



Hringdu án
símans



Streyndu
tónlist



Hafðu auga
með heilsunni

Nýtt!
eSIM

Það er
úrið til þín!



-15.000 kr.
afsláttur

Samsung
Galaxy Active 2 40mm

54.990 kr. stgr.

Fullt verð: 69.990 kr.

Úrlausn hjá Nova!

Skildu símann eftir heima!

Hringdu, hlustaðu á tónlist og taktu á móti símtölum í Samsung snjallúrinu án þess að síminn sé nálægur. Farðu út að leika, skildu símann eftir heima og finndu þitt sanna sím-zen með netfengdu snjallúri.

Stærsti
skemmtistaður
í heimi!

NOVA

Vertu á STAÐNUM!

Notaðu netið. Nýttu þér snjalltækin. Þau eiga að einfalda lífið, en ekki taka það yfir. Taktu til á tímalínunni, veldu þá sem þú fylgir. Fáðu innblástur og bættu líf þitt. Ekki elta bara eitthvað. Ekki festa þig í lífi annarra. **Vertu á staðnum.**



Lexon Travel vekjaraklukka fylgir sínum!



Svefn er mikilvægur fyrir heilsuna og við mælum með að þú venjir snjalltækin strax á að sofa ekki uppí. Það fylgir vekjaraklukka með öllum seldum farsímum hjá Nova sem hjálpar þér við uppeldið. Lexon Travel vekjaraklukka: **4.990 kr.**



Samsung
Galaxy A20e 32GB

29.990 kr. stgr.



-5.000 kr. afsláttur

Samsung
Galaxy A40 64GB

34.990 kr. stgr.

Fullt verð: ~~39.990 kr.~~

Geðgóðar vörur



Nova
Biókort

4.690 kr. stgr.



Xiaomi
Skjáglyrnur

4.990 kr. stgr.



Click & Grow
Snjall skógkassi

12.990 kr. stgr.



Xiaomi
Rafskúta

54.990 kr. stgr.



Endurgræddu!

Gamalt og gott upp í nýtt og betra!

Komdu með gamla snjallúrið, símann eða spjaldtölvuna í næstu verslun okkar. Við metum tækið, komum því í grænt og vænt ferli og þú færð inneign upp í nýja græju hjá okkur.

Þrjú staðfest kórónatífelli

Tvö tífelli af kórónaveirusmiti til viðbótar voru staðfest hérlandis í gær. Báðir einstaklingarnir komu til landsins frá Ítalíu. Verkefnastjóri segir yfirvöld hafa búist við mun fleiri tífellum um helgina.

HEILBRIGÐISMÁL Tvö tífelli af kórónaveirusmiti, sem veldur COVID-19, til viðbótar voru staðfest á Íslandi í gær og því hafa þrjú tilvik komið upp hérlandis. Fyrst var greint frá því að sýni frá manni á sextugsaldri hefði reynst jákvætt. Hinn smitaði var farþegi í flugi Ícelandair frá Verónaborg á Ítalíu. Seint í gærkvöldi var síðan greint frá því að kona sem kom til landsins með flugi Ícelandair frá München hefði greinst með sjúkdóminn. Hún hafði einnig verið á skiðum á Ítalíu.

Farþegar um borð í fyrra fluginu frá Veróna voru alls 180. Þeim verður öllum gert að sæta sóttkví í fjórtán daga. Það sama gildir ekki um flugið frá München enda er Þýskaland ekki skilgreint hættusvæði. Heilbrigðisstarfsfólk mun þó setja sig í samband við farþega úr því flugi og veita þeim upplýsingar um veiruna.

Fjöldi Íslendinga í sóttkví mun því stórukast en alls verða þeir þá um 300 talsins.

Þá hefur almannavarnadeild ríkislögreglustjóra skilgreint gjörvalla Ítalíu sem hættusvæði og því þurfa allir Íslendingar sem komið hafa frá landinu frá og með laugardeginum að fara í sóttkví.

Ljóst er að fjölmargir Íslendingar eru væntanlegir heim frá Ítalíu á næstunni. Í svari frá utanríkisráðuneytinu kemur fram að 1.578 Íslendingar á faraldsfæti hafi skráð sig í sérstakan gagnagrunn yfirvalda en þar af hafi 58 verið staðsettir á Ítalíu. „Það er þó ljóst að fjöldinn er mun meiri,“ segir Sveinn H. Guðmarsson, upplýsingafulltrúi utanríkisráðuneytisins.



Það kemur okkur í raun á óvart að ekki hafi greinst fleiri smit um helgina.

Rögnvaldur Ólafsson



„Það kemur okkur í raun á óvart að ekki hafi greinst fleiri smit um helgina. Við bjuggumst við að einhverjir þeirra sem umgengust þann sem smitaðist fyrstur myndu einnig veikjast en það reyndist sem betur fer ekki raunin,“ segir Rögnvaldur Ólafsson, verkefnastjóri hjá almannavörnum.

Að hans sögn er staða mála í stöðugri skoðun. Ákvarðanir um frekari úrræði eins og samkomubann séu háðar mati sóttvarnalæknis. „Við höfum ekki skilgreint nein sérstök viðmið um hvenær slíkum úrræðum verður beitt. Það er háð mati sóttvarnalæknis,“ segir Rögnvaldur.

Hann bendir á að Ísland sé með þessari aðgerð að ganga mun lengra en nágrannabjórðir okkar. „Ítalskir ferðamenn sem koma hingað til lands þurfa einnig að fara í sóttkví,“ segir Rögnvaldur.

