

Mánudaginn 10. febrúar gefur Fréttablaðið út sérblað um allt sem viðkemur byggingariðnaðinum á Íslandi, hvort það eru bæjarfélög, verktakafyrirtæki, trésmiðjur og söluaðilar byggingarvöru.

Tryggðu þér gott auglýsingapláss í langmest lesna dagblaði landsins.

Nánari upplýsingar veitir:

Ruth Bergsdóttir
ruth@frettabladid.is • Sími 694 4103



FRÉTTABLAÐIÐ SÉRBLÖÐ



Hafís Fasteignasali 820 2222 | Sigurður Fasteignasali 898 6106 | Dórothea Fasteignasali 898 3326 | Þorsteinn Fasteignasali 694 4700 | Jóhanna Kristín Fasteignasali 837 8889 | Árni Ólafur Fasteignasali 893 4416 | Berglind Fasteignasali 694 4000 | Jón Gunnar Fasteignasali 848 7099 | Helgi Fasteignasali 780 2700 | Sigríður Fasteignasali 699 4610 | Hrönn Fasteignasali 692 3344 | Hólmgeir Lögmaður 520 9595 | Þóra Fasteignasali 822 2225 | Þorgeir Fasteignasali 696 6580 | Lilja Fasteignasali 663 0464 | Hafliði Fasteignasali 846 4960 | Ragnar Sölufrútrúi 844 6516

Langalína 24 210 Garðabæ **98.000.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 28. jan. kl. 17.30-18.00
Herbergi: 4 Stærð: 146,2 m²

Stórglæsileg og vönduð 3-4ra herbergja íbúð með óhindruðu sjávarútsýni og hærrí lofthæð í stofu. Einstaklega glæsileg hönnuð íbúð með gríðarlega fallegu óhindruðu útsýni til sjávar, Seltjarnarnes, Álftanes og Snæfellsjökuls. Fallegar sérsníðar innréttingar. Granít á borðum og milli innréttingar, vönduð eldhústæki og blöndunartæki. Tvö baðherbergi glæsilega innréttuð. Gólfefni eru fallett parket og flísar á gólfum. Svalmar eru með glerlokun. Sérmerkt stæði í upphitaðri og lokaðri bílagæmslu fylgir íbúðinni innaf bílastæðinu er sérgeymsla. Forhitari er á neyslavatninu og hitakerfi er gólfhitu. Einstök staðsetning við sjávarkambinn í Garðabæ og stutt í gott útivistarsvæði. Um er ræða lyftuhúsið og er húsið álklaett.

Upplýsingar veitir Sigríður fasteignasali í gsm: 699 4610

Kaplskjólsvegur 53 107 Reykjavík **41.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 27. jan. kl. 17:30-18:00
Herbergi: 3 Stærð: 73,2 m²

TÖLUVERT ENDURNÝJUÐ, FALLEG OG BJÖRT 3JA HERBERGJA ÍBÚÐ Á 1. HÆÐ Í FJÖLBÝLI Á FRÁBÆRUM STAÐ Í VESTURBÆNUM. Veggur milli stofu og eldhúss hefur verið fjarlægður og innrétting endurnýjuð svo nú er þar eitt stórt rými með harðparketi á gólf. Útgent á suðvestursvalir. 2 svefnherbergi. Upprunalegt baðherbergi. **Uppl. veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 837 8889**

Austurbrún 2 104 Reykjavík **29.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 27. jan. kl. 17:30 - 18:00
Herbergi: 2 Stærð: 47,6 m²

Skemmtileg 2ja herbergja útsýnisíbúð á 9.hæð merkt 0903 á eftirsóttum stað við Laugardalinn. Íbúðin er vel skipulögð með góðu útsýni. Veislusalur er á 13. hæð og sameiginlegt þvottaherbergi á jarðhæð. Stutt er í skóla, leikskóla og aðra þjónustu. **Upplýsingar veitir Ragnar aðstoðarmaður fasteignasala í gsm: 844 6516**

Stóragerði 24 108 Reykjavík **49.900.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 28. jan. kl. 17:30-18:00
Herbergi: 4 Stærð: 114,5 m² Bílskúr

Falleg, björt og rúmgóð 4ra herb. 95,7 fm íbúð ásamt 18,8 fm. bílskúr í góðu og vel við höldnu fjölbýlishúsi miðsvæðis í borginni.

Rúmgott eldhús og stofur, þrjú svefnherbergi, baðherbergi og hol.

Frábær staðsetning miðsvæðis í borginni þar sem stutt er í alla helstu þjónustu.

Upplýsingar veitir: Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 837 8889

102 REYKJAVÍK.IS

Smyrilshlíð 3-5 | Valshlíð 8 | Fálkahlíð 2-4

- Sælureitur þar sem borgarlífið og náttúran mætast
- Öll þjónusta í göngufæri

NÝTT Í SÖLU
Verð frá:
39.5 mkr.



NÝR ÁFANGI KOMINN Í SÖLU!
Smyrilshlíð 3

SÝNUM DAGLEGA

Vandaðar íbúðir í 102 Reykjavík

- Glæsilegar 2ja, 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðir
- Vandaðar ítalskar innréttingar, fataskápar ná upp í loft, innbyggður ísskápur og uppþvottavél fylgja
- Tveggja hæða bilakjallari, bílskúrar fylgja stórum íbúðum.
- Afhending fyrstu eignar áæt. Jan/feb 2020
- Sjá nánar á: www.102reykjavik.is

FYRSTU ÍBÚÐIR TIL AFHENDINGAR VOR 2020
VERÐ FRÁ: 28.9 MILL.

EFSTALEITI 23 ÍBÚÐ 218
Frábær fyrstu kaup!
Verð: 35.900.000

Hringið beint í sölumenn og bókið skoðun!

Swalir 5,0 m²
Alnými 25,1 m²
0218
Gangur 2,5 m²
Bæð 4,4 m²

EFSTALEITI - LÁGALEITI - VÖRÐULEITI SÍÐASTI ÁFANGINN KOMINN Í SÖLU!

Nú er lokaáfangi þessa nýja og eftirsóttu íbúðasvæðis kominn í sölu. **SÝNUM DAGLEGA HRINGIÐ Í SÖLUMENN.** Glæsilegur sýningarsalur þar sem þú getur skoðað nánar teikningar, innréttingar, skilalýsingu og kynnst hverfinu, og rætt við fasteignasala og fundið réttu íbúðina.

Í Efstaleitinu rís nútímalegt íbúðahverfi á einum besta stað í borginni. Sannkallað miðbogar hverfi í göngufæri við helstu verslunar- og þjónustukjarna borgarinnar og falleg útivistarsvæði. Íbúðirnar eru glæsilega innréttaðar. Rut Kára innanhússarkitekt sá um efnis- og litaval á innréttingum og flísam.

Óskum eftir öllum stærðum og gerðum eigna á skrá - Skoðum og metum samdægurs - Sanngjörn sölubóknun.



**FASTEIGNA
MARKAÐURINN ehf.**

Óðinsgötu 4, 101 Reykjavík

Sími 570 4500 • fastmark@fastmark.is • www.fastmark.is

Jón Guðmundsson lögg. fasteignasali

Guðmundur Th. Jónsson lögg. fasteignasali

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI



Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Heimir Fannar Hallgrímsson
hdl. og lögg. fasteignasali
heimir@fastmark.is



Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfinnsson
Aðstoðarmaður fasteignasala
gisli@fastmark.is



Hallveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
hallveig@fastmark.is

Naustavör – Bryggjuhverfið í vesturbæ Kópavogs. Nýjar og glæsilegar 3ja og 4ra herbergja íbúðir til sölu. Leitið upplýsinga á skrifstofu.

Strikið 1 – Sjálandi Garðabæ. Nýjar íbúðir fyrir 60 ára og eldri



- Strikið 1 er fjölbýlishús í Sjálandinu fyrir 60 ára og eldri.
- Íbúðirnar eru frá 83,9 fm. til 179,6 fm, 2ja og 3ja herbergja. Afhendingartími er mars – maí 2019.
- Allar innréttingar eru frá Axis, AEG eldhústæki og hreinlætistæki frá Tengi. Íbúðirnar skilast með flisum á gólf í baði og þvottaherbergi að öðru leyti skilast íbúðirnar án gólfefna.
- Íbúðirnar eru ýmist með svölum eða timburveröndum. Staði í upphitaðaðri bílageymslu fylgir öllum íbúðum.
- Innan hússins verður salur fyrir íbúa hússins til þess að halda fundi eða mannfagnaði.
- Byggingarfélag Gyfa og Gunnars hf. www.bygg.is

Stuðlaborg – Kirkjusandur - Glæsilegar útsýnisíbúðir í grónu hverfi.



- Stuðlaborg er vandað fjölbýli með 77 íbúðum í fimm lyftuhúsum. Stærðir frá 58-254 fm.
- Á Kirkjusandi er örstutt í alla þjónustu, veitingastaði og útivist. Stórbrotið útsýni yfir sundin blá, miðbæinn og borgina.
- Áhersla á fjölbreytileika og gæði í hönnun, efnisvali og frágangi. Þýskar gylltar álklaðningar ásamt stórum swiss pearl steinplötum. Sérstök hljóðgölf í öllum íbúðum, þykkir veggir og full loft-ræsting skapa góða hljóðvist. Gólfisóðir gluggar í stofum skapa einstakt og óhindrað sjávarútsýni.
- Hin margverðlaunaða og heimsþekkt danska arkitektastofa Schmidt Hammer Lassen (SHL) hannar Stuðlaborg ásamt VA arkitektum.
- Nánari upplýsingar um bygginguna á www.105midborg.is

Ólafsgæsi. Einbýlishús á útsýnisstað í Grafarholti.



- Vandað og vel skipulagt 278,4 fm. einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum flisalögðum 31,5 fm. bílskúr á útsýnisstað í Grafarholti í Rvk.
- Eignin er virkilega vonduð í alla staði með miklum sérsmiðuðum innréttingum og byggð úr vönduðum byggingarefnum. Verulega aukin lofthæð er á efri hæð hússins og innbyggð lýsing í loftum.
- Stórar stofur með gluggum í þrjár áttir. Tvö baðherbergi. Fjögur herbergi. Fataherbergi innan hjónaherbergi. Gufubað innan öðru baðherberginu. Svalir til vesturs. Afgrit verönd til austurs, vesturs og norðurs.
- Eignin er staðsett á útsýnisstað við golfvöll GR þaðan sem stutt er í gönguleiðir og útvistarsvæði og skóla.

Verð 109,0 millj.

Sandprýði 1 – Garðabæ. Parhús á einni hæð.



- Fallett og vel skipulagt 199,0 fm. parhús á einni hæð með mikilli lofthæð og innbyggðum 31,5 fm. bílskúr við Sandprýði í Garðabæ.
- Gert er ráð fyrir 4 svefnherbergjum í húsinu en núverandi eigendur stækkuðu stofu sem nemur einu herbergi.
- Stór og björt stofa með tveimur útgöngum á verandir til suðurs og austur. Eldhús með miklum innréttingum úr hnotu. Þrjú herbergi auk fataherbergis.

Eigendur eru tilbúnir til að athuga með skipti á 4ra - 6 herbergja íbúð eða hæð í Áshaverfinu eða mögulega annars staðar í Garðabæ.

Verð 89,9 millj.

Sólheimar 14. 4ra herbergja íbúð.



- Eignin verður til sýnis í dag, mánudag, frá kl. 17.15 – 17.45**
- Rúmgóð 95,4 fm. íbúð á jarðhæð/kjallara í fjörbýlishúsi við Sólheima í Reykjavík. Inngangur er sameiginlegur en er þó nánast eingöngu notaður af íbúð jarðhæðar/kjallara.
 - Íbúðin er björt með stórum gluggum til þriggja átta. Þrjú svefnherbergi. Stofa með gluggum til suðvesturs og suðausturs. Fallett eldhús með ljósum innréttingum.
 - Þvottaherbergi og geymsla innan íbúðar. Pak hússins var endurnýjað árið 2017. Steypt stétt heim að húsi.

Vel skipulögð íbúð miðsvæðis í Reykjavík.

Verð 41,9 millj.

Lundarbrekka 4 - Kópavogi. 5 herbergja íbúð – suðursvalir.



- Eignin verður til sýnis í dag, mánudag frá kl. 17.15 – 17.45**
- Þó nokkuð endurnýjuð 5 herbergja íbúð á 2. hæð með suðursvölum í nýviðgerðu og máluðu fjölbýlishúsi við Lundarbrekku. Mjög stór sérgymsla á jarðhæð með glugga.
 - Fjögur svefnherbergi eru í íbúðinni. Innrétting og tæki í eldhúsi eru ný. Rúmgóð stofa með útgengi á svalir til suðurs.
 - Lóðin er með fjölda bílastæða norðan við húsið og stórir tyrfíri flöt til suðurs.

Verð 49,9 millj.

Laugavegur 49. 3ja herbergja íbúð á 3. hæð.



- Góð 98,4 fm. íbúð á 3. hæð að meðtalinni sér geymslu í fallettu steinsteyptu húsi við Laugaveg. Í dag er eitt svefnherbergi og samliggjandi stofur en einfalt væri að breyta annarri stofunni í auka svefnherbergi.
- Íbúðin er björt og með stórum gluggum. Eldhús með gluggum til norðurs og útsýni.
- Húsið hefur fengið gott viðhald í gegnum árin. Pak endurnýjað árið 2008, húsið málað að utan árið 2010, stígagangur var málaður og skipt um teppi árið 2010 og gluggar málaðir árið 2014. Sameign er snyrtileg og sjarmerandi með fallettu upprunalegu viðarhandriði.

Hér er um að ræða virkilega fallega og sjarmerandi íbúð í steinsteyptu húsi frá árinu 1920.

Verð 44,9 millj.

Kleppsvegur 124. 3ja herbergja íbúð



- Eignin verður til sýnis á morgun, þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45**
- Vel skipulögð 90,2 fm. íbúð á 2. hæð að meðtalinni sér geymslu við Kleppsveg.
 - Eldhús hefur verið endurnýjað á smekklegan hátt. Rúmgóð stofa með stórum gluggum og svölum til suðvesturs. Hjónaherbergi með litlu fataherbergi innan.
 - Búíð er að skipta um alla glugga, gler og svalahurð í íbúð.
 - Aðeins 6 íbúðir í stígaganginum. Snyrtileg sameign.

Verð 39,9 millj.

Smiðjuvegur – Kópavogi



Fjárfestingarkostur með nýjum traustum langtímaleigusamningi.

- 250 fermetra iðnaðarhúsnæði, sem er allt ný innréttað sem eldhús og í mjög góðu ástandi.
- Nýr 10 ára leigusamningur er í gildi um eignarhlutann og selst eignin því í útleigu.
- Hið innra var húsnæðið algjörlega endurnýjað og innréttað upp á nýtt fyrir um 2 árum síðan undir núverandi rekstur sem er matvælavinnsla.
- Epoxy er á gólf og hluta veggja í sal en veggir eru að öðru leyti klæddir með stáli. Nýtt og mjög vandað loftræstikerfi er í eignarhlutanum.

Lyngháls 10. Nýlega innréttaðar stúdíóíbúðir.



- 10 nýlega innréttaðar og vandaðar stúdíóíbúðir á 3. hæð í steinsteyptu og álklaðdu húsi við Lyngháls 10 í Reykjavík.
- Íbúðirnar voru allar innréttaðar fyrir um 7 árum síðan og þá sett upp eldhús í hverri íbúð og baðherbergi í hverja íbúð.
- Baðherbergi eru öll flisalögð og með flisalögðum sturtum, handklæðaofnum og vegghegndum salernum. Harðparket er á gólfum alryma og herbergja. Eldvarnarhurðir eru frá öllum íbúðum við gang.

Íbúðirnar eru allar í útleigu í dag. Nánari uppl. á skrifstofu.

Verð 189,0 millj.

SALA FASTEIGNA SÍÐAN 1957



STRANDVEGUR 21, 138,5 m²
210 GARÐABÆR, 79,9 mkr.

BÓKID SKOÐUN



Hreiðar Levy Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
S. 661 6021/hreidar@eignamidlun.is



KLAPPARHOLT 3, 208,6 m²
221 HAFNAFJÖRÐUR, 84,9 mkr.

Hreiðar Levy Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
S. 661 6021/hreidar@eignamidlun.is



BÓKID SKOÐUN

Glæsilegt 5 herbergja einbýlishús á útsýnisstað með innbyggðum bílskúr. Tilkomumikið sjávarútsýni og skjólgóður pallur til vesturs. Hvaleyraskóli og leikskólinn Álfasteinn í göngufjarlægð ásamt að 18 holu gólfvöllum við Hvaleyrarvöll. Húsið er laust og afhendist við kaupsamning.

STRIKID 10, 100,7 m²
210 GARÐABÆR, 61,5 mkr.

Bjarni T. Jónsson
Lögg. fasteignasali
S. 895 9120/bjarni@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS mánudaginn 27. jan. kl. 17:30-18:00

Fyrir 60 ára og eldri. 3ja herb. glæsilegt 100,7 fm íbúð ásamt stæði í bílageymslu í Sjalandi í Garðabæ. Íbúðin skiptist í forstofugang, hol, tvö svefnherbergi, baðherbergi með sturtu og innréttingu, stofu, eldhúsi og þvottahúsi innan eldhúsi. Geymsla í íbúð og í kjallara. Yfirbyggðar svalir og útsýni.

JADARLEITI 2, 107,3 m²
103 REYKJAVÍK, 73,9 mkr.

Bjarni T. Jónsson
Lögg. fasteignasali
S. 895 9120/bjarni@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 28. jan. kl. 17:00-17:30

Íbúðin er tilbúin til afhendingar við kaupsamning fullbúin með innbyggðum ísskáp og uppþvottavél í eldhúsi, harðparketi á gólfum að undanskildum baðherbergjum og þvottahúsi þar eru vandaðar flisar frá MARAZZI og kubbalynging er í loftum. Gólfisíðir gluggar í stofu. Hiti í gólf. Yfirbyggðar svalir, svalalokun.

TRYGGVATA 13, 101,6 m²
101 REYKJAVÍK, 67,5 mkr.