– bp / sjá síðu 4

Veðbankar hafa trú á Daða

SJÓNVARP Samkvæmt erlendum veðbönkum í gær telst framlag Íslands í Söngvakeppni evrópskra sjónvarpsstöðva nú það þriðja líklegasta til að vinna lokakeppnina í Hollandi í maí.

Það voru Daði og Gagnamagníð sem unnu lokakeppnina hér heima á laugardagskvöldið með laginu



Think about Things og verða því fulltrúar Íslands ytra. Af yfirliti um veðbanka á síðunni eurovisionworld.com má sjá að lag Rúmena trónir á toppnum á undan Litháen og síðan Íslandi. Þar á eftir fylgja Ítalir, Búlgarar, Svíar og Rússar. –gar

Daði Freyr
Pétursson.



Hópur 24 manna og kvenna á vegum Ferðafélags Íslands lagði á Snæfellsjökul á laugardag í þrýðilegasta veðri. Lagt var upp úr Eysteinsdal á fjallaskíðum og komið að þessari myndarlegu eldkeilu úr norðvestri. Snæfellsjökull er virkt eldfjall sem gosið hefur oft en tuttugu sinnum frá lokum isaldar. FRÉTTABLAÐIÐ/SIGTRYGGUR ARI

Átt þú rétt á slysabótum?

Við hjálpum þér að leita réttar þíns



TORT

INNHEIMTA SLYSABÓTA



UMFERÐARSLYS



VINNUSLYS



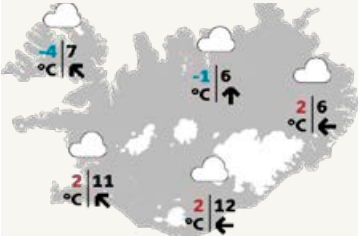
FRÍTÍMASLYS

HAFÐU SAMBAND



511 5008

Veður



Austan og suðaustan 13-20 í dag, en hægari á NA- og A-landi. Dálitil el SA- og A-lands, en bjartviðri norðan heiða. Hiti um eða yfir frostmarki. **SJÁ SÍÐU 14**

Ekki undanþága fyrir skólabrif

KJARAMÁL „Við sáum ekki neina mál-efnlega ástæðu fyrir því að heimila undanþágur fyrir þrifum inni í skólunum og því hafnaði undanþágu-nefndin þeirri beiðni,“ segir Sólveig Anna Jónsdóttir, formaður Eflingar.



Sólveig Anna Jónsdóttir, formaður Eflingar.

Efling hafnaði í gær undanþágu-beiðni Reykjavíkurborgar vegna þrifa í grunnskólum. Undanþágu-nefnd félagsins samþykkt á laugardag í samráði við almannavarnardeild ríkislögreglustjóra undanþágur vegna sorphirðu og í gær frekari undanþágur á velferðarsviði borgarinnar. –ókp / nánar á frettablaðið.is

Ókyrrð í lofti hjá Icelandair

SAMGÖNGUR Afkoma Icelandair Group er nú sögð í óvissu vegna útbreiðslu COVID-19 sjúkdómsins. Félagið felldi í gær úr gildi afkomuspá sína frá 6. febrúar.

„Útbreiðsla COVID-19 veirunnar og viðbrögð við henni eru að hafa áhrif á ferðahegðun á okkar markaðssvæði,“ er haft eftir Boga Nils Bogasyni forstjóra í tilkynning frá Icelandair.



Bogi Nils Bogason, forstjóri Icelandair Group.

Farið hefur verið yfir verkferla og viðbragðsáætlanir. „Þá hefur verið gripidið til varúðarráðstafana með viðbótarbúnaði um borð í flugvélum Icelandair, svo sem sótthreinsiefni, andlitsgrímum og hönskum.“ –gar

Hverfastöð í rusli



Í dag hefst sorphirða í Reykjavík að nýju eftir tveggja vikna hlé vegna verkfalls Eflingar. Félagið veitti undanþágu vegna lýðheilsusjónarmiða í tengslum við kórónaveiruna. Byrjað verður í Breiðholti fyrir hádegi. Líklega fækkar þá ferðum með heimilissorp í hverfastöðvar Breiðholts. Um miðja viku verður farið í Árbæ. Ekki náðist að hirða sorp í þessum hverfum áður en ótímabundið verkfall Eflingar hófst. FRÉTTABLAÐIÐ/SIGTRYGGUR ARI

Snupraður fyrir að lofa sýktum bót á COVID-19

KAUPMANNAHÖFN Dönsk lyfjafyrirvöld átöldu í gær danskan lækni fyrir fullyrðingar um að hægt væri að beita lyfinu klorokin gegn kórónaveirunni sem veldur COVID-19.

Að sögn Danmarks Radio segja lyfjafyrirvöld engin gögn stöðja fullyrðingarnar sem séu algjörlega óásættanlegar.

„Niðurstöðurnar hjá kórónasjúklingum eru svo góðar að við þurfum ekki að biða lengur,“ sagði í fréttatilkynningu frá læknum.

Klorokin er meðal annars beitt gegn sjúkdómum malaríu og lyfjagigt.

Umræddur læknir er sagður heita Stig Ekkert sem rekur Patients.dk sem sjálf kynna sig sem samtök er geti veitt borgandi meðlimum bestu mögulegu hjálpi við alvarlegum sjúkdómum. –gar

Sendiráðið skipuleggur nú sænska matarmessu

Sendiráð Svíþjóðar skipuleggur matarmessu fyrir sænsk fyrirtæki að kynna vörur fyrir íslenskum neytendum, verslunum og veitingastöðum. Markmiðið líka að auka útflutning á íslenskum vörum til Svíþjóðar, segir sendiherrann.