Bjarni T. Jónsson
Lögg. fasteignasali
S. 895 9120/bjarni@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS miðvikudaginn 29. jan. kl. 17:00-17:30

Eignamidlun kynnir nýja og glæsilega íbúð á 2. hæð í nýbyggingu við Tryggvagötu 13, miðbæ Reykjavíkur. Íbúðin er með fallegri HTH innréttingu og tvennum svólum. Eign í algerum sérflokk. Forstofa/gangur, svefnherbergi, fataherbergi, baðherbergi, þvottahús, gestasalerni og samliggjandi eldhús/stofa/þorðstofa.

TÚNGATA 47, 186,1 m²
101 REYKJAVÍK

Sverrir Kristinsson
Lögg. fasteignasali
S. 861 8514



BÓKID SKOÐUN

Vandað parhús sem er tvær hæðir og kjallari. Einstaklega góður staður. Húsið er 186.1 fm. allt að 5 svefnherbergi, góðar stofur, Hús í góðu standi. Góður aflokaður suðurgarður. Til afhendingar fljótlega.

GRETTISGATA 5, 105,9 m²
101 REYKJAVÍK, 47,0 mkr.

Magnea S. Sverrisdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 861 8511/magnea@eignamidlun.is



BÓKID SKOÐUN

Vorum að fá í sölu nýlega standsetta ósamþykka 77,6 fm 3ja herb. íbúð á jarðhæð með sér inng. ásamt 28,3 fm rými í viðbyggingu sem er innréttað sem stúdíóíbúð með sér inng. Samtals 105,9 fm. Góð staðsetning í miðbæ Reykjavíkur.

MÁVAHLÍÐ 5, 143,7 m²
105 REYKJAVÍK, 64,9 mkr.

Magnea S. Sverrisdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 861 8511/magnea@eignamidlun.is



BÓKID SKOÐUN

Mjög falleg og mikið endurnýjuð neðri hæð með bílskúr við Mávahlíð í Hlíðunum. Íbúðin er skráð 100,1 fm og bílskúrin 43,6 fm, samtals 143,7 fm. Sér inng. Bílskúrin hefur nýlega verið standsettur og innréttaður sem 2ja herb. íbúð. Húsið hefur verið standsett svo og lóðin. Frábær staðsetning í Hlíðunum.

RJÚPUFELL 35, 111 m²
111 REYKJAVÍK, 38,5 mkr.

Þórarinn M. Friðgeirsson.
Lögg. fasteignasali, sölustjóri.
S. 899 1882/thorarinn@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 28. jan. kl. 17:15-17:45

YFIRBYGGÐAR SVALIR - NÝIR GLUGGAR OG GLER - HÚS KLÆTT AÐ UTAN - ENDURNÝJJAÐ ELDHÚS OG BAÐHERBERGI- 3 SVEFNHERB. 111.0 fm 4 herb. íbúð merkt 03-02 í góðu ágætlega staðsettu fjölbýli.

PORRAGATA 7, 150 m²
101 REYKJAVÍK, 70,9 mkr.

Magnea S. Sverrisdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 861 8511/magnea@eignamidlun.is



BÓKID SKOÐUN

Mjög falleg og vönduð 150 fm íbúð með innbyggðum bílskúr á 2. hæð í eftirsóttu húsi við Porragötu. Íbúðin er skráð 130,8 fm og bílskúrin 19,0 fm. Innangengt í bílskúr. Geymsla innan bílskúr. Glæsilegt útsýni úr stofum m.a. sjávar- og fjallasýn. Íbúðin er fyrir 63 ára og eldri.

HELLISGATA 19, 178,3 m²
220 HAFNARFIRÐI, 67,9 mkr.

Brynjár Þór Sumarliðason
Lögg. fasteignasali
S. 896 1168/brynjar@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 28. jan. kl. 17:00-17:30

Vel staðsett 178.3 fm einbýlishús í góðu grónu hverfi í Hafnarfirði, steinsnar frá miðbænum. Húsið er kjallari, hæð og ris ásamt bílskúr. Gott skipulag. Ræktuð lóð. Laust við kaupsamning.



GRENSÁSVEGUR 11

SÍMI 588 9090

- Agents: Hreiðar Levy Guðmundsson, Ármann Þór Gunnarsson, Hrafnhildur Björk Baldursdóttir, Herdís Valb. Hölludóttir, Bjarni T. Jónsson, Ólafur H. Guðgeirsson, Jenný Sandra Gunnarsdóttir, Guðbjörg Mathíasdóttir, Ásdís H. Júlíusdóttir, María Waltersdóttir

FLÓKAGATA 58, 218,2 m²
101 REYKJAVÍK, 119,3 mkr.

OPIÐ HÚS mánudaginn 27. jan. kl. 17:15-17:45

Kjartan Hallgeirsson
Lögg. fasteignasali
S. 824 9093/kjartan@eignamidlun.is



Glæsileg mikið endurnýjuð efri sérhæð og ris ásamt innréttaðri "stúdíóíbúð" í bílskúr. Samtals 229,9 fm. Nýlegar innréttingar og innihurðir í allri íbúðinni. Baðherbergi, gólfefni, gler, vatns- og raflagnir í íbúð nýlega tekið í gegn. Upphituð steypt innkeyrsla og hiti í tröppum. Einstaklega góður staður ofarlega á Flókagötunni. Hús málað að utan 2018 og nýlega málað að innan.

FAGRÍHJALLI 30, 184,8 m²
200 KÓPAVOGI, 76,5 mkr.

Ármann Þór Gunnarsson
Lögg. fasteignasali
S. 847 7000/armann@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS miðvikudaginn 28. jan. kl 17:00-17:30

Vel staðsett 6 herbergja 184,8 fm parhús á 2,5 hæð að Fagrahjalla 30 í suðurhlíðum Kópavogs. Íbúðarhlutinn er 156,2 fm og innbyggður bílskúr er 28,2 fm. Samtals er birt stærð skv. Þjóðskrá 222.1 fm.

GVENDAGEISLI 44, 138,9 m²
113 REYKJAVÍK, 56,5 mkr.

Daði Hafþórsson
Lögg. fasteignasali
S. 824 9096/dadi@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS mánudaginn 27. jan. kl 17:00 - 17:30

Gvendageisli 44, 138,9 fm 4-5 herb. endaíbúð á efstu hæð í góðu vel staðsettu húsi. Sérinnngangur af útitröppum. Vandaðar eikarinnréttingar. 4 rúmgóð herbergi (eitt teiknað sem geymsla) rúmgóð stofa og góðar suðursvalir með ágætum útsýni. Endastæði í bílageymslu fylgir íbúðinni. Örstutt í góðan grunnskóla og tvo leikskóla

KÓPAVOGSTÚN 9, 136,7 m²
200 KÓPAVOGI, 92,9 mkr.

Daði Hafþórsson
Lögg. fasteignasali
S. 824 9096/dadi@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 28. jan. kl. 12:00-12:30

Ný glæsileg þriggja herbergja þakíbúð á 5 hæð með stæði í bílageymslu, innfelldum ljósum í aðalrymum og tvennum svölum, aðrar yfirbyggðar fyrir 60 ára og eldri. Frábært útsýni.

SKAFTAHLÍÐ 20, 111,1 m²
105 REYKJAVÍK, 51,9 mkr.

Ármann Þór Gunnarsson
Lögg. fasteignasali
S. 847 7000/armann@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS mánudaginn 27. jan. kl. 17:00-17:30

4 herbergja íbúð á 3. hæð (efstu hæð) með tvennum svölum á góðum stað í hlíðunum og með góðri lofthæð.

VATNSSTÍGUR 13, 73 m²
101 REYKJAVÍK, 52,0 mkr.

Hilmar Þór Hafsteinsson
Lögg. fasteignasali
S. 824 9098/hilmar@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS mánudaginn 27. jan. kl 17:00-17:30

Sérstaklega falleg og vönduð 73 fm 2ja herbergja íbúð á efstu hæð í fimm íbúða lyftuhúsi við Vatnsstíg 13 í Reykjavík (skuggahverfi.) ásamt merktu stæði í bílageymslu. Nýlega uppgerð baðherbergi með sturt

HOFVALLAGATA 49, 142,3 m²
107 REYKJAVÍK 72,9 mkr.

Ólafur H. Guðgeirsson
Lögg. fasteignasali
S. 663 2508/olafur@eignamidlun.is



BÓKÍÐ SKOÐUN

Einstök eign í hjarta vesturbæjarinnar, við hlíð Brauð&Co og Kaffi Vest, gengt Melabúðinni og Hagavagninum, og örstutt frá Sundlaug Vesturbæjar. Glæsileg 142,3 fermetra íbúð á tveimur hæðum, 24,2 fermetra bílskúr, í þeim hluta hússins sem stendur örlítið frá Hofvallagötunni. Eign sem vert er að skoða.

JÖRFABAKKI 2, 83,3 m²
109 REYKJAVÍK, 34,9 mkr.

Hrafnhildur Björk Baldursdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 862 1110/hrafnhildur@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS mánudaginn 27. jan. kl. 17:30-18:00

3ja herbergja íbúð á 3ju og efstu hæð í góðu fjölbýli. Fallegt útsýni úr svefnherbergjum yfir Esjuna. Afar fjölskylduvæn staðsetning, göngufærri í leikskóla og grunnskóla.

ÁLFHEIMAR 68, 121,8 m²
104 REYKJAVÍK, 48,9 mkr.

Ólafur H. Guðgeirsson
Lögg. fasteignasali
S. 663 2508/olafur@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS mánudaginn 27. jan. kl. 17:00-17:30

Björt og skemmtilegt 121,8 fermetra íbúð á fjórðu hæð og rishæð. Tvö svefnherbergi á hæð og herbergi í risi, björt stofa, stórt eldhús, stór geymsla í kjallara og leiguherbergi með aðgangi að baði á jarðhæð. Herbergið er í útleigu og getur gefið ágætari tekjur.

AUSTURBRÚN 4-ÍBÚÐ 1206, 48,1 m²
104 REYKJAVÍK, 33,9 mkr.

Ólafur H. Guðgeirsson
Lögg. fasteignasali
S. 663 2508/olafur@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS mánudaginn 20. jan. kl. 17:00 - 17:30

Stórkostlegt útsýni yfir borgina, frábærlega hönnuð 48,1 fermetra tveggja herbergja íbúð á 12.hæð. Hús teiknað af Kjartani Sveinssyni og er íbúðin einstaklega björt og skemmtileg og nýst sérlega vel. Vel við haldið húsi, góð sameign.

TJARNARSTÍGUR 5, 42,9 m²
170 SELTJARN., 85,8 mkr.

Hrafnhildur Björk Baldursdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 862 1110/hrafnhildur@eignamidlun.is



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 28. jan. kl. 17:30-18:00

Afar sjarmerandi 3ja herbergja íbúð með sérinnngangi í fjölskylduvænu hverfi á Seltjarnarnesi. Íbúðin er á neðri hæð í tvíbýli. Sér bilastæði við húsið. skjólgóður garður. Stutt í alla helstu þjónustu.



SÓLEYJARGATA 25, 428,5 m² 101 REYKJAVÍK

BÓKIÐ SKOÐUN

Magnea Sverrisdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 861 8511/magnea@eignamidlun.is



Virðuleg 428,5 fm fasteign með bílskúr við Sóleyjargötu 25 í Reykjavík. Húsið sem er teiknað af Sigurði Guðmundssyni stendur á 958 fm hornlóð. Húsið var upphaflega teiknað sem einbýlishús en er í dag innréttað sem 6 íbúðir. Gengið er inni húsið frá Sóleyjargötu og Fjólugötu. Þrennar svalir. Útsýni yfir í Hljómskálagarðinn. Arinn er á 1. hæð hússins. Mjög stór lóð. Ýmsir nýtingarmöguleikar t.d. til útleigu.

NJÁLSGATA 64, 453, m² 101 REYKJAVÍK, 160 mkr.

Hilmar Þór Hafsteinsson
Lögg. fasteignasali
S. 824 9098/hilmar@eignamidlun.is



BÓKIÐ SKOÐUN

Öll húseignin - Njálsgata 64 í Reykjavík, samtals 453,8 fm. Eignin er á 4 hæðum auk rishæðar og samanstandur af þremur íbúðum og verslun, veitinga eða skrifstofurými á jarðhæð. Íbúðirnar eru 3ja til 5 herbergja, parketlagðar með baðherbergi og eldhúsi. Jarðhæð skiptist í þrjú rými og snyrtingu. Á efstu hæð hússins eru geymslur, snyrting og þvottahús. Tvennar svalir. Lyfta er í húsinu.

1. hæð, verslun 81,2 fm. • 2. hæð, 5 herb. íbúð 90,5 fm. • 3. hæð, 3ja herb. íbúð 91,9 fm. • 4. hæð, 3ja herb. íbúð 96,1 fm.

BREKKUGERÐI 6, 400 m² 108 REYKJAVÍK, 139 mkr.

Magnea S. Sverrisdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 861 8511/magnea@eignamidlun.is



BÓKIÐ SKOÐUN

Mjög fallegt og vel skipulagt 400 fm einbýlishús við Brekkugerði 6 í Reykjavík. Húsið stendur við botnlanga innaf Brekkugerði. Mjög rúmgott upphitað bílplan er fyrir framan húsið. Húsið sem er að mestu leyti á tveimur hæðum skiptist m.a. í þrjár samliggjandi stofur með arni, stóran sal/garðskála með mikilli lofthæð, eldhús, 4-5 herbergi og fjögur baðherbergi. Eftirsóttur staður miðsvæðis í Reykjavík.

SÓLEYJARGATA 33, 409 m² 101 REYKJAVÍK

BÓKIÐ SKOÐUN

Magnea Sverrisdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 861 8511/magnea@eignamidlun.is



Fallegt 409 fm fasteign á tveimur hæðum auk kjallara. Húsið sem var teiknað af Þorleifi Eyjólfssyni stendur á 760 fm leigulóð skammt frá Hljómskálagarðinum og miðbæ Reykjavíkur. Á 1. og 2. hæð hafa verið innréttaðar fimm íbúðareiningar en í kjallara eru fjögur herbergi, fjögur baðherbergi, eldhús og fl. Fallegur arinn er á 2. hæð hússins. Þrennar svalir. Stór garður er fyrir framan húsið í suðvestur. Ýmsir nýtingarmöguleikar t.d. til útleigu.

MÁNATÚN 5-ÍBÚÐ 209, 151,8 m² 105 REYKJAVÍK, 76,9 mkr.

Ólafur H. Guðgeirsson
Lögg. fasteignasali
S. 663 2508/olafur@eignamidlun.is



ÓPIÐ HÚS

 mánudaginn 27. jan. kl. 16:00 - 16:30

Glæsilega 151,8 fermetra 3ja herbergja endaíbúð á annari hæð við Mánatún 5. Íbúðin, sem er 140,6 fermetrar auk 11,2 fermetra geymslu, skiptist í hol, rúmgott og bjart alrými með stórrí eldhúsinnréttingu og eyju, hjónaherbergi, rúmgott herbergi, tvö baðherbergi og þvottahús.

Eigninni fylgir staði í bílakjallara. Stórar svalir til suðvesturs.

SNÆLAND 7, 90,2 m² 108 REYKJAVÍK, 49,9 mkr.

Árman Þór Gunnarsson
Lögg. fasteignasali
S. 847 7000/armann@eignamidlun.is



ÓPIÐ HÚS

 fimmtudaginn 30. jan. kl 17:00-17:30

Mikið endurnýjaða 4 herbergja endaíbúð á 2. hæð (efstu) í litlu fjölbýli við Snæland. Fallegt útsýni er til suðurs. Eignin er staðsett innst í lokuðum botnlanga

MIKLABORG



Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltir fasteignasalar



Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 695 5520



Gunnar S. Jónsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 5856



Ólafur Finnbogason
lögg. fasteignasali
Sími: 822 2307



Atli S. Sigvarðsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 1178



Gunnar H. Einarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 615 6181



Svan G. Guðlaugsson
lögg. fasteignasali
Sími: 697 9300



Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000



Ásgrímur Ásmundsson
hdl. og lögg. fasteignasali
Sími: 865 4120



Þröstur Þórhallsson
lögg. fasteignasali
Sími: 897 0634



Jórunn Skúladóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 845 8958



Þóroddur S. Skaptas.
lögg. fasteignasali
Sími: 868 4508



Jason Kr. Ólafsson
lögg. fasteignasali
Sími: 775 1515



Axel Axelsson
lögg. fasteignasali
Sími: 778 7272



Óskar H. Bjarnasen
lögg. fasteignasali
Sími: 691 1931



Kjartan Í. Guðmunds
aðst. fasteignasala
Sími: 663-4392



Þórhallur Biering
lögg. fasteignasali
Sími: 896 8232



Friðrik Þ. Stefánsson
hdl. og aðst. fasteignasala
Sími: 616 1313



Friðjón Ö. Magnúss.
aðst. fasteignasala
Sími: 692 2704



Páll Þórolfsson
lögg. fasteignasali
Sími: 893 9929



Ragnheiður Pétursd.
hdl. og löggiltur
fasteignasali

Harpa Rún Glad
hdl. og löggiltur
fasteignasali

Ennishvarf 8 203 Kópavogur

541 fm einbýlishús á tveimur hæðum

- Innbyggður 53,1 fm bílskúr
- Vandaðar innréttingar og tæki
- Möguleiki á aukaíbúð
- 60 fm hesthús er neðar á lóðinni
- Mikið útsýni

Verð: **159 millj.**



Nánari upplýsingar veitir:
Jason Kr. Ólafsson, lögg. fasteignasali
jko@miklaborg.is sími: 775 1515



Skerjabraut 1 170 Seltjarnarnesi



OPIÐ HÚS
Þriðjudag 28. janúar
kl 18:00 - 18:30



Falleg og björt 110 fm, 4ra herbergja íbúð

- Nýlegt lyftuhús
- Frábær staðsetning
- Laus við kaupsamning



Nánari upplýsingar veitir:
Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Verð: **63,9 millj.**

Dimmuhvarf 3 203 Kópavogur



Fallegt einbýlishús á stórri og fallegri lóð sem er 3.220 fm.

- Falin perla, í sveit en samt í borg 214 fm
- Eignin telur: 4 svefnherbergi, tvö baðherbergi, eldhús, borðstofu og stofu, þvottahús, búr/geymslu, stórt vinnurými
- Upphitað vinnuhús í garðinum og gróðurhús
- Bílskúr



Nánari upplýsingar veitir:
Jason Kr. Ólafsson, lögg. fasteignasali
jko@miklaborg.is sími: 775 1515

Verð: **107 millj.**

Fasteignasalan

Miklaborg

Lágmúla 4

108 Reykjavík

sími

569 7000

www.miklaborg.is

Með þér alla leið

Stuðlaborg er sérstaklega vandað fjölbýli með 77 íbúðum í fimm lyftuhúsum.

- Stærðir íbúða frá 58-254 fm.
- Á Kirkjusandi er örstutt í alla þjónustu, veitingastaði og útivist.
- Stórbrotið útsýni yfir sundin blá, miðbæinn og borgina.
- Gólfsíðir útsýnisgluggar í stofum skapa einstakt og óhindrað sjávarútsýni
- Hljóðgölf í öllum íbúðum, sérstaklega einangrandi veggir og gler
- Allar íbúðir að fullu loftræstar (inn og út)
- Sömu hönnuðir og af Skuggahverfinu
- Gyllt álklaðning frá Þýskalandi og Swiss Pearl steinplötur
- Nánari upplýsingar um bygginguna á 105midborg.is

Afhending mars/apríl 2020



105 MIDBORG



Íslandssjóðir



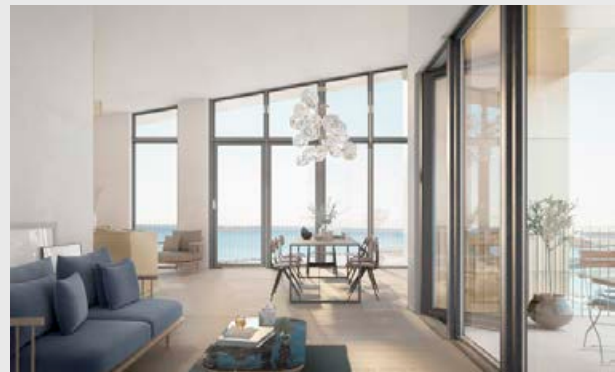
Sérlega vandaðar íbúðir



KIRKJUSANDUR

NÝR BORGARHLUTI VIÐ SJÁVARSÍÐUNA

www.105midborg.is/miklaborg



Suðurgata 6

101 Reykjavík

Suðurgata 6 í hjarta miðborgarinnar

Verð: **115 millj.**

- Alls 9 herbergi, öll eru í útleigu
- Stór lóð og næg bílastæði
- Stór timburverönd með heitum potti í bakgaði
- Húsið hefur verið endurnýjað að hluta

Nánari upplýsingar:

s. 896 8232 Þórhallur Biering löggiltur fasteignasali



Amtmannsstígur 5a

101 Reykjavík

Fallegt steinsteypt 220,3 fm tveggja hæða einbýlishús auk kjallara í hjarta miðborgarinnar

Verð: **120 millj.**

- Í húsið er innréttað sem "gistihús" til útleigu á herbergjum
- Alls eru 7 herbergi í húsinu með gistirými fyrir 13 manns, tvö baðherbergi

Nánari upplýsingar:

s. 896 8232 Þórhallur Biering löggiltur fasteignasali



Sólborg

105 Reykjavík

www.105midborg.is/miklaborg



Nýtt hverfi í Laugarnesinu

- 2ja til 5 herbergja íbúðir
- Vandaðar íbúðir á frábæru verði
- Lyftu hús á 6 hæðum
- Afhent í mars/apríl 2020

Verð frá: **39,5 millj.**

Nánari upplýsingar veita:



Ólafur Finnbogason
lögg. fasteignasali
Sími: 822 2307
olafur@miklaborg.is



Gunnar S. Jónsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 5856
gunnar@miklaborg.is



Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000
thorunn@miklaborg.is



Jason Ólafsson
lögg. fasteignasali
Sími: 775 1515
jko@miklaborg.is



Friðrik P. Stefánsson
hdl. og aðst. fasteignasali
Sími: 616 1313
fridrik@miklaborg.is



Svan G. Guðlaugsson
lögg. fasteignasali
Sími: 697 9300
svan@miklaborg.is



Jörunn Skúladóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 845 8958
jorunn@miklaborg.is



Páll Þórólfsson
lögg. fasteignasali
Sími: 893 9929
pall@miklaborg.is



Atli S. Sigvarðsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 1178
attli@miklaborg.is



Þórhallur Biering
lögg. fasteignasali
Sími: 896 8232
thorhallur@miklaborg.is



NÝTT Í SÖLU

ÓPIÐ HÚS

þriðjudaginn 28. janúar kl. 17:00 - 17:30

Safamýri 95

108 Reykjavík

- Falleg og björt 150 fm neðri sérhæð
- Nýlegt eldhús og baðherbergi
- Nýleg gólfefni
- Stórar og bjartar stofur
- Frábær staðsetning



Nánari upplýsingar veitir:

Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Verð: **68,9 millj.**



NÝTT Í SÖLU

ÓPIÐ HÚS

mánudaginn 27. janúar kl. 17:00 - 17:45

Sörlaskjól 26

107 Reykjavík

- 103 fm hæð auk 25 fm bílskúrs
- 3 svefnherbergi
- Glæsileg og mjög mikið endurnýjuð
- Frábær staðsetning
- Hús í góðu standi



Nánari upplýsingar veitir:

Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Verð: **67,9 millj.**

MIKLABORG – Með þér alla leið

Gerplustræti 13

270 Mosfellsbær



OPIÐ HÚS

fimmtudaginn 30. janúar kl. 17:00 - 17:30



Nýjar 4ra herbergja íbúðir

- Fullbúnar íbúðir í litlu fjölbýli með lyftu (aðeins 8 íbúðir á fjórum hæðum).
- Stærðir frá 133-137 fm
- Stæði í lokaðri bílgeymslu
- Gólfísiðir útsýnisgluggar og hiti í gólfum.
- Þrjú svefnherbergi í öllum íbúðum
- Þvottaherbergi innan íbúðar

Nánari upplýsingar veita:



Jón Rafn Valdimarsson lögg. fasteignasali Sími: 695 5520 jon@miklaborg.is
Friðjón Ó. Magnússon aðst. fasteignasala Sími: 692 2704 fridjon@miklaborg.is
Óskar H. Bjarnasen lögg. fasteignasali Sími: 691 1931 ohb@miklaborg.is
Friðrik P. Stefánsson hdl. og aðst. fasteignasali Sími: 616 1313 fridrik@miklaborg.is
Ásgrímur Ásmundsson hdl. og lögg. fasteignasali Sími: 865 4120 asi@miklaborg.is

- Einstaklega gott útsýni frá öllum íbúðum.
- Eitt til tvö stæði í lokaðri bílgeymslu

Verð frá : **59,5 millj.**



OPIÐ HÚS

mánudaginn 27. janúar kl. 17:00 - 17:30

Logafold 138

112 Reykjavík

- Frábærlega staðsett einbýli á einni hæð
- Innst í botnlanga alveg við grænt svæði, sundlaug og skíðabrekku
- 213 fm þar af 40,5 fm bílskúr
- Fjögur mjög rúmgóð herbergi, bað og gestasnyrting
- Góðar stofur, arinn og stór garður



Nánari upplýsingar veitir:
Þórunn Pálsdóttir, lögg. fasteignasali
thorunn@miklaborg.is sími: 773 6000

Verð: **83,9 millj.**



OPIÐ HÚS

mánudaginn 27. janúar frá kl 18:00-18:30

Skipasund 39

104 Reykjavík

- Góð 54,4 fm 2ja herbergja íbúð
- Sérinnangangur
- Frábær staðsetning
- Frábær fyrstu kaup



Nánari upplýsingar veitir:
Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Verð: **29,9 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 28. janúar kl. 17:30 - 18:00

Gaukshólar 2

111 Reykjavík

- Glæsileg 169,8 fermetra penthouse íbúð með bílskúr við Gaukshóla 2
- Íbúð nr 706, / 7F
- Eignin er skráð skv FMR 169,8 fm að stærð þar sem íbúðarrými er skráð 143,2 fm
- Bílskúr 26,6 fm



Jason Kr. Ólafsson lögg. fasteignasali Sími: 775 1515 jko@miklaborg.is
Gunnar Helgi Einarsson lögg. fasteignasali Sími: 615 6181 gh@miklaborg.is

Verð: **57,5 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 28. janúar kl. 17:00 - 17:30

Gerplustræti 12

270 Mosfellsbær

- 4ra herb endaíbúð á efstu hæð
- Stæði í lokaðri bílgeymslu
- Nýlegt hús, stutt í leik- og grunnskóla L
- yfta og snyrtileg sameign
- Stofa og eldhús í opnu rými
- Útgent á 18 fm svalir
- Gott útsýni



Nánari upplýsingar veitir:
Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Verð: **56,9 millj.**

TIL AFHENDINGAR STRAX

Hverfisgata 85

101 Reykjavík



BÓKIÐ SKOÐUN



Nánari upplýsingar veita:



Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali Sími: 822 2307 olafur@miklaborg.is
Svan G. Guðlaugsson lögg. fasteignasali Sími: 697 9300 svan@miklaborg.is
Þórhallur Biering lögg. fasteignasali Sími: 896 8232 thorhallurb@miklaborg.is

Frábærlega staðsettar íbúðir í miðborg Reykjavíkur

- Í næsta nágrenni eru fjölbreyttar verslanir, veitingastaðir og þjónusta.
- Fjölbreytt mannlíf og menning setur svip sinn á miðborgina.
- Allar íbúðir með stæði í bílakjallara.



Hafnarbraut 13-15

200 Kópavogi

HAFIÐ SAMBAND



Nýjar og glæsilegar 1-5 herb. íbúðir við Hafnarbraut 13-15 í lyftublokk á vestanverðu Kársnesi.

- Stærðir frá 45 -175 fm.
- Fallett sjávarútsýni frá mörgum íbúðum.
- Íbúðirnar afhendast fullbúnar og með gólfefnum á votrymum.
- Bílastæði í bílakjallara fylgir flestum íbúðum.

Verð frá : **33,9 millj.**

Nánari upplýsingar veita:



Svan G. Guðlaugsson lögg. fasteignasali Sími: 697 9300 svan@miklaborg.is
Jórunn Skúladóttir lögg. fasteignasali Sími: 845 8958 jorunn@miklaborg.is
Friðrik P. Stefánsson hdl. og aðst. fasteignasali Sími: 616 1313 fridrik@miklaborg.is
Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali Sími: 822 2307 olafur@miklaborg.is
Óskar H. Bjarnasen lögg. fasteignasali Sími: 691 1931 ohb@miklaborg.is
Atli S. Sigvarðsson lögg. fasteignasali Sími: 899 1178 atli@miklaborg.is

569 7000 • Lágmúla 4 • miklaborg.is

Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar

Við leitum að ...

- **Bjartri 3ja herbergja jarðhæð (ekki niðurgr.) með sérinngangi og sólpalli á höfuðborgarsvæðinu ca. 55 millj**
Nánari upplýsingar veitir Friðrik í s. 616 1313 eða fridrik@miklaborg.is
- **180-230 fm. einbýli í pósthúsum 105, 107 eða 170**
Nánari upplýsingar veitir Friðrik í s. 616 1313 eða fridrik@miklaborg.is
- **Raðhús/parhús á einni hæð eða góðri sérhæð m. 2-3 svefnherbergjum í lyftuhúsi í pósthúsum 110 / 112 / 113. 70 – 75 millj.**
Nánari upplýsingar veitir Friðrik í s. 616 1313 eða fridrik@miklaborg.is
- **Priggja herbergja íbúð með þvottahúsi innan íbúðar í Lindar eða Smárahverfi í Kópavogi**
Nánari upplýsingar veitir Kjartan í síma 663-4392 eða kjartan@miklaborg.is
- **Fjögurra herbergja íbúð eða raðhús / parhús í Víkurhverfi í Grafarvogi**
Nánari upplýsingar veitir Kjartan í síma 663-4392 eða kjartan@miklaborg.is
- **Sérhæð í Háaleiti eða Hlíðunum 130-160fm**
Nánari upplýsingar veitir Kjartan í síma 663-4392 eða kjartan@miklaborg.is
- **Priggja til fjögurra herbergja íbúð með bílskúr í lyftuhúsi á höfuðborgarsvæðinu**
Nánari upplýsingar veitir Axel í síma 778 7272 eða axel@miklaborg.is
- **Raðhús í Fossvogi, má þarfnast lagfæringa/ endurbóta**
Nánari upplýsingar veitir Axel í síma 778 7272 eða axel@miklaborg.is
- **Tveggja til þriggja herbergja íbúð í fjölbýli í Lindahverfi í Kópavogi**
Nánari upplýsingar veitir Axel í síma 778 7272 eða axel@miklaborg.is
- **Glæsilegu einbýlishúsi í Garðabæ eða endurnýjað í miðborginni**
Nánari upplýsingar veitir Axel í síma 778 7272 eða axel@miklaborg.is
- **Bein kaup eða skipti á minni eign í hverfinu í boði.**
Nánari upplýsingar veitir Atli í síma 899 1178 eða atli@miklaborg.is
- **Góðri íbúð með útsýni við Porrasali Kópavogi.**
Nánari upplýsingar veitir Atli í síma 899 1178 eða atli@miklaborg.is
- **2-4ra herbergja íbúð á höfuðborgarsvæðinu sem þarfnast lagfæringar / endurbóta.**
Nánari upplýsingar veitir Atli í síma 899 1178 eða atli@miklaborg.is
- **Rað, par eða einbýlishúsi í Garðabæ, 3-4 svefnherbergi og verð að 95 m.**
Nánari upplýsingar veitir Atli í síma 899 1178 eða atli@miklaborg.is
- **Sérbýli á höfuðborgarsvæðinu, verð að 75 milljónum. Rúmur afhendingartími í boði. Má þarfnast endurbóta.**
Nánari upplýsingar veitir Atli í síma 899 1178 eða atli@miklaborg.is
- **Rað, par eða einbýlishúsi í Salahverfi, Lindahverfi Kópavogi eða næsta nágr.**
Nánari upplýsingar veitir Atli í síma 899 1178 eða atli@miklaborg.is
- **Sérbýli í 203 kópavogi, minnst 5 herb. Má kosta allt að 100 millj.**
Nánari upplýsingar veitir Óskar H B í síma 691 1931 eða ohb@miklaborg.is
- **Priggja herbergja íbúð í Sjalandinu, Garðabæ.**
Nánari upplýsingar veitir Óskar H B í síma 691 1931 eða ohb@miklaborg.is
- **Einbýlishúsi í Garðabæ. Fjögur svefnherbergi og bílskúr.**
Nánari upplýsingar veitir Óskar H B í síma 691 1931 eða ohb@miklaborg.is
- **Atvinnuhúsnæði í úleigu með tryggar leigutekjur. Allt að 200 millj.**
Nánari upplýsingar veitir Óskar H B í síma 691 1931 eða ohb@miklaborg.is
- **3ja herbergja íbúð við Bodaþing, skilyrði að bílskúli fylgi.**
Nánari upplýsingar veitir Jón Rafn í síma 695-5520 eða jon@miklaborg.is
- **Hef á skrá fjölda kaupenda að rað- eða parhúsi í Salahverfi Kópavogs.**
Nánari upplýsingar veitir Jón Rafn í síma 695-5520 eða jon@miklaborg.is
- **Fjöskylda búsett erlendis er að flytja heim og vantar sérbýli v. Fossvogsdalinn.**
Nánari upplýsingar veitir Jón Rafn í síma 695-5520 eða jon@miklaborg.is
- **Hæð við Pínghólsbraut, helst með óhindruðu sjávarútsýni.**
Nánari upplýsingar veitir Jón Rafn í síma 695-5520 eða jon@miklaborg.is
- **Við leitum að... 4ra herb. íbúð í Fossvogi. Má vera með bílskúr en ekki skilyrði. Góðar greiðslur.**
Nánari upplýsingar veitir Þröstur í síma 897 0634 eða throstur@miklaborg.is
- **Raðhús í Fossvogi óskast.**
Nánari upplýsingar veitir Þröstur í síma 897 0634 eða throstur@miklaborg.is
- **Raðhús/Parhús í Garðabæ, helst í Ásahverfi á 85-90m.**
Nánari upplýsingar veitir Jason í síma 775-1515 eða jko@miklaborg.is
- **Einbýlishúsi í Garðabæ í kringum 130 millj.**
Nánari upplýsingar veitir Jason í síma 775-1515 eða jko@miklaborg.is
- **Sumarhús í nágrenni við golfvelli td. Öndverðarnes eða Kiðjabergr. á 25-30 millj. og 65-75 millj.**
Nánari upplýsingar veitir Jason í síma 775-1515 eða jko@miklaborg.is
- **Einbýlishúsi miðsvæðis í Rvk í kringum 200 millj.**
Nánari upplýsingar veitir Jason í síma 775-1515 eða jko@miklaborg.is
- **Einbýli, par eða raðhúsi með bílskúr, miðsvæðis í Rvk, Hlíðar, smáíbúðahverfi, vesturbær, Laugardalur, Fossvogur og vesturbær Kópavogs. Verðhugmynd um 90m.**
Nánari upplýsingar veitir Jason í síma 775-1515 eða jko@miklaborg.is
- **Vantar rúmgott einbýli í Salahverfi sem má kosta uppí 150 millj.**
Nánari upplýsingar veitir Jason í síma 775-1515 eða jko@miklaborg.is
- **Hæð á Lindarbraut á Seltjarnarnesi**
Nánari upplýsingar veitir Páll í síma 893 9929 eða pall@miklaborg.is
- **Einbýli eða raðhúsi í Frostaskjóli í vesturbænum**
Nánari upplýsingar veitir Gunnar í síma 899 5856 eða gunnar@miklaborg.is
- **Raðhúsi í Mýrarhverfinu á Seltjarnarnesi**
Nánari upplýsingar veitir Gunnar í síma 899 5856 eða gunnar@miklaborg.is
- **Raðhúsi í Fossvoginum**
Nánari upplýsingar veitir Gunnar í síma 899 5856 eða gunnar@miklaborg.is
- **Íbúð eða hæð 120-140 fm miðsvæðis í Reykjavík helst með bílskúr og sérinngangi. Jarðhæð og bílskúr kostur**
Nánari upplýsingar veitir Svan í síma 697 9300 eða svan@miklaborg.is
- **4ra herbergja íbúð í 101,105,107 verð allt að 60 milljónum**
Nánari upplýsingar veitir Svan í síma 697 9300 eða svan@miklaborg.is
- **2ja herbergja íbúð í Háaleiti eða Hlíðunum**
Nánari upplýsingar veitir Svan í síma 697 9300 eða svan@miklaborg.is
- **Einbýli í 101 miðbænum lágmarksstærð 200 fm rúmgóðar dtour kostur verð allt að 200 millj.**
Nánari upplýsingar veitir Svan í síma 697 9300 eða svan@miklaborg.is



Hverfisgata 94 401 101 Reykjavík

Vönduð 76,5 fm endaíbúð ásamt stæði. Verð: 54,9 millj.