VIÐSKIPTI „Ísland er áhugaverður markaður fyrir sænsk fyrirtæki. Hér búa 360 þúsund manns en hingað koma líka um tvær og hálf milljón ferðamanna. Bæði Íslendingar og þessir ferðamenn eru opnir fyrir því að prófa nýjar vörur,“ segir Hákan Juholt, sendiherra Svíþjóðar á Íslandi.

Sendiráðið skipuleggur nú fyrstu sænsku matarmessuna á Íslandi sem verður haldin um miðjan apríl.

„Það er eitthvað til af sænskum matvörum í verslunum hér en ég sé möguleika á að auka framboðið. Þess vegna ætlum að við halda þessa messu. Við byrjuðum í síðustu viku að hafa samband við sænsk fyrirtæki til að vekja áhuga þeirra á Íslandi,“ segir Hákan.

Föstudaginn 17. apríl verður haldin messa fyrir bransann þar sem sænsk fyrirtæki geta kynnt vörur sínar fyrir innflytjendum, söluaðilum, verslunum og veitingastöðum. Á laugardeginum verður svo messa fyrir almenning þar sem Íslendingar geta keypt og prófað sænskar matvörur. Hákan segir að mögulega verði sá viðburður haldinn í IKEA.

„Ég er bjartsýnn á að það verði mikill áhugi frá sænskum fyrirtækjum og ég vonast eftir góðri þátttöku. Vonandi er líka áhugi á íslenska markaðnum að hitta þessa aðila og sjá hvaða vörur þeir hafa upp á að bjóða.“ Sendiherrann segist að sama skapi vita að mörg sænsk fyrirtæki séu áhugasöm um að flytja inn vörur frá Íslandi.

„Ég hef líka fengið fyrirspurnir um slíkt. Verslun milli Íslands og Svíþjóðar er að aukast og sænskum vörum fjölga hér sem er ánægjulegt. En það er mikilvægt að þessi



Hákan Juholt, sendiherra Svíþjóðar á Íslandi, fylgdist með EM í knattspyrnu á Ingólfstorgi sumarið 2018. FRÉTTABLAÐIÐ/SIGTRYGGUR ARI

verslun sé í báðar áttir. Ég vil líka að það myndist sambönd á messunni þannig að fleiri íslensk fyrirtæki geti selt vörur sínar til Svíþjóðar.“

Hákan viðurkennir að breytingar sem tóku gildi um síðustu áramót sem auðvelda innflutning á matvælum til Íslands hafi áhrif.

„Það hafa verið vissar hindranir í veginum fyrir innflutningi matvæla til Íslands. Sænsk fyrirtæki hafa svolítið upplifað þessar hindranir og þess vegna kannski ekki horft á íslenska markaðinn. Ég segi þeim að það sé í finu lagi að stunda viðskipti við Ísland því skilyrðin eru góð.“

Aðspurður segist Hákan í raun ekki sakna neins sérstaks matar frá Svíþjóð sem ekki fáið hér. „Ég elska alla daga herna á Íslandi því hér finnst svo margt gott. En ég veit að mjög mörg sænsk matvælafyrirtæki eru að standa sig vel og framleiða hágæðavörur. Það á til dæmis við

um mjólkurvörur, sérstaklega osta, pylsur og reyktar vörur, kaffi, bjór og villibráð. Ég vil að Íslendingar og ferðamenn fái að kynna þessum vörum.“

Áður en til matarmessunnar kemur mun sendiráðið standa fyrir viðamikilli kynningu á Västerbottens-ostinum sem Hákan segir flesta sammála um að vera besta ost Norðurlanda. „Þetta er allavega þekktasti osturinn. Við getum öll verið sammála um það. Sendiráðið mun standa fyrir nokkrum viðburðum til að vekja athygli á þessum frábæra osti þannig að fleiri fái að kynna honum.“

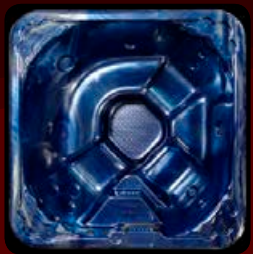
Hákan telur að það sé mikill áhugi á Íslandi á bragðmiklum ostum með karakter. „Þetta er ostur sem hefur verið framleiddur eftir sömu uppskrift frá 19. öld. Ég held hann verði mjög vinsæll hér.“

sighvatur@frettabladid.is

PLUG & PLAY

HITAVEITUSKELJAR

- Tilbúin til notkunar
- Tengja 2 rör
- Eyðir minna vatni



HEITIRPOTTAR.IS
HÖFÐABAKKI 1
SÍMI 7772000



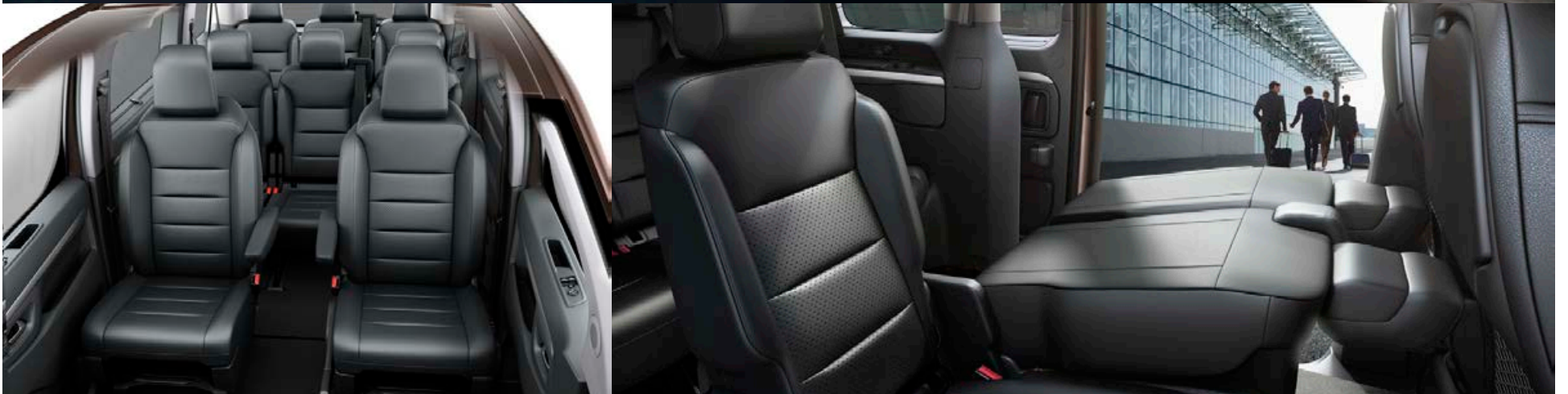
TOYOTA

ALWAYS A
BETTER WAY

Það fer betur um alla í Proace Verso



Verð frá: 6.540.000 kr.



Léttir hverja leið

Við kynnum til leiks hinn fjölhæfa og praktíska Proace Verso sem hefur að bjóða betra farrými og er því sniðinn að hvers kyns fólksflutningum. Það fer betur um fjölskylduna í Proace Verso. Komdu og skoðuðu þennan rúmgóða bíl sem léttir hverja leið í krafti þæginda. **Sjá nánar á toyota.is**



Toyota Kaupúni
Kaupúni 6
570 5070

Toyota Akureyri
Baldursnesi 1
460 4300

Toyota Reykjanesbæ
Njarðarbraut 19
420 6600

Toyota Selfossi
Fossnesi 14
480 8000

Bíllinn í þessari auglýsingu endurspeglar ekki endilega það verð og þann búnað sem tilgreindur er. Fyrirvari við 7 ára ábyrgð: Ökutækinu skal viðhaldið samkvæmt vörulýsingu og leiðbeiningum framleiðandans og ber eigandi kostnaðinn við slíkt viðhald. Sé það ekki gert getur það valdið ógildingu ábyrgðar varðandi hluti sem þarfnast viðhalds. Gildir eingöngu um bíla sem fluttir eru inn af Toyota á Íslandi ehf. Birt með fyrirvara um villur.



UMHVERFISVERÐLAUN ATVINNULÍFSINS
UMHVERFISFYRIRTÆKI ÁRSINS

Varnir gegn kóranaveirunni

- Gæta vel að almennu hreinlæti, sérstaklega handþvotti með sápu og vatni. Handspritt má nota ef ekki er hægt að þvo hendur. Þó skyldi alltaf þvo hendur með sápu og vatni ef þær eru sýnilega óhreinar.
- Forðast náð samneyti við einstaklinga sem eru með almenn kvæfinkenni/hósta.
- Ekki snerta munn, nef eða augu með óþvegunum höndum.
- Notaðu pappír fyrir vit við hnerra og hósta og þvo hendur reglulega.

Ráðherra fari í vinnu á Vog

HEILBRIGÐISMÁL Kári Stefánsson, forstjóri Íslenskrar erfðagreiningar, segist telja það alvarleg mistök hjá Áslaugu Örnú Sigurbjörnsdóttur dómsmálaráðherra að reyna að auka aðgengi að áfengi í landinu. Þetta kemur fram í grein Kára á frettabladid.is í dag þar sem hann gagnrýnir harðlega hugmyndir ráðherrans um að bann gegn auglýsingum á áfengi verði afnumið.



Kári Stefánsson, forstjóri Íslenskrar erfðagreiningar.



Áslaug Arna Sigurbjörnsdóttir, dómsmálaráðherra.

„Í stað þess að gegna skyldum þínum hyggstu nýta þér embættið sem fylgja þessar skyldur til þess að auka líkur á alvarlegum umferðarslysum, ofbeldisglæpum og heimilisofbeldi,“ skrifar Kári. „Ég ætla að leggja það til við forsætisráðherra að refsing þín fyrir þessar áætlanir Áslaug Arna verði sú að þú sért skikkuð til þess að vinna eina viku á Vog, sitja þar fundi og anda að þér angistinni hyljúpum sem fylgir þeim sem eru að takast á við alvarlegan alkóhólisma og aðra fíknisjúkdóma.“ – gar

FRÉTTABLAÐIÐ

Meira á frettabladid.is

Fórnarlamb árásar sjálft fengið dóm fyrir hnífstungur

KÓPASKER Maðurinn sem liggur á gjörgæslu eftir að hafa orðið fórnarlamb hnifaárásar á Kópaskeri um helgina hefur tvisvar sjálfur hlotið dóm fyrir hættulegar hnífstungur. Maðurinn, sem er um sextugt, fékk þriggja ára dóm árið 2007 fyrir að stinga fyrrverandi unnustu sína í bakið á Húsavík. Árið 2010 var hann síðan aftur dæmur í þriggja ára fangelsi fyrir að stinga mann í



Frá Kópaskeri. FRÉTTABLAÐIÐ/PJETUR

brjóstkassann með hniði í íbúð á Akureyri.

Árásin átti sér stað aðfaranótt laugardags en þrennt var handtekið á vettvangi. Tveimur þeirra, manni og konu, var síðar sleppt úr haldi þar sem ekki er talið að þau tengist árásinni. Sá sem er grunaður um árásina fannst rænutilill í fangageymslu lögreglunnar og var fluttur í skyndi á sjúkrahús. Hann

liggur þar á gjörgæslu. Brotþoli liggur einnig á gjörgæslu og í gær hafði ekki enn verið unnt að taka af honum skýrslu. Samkvæmt heimildum var hann stunginn allt að sex sinnum en er þó ekki talinn vera í lífshættu.