- Stór stofa og rúmgott svefnherbergi
- Glæsilegar svartbæsaðar innréttingar og hurðar
- Lokaður suður garður.

- Svalir til vesturs og svalagangur til austurs

Nánari upplýsingar:

s. 773 6000 Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali
s. 845 8958 Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Barónsstígur 6 505 101 Reykjavík

Stórglæsileg 106,6 fm, 3ja herbergja endaíbúð með einstökum þaksvólum Verð: 85,9 millj.

- Glæsilegar stofur og tvö góð herbergi
- Aukin lofthæð og fallegar innréttingar

- Stæði í bílageymslu fylgir

Nánari upplýsingar:

s. 773 6000 Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali
s. 845 8958 Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Hraunbær 75 110 Reykjavík

Fallegt raðhús á einni hæð stærð 169 fm Verð: 73,9 millj.

- Bílskúrin með gryfju 25,7 fm
- Stórar bjartar stofur
- Skjólsgóður afgirtur suður garður með verönd
- Frábær staðsetning, stutt í skóla, verslun og þjónustu

Nánari upplýsingar:

s. 845 8958 Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



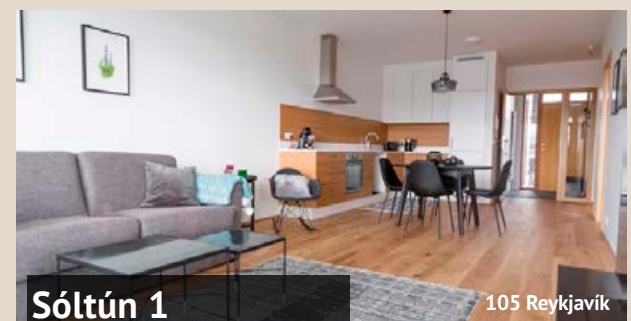
Álfhólsvegur 73 200 Kópavogur

108 - 120 fm íbúðir í nýju fjórþýlishúsi Verð frá: 67,9 millj.

- Rúmgóðar og vel skipulagðar 3ja - 4ra herbergja íbúðir
- Eftirsóttur staður við Álfhólsveg með góðu útsýni
- Íbúðirnar skilast fullbúnar án aðal gólfefna
- Sér inngangur í allar íbúðir

Nánari upplýsingar:

s. 899 1178 Atli S. Sigvarðsson löggiltur fasteignasali



Sóltún 1 105 Reykjavík

Glæsileg fullbúin 2ja útsýnis 78,5fm íbúð á 5 hæð - aðgengi að þjónustu Verð: 56,9 millj.

- Sérinngangur af svólum
- Stæði í lokaðri bílageymslu
- Fallega innréttað, steypar borðplötur
- Yfirbyggðar suð-vestur svalir

Nánari upplýsingar:

s. 845 8958 Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Brúnastaðir 36 112 Reykjavík

Fallegt 217 fm einbýlishúsi á einni hæð Verð: 97,9 millj.

- Góð alrými með útg á verönd, stórt eldhús 3-4 svefnherbergi
- Fullbúinn bílskúr
- Stórt baðherbergi og gestasnyrtning
- Eftirsóttur staður í rólegu umhverfi 112 Rvk

Nánari upplýsingar:

s. 899 1178 Atli S. Sigvarðsson löggiltur fasteignasali



Ennishvarf 25

203 Kópavogur

- Mjög fallegt og vel skipulagt einbýli á þessum vinsæla stað
- Fjögur stór svefnherbergi auk skrifstofu
- 40 fm bílskúr hægt að breyta í stúdíóíbúð
- Aukin lofthæð á báðum hæðum
- Stórt glæsilegt eldhús og góðar stofur
- Fallegt útsýni og stutt að Elliðavatni
- Stutt í grunnskóla og þjónustu í Ögurharfi

Verð: **94,9 millj.**



OPIÐ HÚS

miðvikudag 29. janúar kl. 17:00 - 17:30

Kónsbakki 14

109 Reykjavík

- 5 herb íbúð á 2 hæð 4 svefnherbergi
- Eitt þeirra var hluti stofu
- Alls 96 fm með geymslu
- Endurnýjaður gluggi í stofu
- Endurnýjuð eldhúsinnetting
- Ljósleiðari í íbúð

Verð: **39,5 millj.**



Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000
thorunn@miklaborg.is



Nánari upplýsingar veitir:
Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

102 Reykjavík

Nýr áfangi í sölu

Nú bætast við rúmlega 50 nýjar íbúðir við Hlíðarenda til sölu. Íbúðirnar verða tilbúnar til afhendingar vor/sumar 2020.

Yfir 60 íbúðir seldar

Glæsilegar 2ja, 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðir í 102 Reykjavík.

- Vandaðar ítalskar innréttingar, fataskápar ná allir upp í loft, innbyggður ísskápur og uppbyggð vél fylgir öllum íbúðum.
- Skoða má íbúðirnar á vefsíðunni www.102reykjavik.is
- Lögd er megin áhersla á litlar og meðalstórar vandaðar íbúðir, innréttaðar á hagkvæman og þægilegan máta.
- Húsin liggja umhverfis garð í miðjunni og þar undir er tveggja hæða bílakjallari.
- Hægt að fá vinnu við parketlögna á sanngjörnum kjörum.

Sýnum öll hádegi á milli kl. 12 - 13 í vikunni. Sölumenn á staðnum.

Verð frá: **39,9 millj.**

Nánari upplýsingar veita:



Ólafur Finnbogason lögg. fasteignasali Sími: 822 2307 olafur@miklaborg.is

Gunnar S. Jónsson lögg. fasteignasali Sími: 899 5856 gunnar@miklaborg.is

Jason Ólafsson lögg. fasteignasali Sími: 775 1515 jko@miklaborg.is

Jórunn Skúladóttir lögg. fasteignasali Sími: 845 8958 jorunn@miklaborg.is

Svan G. Guðlaugsson lögg. fasteignasali Sími: 697 9300 svan@miklaborg.is

Páll Þórólfsson lögg. fasteignasali Sími: 893 9929 pall@miklaborg.is

Atli S. Sigvarðsson lögg. fasteignasali Sími: 899 1178 atli@miklaborg.is



201 SMÁRI
SUNNUSMÁRI
Nýr áfangi kominn í sölu

Sunnasmári 25
60 ára plús
lúxusíbúðir

Sunnasmári 19-21

Sunnasmári 23

Sunnasmári – 201 Kópavogur



Sunnasmári 19-21



Sunnasmári 23

Nýr áfangi kominn í sölu

- 80 nýjar íbúðir við Sunnasmára 19-21, 23 og 25
- Studio, 2ja, 3ja og 4ra herbergja íbúðir.
- Kynntu þér skipulag og stærðir á www.201.is

Nánari upplýsingar veita:



60+
LÚXUS
ÍBÚÐIR

Sunnasmári 25



Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 695 5520
jon@miklaborg.is



Þórhallur Biering
lögg. fasteignasali
Sími: 896 8232
thorhallurb@miklaborg.is



Jason Kr. Ólafsson
lögg. fasteignasali
Sími: 775 1515
jko@miklaborg.is



Atli S. Sigvarðsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 1178
atli@miklaborg.is



Friðrik P. Stefánsson
hdl. og aðst. fasteignasala
Sími: 616 1313
fridrik@miklaborg.is



Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000
thorunn@miklaborg.is

Pantaðu
söluskoðun í dag

– Tryggðu þér íbúð



Borgarhraun 30

810 Hveragerði

Vel skipulagt einbýlishús alls 194 fm Verð: **57,9 millj.**

- Björt og falleg stofu og eldhúsrými
- Fjögur svefnherbergi, tvöfaldir bílskúr
- Hús staðsett innst í botnalanga
- Til afhendingar fljótlega

Nánari upplýsingar:

s. 899 1178 Atli S. Sigvarðsson löggiltur fasteignasali



Álftamýri 6

108 Reykjavík

4-5 herbergja íbúð á 1 hæð Verð: **49 millj.**

- 3 svefnherbergi
- Aukaherbergi í kjallara
- Stórar bjartar stofur
- 20 fm bílskúr

Nánari upplýsingar: Friðrik P. Stefánsson hdl. og aðst. fasteignasala

s. 616 1313 Ólafur Finnbogason löggiltur fasteignasali s. 822 2307



Miðleiti 4

103 Reykjavík

Góð 120,7 fm íbúð á efstu hæð Verð: **49,9 millj.**

- 3-4ra herbergja íbúð
- Staði í bílageymslu, skráð 25,4 fm
- Tvö svefnherbergi, eldhús, baðherbergi og þvottahús.
- Bókið skoðun

Nánari upplýsingar:

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Engjateigur 17-19

105 Reykjavík

Mjög skemmtileg 4ra herbergja íbúð á tveimur hæðum Verð: **54,9 millj.**

- Sérinnangangur og frábær staðsetning í Laugardalnum nálægt miðbænum
- Björt með þakgluggum og mikilli lofthæð
- Tvö svefnherbergi og tvennar stofur

Nánari upplýsingar:

s. 773 6000 Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



Fífusel 35

109 Reykjavík

Vel skipulögð og rúmgóð íbúð á 2 hæð Verð: **38,9 millj.**

- Íbúðin er 5 herbergja 98,3 fm
- Geymsla 6,8 fm
- Eitt af herbergjunum er 9,4 fm íbúðarherbergi í kjallara
- Staði í bílageymslu

Nánari upplýsingar:

s. 893 9929 Páll Þórólfsson löggiltur fasteignasali



Hæðargarður 44

108 Reykjavík

Falleg og vel skipulögð íbúð Verð: **44,5 millj.**

- Í góðu húsi við Hæðargarð
- 3ja til 4ra herbergja 82 fm
- Góður geymsluskúr á lóð
- Pallur í garði

Nánari upplýsingar:

s. 899 5856 Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali



Fífulind 15

200 Kópavogur

Falleg og vel skipulögð íbúð Verð: **44,9 millj.**

- 3ja herbergja 91,7 fm
- Góð staðsetning
- Stutt er í skóla og alla helstu þjónustu

Nánari upplýsingar:

s. 899 5856 Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali



Borgartún 30 B

105 Reykjavík

Vel skipulögð og vel umgengin 168,1 fermetra íbúð Verð: **74,5 millj.**

- 4ra herbergja endaíbúð á 2 hæð
- Innangengt beint úr lyftu í íbúðina
- Húsið er hannað með þægindi íbúa í huga
- Íbúðinni fylgir sérstæði í bílageymslu

Nánari upplýsingar:

s. 893 9929 Páll Þórólfsson löggiltur fasteignasali



Leifsgata 13

101 Reykjavík

Falleg og vel skipulögð 92,5 fm, 4ra herbergja íbúð Verð: **44,9 millj.**

- Efsta hæð og góð staðsetning
- Tvö góð svefnherbergi og tvær stofur
- Nýlegt baðherbergi

Nánari upplýsingar:

s. 822 2307 Ólafur Finnbogason löggiltur fasteignasali



Stráksmýri 15

311 Skorradalshreppur

Virkilega vel viðhaldinn sumarbústaður með óskráðu svefnlofti, samtals 80 fm Verð: **24,9 millj.**

- Með hitaveitu á eignarlandi
- Stór fallegur pallur umhverfis bústaðinn
- Heitur pottur, vel ræktuð lóð
- Geymsluskúr

Nánari upplýsingar: Kjartan Í. Guðmundsson viðskfr. aðst. fasteignasala

s. 663 4392 Ólafur Finnbogason löggiltur fasteignasali s. 822 2307



Tjarnarstígur 8

170 Seltjarnarnes

Tvílyft um 190 fm einbýlishús á þessum eftirsóttu stað við sjávarsíðuna á Seltjarnarnesi Verð: **84,9 millj.**

- Húsið hefur verið talsvert endurnýjað
- Innra skipulag gott og bíður uppá ýmsa möguleika
- Góð alrými, 3-4 svefnherbergi og 2 baðherb

Nánari upplýsingar:

s. 899 1178 Atli S. Sigvarðsson löggiltur fasteignasali



Reykás 47

110 Reykjavík

Glæsileg 144,2 fm íbúð á 2 hæðum Verð: **64,9 millj.**

- Íbúðin öll hið glæsilegasta
- Bílskúr með geymslulofti að stærð 23,2 fm
- Fjögur svefnherbergi, möguleiki á fimm
- Endurnýjað eldhús árið 2015
- Endurnýjaðar innréttingar og gólfefni á baði

Nánari upplýsingar:

s. 845 8958 Jörunn Skúladóttir löggiltur fasteignasali



Vesturvallagata 4

101 Reykjavík

Sjarmerandi einbýlishús á besta stað í Vesturbænum, ca 54 fm Verð: **49,5 millj.**

- Byggingaréttur fylgir og teikningar fyrir stækkun uppá 122 fm
- Eignin var tekin í gegn fyrir nokkrum árum
- Bílastæði og ágætur garður

Nánari upplýsingar:

s. 778 7272 Axel Axelsson löggiltur fasteignasali



Mánagata 24

105 Reykjavík

Vel skipulögð og einkar vel staðsett 56,4 fm tveggja herbergja íbúð við Mánagötu Verð: **33 millj.**

- Góð geymsla og sameiginlegt þvottahús
- Íbúðin var nýlega máluð
- Laus við kaupsamning

Nánari upplýsingar:

s. 778 7272 Axel Axelsson löggiltur fasteignasali



Frakkastígur 12A

101 Reykjavík

Snyrtileg 2ja herbergja íbúð við Frakkastíg Verð: **37,1 millj.**

- Bílastæði í bílageymslu
- Sérinnangangur
- Góðar leigutekjur

Nánari upplýsingar:

s. 778 7272 Axel Axelsson löggiltur fasteignasali



Túngata 11, 225 Garðabær, EINBÝLI.



Gott og vel skipulagt 198,7 fm einbýli á 1064 fm eignarlóð á Álftanesi. Húsið teiknaði Manfræð Vilhjálmsson. Parket og flísar á gólfum. Þrjú svefnherbergi á hæðinni ásamt opnu rými uppi. Íbúðin er 164,2 fm og bílskúrinn sem er sérstæður 34,5 fm. Góð aðkoma, næg bílastæði. Stór og mikil lóð.
Verð 74,9 millj.

Hraunbrún 26, 220 Hfj., EINBÝLI.



Hraunbrún 26, Hafnarfirði: Rúmlega 180 fm. fallegt og vel viðhaldið hús á einstökum stað í rólegu umhverfi við Hraunbrún í Hafnarfirði. Svefnherbergi eru 4-5. Góður bílskúr. Rafmagnstafla og raflagnir nýlegar. Nýleg inntök á köldu og heitu vatni. Gluggar nýlegir að hluta. Falleg lóð með skjólgóðum palli. Þetta er fjölskylduhús á einstökum stað.
Verð 74,9 millj.

Stýrimannastígur 8, 101 Rvk., EINBÝLI.



Stýrimannastígur 8: Ca. 177 fm gullfallegt hús á frábærum stað í Vesturborginni. Húsið hefur verið endurinnréttað á síðustu árum og er allt hið glæsilegasta. Á hæðinni eru rúm-góðar stofur með armí, eldhús og sjónvarpshol auk gestasnyrtingar. Á efri hæð eru þrjú svefnherbergi og tvö baðherbergi. Kjallari er óinnréttaður en teikningar fylgja. Húsið er stórglæsilega innréttað og öll vinna hin vandaðasta.
Skipti möguleg á minni eign.

Einbýlishús

M/AUKAÍBÚÐ VIÐ SJÁVARSIÐUNA Á ARNARNESI.



Fold fasteignasala er með á skrá rúmlega 370 fm einbýlishús við sjávarsiðuna á Arnarnesi, byggt 1968. Húsið er á tveimur hæðum. Tvær íbúðir í dag. Íbúðin niðri er öll uppgerð, ca 100 fm. Íbúðin upp var mikið endurnýjuð fyrir 20 árum. Bílskúrinn er tvöfaldur, 55 fm. Glæsileg lóð með stóri verönd.
Nánari upplýsingar gefur Gústaf Adolf lgf., gustaf@fold.is / 895-7205.

Penthouse,

HOLTSVEGI 37, 210 GARÐABÆR.



Stórglæsilegt penthouse íbúð á frábærum stað í Urriðaholtinu. Stórar svalir með miklu útsýni til sjávar og heitum potti. Vandaðar innréttingar. Tvö svefnherbergi. Tvö stæði fylgja í bílagæmslu og auk þess eru gestastæði í yfirbyggðu bílastæði. Rúmgóð geymsla. Þetta er vönduð eign á frábærum stað.
Verð 82,9 millj.

Hafnarbraut 9a, 200 KÓPAVOGUR.



Glæsileg endaíbúð á frábærum stað við smábátahöfnina í Kópavogi ásamt stæði í bílagæmslu. Laus fljótlega. Eignin skiptist í þrjú rúmgóð svefnherbergi, stóra stofu, opið eldhús, baðherbergi og gestasnyrtingu. Gólfefni eru ljóst harðparket nema á votrymum þar sem eru flísar. Íbúðin er björt og lofthæð góð.
Verð 69,9 milljónir.

Atvinnuhúsnæði

/ AUSTURSTRÖND 4 - 170 SELTJARNARNES.



Atvinnuhúsnæði á jarðhæð á mjög góðum stað við Austurströnd 4 á Seltjarnarnesi: 181,2 fm með innkeyrsludryrum og lagerymi. Síðir gluggar. Snýr í norður og vestur. Húsnæðið getur verið laust við kaupsamningsgerð. Húsnæðið er í dag hólað í tvö bil en auðvelt að sameina aftur. **Verð 45,9 millj.**
Velkomið að bóka skoðun, 552-1400 / fold@fold.is.