Tæknideild lögreglunnar á höfuðborgarsvæðinu rannsakaði málið á vettvangi en reiknað var með að rannsókn yrði lokið í gær. – bp

Útfararstjórar boðaðir á fund til Landlæknis vegna verkferla

Landlæknisembættið hefur boðað til fundar með útfararstjórum í byrjun vikunnar til þess að fara yfir verkferla um hvernig haga eigi meðhöndlun á líki ef banamein viðkomandi er COVID-19 veirusjúkdómurinn. Talið er að væg sýkingarhætta stafi af líkum þeirra sem falla frá af völdum sjúkdómsins.

HEILBRIGÐISMÁL Mörg ríki hafa gefið út leiðbeiningar um hvernig eigi að meðhöndla lík einstaklinga sem falla frá af völdum COVID-19 sjúkdómsins. Þeir sem umgangast lík þessara einstaklinga þurfa að fara að öllu með gát enda er talið að af þeim geti stafað væg sýkingarhætta.

Samkvæmt heimildum Fréttablaðsins hefur verið nokkur kurr meðal útfararstjóra landsins yfir skorti á upplýsingum frá heilbrigðis-yfirvöldum. Þeir fagni því að brugðist hafi verið við og að farið verði yfir nauðsynlega verkferla við útfarir.

Í svari Landlæknisembættisins kemur fram að upplýsingarnar verði gerðar aðgengilegar á netinu í þessari viku. „Slíkar leiðbeiningar eru tilbúnar en ekki var talið tilefni til að birta þær fyrr en á hættustigi,“ segir Kamilla Sigríður Jósefsdóttir, á sötvarnasviði embættisins, í skriflegu svari til blaðsins.

Ekki liggur fyrir hvaða tilmæli verða gefin út hérlandis en að öllum líkindum taka þau mið af reglum annarra landa. Þannig hafa bresk heilbrigðisyfirvöld gefið út ítarlegar leiðbeiningar þar sem farið er yfir hvernig þeir sem komast í tæri við líkið eiga að bera sig. Í leiðbeiningunum kemur fram að möguleiki sé á því að loft úr lungum hins látna þrýstist út í andrúmsloftið og skapi væga sýkingarhættu. Það eigi sérstaklega við þegar verið er að færa líkið milli staða.

Því eigi sem allra fyrst að færa líkið í einangraðan líkpoka og allir sem meðhöndla það þurfa að vera í viðeigandi hlífðarbúnaði. Miklar kröfur eru síðan gerðar um hreinlæti og þrif sem og örugga eyðingu alls hlífðarfátanna. Þá taka bresk



Forystufólk á upplýsingafundi í samhæfingarmiðstöð almannaþinga í Skógarhlíð. FRÉTTABLAÐIÐ/SIGTRYGGUR ARI

Slíkar leiðbeiningar eru tilbúnar en ekki var talið tilefni til að birta þær fyrr en á hættustigi.

yfirvöld sérstaklega fram að leyflegt sé að sýna ástvinum lík hins látna í líkhúsi en aðeins ef viðstaddir eru í viðeigandi hlífðarfátnaði.

Heimilt er að þvo líkið en bresk yfirvöld leggja gegn því að smurning verði framkvæmd. Ekki er sérstaklega mælt til þess að líkið verði brennt.

Sams konar reglur hafa verið

settar í Hong Kong. Þar er COVID-19 veirusjúkdómurinn í sama flokki og aðrir smitsjúkdómar eins og HIV, SARS og fleiri.

Nauðsynlegt er að líki sé komið strax fyrir líkpoka og aðgát sé höfð við kistulagningu. Þá er mælt til þess líkið verði brennt þó að það sé ekki skylda.

bjornth@frettabladid.is

HÖRKUTÓL SEM ENDIST

RAM 3500

NÝTT GLÆSILEGT ÚTLIT, NÝJAR ÚTFÆRSLUR OG FJÖLMARGAR TÆKNINÝJUNGAR Í BODI.

EIGUM TIL FLESTAR GERÐIR TIL AFGREIÐSLU STRAX

BJÓÐUM UPP Á 37" OG 40" BREYTINGAR

RAM 3500 VERÐ FRÁ: 6.967.745 KR. ÁN VSK.

RAM 3500 VERÐ FRÁ: 8.640.000 KR. M/VSK.

EINGÖNGU RAM FRÁ ÍSBAND ERU MEÐ EVRÓPUÁBYRGÐ FRÁ FRAMLÉIÐANDA.

ISBAND

UMBODSADILI RAM TRUCKS Á ÍSLANDI • ÍSLENSK-BANDARÍSKA • ÞVERHOLT 6 • 270 MOSFELLSBÆR
S. 534 4433 • WWW.ISBAND.IS • ISBAND@ISBAND.IS • OPIÐ VIRKA DAGA 10-18 • LAUGARDAGA 12-16

RAM

ramisland.is

MEGA CAB

LOKADAGUR

TAX

FREE

**AF ÖLLUM VÖRUM Í
ÖLLUM BÚÐUM!**

**TAX FREE Í
VEFVERSLUN
WWW.RFL.IS
ALLAN
SÓLAR-
HRINGINN**



**RÚMFATA
LAGERINN**

HERBERGIÐ • BAÐIÐ • HEIMILIÐ



AFNEMUM VIRÐISAUKASKATT AF ÖLLUM VÖRUM. TAX FREE TILBOÐ JAFNGILDIR 19,35% AFSLÆTTI.

Leyndu smiti féлага sinna

SUÐUR-KÓREA Leiðtogi trúarsafna-
aðar í Suður-Kóreu gæti staðið
andspænis morðrannsókn vegna
dauðsfalla af völdum COVID-19
veirusjúkdómsins í landinu.

Áð sögn BBC hafa yfirvöld í
höfuðborginni Seúl óskað eftir því
við saksóknara að gefa út ákæru á
hendur Lee Man-hee, stofnanda
Shincheonji-safnaðarins og ellefu
öðrum. Hópurinn er sakaður um
að hafa leynt nöfnum fyrir emb-
ættismönnum sem voru að reyna að
hafa uppi á smituðum einstakling-

um áður en veiran myndi dreifast
frekar.

Fyrir utan Kína er nú staðan í
baráttunni við COVID-19 verst í
Suður-Kóreu. Um miðjan dag í gær
voru skráð smit 3.730 og 21 var
látinn. BCC segir að meira en helm-
ingur allra tilfella um smit tengist
umræddum söfnuði sem kennir sig
við Jesú Krist.

Yfirvöld segja að meðlimir Shin-
cheonji hafi smitast innbyrðis í Daegu-
borg í febrúar áður en þeir dreifdu
vitt og breitt um landið. – gar



BERRY ALLOC
Harðparket
MIKIÐ ÚRVAL Á LAGER

ALFABORG
- allt á gólfíð -

Skútuvogi 6
104 Reykjavík
Sími: 568 67 55
alfaborg.is



**JÖFNUÐUR
OG VELFERÐ**
Á TÍMUM LOFTSLAGSBREYTINGA
- GRÆNIR SKATTAR OG ÖNNUR
HAGRÆN STJÓRNTEKI

Morgunverðarmálþing ASÍ 4. mars
Á málþinginu verður fjallað um velferð, jöfnuð og réttlæti í tengslum
við loftslagsbreytingar og þær aðgerðir sem þarf til að draga úr losun
gróðurhúsalofttegunda. Málþingið er liður í fundaröð ASÍ um
umhverfis- og loftslagsmál.

Tímasetning: 4. mars, 08:30-10:30 (morgunverður frá kl. 08:00)
Staðsetning: Reykjavík Natura, Nauthólsvegi 52. Salur 4-5

Dagskrá

08:30 Inngangsröð - Henný Hinz, aðalhafnysfræðingur ASÍ

08:40 Opinber fjármál og loftslagsbreytingar
- Bjarni Benediktsson, fjármálaráðherra

08:55 Viðbrögð við loftslagsbreytingum og velsæld
Brynhildur Davíðsdóttir,
prófessor í umhverfis- og auðlindafræði við HÍ

09:15 Grænir skattar - Daði Már Kristófersson,
prófessor í auðlindahagfræði við HÍ

09:40 Pallborð

Þátttakendur: Auður Önnu Magnúsdóttir, framkvæmdastjóri
Landverndar, Bjarni Benediktsson, fjármálaráðherra,
Brynhildur Davíðsdóttir, prófessor í umhverfis- og auðlindafræðum,
Guðni Elísson, prófessor í bókmenntafræði, Henný Hinz,
aðalhafnysfræðingur ASÍ.

Einnig verða stutt innsög sem varpa frekara ljósi á málefnið en þar
mun Guðmundur Ingi Guðbrandsson, umhverfisráðherra og Kristín
Vala Ragnarsdóttir, prófessor í jarðvísindum við HÍ svara nokkrum
spurningum.

Aðgangur ókeypis og allir velkomnir!
Fundinum verður streymt á vefsíðu **ASÍ** og **Facebook**

Alþýðusamband Íslands

Gratið á ókunnri strönd



Dröngur sem kom sem flóttamaður á gúmmibát frá Tyrklandi að strönd gríska þorpsins Skala Sikamias á Lesbos var niðurbrotinn á framandi slóðum. Um 50 þúsund flóttamenn eru á grískum eyjum. MYND/GETTY

Óvissa þótt ráða megi við aukið atvinnuleysi

Atvinnuleysistölur hafa nýverið farið fram úr spám Vinnuálastofnunar, en for-
stjórinn segir að enn sé ekki farið fram úr fjárlögum. Stór hluti atvinnulausra eru
erlendir ríkisborgarar sem eiga erfiðara með að komast aftur inn á vinnumarkað.

ATVINNULÍF Atvinnuleysi hefur
aukist nokkuð skarpt undanfarna
mánuði. Í janúar mældist það 4,8
prósent, 0,5 prósentum hærra en í
desember. Alls um 8.800 manns.

Samkvæmt Vinnuálastofnun
má búast við að atvinnuleysi hafi
aukist enn frekar í febrúar. Það sé
erfiðasti mánuðurinn og atvinnu-
lausum fækki í vor og sumar. Búist
er við að atvinnuleysi verði þó um
4 prósent í sumar og aukist síðan
aftur í haust, en margir óvissuþættir
spila inn í jöfnuna, svo sem ástandið
í ferðamennsku og COVID-19 sjúk-
dómurinn, kjaradeilur og ófyrir-
séðir hlutir sem gætu komið upp.

„Atvinnuleysi í janúar er meira
en spár okkar gerðu ráð fyrir. En
eins og sakir standa núna ráðum
við alveg við þessa aukningu,“ segir
Unnur Sverrisdóttir, starfandi
forstjóri Vinnuálastofnunar. At-
vinnuleysistryggingasjóður er
ríkistryggður.

Greiddir eru á bilinu 2,2 til 2,3
milljarðar á mánuði í bæt看 um
þessar mundir og gert er ráð fyrir
að heildargreiðslur á árinu verði 24
til 26 milljarðar.