Hafnarbraut 2,

200 KÓPAVOGUR / ATVINNUHÚSNÆÐI



Tæplega 200 fm iðnaðarbil ásamt óskráðu 40 fm millilofti þar sem búið er að útbúa íbúðar-rými. Húsið er stálgrindarhús og holsteinn. Vinnslusalurinn er með steiptu gólfi og gryfju. 3ja fasa rafmagn. Stór rennihurð. Hagstæður leigusamningur sem hægt er að yfirtaka.
Verð 45 millj.

Skólastígur 28, 340 Stykkishólmur.

TVÆR SAMÞYKKTAR ÍBÚÐIR. GOTTE VERÐ!



Hús á frábærum útsýnisstað í Stykkishólmi. Öll húseignin sem skiptist í dag í tvær 3ja herbergja íbúðir með sérinnangi: íbúðin niðri er 92,7 fm, íbúðin uppi 87,6 fm og bílskúrinn 24 fm, samtals 204,3 fm. Parket og flísar á gólfum. Góð staðsetning og mikið útsýni. Mögulegt að kaupa saman eða í sitt hvoru lagi. Pantíð tíma fyrir skoðun.
Verð 39,9 millj.

Óskum eftir

- Íbúðum í öllum hverfum Reykjavíkur til kaups eða leigu fyrir opinberan aðila.
- Traustar greiðslur.
- Langur leigutími.
- Nánari upplýsingar á skrifstofu.

Óskum eftir

Höfum verið beðnir um að útvega fyrir opinberan aðila til kaups eða leigu stóra húseign í Reykjavík með möguleika á 10 svefnherbergjum eða fleiri.

Óskum eftir

Höfum kaupanda að húsi með aukaíbúð á Árborgarsvæðinu eða Þorlákshöfn.

Nánari upplýsingar á skrifstofu.

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401

Þú finnur okkur á fold.is



TRAUST OG ÖRUGG ÞJÓNUSTA

SÍMI 533 4040

kjoreign@kjoreign.is

Opnunartími mán-fös kl. 9-17

Dan V.S. Wiium hdl., lögg. fasteignasali



Ásta María Benónýsdóttir
lögiltur fasteignasali,
sími 897-8061



Dan V.S. Wiium
hdl, löggiltur fasteignasali,
sími 896-4013



Jón Bergsson
Lögmaður og lögg. fast.
s: 777-1215



Þórarinn Friðriksson
lögiltur fasteignasali,
sími 844-6353

FASTEIGNASALA • Ármúli 21, Reykjavík • www.kjoreign.is

NÓNHÆÐ - Kópavogi Arnarsmári 36-40



NÓNHÆÐ Arnarsmári 36-40

Nýjar glæsilegar íbúðir í grónu umhverfi í Kópavogi.

40 íbúðir.

2ja, 3ja, 4ra og 5 herbergja.

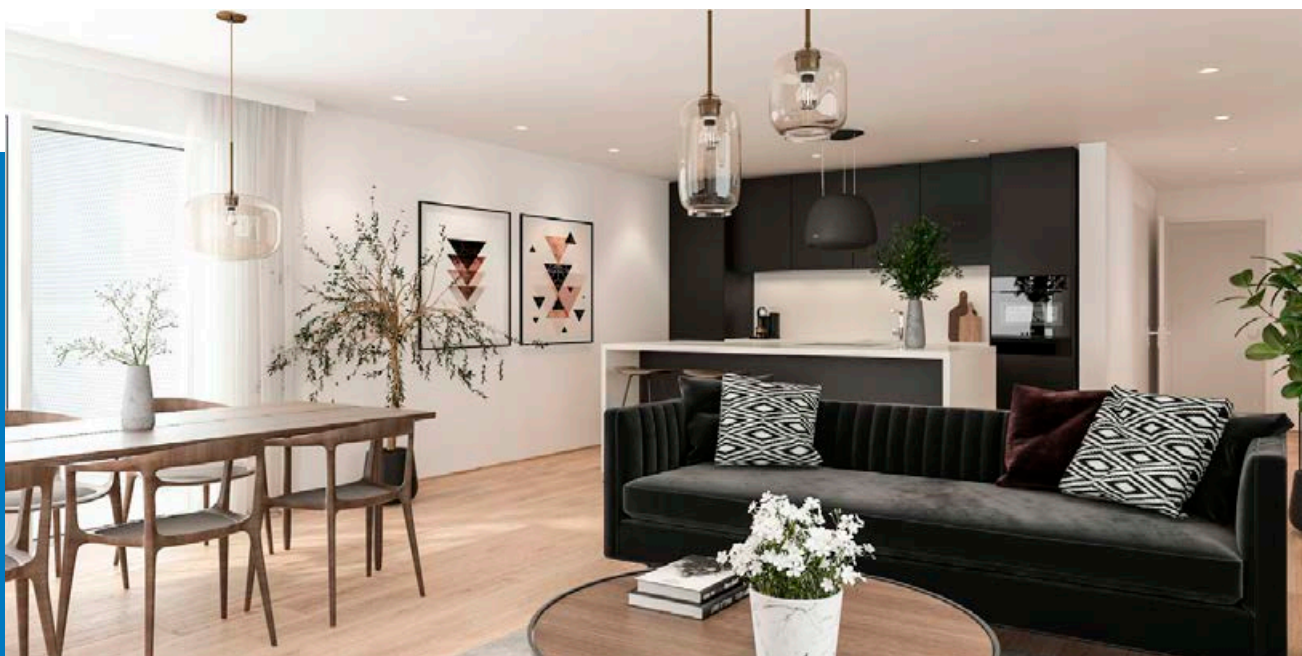
Stærðir 58 fm – 162 fm

3 stigahús, útsýni.

Vandaður frágangur.

Engin aldursköð. Afhending í sumar og haust.

Traustur byggingaverktaki.



Allar upplýsingar er að finna á
nonhaed.is

og hjá fasteignasölum
Kjöreignar.

Kjoreign.is

Traust og örugg þjónusta í 40 ár



STAKFELL
FASTEIGNASALA | 1984

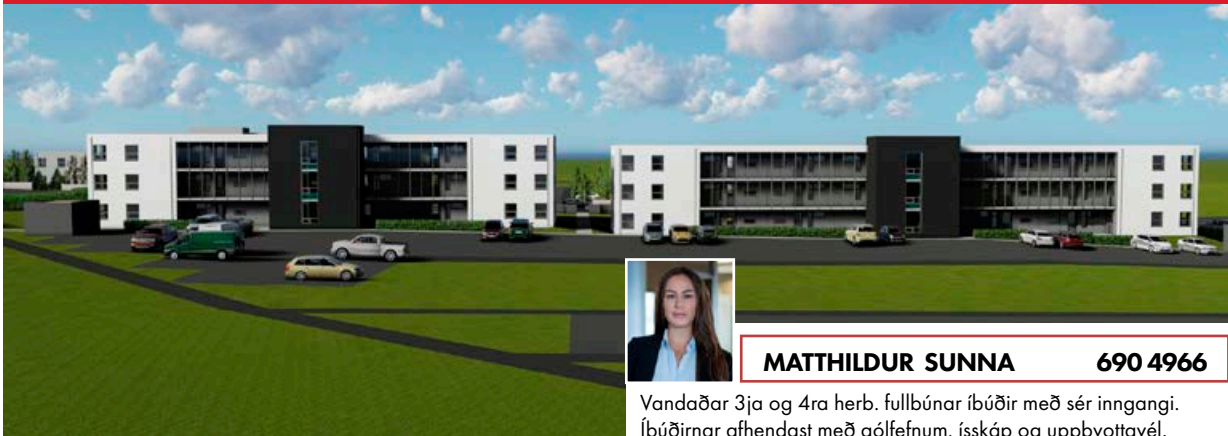
535-1000
BORGARTÚNI 30 / 105 REYKJAVÍK

FÉLAG
FASTEIGNASALA
Þorlákur Ómar Einarsson
LÖGGILTUR FASTEIGNASALI

DALSBRAUT 3, REYKJANESBÆR

29.9M

FRÁBÆRT VERÐ Í BOÐI - EIGNASKIPTI SKOÐUÐ



MATTHILDUR SUNNA 690 4966

Vandaðar 3ja og 4ra herb. fullbúnar íbúðir með sér inngangi. Íbúðirnar afhendast með gólfefnum, ísskáp og uppþvottavél.

STÓRAGERÐI 26, 108 RVK

48.5M



STEFÁN HRAFN 895 2049

115 fm. falleg og björt 4ra herbergja íbúð á 1.hæð með bílskúr. Tvennar svalir.

ÁRSKÓGAR 8 - 109 RVK

52.9M



OPIÐ HÚS

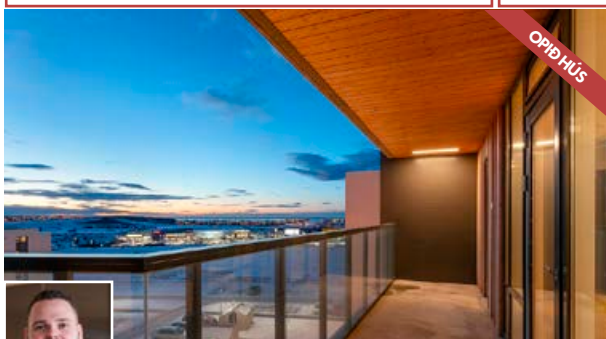


JÓHANNA ÍRIS GÍGJA 662 1166

Opið hús mánudaginn 27. jan. klukkan 17:00-17:30. Eign fyrir +60 ára í félagi eldri borgara. Húsvörður er í húsinu. Matsalur og félagsstarf. Laus til afhendingar. 3ja herb. 94,2 fm.

HOLTSVEGUR 10 - 210 GBR

57.9M



OPIÐ HÚS



JÓN GUÐNI SANDHOLT 777 2288

Opið hús þriðjudaginn 28. jan. klukkan 17:30-18:00. 100,7 fm. íbúð á 5. hæð (efsta). Stórar suður/vestur svalir. Mjög gott útsýni er úr íbúðinni og stórar svalir upp 25 fm. Íbúðin er mjög vel innréttuð.

ÁSGARÐUR 27 - 108 RVK

58.5M



OPIÐ HÚS



JÓHANNA ÍRIS GÍGJA 662 1166

Opið hús mánudaginn 27. jan. klukkan 18:00-18:30. 29,6 fm. fallegt mikið endurnýjað 4ra herb. raðhús á þremur hæðum með afgirtum garði til suðurs og heitum potti.

BORGARTÚN 28, 105 RVK

59.9M

OPIÐ HÚS ALLA VIRKA DAGA FRÁ KL. 12:00 - 13:00



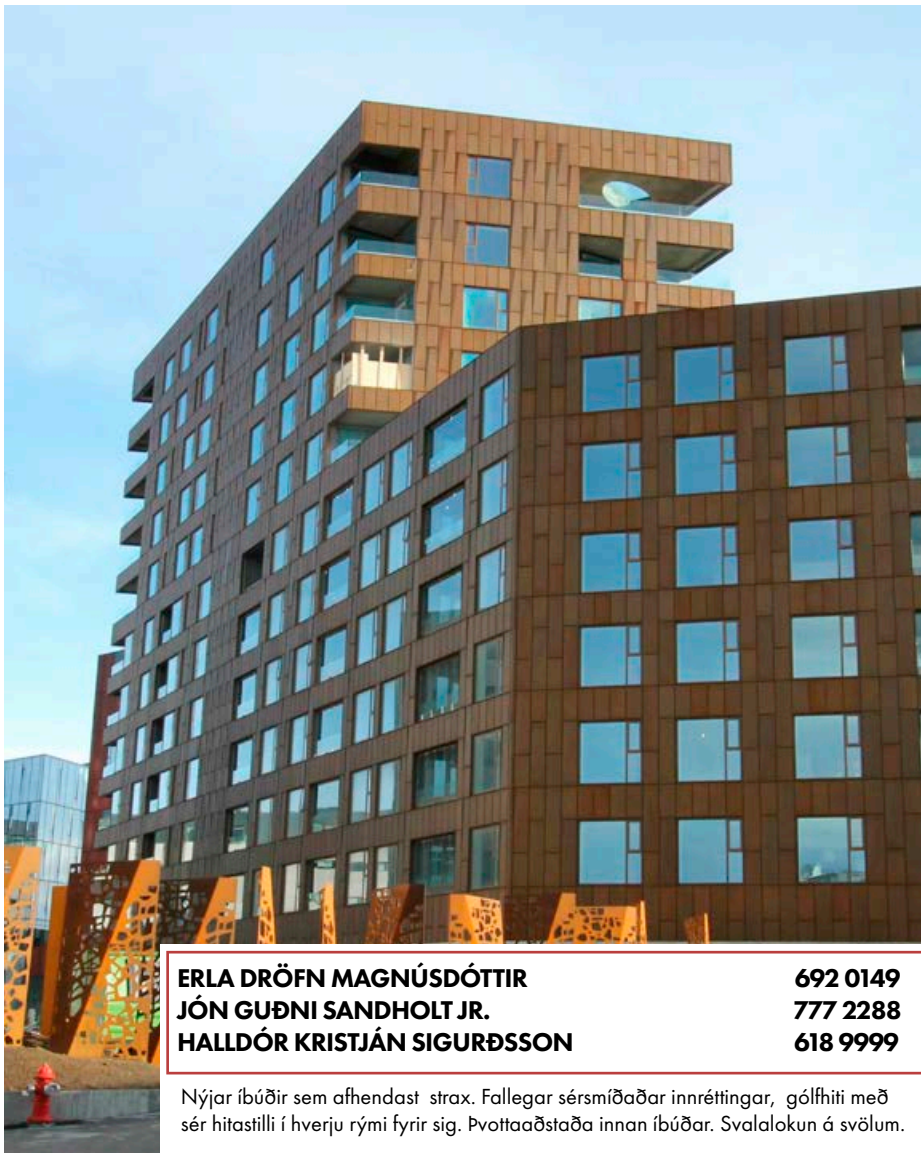
JÓHANNA ÍRIS GÍGJA 662 1166

Stórglæsilegar nýjar íbúðir. Íbúðirnar eru rúmgóðar og vel skipulagðar, en mikil birta einkennir allar íbúðirnar. Allar innréttingar eru sérlega vandaðar, smíðaðar hjá Axis með svokallaðri „Prefect-Sense“ áferð, og ná til lofts. Ljós grá innrétting er í eldhúsi með samlitri borðplötu. Vönduð eldhústæki frá AEG fylgja eldhúsinu, spanhelluborð, blástursofn, eyjuháfur og ísskápur. Fataskápar eru ljósgráir og ná til lofts. Innréttingar á baði eru hvítar með samlitri borðplötu. Húsið, sem hannað er af Orra Árnasyni hjá Zeppelin Arkitektum, er sérlega fallegt að sjá. Gluggar eru áberandi stórir sem gefur húsinu létt og bjart yfirbragð.

BRÍETARTÚN 9-11, 105 RVK

LÆKKAD VERÐ

OPIÐ HÚS ALLA VIRKA DAGA FRÁ KL. 12:00 - 13:00



ERLA DRÖFN MAGNÚSDÓTTIR 692 0149
JÓN GUÐNI SANDHOLT JR. 777 2288
HALLDÓR KRISTJÁN SIGURÐSSON 618 9999

Nýjar íbúðir sem afhendast strax. Fallegar sérsníðaðar innréttingar, gólfhitu með sér hitastilli í hverju rými fyrir sig. Þvottaaðstaða innan íbúðar. Svalalokun á svölum.

GRUNNUR AÐ GÓÐU LÍFI

EIGNABORG

FASTEIGNASALA

Hamraborg 12 • 200 Kópavogur • 416 0500

ÁRANGUR Í SÖLU FASTEIGNA

www.eignaborg.is



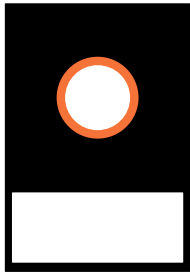
Óskar Bergsson
fasteignasali
s. 893 2499

Hildur Harðardóttir
lögfr. og lgfs.
s. 897 1339

Elín G. Alfreðsdóttir
nemi til lögg.
s. 899 3090

Vilhjálmur Einarsson
fasteignasali
s. 864 1190

Sveinbjörn Sveinbjörnsson
lögmaður
s. 892 2804



heimili fasteignasala á traustum grunni

Bogi Molby Pétursson löggiltur fasteignasali. • Finnboði Hilmarsson löggiltur fasteignasali.



Grensásvegur 3 • 2 hæð • 108 Reykjavík • Sími 530 6500 • heimili@heimili.is • heimili.is



LÁTTU FAGFÓLK SELJA ÞÍNA EIGN

- ◆ Hjá okkur starfar sterkt teymi löggiltra fasteignasala, lögfræðinga og viðskiptafræðinga
- ◆ Bókaðu söluerðmat þér að kostnaðarlausu



Óskar Már Alfreðsson
Löggiltur fasteignasali
oskar@domusnova.is
Sími: 615 8200

DOMUSNOVA
Fasteignasala

HLÍÐASMÁRA 4 KÓPAVOGI - AUSTURVEGI 6 SELFOSSI & STILLHOLTÍ 16-18 AKRANESI
SÍMI 527 1717 - WWW.DOMUSNOVA.IS



FASTEIGNASALA

Bæjarlind 2, 201 Kópavogur
kt. 510809-0920 • s. 416 0990
sala@bjargfast.is



Brattahlíð 1A, 810 Hveragerði

Fjögurra herbergja íbúð, 106,8 fm. auk 33,8 fm. bílskúrs á fyrstu hæð í fjögurra íbúða húsi, sem er í byggingu. Íbúðin verður afhent síðla sumars 2020 fullgerð. Bílskúrar og framhlíð eru staðsteypt, annað er úr timbri og klætt með álklaðningu. Húsið afhendist fullbúið að utan sem innan (byggingastig 7). Innra skipulag: Anddyri, aðalrými með eldhúsi og stofu, 3 svefnherbergi, baðherbergi og geymsla í bílskúr. Teikningar á skrifstofu. **V. 59,4 m.**

Til þess að fá frekari upplýsingar eða bóka skoðun, hafið samband við Þórarinn Kópsson lögg. fast. í s: 615 3343 thorarinn@bjargfast.is, eða Skúla Sigurðarson lögg. fast. í s: 898 7209 skuli@bjargfast.is



Tónahvarf 6, 203 Kópavogur

Atvinnuhúsnæði á fyrstu hæð. Heildarstærð 140,6 ferm., er skiptist í opið rými, kaffistofu, salerni og ræstikompu. Lofthæð er 3,72 metrar, aðkeyrsludyr eru 3,3 m. á hæð og 3,5 m. á breidd. Húsið er staðsteypt, múrað utan, einangrað að innan og múrað. Húsið er fullbúið að utan sem innan skv. Skilalýsingu og lóðin er fullbúin. Aðkeyrsluhurð er með mótropnara og epoxy er á gólfi. **V. 40,9 m**

Til þess að fá frekari upplýsingar eða bóka skoðun, hafið samband við skrifstofu í síma 416 0990, Skúla Sigurðarson lögg. fast. í síma 898 7209, netfang skuli@bjargfast.is eða Þórarinn Kópsson lögg. fast. í s: 615 3343, netfang thorarinn@bjargfast.is

GÓLFEFNA

ÚTSALA

30-70% AFSLÁTTUR

ÞÚSUNDIR FERMETRA AF FLÍSUM,
HARÐPARKETI O.FL.