Karl Sigurðsson, sérfræðingur
hjá stofnuninni, telur að atvinnu-
leysi verði um 4,5 prósent á árinu.
Yrði það hæsta hlutfall síðan 2011. Í
fyrra var atvinnuleysið 3,6 prósent.

Það er erfið að
finna vinnu um
þessar mundir og því
ilengist fólk á
atvinnuleysis-
skránni.

Karl Sigurðsson,
sérfræðingur hjá
Vinnuálastofnun



„Við gerum ráð fyrir að atvinnu-
leysi verði um 5 prósent í febrúar
en fari síðan hratt minnkandi. Það
er erfiðara að segja til um haust-
mánuðina,“ segir hann.

Alls eru um 40 prósent atvinnu-
lausra erlendir ríkisborgarar, eða
um 3.800 manns. Þar af eru 2.200
Pólverjar. Karl segir að þegar
þengir að standi þessi hópur verr
að vígi, hafi minna tengslanet og
minni tungumálakunnáttu og fari
því hægar aftur inn á vinnumarkað.
Sumir fara úr landi en aðrir hafa
unnið hér árum saman, skotið
rótum og keypt eignir.

Í hruninu jókst atvinnuleysi mjög
skarpt, úr tæpum 2 prósentum árið
2017 í 8 prósent 2018.

Karl segir að í ljósi þess að
atvinnuleysi aukist nú ekki jafn
skarpt sé stofnunin betur í stakk
búin til að takast á við aukninguna,
svo sem hvað varðar undirbúning.
Nú sé horft til svipaðra aðgerða og
þá, svo sem starfsþjálfunarræða
og að ýta undir menntun. Taka
verði þó mið af óskum atvinnu-
leitendanna sjálfra. Fókusinn núna
er mestur á Suðurnesin, þar sem
atvinnuleysi er langsamlega mest,
9 prósent.

Ástæða þess að atvinnuleysi
mældist ekki enn meira í hruninu
en raun bar vitni var að margir
fluttu til annarra landa eða skráðu
sig í háskólanám.

„Við erum að sjá töluvert minnk-
andi atvinnuþátttöku ungs fólks,
síðustu tvö árin, sem bendir til þess
að fólk sé í auknum mæli að fara í
nám,“ segir Karl. Þetta snúist við á
þenslutímum.

Aukning á langtímaatvinnuleysi
er ekki mjög mikil en Karl gerir ráð
fyrir að sú tala hækki töluvert í vor,
þegar ár verður liðið frá falli WOW
air. Enn eru um 200 til 300 manns á
skrá sem misstu vinnuna hjá WOW
og í afleiddum störfum.

„Það er erfið að finna vinnu um
þessar mundir og því ilengist fólk á
atvinnuleysisráðunni.“

kristinnhaukur@frettabladid.is



Upphaf nýrra **drauma!**

Stillanlegir heilsudagar.
20% afsláttur af öllum
stillanlegum heilsurúmum.



Ergomotion

Góður nætur svefn er lykillinn að góðum morgundegi.

Stilltu þig inn á góðan nætursvefn með stillanlegu heilsurúmi frá Ergomotion.

Val um fjölmargar gerðir af heilsudýnum allt frá pokagormum yfir í náttúrulegar latexdýnur eftir því hvað hentar þínum þörfum.

Góður svefn, góð gæði, á góðu verði.



20%
af öllum stillanlegum heilsurúmum

Tilboðsverð frá
307.608 kr.

Hjónarúm 2x90x200 cm

Fullt verð frá 384.510 kr



Hæfi



Jón Þórisson
jon@frettabladid.is

Aðild að Mannréttindasáttmála Evrópu var mikilvægt skref fyrir réttaröryggi og mannréttindi hér á landi. Þó ekki verði með sanngirni sagt að mannréttindi hafi staðið höllum fæti hérlendis hefur aðild að samningnum leitt fram mikilvægar réttarbætur sem sumar hafa verið næsta byltingarkenndar. Samhliða aðild að sáttmálanum gengumst við undir áhrifavald Mannréttindadómstóls Evrópu (MDE) og einkum eru það úrlausnir dómstólsins sem hafa haft áhrif hér á landi. Ekki er nokkrum vafa undirorpið að mál sem varðaði smávægilegt umferðarlagabrot en breytti skipan dómstóla með aðskilnaði dómvalds og framkvæmdarvalds markaði tímamót. Mál sem varðaði skyldu til að vera í félagi, sem leiddi til viðurkenningar á að menn hafa rétt til að standa utan félaga nema mikilsverðir hagsmunir leiði til annars, markaði nýja stefnu og ákvæði um svonefnt neikvætt félagafrælsi rataði í kjölfarið í stjórnarskrá landsins.

Allt eru þetta dæmi um mál sem hafa tekið nýja stefnu eftir að niðurstaða MDE var fengin og hafa leitt til aukinna og skýrari mannréttinda.

Audvitað er það svo að það er ýmislegt við dómstólinn að athuga. Hvernig mál eru valin þangað sem hljóta efnismeðferð er gagnrýniverð. Málsmæðferðartíminn er langur og þunglamalegur, enda kvað málaálagið vera nokkurt. En dómstóllinn er þýðingarmikill fyrir okkur Íslendinga þó deilt sé um hvers konar áhrif úrlausnir hans eigi að hafa hér á landi. Úrlausnir dómstólsins eru bindandi að þjóðarrétti en ekki lands. Það getur þýtt að ekki er endilega ástæða til að rjúka upp til handa og fóta þó niðurstaða dómstólsins sé óndverð þeirri sem komist hafði verið að fyrir ædsta dómstóli hérlendis.