 **ALFABORG**
- allt á gólfð

Skútuvoði 6
104 Reykjavík
Sími: 568 67 55
alfaborg.is

Bílar & Farartæki

Bílar óskast

VILTU LOSNA VIÐ GAMLA BÍLINN ?

Kaupi bíla 25-350þús

Hringdu S. 615 1810 eða sendu sms og ég hringi til baka

Aukahlutir í bíla



KONI 7
Demparar
- Styrkur
- Ending

Fyrir:

- Fólksbíla
- Jeppa
- Vörubíla
- Flutningabíla
- Rútur



AFLVÉLAR
Vesturhrauni 3, 210 Garðabæ,
Sími: 480 0000, www.aflvelar.is

Keypt & Selt

Óskast keypt

STAÐGREIÐUM OG LÁNUM ÚT Á: GULL, DEMANTA, VÖNDUD ÚR OG MÁLVERK!

Hringar, hálsmen, armbönd, Rolex, Cartier, Patek Philippe o.fl. Hringdu núna og fáðu tilboð þér að kostnaðarlausu!

www.kaupungull.is

Opið mán - fös 11-16,
Skiplott 27, 105

Upplýsingar í síma 782 8800

Húsnæði

Húsnæði í boði

TIL LEIGU NÝLEGT 285 - 1.000 FM ATVINNUHÚSNÆÐI Í REYKJAVÍK

285 fm bíl með allt að 9 m lofthæð, stórar innkeyrsludyr, góð malbikuð lóð, og greið aðkoma.

Nánari upplýsingar veitir
Sverrir í s. 661 7000

Húsnæði óskast

Snyrtileg 2-3 herb. íbúð óskast á svæði 101-105 Rvk, í lagtimeleigu, uppl. s: 785-3225

Atvinnuhúsnæði

FRÍSTUNDABIL.

TIL LEIGU EÐA SÖLU 50 m² bíl. Lofthæð 4 m. Hurð 3,7 m. Lager eða geymsla. Leiga: 99 þús. Sími: 661-6800

Geymsluhúsnæði

GEYMSLUR.IS SÍMI 555-3464

Geymslur af öllum stærðum. Allt að 20% afsláttur. www.geymslur.is

WWW.GEYMSLAEITT.IS

Sérgeymslur á mjög góðum verðum. Frá 2-17 m². S: 564-6500

Tilkynningar



Mat á umhverfisáhrifum Ákvörðun um matsskyldu

Skipulagsstofnun hefur tekið ákvörðun um að framkvæmdin

Endurbætur á Skeiða- og Hrunamannavegi og efnistaka úr Gýgjarhólskoti, Bláskógabyggð

skuli ekki háð mati á umhverfisáhrifum samkvæmt lögum nr. 106 /2000. Ákvörðunin liggur frammi hjá Skipulagsstofnun, Borgartúni 7b, Reykjavík og á vef stofnunarinnar www.skiplag.is. Ákvörðunina má kæra til úrskurðarnefndar umhverfis- og auðindamála til 28. febrúar



**GEFÐU
VATN**
gjofsemgefur.is
907 2003

Hjálparstarf
kirkjunnar



Sérfræðingar í ráðningum

Ánægðir viðskiptavinir eru okkar besta auglýsing



Ráðningar

lind@fastradningar.is
mjoll@fastradningar.is
www.fastradningar.is

Þjónusta

Pípulagnir

PÍPULAGNINGARÞJÓNUSTA

Viðgerðir, viðhald og nýlagnir.

Upplýsingar í síma 868-2055

Hreingerningar

VY-ÞRIF EHF.

Öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. S. 512 4010 www.vy.is

Málarar

Getum bætt við okkur verkefnum innan og utanhús. Vönduð vinnubrögð og góð umgengni. Tilboð eða tímavinna. Lítið Mál ehf. Sigurður 896-5758.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., pianófl. o.fl. Extra stór bíll. Búslóðaflutningur. Mikael S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Nudd

NUDD NUDD NUDD

Slökunarnudd í miðbæ Reykjavíkur. Lausir tímar til 15. febrúar. Sími 694 7881, Janna.

Spádómar

SPÁSÍMINN 908 5666

Stjórnuþá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.



VERSLUNARTÆKNI
www.verslun.is



geiri
www.geiriefh.is

blendtec®

Blandarar fyrir fyrirtæki



Blendtec Stealth 885

Spacesaver - sérstaklega hannaður til að taka lítið borðpláss - Kraftmikill 1800W 3,8HP blandar allt að 150 drykki á dag. - BPA frítt plast í könnu - 30 prógrömm fyrir mismunandi blönduferla 3ja ára ábyrgð



Blendtec Stealth 885

Hljóðlátasti blandari í heimi - 200 drykkir á dag - Sigurvegari. árið 2013. Öflugur mótör 1800W 3,5HP blandar hann hratt og vel. - Hljóvörnin skapar betra vinnuumhverfi - BPA frítt plast í könnu - 42 stillingar fyrir mismunandi blöndur - 6 snertitakkar sem hægt er að forstillast inn mismunandi blöndur. - 3ja ára ábyrgð

3ja ára
ábyrgð



VERSLUNARTÆKNI
www.verslun.is



geiri
www.geiriefh.is

STÓRELDHÚS
FOODSERVICE DESIGN AND SHOPFITTINGS

Straumur

**BERNHARD NOTAÐIR BÍLAR
ERU FLUTTIR AÐ**

VATNAGÖRÐUM 24

**KOMDU OG GERÐU GÓÐ KAUP
Í GÓÐUM NOTUÐUM BÍL
SÖLUMENN OKKAR ERU Í SAMNINGSTUÐI**



Honda CR-V Executive

Nýskráður 11/2019, ekinn -1 þús.km., bensín, sjálfskiptur. Verð kr. 6.690.000

**Tilboðsverð
kr. 6.390.000**

Allt að 90% fjármögnun í boði



Honda Civic 5dr Comfort

Nýskráður 5/2018, ekinn 17 þús.km., bensín, 6 girar. Verð kr. 2.690.000

**Tilboðsverð
kr. 2.390.000**

Allt að 90% fjármögnun í boði



Honda CR-V Executive

Nýskráður 1/2018, ekinn 24 þús.km., bensín, sjálfskiptur 5 girar. Verð kr. 4.990.000

**Tilboðsverð
kr. 4.390.000**

Allt að 90% fjármögnun í boði



Honda Civic 4dr Comfort

Nýskráður 10/2017, ekinn 21 þús.km., bensín, 6 girar. Verð kr. 2.790.000

**Tilboðsverð
kr. 2.390.000**

Allt að 90% fjármögnun í boði



NOTAÐIR BÍLAR

Vatnagörðum 24 • Sími 551 7171 • notadir.bernhard.is

Við erum alltaf með
bókara á skrá

hagvangur.is

 **HAGVANGUR**

RÁÐNINGAR



Árangur fyrirtækja ræðst af þekkingu, getu og reynslu starfsmanna. Hver einstök ráðning er mikilvæg fjárfesting og er hagur bæði fyrirtækis og viðkomandi einstaklings að vel takist til.

Intellecta ehf. Síðumúla 5 108 Reykjavík 511 1225 intellecta.is

intellecta

Capacent

Nýtt!

Capacent
flokkan

Sparar **tíma** og fyrirhöfn!



Alfred



HÆGINDASTÓLAR
-30%

STILLANLEG RÚM
-20-50%

ÚTSALAN Í FULLUM GANGI 20-50% AFSLÁTTUR



HEILSURÚM
-20-50%

MIA HEILSURÚM

ILMKERTI
-20%

ÚTSÖLUVERÐ 99.888 KR

LAGAR SIG EINSTAKLEGA VEL AÐ
LÍKAMANUM

160X200cm - DÝNA BOTN OG FÆTUR

VERÐ ÁÐUR 132.340 KR

30%
AFSLÁTTUR



COMO HÆGINDASTÓLL

ÚTSÖLUVERÐ 30.450 KR

EINN LITUR, KREM

VERÐ ÁÐUR 43.500 KR



HÍÐ SÍVINSÆLA CORINNA HEILSURÚM

ÚTSÖLUVERÐ 149.161 KR

VEITIR EINSTAKAN STUÐNING
OG ÞYNGDARDREIFINGU

160X200cm - DÝNA BOTN OG FÆTUR

VERÐ ÁÐUR 197.030 KR

TÍMAMÓT

Merkisatburðir

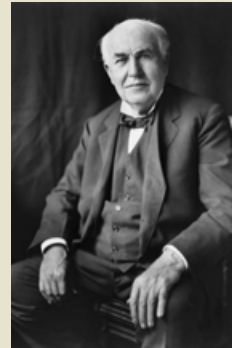
98 - Trajanus verður keisari Rómaveldis við lát Nerva. Á valdatíma Trajanusar nær Rómaveldi mestri útbreiðslu.



1606 - Réttarhöld yfir samsæris-mönnum í Púðursamsærinu hófst. Það var samsæri um að drepa **Jakob 1.** Englandskonung og þingheim með því að sprengja Westminsterhöllina í loft upp með 36 tunnum af byssupúðri.

1695 - **Mústafa 2.** verður Tyrkjasöldann.

1880 - Bandaríski uppfinningamaðurinn **Thomas Alva Edison** sækir um einkaleyfi fyrir raf-lampa.



1891 - Verzlunarmannafélag Reykjavíkur var stofnað. Árið 2006 tók þetta stærsta stéttarfélag landsins upp nafnið VR.

1907 - Kvenréttindafélag Íslands stofnað á heimili **Brietar Bjarnhéðinsdóttur**. Hún verður fyrsti formaður félagsins og gegndi þeirri stöðu næstu 20 árin.

1918 - Upphaf finnsku borgarastyrjaldarinnar. Það var stríð um yfirráð í Finnlandi þegar landið breyttist úr rússnesku stórfurstadæmi í sjálfstætt ríki.

1940 - Þjóðargrafreiturinn á Þingvöllum vígður við útför **Einars Benediktssonar**.

1973 - Beinni þátttöku Bandaríkjahers í Vietnamstríðinu lýkur með friðarsamningum í París.

1980 - Sex bandarískum ríkiserindrekum tekst að flýja frá Teheran með því að þykjast vera kanadískir.

1981 - Indónesíska farþegaskípið Tamponas 2 ferst í Jövuhafl. 580 létust.

2011 - Arabíska vorið kemur til Jemen með fundi 16.000 mótmælenda í höfuðborginni Sanaa.



Auschwitz-Birkenau fangabúðirnar voru í raun safn 40 fanga- og útrýmingarbúða sem nasistar starfræktu í Suður-Póllandi á árum síðari heimsstyrjaldar. Hinar hryllilegu dauðaverksmiðjur þeirra eru þekktasti staður helfararinnar. NORDICPHOTOS/GETTY

Auschwitz-Birkenau búðirnar frelsaðar

Í dag eru 75 ár frá því að Rauði herinn frelsaði Auschwitz-Birkenau, alræmdustu útrýmingarbúðir nasista. Á árunum 1941 til 1945 myrtu nasistar þar 1,1 milljón manns. Alþjóðlegur minningardagur um fórnarlömb helfararinnar miðast við frelsun búðanna.

Þegar Ivan Martynushkin, þá 21 árs liðsforingi, ásamt félögum sínum úr 322. riffildeild sovéskra hersins kom að útjaðri fangabúðanna í Auschwitz þann 27. janúar 1945 mætti þeim þögn. Þeir færðust varfærnislega inn í búðirnar af ötta við fyrirsát nasista.

Í stað þýskra óvina rákust þeir að endingu á „nokkra menn á bak við gaddavir“. Nasistar höfðu rýmt búðirnar. Eftir voru 7.000 veikburða fangar og meira en 600 líkamshræ.

1,1 milljón morð

Á árunum 1941 til 1945 myrtu nasistar 1,1 milljón manns í geyðingar- og þrælkunarbúðum Auschwitz. Flestir voru gyðingar en einnig var fólk af ýmsum þjóðarbrotum, samkynhneigðir og fatlaðir.

Auschwitz-búðirnar voru í upphafi einungis hugsaðar sem þrælkunarbúðir. Grimmdin og ómennskan var þar yfirgengileg. Búðirnar þróuðust síðan yfir í búðir sem miðuðu að útrýmingu, þó að einstaklingar væru líka nýttir sem vinnuáfl. Að endingu voru búðirnar stækkaðar með svokölluðum Birkenau-dauðabúðum sem voru dauðaverksmiðjur með það markmið eitt að drepa með zyklon B gasi alla sem þangað komu.

Ummerkjum um ódædisverkin eytt Rauði herinn hafði frelsað fyrstu fangabúðir nasista sumarið 1944. Í lok júlí 1944 komu þeir að Majdanek-fangabúðunum sem voru þær fyrstu sem frelsaðar voru. Þá var blaðamönnum boðið að skoða búðirnar og sönnunargögn um hryllinginn sem þar hafði orðið. Síðar tóku Sovétmenn búðirnar í Belzec, Sobibor og Treblinka. Þjóðverjar höfðu tekið niður stærstan hluta þessara búða árið 1943, þegar flestir gyðingar Póllands höfðu verið drepnir.

Aðkoma Ivan Martynushkin

Þú myndir aðeins mæta dauða.

Sótgrá þögn gat vísað til víga.

Viðáttur illsku vöktu grunlausan heim.

Valdimar Tómasson ljóðskáld, janúar 2020.



» Deginum er ætlað að halda á lofti minningunni um þá glæpi sem þar voru framdir, grimmdinni sem þar geisaði og miska milljóna manna.

en ekkert var minnst á gyðinga heldur var föngum lýst sem fórnarlömbum fasismans. Það var ekki fyrr en bandalagsríkin frelsuðu Buchenwald-búðirnar, Bergen-Belsen og Dachau í apríl 1945 að frelsun búðanna fékk víðtæka alþjóðlega umfjöllun.

Alþjóðlegur minningardagur Sam-einuðu þjóðanna um helför nasista miðast við þessa frelsun búðanna 27. janúar. Deginum er ætlað að halda á lofti minningunni um þá glæpi sem þar voru framdir, grimmdinni sem þar geisaði og miska milljóna manna. david@frettabladid.is



Elskulegur faðir okkar,
Sigurður Tr. Sigurðsson
fyrirverandi formaður
verkalýðsfélagsins Hlífur.
Sólvangsvegi 1, Hafnarfirði.

andaðist á Landspítalanum í
Fossvogi 21. janúar. Útförin fer fram frá
Hafnarfjarðarkirkju fimmtudaginn 30. janúar kl. 13.00.

Sigurður Tryggvi Sigurðsson
Guðrún Sigurðardóttir
Berglind Sigurðardóttir
Kolbrún Sigurðardóttir
Edda Sif Sigurðardóttir
Elva Björk Sigurðardóttir



Elskulegur faðir okkar,
Einar Þorsteinsson

lést 4. janúar sl.
á Hrafnistu, Skógarbæ.
Útförin hefur farið fram í kyrrþey.

Fyrir hönd aðstandenda,
Elin, Júlíus og Halla Einarsbörn



Elskuleg móðir okkar, tengdamóðir
amma og langamma,
Halla Gunnlaugsdóttir

lést á líknardeild
Landspítalans 18. janúar.
Útförin fer fram frá Bústaðakirkju
mánudaginn 27. janúar kl. 13.

Soffía Bryndís Guðlaugsdóttir **Haukur Már Stefánsson**
Hildur Guðlaugsdóttir **Njórður Snæland**
ömmubörn og langömmubörn.



Fermingarkvöld!

í Partýbúðinni og á Kaffi Milanó
þann 30. jan kl. 18-21

Afslættir, happadrætti og léttar veitingar meðan birgðir endast.
K100 á svæðinu að gefa gjafabréf.

Nánari upplýsingar um viðburðinn er að finna á facebooksíðu okkar.

★ ★ ★ ★ ★
PARTÝBÚÐIN
★ ★ ★ ★ ★

Finndu okkur á



Faxafeni 11 • Sími 534 0534

Sendum á landsbyggðina

VEÐUR, MYNDASÖGUR & ÞRAUTIR

Mánudagur

Reykjavík



0 | 7
°C | K

Egilsstaðir



2 | 7
°C | K

Ísafjörður



-2 | 9
°C | K

Kirkjubæjarkl



2 | 6
°C | K

Akureyri



0 | 4
°C | K

Hveravellir



-7 | 8
°C | K

Austan og norðaustan 8-15 m/s, en hvassara NV-til fram yfir hádegi. Snjócoma með köflum, en slydda eða rigning SA-lands. Suðlæg átt og léttir til N- og A-lands síðdegis, en áfram él syðra. Hiti víða kringum frostmark, en að 5 stigum syðst. Austan og suðaustan 5-13 og él eða slydduél á morgun, en úrkomulítið um landið N-vert. Heldur kólnandi veður.

Þriðjudagur

Reykjavík



0 | 9
°C | K

Egilsstaðir



1 | 6
°C | K

Ísafjörður



-3 | 3
°C | K

Kirkjubæjarkl



-1 | 5
°C | K

Akureyri



-5 | 1
°C | K

Hveravellir



-7 | 4
°C | K

Miðvikudagur

Reykjavík



-6 | 3
°C | K

Egilsstaðir



-4 | 1
°C | K

Ísafjörður



-3 | 5
°C | K

Kirkjubæjarkl



-9 | 1
°C | K

Akureyri



-4 | 0
°C | K

Hveravellir



-6 | 2
°C | K

LÉTT

2			7	3		6
		5	4		2	8
		4	6			
6			9		8	
			3		6	5
3		9	4			2
	7			4		5
		6		5	7	1
	2	3		9		

MIDLUNGS

3		4	7			1
	5	1		8		
6		7		4		
	7			9		4
		2		3	6	5
4		6				1
				2	3	9
2		3	8		1	
5	4					7

PUNG

3		6	1			
9			2		7	
		2	9		5	7
4		8				1
				5	6	9
						8
1						4
2	8		7	1		6
		7				5

Krossgáta

LÁRÉTT

- Hópur
- Ílát
- Í röð
- Einræður
- Í röð
- Heiður
- Fíkniefni
- Lesi
- Tímaeining
- Hamla

LÓDRÉTT

- Fótskór
- Óp
- Sprækur
- Þéttiefni
- Káka
- Eyðast
- Hrjúf
- Hvílast
- Verkfæri

1	2	3		4	
5				6	7
8			9		
10				11	
			12		
13	14				
15					16
	17				

LÁRÉTT: 1. sveit, 5. ken, 6. fj, 8. eintal, 10. mn, 11. era, 12. gras, 13. læra, 15. ljósá, 17. aftara. LÓDRÉTT: 1. skemill, 2. veim, 3. em, 4. tjara, 7. klastra, 9. tærast, 12. gróf, 14. aeja, 16. ár.

Skák Gunnar Björnsson

Hvítur á leik

Salwe átti leik gegn Marco í Ostende árið 1907.

1. Rf6+ gxf6 2. Be6+ 1-0.

www.skak.is: Nóg að fréttá!



3	1	8	5	6	9	4	7	2
5	9	2	7	1	4	8	6	3
6	4	7	2	8	3	9	1	5
7	2	1	8	9	6	5	3	4
4	3	6	1	5	2	7	9	8
8	5	9	3	4	7	6	2	1
2	6	4	9	3	5	1	8	7
9	8	3	4	7	1	2	5	6
1	7	5	6	2	8	3	4	9

4	6	1	3	7	9	5	8	2
7	5	2	4	6	8	9	1	3
8	9	3	5	2	1	4	6	7
1	2	9	6	8	3	7	4	5
3	4	8	7	9	5	6	2	1
5	7	6	1	4	2	3	9	8
6	1	4	8	3	7	2	5	9
9	3	5	2	1	4	8	7	6
2	8	7	9	5	6	1	3	4

4	2	6	3	5	7	1	9	8
5	9	3	8	6	1	2	4	7
1	8	7	9	2	4	5	3	6
6	4	8	2	7	5	3	1	9
9	3	2	4	1	8	6	7	5
7	5	1	6	9	3	4	8	2
8	6	4	5	3	9	7	2	1
2	7	9	1	4	6	8	5	3
3	1	5	7	8	2	9	6	4

Þrautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri nju reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

Pondus

Eftir Frode Øverli



Geljan

Eftir Jerry Scott & Jim Borgman



Barnalán

Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman



MUNDU EFTIR GÖMLU GÓÐU AFMÆLISKRINGLUNNI - fyrir 25-30 manns

mánudaga-föstudaga 7.30 - 17.30
laugardaga 8.00 - 16.00
sunnudaga 9.00 - 16.00

Austurströnd 14 • Hringbraut 35

www.bjornsbakari.is

Það þarf að skapa sjálfbært myndlistarlíf á Íslandi

Hlynur Helgason, lektor í listfræði við Háskóla Íslands, og Anna Eyjólfsdóttir, formaður SÍM, berjast bæði fyrir hagsmunum myndlistarmanna. Segja stærsta baráttumálið á þessu ári vera hækkun starfslauna.

Kolbrún Bergþórsdóttir
kolbrunb@frettabladid.is



Myndlistarlíf hér á landi er í miklum blóma, æ fleiri ljúka námi í myndlist og allnokkrir myndlistarmenn hafa náð góðum árangri á alþjóðavettvangi. Vondu fréttirnar eru þær að fjárframlög ríkisins hafa á sama tíma svo til staðið í stað.

Hlynur Helgason, myndlistarmaður og lektor í listfræði við Háskóla Íslands, og Anna Eyjólfsdóttir, myndlistarmaður og formaður SÍM, segja að stærsta baráttumálið á þessu ári verði hækkun starfslauna. „Starfslaunin eru verktakalaun, um 400 þúsund á mánuði, sem þýðir í rauninni að eftir standa 260 þúsund, sem nægir einstaklingi ekki til að framfleyta sér, hvað þá myndlistarmönnum sem eru fjölskyldufólk. Þannig eru þeir dæmdir til að vera í aukavinnu á sama tíma og þeir eru á þessum launum. Þessi laun þarf að hækka þannig að þau verði á pari við kennaralaun,“ segir Hlynur. „Það þarf líka að efla og bæta í þá sjóði þar sem launahlutfall er lægst. Miðað við fjölda umsókna fá fæstir laun úr myndlistarsjóði og hönnunarsjóði. Það er mikilvægt að auka veg þessara sjóða.“

Sjóður með háleitt markmið

Hlynur og Anna segja einnig mikilvægt að berjast fyrir áframhaldandi tilveru Listskreytingasjóðs ríkisins sem hefur það háleita markmið að fegra opinberar byggingar víða um land og umhverfi þeirra með listaverkum og veita þannig landsmönnum aðgang að myndlist í sínu daglega umhverfi.

„Listskreytingasjóður hefur verið rekinn síðan 1982 og hefur keypt mörg hundruð listaverk fyrir fjölda stofnana undanfarið en skortir fé til að sinna mikilvægum þáttum, eins og eftirliti með þessum listaverkum sem eru um allt land. Við finnum fyrir gríðarlegum áhuga, en sjóðurinn hefur lengi ekki haft bolmagn til að sinna eftirspurn. Það er hins vegar jákvætt að líta til þess að menntamálaráðherra hefur nú nýverið tekið undir okkar sjónarmið um að efla sjóðinn,“ segir Anna.

Áhugi almennings

Þau leggja áherslu á að tengsl milli almennings og myndlistarheimsins séu eflað enn meir en nú er. „Það þarf að skapa sjálfbært myndlistarlíf á Íslandi með því að fá fólk í auknum mæli til að kynna listinni, myndlistarmönnum og eignast myndlist,“ segir Hlynur.

„Torgið, hin árlega listamessa á Korpúlfsstöðum, hefur breytt miklu í þessu sambandi og fer áhuginn greinilega vaxandi. Í



Hlynur og Anna vilja auka möguleika fólks á að styðja við myndlistarlíf. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

fyrrihaust voru um 60 myndlistarmenn sem sýndu og seldu verkin sín þar, en í haust voru þeir hundrad og um tólf þúsund manns komu á sýninguna. Áhugann má líka skynja á því að jólasólusýning sem haldin var í Ásmundarsal var líka afar vel sótt,“ segir Anna.

„Í gegnum Torgið höfum við séð gríðarlegan áhuga almennings á því að komast í samband við lista-

menn,“ segir Hlynur. „Við viljum koma á öflugum skipulagi og regluverki um aðild einkaaðila og fyrirtækja að myndlist og myndlistarstarfsemi. Þar má til dæmis hugsa sér að fyrirtæki fái skattaafslátt fyrir að kaupa list, eins og tíðkast í útlöndum. Við erum svo með hugmyndir um stofnun, eins konar ráðgjafarstofu, sem gæti ráðlagt einstaklingum sem hafa áhuga á

því að styðja við myndlistarstarf eða vilja fjárfesta í myndlist. Við erum með þokkalegt opinbert kerfi í formi listamannalauna og erum með myndlistarsjóð, en okkur vantar að koma upp farvegi fyrir fjármagn frá einkaaðilum til myndlistarheimsins. Það þarf að auka möguleika fólks á því að styðja við og efla myndlistarlíf í landinu.“



Mynd úr safni Sigurðar Guttormssonar.

**Hvað?
Hvenær?
Hvar?
Mánudagur**

hvar@frettabladid.is

27. JANÚAR 2019

Hvað? Handverkskaffi

Hvenær? 17.00–18.30

Hvar? Borgarbókasafnið | Menningarhúsið Árbæ

Öllum boðið að koma og sauma sér skikkju fyrir óskudaginn eða annað gott tilefni. Börn eru velkomin í fylgd með fullorðnum. Í Borgarbókasafninu í Árbæ eru saumavélar og góð aðstaða til að sauma. Leiðbeinandi er Andzelina Kusowska Sigurðsson, klæðskeri og bókavörður. Hægt er að hafa með sér efni fyrir skikkjagerðina en einnig er hægt að kaupa efni á staðnum. Nóg er af tvinni í öllum



Mozart

litum, skærum og öðru sem þarf.

Hvað? Fræðakaffi

Hvenær? 17.15

Hvar? Borgarbókasafnið | Menningarhúsið Spönginni

Sólveig Ólafsdóttir sagnfræðingur segir frá nýjum rannsóknum á hífylum þeirra fátækustu á Íslandi á ofanverðri 20. öld. Hún spyr: Hvað gerði hús að húsaskjól? Sjónum verður sérstaklega beint að gagnmerku safni mynda Sigurðar Guttormssonar af „kofaræksnum“ á árunum milli 1930–1960.

Hvað? Tónleikar

Hvenær? 18.00

Hvar? Kjarvalsstaðir

Tónleikarnir eru haldnir í tilefni af fæðingardegi W.A.Mozart. Fluttir verða tveir kvartettar fyrir flautu og strengi ásamt kvartett fyrir óbó og strengi. Flytjendur eru: Björg Brjánsdóttir flauta, Matthías Nardéau óbó, Laufey Sigurðardóttir fiðla, Þórunn Ósk Marinósdóttir víola og Bryndis Halla Gylfadóttir selló. Nanna Kristjánsdóttir sagnfræðingur mun spjalla um tónskáldið og tónlistina sem flutt verður. Tónleikarnir standa í um klukkustund, aðgangseyrir er kr. 2000 og posi á staðnum.

Hvað? Myrkir músikldagar

Hvenær? 20.00

Hvar? Mengi

Ljóðasveigurinn Kafka-Fragments er byggður á textabrotum eftir Kafka, úr dagbókum hans, minnisbókum og bréfum. Textarnir byggja á margvíslegum hugsunum, vangaveltum og smásögum og er tónlistin fjölbreytt eftir því. Þetta er Íslandsfrumflutningur verksins. Flytjendur: Herdís Anna Jónasdóttir, sópran og Elfa Rún Kristinsdóttir, fiðla.

ALUPROF

GEZE



Bjóðum upp á sjálfvirkan hurðaopnunarbúnað, hurðir og gluggakerfi ásamt uppsetningu og viðhaldi á búnaði.

Áratuga reynsla.

JARN&GLER

Járn & Gler ehf. • Skútuvegur 1h. Barkarvogsmegin
104 Reykjavík • S. 58 58 900 • www.jarngler.is

Góð ráð í Strætó:

Þegar vagninn nálgast

RÉTT



RANGT



BESTA LEIÐIN

Dagskráin á Hringbraut



Fasteignir og heimili á mánudögum kl 20:30

Þátturinn **Fasteignir og heimili** á

Hringbraut alla mánudaga kl. 20.30.

Fjölbreyttur þáttur um fasteignir, heimili, húsbúnað, matargerð, húsráð, lífstíl – **allt sem við kemur heimilum og fasteignum** og umhverfi þeirra. **Sjöfn Þórðar** fær til sín **fagfólk** og áhugaverða viðmælendur til að **fræða áhorfendur** um fjölbreytt viðfangsefni fasteigna og heimila.

FRÉTTIR, FÓLK & MENNING á Hringbraut og hringbraut.is

h



Fylgstu með!

DAGSKRÁ

Mánudagur

HRINGBRAUT

20.00 Verðlaunahátið FKA 2020 Konur í íslensku atvinnulífi teknar tali á verðlaunaafhendingu FKA.
20.30 Fasteignir og heimili Upplýsandi og fróðlegur þáttur um allt sem viðkemur fasteignum og góðum húsráðum.
21.00 21 - Fréttabáttur á mánudegi 21 er kröftugur fréttu og umræðuþáttur á Hringbraut í umsjón Sigmundar Ernís Rúnarssonar og Lindu Blöndal. Í 21 koma viðmælendur víða að og þar verða sagðar sögur og fréttir dagsins í dag kryfjaðar.
21.30 Kíkt í skúrinn Frábær bílaþáttur fyrir bíladellufólkið: Kíkt í skúrinn með Jóa Bach.

RÚV SJÓNVARP

13.00 Gettu betur 1992
14.00 Enn ein stöðin
14.25 Maður er nefndur
15.00 Út og suður
15.25 Af fingrum fram
16.15 Drengjaskólinn
16.45 Silfríð
17.50 Táknafréttir
18.00 KrakkaRÚV
18.01 Eysteinn og Salóme
18.13 Simon
18.18 Letibjörn og læmingjarnir
18.25 Flugskólinn
18.47 Tulipop Íslenskir teiknimyndapættir um íbúa töfraeyjunnar Tulipop, en þar búa meðal annars villidýrið Fred, ævintýrargjarna sveppastelpa Gloomy og hugljúfi sveppastrákurinn Bubble. Við fylgjumst með daglegum árekstrum, vandamálum og ævintýrum þessara furðuvera, sem eru mjög mannlegar inn við beinið.
18.50 Krakkafréttir
19.00 Fréttir
19.25 Íþróttir
19.30 Veður
19.35 Kastljós
19.50 Menningin
20.05 Góríllufjölkyldan og ég Heimildarmynd í tveimur hlutum frá BBC þar sem tókumaðurinn Gordon Buchanan ferðast til Kongó og kynnir sér stærstu góríllur heims.
21.05 22. júlí Norsk leikin þáttaröð í sex hlutum um hryðjuverkin í Útey þann 22. júlí 2011. Í þáttunum er fylgst með atburðum sem áttu sér stað í kjölfar hryðjuverkaárásarinnar, með augum þeirra sem þurftu að takast á við afleiðingar hennar í gegnum starf sitt, meðal annars heilbrigðisstarfsfólks og réttargæslufólks. Atriði í þáttunum eru ekki við hæfi ungra barna.
22.00 Tíufréttir
22.15 Veður
22.20 Karen Blixen: Draumur um Afrikunætur Heimildarmynd um ævi og störf danska rithöfundarins Karen Blixen. Blixen er einna þekktust fyrir bók sína Jörð í Afríku, eða Out of Africa, sem segir frá árum hennar í Kenía.
23.15 Sannleikurinn um líkamsrækt Heimildabáttur frá BBC þar sem Michael Mosley ræðir við vísindamenn um bestu leiðirnar til að koma sér í gott form og fjallar um ýmsar mýtur sem tengjast líkamsrækt. e.
00.05 Dagskrárlök

GOLFSTÖÐIN

07.00 PGA Tour 2020
12.30 Gainbridge LPGA at Boca Rio
15.00 Omega Dubai Desert Classic
19.30 PGA Highlights 2020
20.25 PGA Tour 2020

ÚTVARP

FM 88,5 XA-Rádió
 FM 89,5 Retro
 FM 90,1 Rás 2

FM 90,9 Gullbylgjan
 FM 93,5 Rás 1
 FM 95,7 FM957

SJÓNVARP SÍMANS

06.00 Síminn + Spotify
08.00 Dr. Phil
08.45 The Late Late Show
09.30 Síminn + Spotify
12.00 Everybody Loves Raymond
12.20 The King of Queens
12.40 How I Met Your Mother
13.05 Dr. Phil
13.50 The Neighborhood
14.15 The Biggest Loser
16.00 Malcolm in the Middle
16.20 Everybody Loves Raymond
16.45 The King of Queens
17.05 How I Met Your Mother
17.30 Dr. Phil
18.15 The Late Late Show
19.00 America's Funniest Home Videos
19.30 Speechless
19.55 The Good Place
20.20 A Million Little Things
21.10 The Capture
22.00 Blue Bloods
22.45 Love Island
23.30 The Late Late Show
00.15 NCIS
01.00 FBI
01.45 Evil
02.30 i'm Dying up here
03.30 Síminn + Spotify

RÚV RÁS EITT

06.45 Morgunbæn og orð dagsins
06.50 Morgunvaktin
07.00 Fréttir
07.30 Fréttayfirlit
08.00 Morgunfréttir
08.30 Fréttayfirlit
09.00 Fréttir
09.05 Segðu mér
09.45 Morgunhugleiðsla
10.00 Fréttir
10.03 Veðurfregnir
10.13 Flugur
11.00 Fréttir
11.03 Mannlegi þátturinn
12.00 Fréttir
12.02 Hádegisútlit
12.20 Hádegisfréttir
12.40 Veðurfregnir
12.50 Dánarfregnir
12.55 Samfélagið
14.00 Fréttir
14.03 Til allra átta
15.00 Fréttir
15.03 Styrjaldir - skemmtun og skefning
16.00 Síðdegisfréttir
16.05 Háttalarinn
17.00 Fréttir
17.03 Lestin
18.00 Spegillinn
18.30 Krakkavikan
18.50 Veðurfregnir
18.53 Dánarfregnir
19.00 Endurómur úr Evrópu
20.35 Mannlegi þátturinn
21.30 Kvöldsgagan: Hjartastaður
22.00 Fréttir
22.05 Veðurfregnir
22.10 Samfélagið
23.05 Lestin
00.00 Fréttir
00.05 Næturútlit Rásar 1

STÖÐ 2 BÍÓ

10.50 All Saints
12.40 Matilda
14.15 A.X.L
15.55 All Saints
17.45 Matilda
19.20 A.X.L
21.00 Due Date
22.35 Valerian and the City of a Thousand Planets
00.50 My Dinner With Herve
02.35 Due Date

STÖÐ 2

08.00 Friends
08.25 Gilmore Girls
09.10 Bold and the Beautiful
09.30 Suits
10.10 The Detail
10.55 Eldhúsið hans Eypórs
11.25 Landnemarnir
12.00 Gulli byggir
12.35 Nágrannar
13.00 The X-Factor
14.25 The X-Factor
15.15 The X-Factor
16.40 The Truth About Your Teeth
17.43 Bold and the Beautiful
18.03 Nágrannar
18.26 Veður
18.30 Fréttir Stöðvar 2
18.51 Sportpakinn
18.55 Ísland í dag
19.10 Tribe Next Door
20.00 Grand Designs Australia
8 Hér sjáum við fjölskyldur og einstaklinga leggja allt í sölnurnar til þess að eignast sitt fullkomna draumaheimili.
20.55 Silent Witness Breskir sakamálaþættir af allra bestu gerð frá BBC sem fjalla um liðsmenn réttarrannsóknardeildar lögreglunnar í London sem kölluð er til þegar morð hafa verið framín. Nikki Alexander og samstarfsfólk hennar eru öll afar fær á sínu sviði og láta sönnunargögnin á líkinu leiða sig að sannleikanum.
21.50 The Outsider Spennuþáttaröð frá HBO sem byggð á met-söluþátt eftir Stephen King. Þegar ungur drengur er myrtur á hrottalegan hátt fer af stað rannsókn sem í fyrstu virðist borðleggjandi. Þegar liður á rannsóknina fara hins vegar dularfullir atburðir að gerast sem setur allt í uppnám og rannsakendur málsins verða vitni að yfirnáttúrulegum atburðum.
22.50 Ballers
23.15 60 Minutes
00.00 Bancroft
00.50 Castle Rock
01.40 Boardwalk Empire
02.30 Boardwalk Empire
03.30 Boardwalk Empire
04.30 Boardwalk Empire

STÖÐ 3

19.10 Fresh Off The Boat
19.35 Schitt's Creek
20.00 Friends
20.25 Seinfeld
20.55 Silicon Valley
21.45 American Horror Story: 1984
22.35 The Hundred
23.20 Hand i hand
00.05 Random Acts of Flyness
00.35 Tónlist

STÖÐ 2 SPORT

07.40 Brentford - Leicester
09.20 Valencia - Barcelona
11.00 Napoli - Juventus
12.40 ÍR - Þór Ak.
14.20 QPR - Sheffield Wednesday
16.00 Shrewsbury - Liverpool
17.40 Ensku bikarmörkin 2020
18.10 Football League Show 2019/20
18.40 Ítölsku mörkin 2019/2020
19.10 Spænsku mörkin 2019/2020
19.40 Bournemouth - Arsenal
21.45 Dominos Körfuboltakvöld karla
23.25 Keflavík - Stjarnan

STÖÐ 2 SPORT 2

19.05 Þór Ak. - KR

FM 96,3 FM Suðurland
 FM 96,7 Létt Bylgjan
 FM 97,7 X-ið

FM 98,9 Bylgjan
 FM 99,4 Útlit Saga
 FM 100,5 K100

FM 102,9 Lindin

AEG

SKOÐAÐU TILBOÐIN OKKAR Á

ORMSSON.IS

tilboðsdagar

SÍÐUSTU DAGARNIR



Kælikápur - 200 cm stál
Fullt verð: 199.900 kr

TILBOÐ: 169.915 KR



Kælikápur - 200 cm hvítur
Fullt verð: 189.900 kr

TILBOÐ: 161.415 KR



Frystir - 185 cm stál
Fullt verð: 179.900 kr

TILBOÐ: 152.915 KR



Kælikápur - 185 cm hvítur
Fullt verð: 129.900 kr

TILBOÐ: 110.415 KR



Veggofn - stál 71 lítra
Fullt verð: 99.900 kr

TILBOÐ: 84.915 KR



Þvottavél - 8KG 1400SN
Fullt verð: 129.900 kr

TILBOÐ: 110.415 KR



Þvottavél - 7KG 1200SN
Fullt verð: 99.900 kr

TILBOÐ: 84.915 KR



Þurrkari - 7KG
Fullt verð: 109.900 kr

TILBOÐ: 93.415 KR



Þurrkari - 8KG
Fullt verð: 119.900 kr

TILBOÐ: 101.915 KR



Span helluborð
Fullt verð: 139.900 kr

TILBOÐ: 118.915 KR

Vefverslun ORMSSON.IS opin
alla daga, allan sólarhringinn



*SENDUM UM LAND ALLT

SAMSUNG
SETRIÐ

ORMSSON

LÁGMÚLA 8 - 530 2800



Opunartímar:
Virka daga kl. 10-18
Laugardaga kl. 11-15



ormsson

ORMSSON
PRISTUR-ÍSAFIRÐI
SÍMI 456 4751

KS
SAUÐÁRKRÓKI
SÍMI 455 4500

SR BYGG
SIGLUFIRÐI
SÍMI 467 1559

ORMSSON
AKUREYRI
SÍMI 461 5000

PENNINN
HÚSAVÍK
SÍMI 464 1515

ORMSSON
PAN-NESKAUPSSTAÐ
SÍMI 477 1900

ORMSSON
ÁRVIRKINN-SELFOSSI
SÍMI 480 1160

GEISLI
VESTMANNAEYJUM
SÍMI 481 3333

TÆKNIBORG
BORGARNESI
SÍMI 422 2211

OMNIS
AKRANESI
SÍMI 433 0300

OPÍÐ Á
SUNNUÐÖGUM Í
DORMA SMÁRATORGI

SIMBA®

SIMBA
DÝURNAR
HENTA BÆÐI Í
HEFÐBUNDIN OG
STILLANLEG
RÚM

Eftir áralanga þróun og prófanir höfum við náð markmiði okkar.

Við höfum búið til eina þrouðustu dýnu heims

Simba tvinndýnan er gerð úr einstakri samsetningu 2500 keilulaga gorma og móttækilegs minnissvamps.

Fáðu betri svefn

- sama hvert svefnmynstur þitt er.

SIMBA STÆRÐIR	VERÐ
Dýna 80 x 200 cm	79.990
Dýna 90 x 200 cm	89.990
Dýna 90 x 210 cm	94.990
Dýna 100 x 200 cm	94.990
Dýna 120 x 200 cm	104.990
Dýna 140 x 200 cm	114.990
Dýna 160 x 200 cm	134.990
Dýna 180 x 200 cm	149.990
Dýna 180 x 210 cm	159.990
Dýna 200 x 200 cm	169.990



Kjörin heilsudýna ársins á meðal 10.637 þátttakenda í neytendakönnun KANTAR TNS í Bretlandi



Komdu og kynntu þér Simba í næstu Dormaverslun eða á www.simba.is

Afgreiðslutími Rvk
Mánudaga til föstudaga kl. 11-18.30
Laugardaga kl. 11-17
Sunnudaga kl. 13-17 (Smáratorgi)
www.dorma.is

Holtgördum, Reykjavík
Smáratorgi, Kópavogi
Dalsbraut 1, Akureyri
Skeiði 1, Ísafirði

DORMA
Láttu drauminn raetast

Heitar tilfinningar í djúpum sköflum

Heimurinn er leiksvið Ahd Tamimi sem fæddist í Jerúsalem, ólst upp í Kópavogi, lærði í Glasgow, starfaði í London en veður nú djúpa tilfinningaskafli á Akureyri þangað sem eltingaleikur hans við listina leiddi hann.

Ahd Tamimi ákvað ungur að láta leiklistarköllun sína ráða för og hefur látið hana leiða sig norður á Akureyri eftir að hafa meðal annars stundað nám og leik í Bretlandi.

Ahd fæddist í Palestínu fyrir þrjátíu árum en hingað kom hann fjögurra ára ásamt einstæðri móður sinni, Amal Tamimi, fyrrverandi þingkonu, og fjórum systkinum.

„Ég bý á Akureyri núna. Ég elti bara vinnuna og hef búið í Skotlandi og London af sömu ástæðu,“ segir Ahd sem leikur í söngleiknum Vorið vaknar sem Leikfélag Akureyrar frumsýnir á föstudaginn.

„Það er svolítið öðruvísi að vera kominn aftur til Íslands,“ segir Ahd, sem ólst lengst af upp í Kópavoginum þangað til hann hélt í leiklistarnám til Glasgow 21 árs. Þaðan lá leiðin til London og síðan aftur hingað heim fyrir rúmum tveimur árum. „Það er svolítið öðruvísi að vinna við þetta hér heldur en úti, sérstaklega þar sem námið mitt byggir svolítið á bæði kvikmynda- og sviðskúltúrnum þarna úti. Maður hefur svolítið annan stíl þarna úti heldur en hér,“ segir Ahd, sem þurfti til dæmis að hafa dálítið fyrir því að stilla sig aftur inn á íslenskuna.

Notalegur norðantaktur

Höfuðstaður Norðurlands á þó ekki síður vel við Ahd en háborg sviðsleiksins í Bretlandi. „Það hefur verið rosalega mikill snjór. Ég get ekki neitað því,“ segir Ahd og bendir á að annars hafi hann fengið ákaflega hlýjar móttökur.

„Mér finnst Akureyri bara vöðulega kósi og notalegur staður. Fólkið hérna virðist allavega vera mjög afslappað og rólegt þannig að þetta er svolítið annar taktur en í til dæmis Reykjavík þar sem allir eru að flýta sér úr einu í annað og öðru í hitt.“

Andinn í hópnum sem kemur að uppsetningu Vorið vaknar er síðan hvorki meira né minna en „rosalegur“ að sögn Ahd. „Ég verð bara að segja það að þessi leikhópur er bara frábær. Við erum orðin svo þettur hópur og það er kominn fjölskyldufilingur í okkur og allir að reyna að gera þetta alveg upp á há þannig að þegar það kemur að frumsýningunni núna í lok janúar þá getur ekkert farið úrskeiðis.“

Tilfinningaleg átök

Söngleikurinn byggir á rúmlega



Þrátt fyrir áhyggjur mómmu ákvað Ahd að velja leiklistina frekar en lækisfræðina sem hún taldi öruggari og hann segist aldrei hafa séð eftir því.

Vorið vaknar

Leikfélag Akureyrar frumsýnir söngleikinn Vorið vaknar, eftir Steven Slater og Duncan Sheik, í Samkomuhúsinu á síðasta kvöldi janúarmánaðar. Marta Nordal, leikhússtjóri LA, leikstýrir verkinu, sem er nú sett upp í fyrsta sinn í atvinnuleikhúsi á Íslandi.

Söngleikurinn er byggður á samnefndu þýsku leikriti frá 1891 eftir Frank Wedekind og fjallar um líf og tilfinningarót unglinga í afturhaldssömu og þröngsýnu samfélagi 19. aldarinnar sem leyfir engin frávik frá hinu viðtekna. Spring Awakening fjallar um fyrstu kynlifsreynsluna, skólakerfið, kvíða og frelsisþrá þar sem tilfinningum krakkanna er fundinn farvegur í melódískri rokktonlist sem endurspeglar þeirra innra líf.

aldargömlu leikriti og Ahd segir höfundana í raun ekki hafa átt mikið við frumtextann sem hins vegar sé beintengdur nútímanum með tónlistinni. „Með lögunum sem er skellt svona inn í þetta kemur þessi rokkfilingur. Nútímafilingur sem virkar rosalega vel með akkúrat þessu leikriti og sýnir þirringinn og þessa frústrásjón sem krakkarnir ganga í gegnum þegar þau upplifa kynþroskann í svona rosalega stírdú samfélagi.“

Þá segir Ahd viðfangsefni verksins sígild og svo ágengt sé það að það taki á köflum svo á að leika í því að það muni einnig reyna á áhorfendur. „Það er rosalegur kraftur í þess-

ÞETTA ER SÝNING SEM FER ÚT Í ÞEMU OG HLUTI SEM FÓLK KANNSKI ÝMIST VILL EKKERT ALLTAF TALA UM, VILL EKKERT HUGSA UM EÐA LANGAR HELST AÐ GLEYMA.

ari sýningu og þrátt fyrir að þetta sé söngleikur þá er ekki ráðlegt að draga þá ályktun að þetta sé einhver „la la la“ söngleikur. Það er alveg farið svolítið út í djúpa og dimma hluti þannig að þetta er svolítill áskorun og það eru alveg nokkur atriði sem við höfum tekið í æfingum þar sem ég þurfti bara aðeins að fara afsíðis og reyna að brotna ekki niður,“ segir Ahd og brosir.

Aldargömul varnaðarorð

„Þetta er sýning sem fer út í þemu og hluti sem fólk kannski ýmist vill ekkert alltaf tala um, vill ekkert hugsa um eða langar helst að gleyma og verkið var í það minnsta bannað í nokkur ár í byrjun aldarinnar. Það ætti allavega að segja eitthvað,“ segir Ahd sem telur augljóst að þau sem eldri eru verði að vita hvernig á að bregðast við þegar vorið vaknar.

„Þetta er saga um hvað getur gerst ef þú reynir að þröngva einhverju ákveðnu samfélagi, sem næsta kynslóð er ekki tilbúin að taka við, upp á hana frekar en að reyna að móta það með henni.“

toti@frettabladid.is

SÍMAR AUGLÝSINGAÐEILDIR – AUGLÝSINGASTJÓRI: Guðstaf Bjarnason gustaf@frettabladid.is ALMENNAR AUGLÝSINGAR: SÍMI 550 5050: Hjördís Zoëga hjordis@frettabladid.is, Hlynur Þór Steingrímsson, hlynur@frettabladid.is, Sigfús Örn Einarsson sigfus@frettabladid.is, Svava O'Brien svava@frettabladid.is, Örn Geirsson orn.geirsson@frettabladid.is, FÓLK/SÉRBLÖÐ SÍMI 550 5077: Atli Bergmann atli@frettabladid.is, Arnar Magnússon arnarm@frettabladid.is, Jóhann Waage johannwaage@frettabladid.is, Jón Ívar Vilhelmsson jonivar@frettabladid.is, Ruth Bergsdóttir ruth@frettabladid.is, FÓLK OG SÉRBLÖÐ EFTIR: Elin Albertsdóttir elin@frettabladid.is, RÁÐAUGLÝSINGAR/FASTEIGNIR SÍMI 550 5056: Hrannar Helgason hrannar@frettabladid.is, Viðar Ingi Pétursson vip@frettabladid.is ÞJÓNUSTAUGLÝSINGAR SÍMI 550-5055: Guðrún Inga Grétarsdóttir guadrunga@frettabladid.is



STÓRSVEIT
REYKJAVÍKUR

KYNNIR:

MARIA BAPTIST

→ **BEINT FRÁ BERLÍN**

23. febrúar

Kl. 20.00

Silfurberg

BAKÞANKAR

Láru G.
Sigurðardóttur



Torfkofinn

Lægðirnar sem gengið hafa yfir landið minntu mig á einn nistingskaldan morgun fyrir nokkrum árum. Við vorum nýflutt í húsnæði þar sem bílskúrnum hafði verið breytt í geymslu. Billinn fékk því að húka úti. Sama sagan endurtók sig hvern morgun. Ég gleymdi að ég þurfti að skafa rúðurnar, var á síðustu stundu í vinnuna og skalf alla leiðina því billinn var svo lengi að hitna.

Í þann mund sem ég er að hrista kuldann og pirringinn úr mér á læknastofunni (því mig dreymdi um betri bíl eða bílskúr) þá gengur inn glaðlynd kona. Við spjöllum um óveðrið eins og sannir Íslendingar og í framhaldinu segir hún mér að hún hefði fæðst í torfkofa. Þann orlagadag hefði verið svo stormasamt að hvorki lækni né ljósmóðir komust til bæjarins vegna ófærðar. Móðirin fæddi hana því ein í torfkofanum.

Sum okkar eiga auðveldara með að finna þakklæti í hversdagsleikanum en sum okkar sjá frekar vonbrigði. Sálfræðiþrófessorinn Sonja Lyubomirsky bendir á í bók sinni The How of Happiness að þakklæti virki sem mótefni gegn neikvæðum tilfinningum. Hún segir að þakklæti fylgi sterk, jákvæð tilfinning sem eflir gleði, kærleik og eldmóð. Þakklæti geti hjálpað okkur að takast á við erfiðar aðstæður sem lífið færir okkur. Og þakklátt fólk sofi betur, finni fyrir minni kvíða, streitu og þunglyndiseinkennum.

Þarna stend ég til móts við konuna sem fæddist í torfkofa og hafði verið að pirra mig á einhverju sem í stóra samhenginu er lúxusvandamál. Langamma mín þurfti að ganga á milli bæjarfélaga! Lífið er til þess að læra af og ég hef komist að því að eftir því sem ég geng lengur með þakklætisgleraugun þá er ég farin að sjá verr með vonbrigðagleraugunum.



MATSUI
KÆLI- OG
FRYSTISKÁPUR
M149CW18E M149CX18E

44.444

30 DAGA SKILARÉTTUR

Dú hefur 30 daga til að prófa vöruna heima. Ef þér líkar ekki varan getur þú skilað henni og fengið endurgreitt. Sjá skilmála á elko.is.

MESTA ÚRVAL LANDSINS AF STÓRUM HEIMILISTÆKJUM

VIÐ HJÁLPUM
ÞÉR AÐ FINNA
RÉTTA TÆKIÐ

FYRIR SVANGA
FERÐALANGA

Kvikk
ON THE GO

VÁ VERÐ

SAMBÓ
PRISTUR 28 G

69
KR/STK

2464 KR/KG

Kvikk
ON THE GO

ORKAN

A+++ 42 dB 14
Orkunotkun Hljóðstyrkur Manna

ELECTROLUX
INNBYGGÐ
UPPÞVOTTAVÉL
EEM48330L

89.990

850W 22L
Orkunotkun Rúmmál

SAMSUNG
INNBYGGÐUR
ÖRBYLGJUOFN
MG22M8084AT

49.990

A 70L
Orkunoflokkur Rúmmál

SAMSUNG
BAKARAOFN
NV70M3372BS

79.990

A+++ 1600 9
Orkunotkun Snúningar kg

AEG
ÞVOTTAVÉL
L7FE964E

119.995

A++ B 8
Orkunotkun Þétting Kg

AEG
PURRKARI
T8DEG841E

119.995

ELKO