Nú er það þannig að í lögum um meðferð einkamála og sakamála eru ákvæði um að dómarmál skuli gæta að eigin hæfi. Upp eru taldar aðstæður sem mögulegt er að geti valdið vanhæfi. Í síðasta staflaði ákvæða beggja laga, um einkamál og sakamál, er svo tilgreint að dómari sé vanhæfur ef fyrir hendi eru önnur atvik eða aðstæður sem fallnar eru til þess að draga óhlutdrægni hans með réttu í efa.

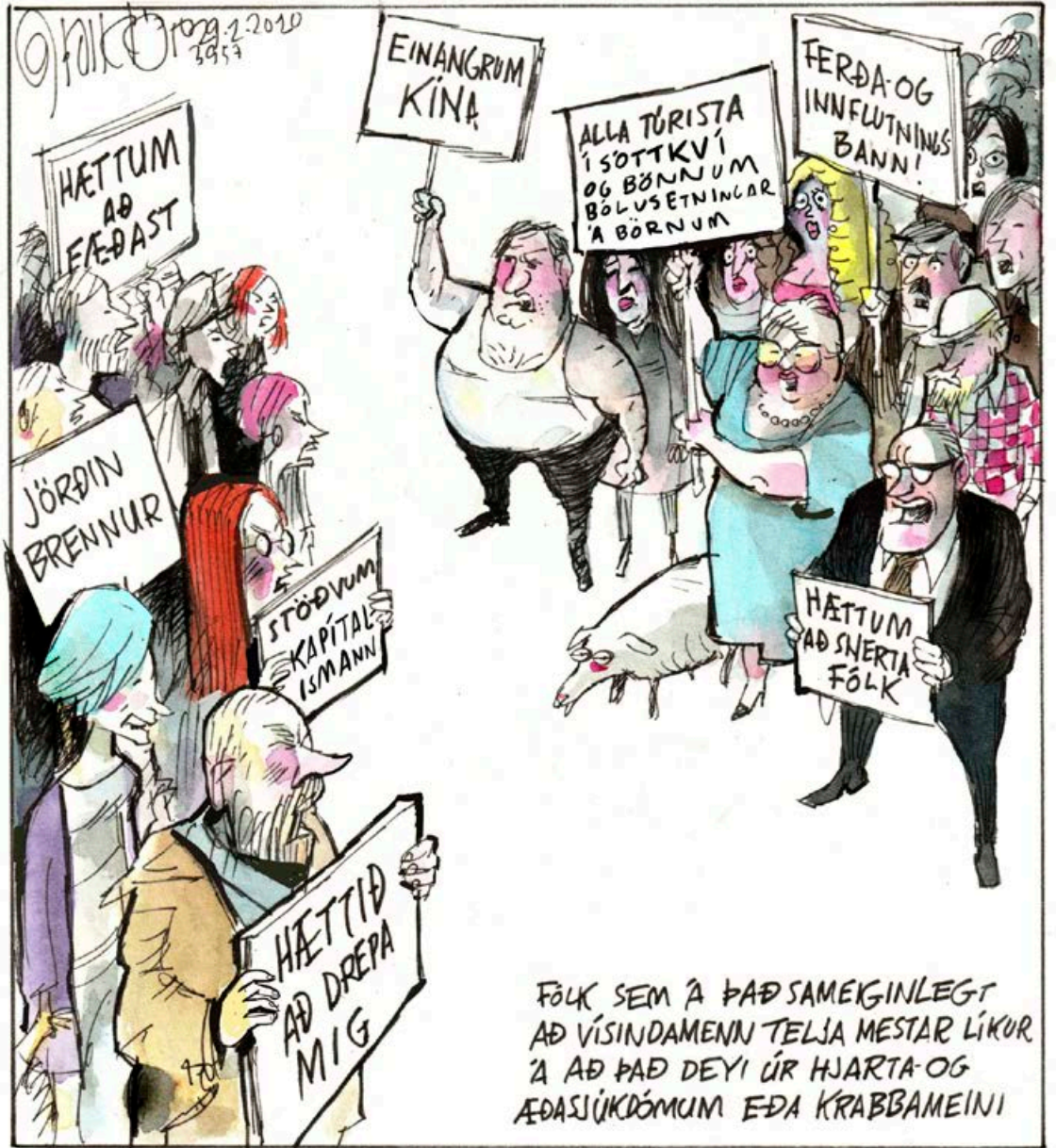
Í liðinni viku var birtur dómur MDE í máli sem varðaði sekt eða sýknu þáverandi yfirmanns Landsbankans. Eitt af eftirmálum hrunsins. Málsvörn yfirmannsins var sú að dómarmál hefðu átt hlutabréf í bankanum. Það væru því réttmætar ástæður til að efast um hlutlægni þeirra. Niðurstaða réttarins var, svo sem fjallað hefur verið um, að dæma íslenska ríkið skaðabótaskyld því dómurinn hefði ekki verið óvillhallur. Nefnilega að ekki sé nóg að vera hæfur, heldur þarf dómarmál að sýnast vera það. Þetta telst klúður.

Klúður dugar samt varla sem orð eða hugtak til að lýsa þessu.

Eftir sitja einstaklingar, karlar, konur og börn – sem hafa liðið fyrir það að ekki hafi nægjanlega verið gætt að hæfi. Einfaldri reglu sem ætti að vera auðvelt að fara eftir. Það er þeim sárt. Nú biður fjöldi mála af sambærilegum toga eftir meðferð þar ytra.

Við sem þjóð höfum ekki klárað að gera upp hrúnið fyrir en við höfum gert upp hvernig við gerðum upp hrúnið.

Halldór



FÓLK SEM Á ÞAÐ SAMEGINLEGT AÐ VÍSINDAMENN TELJA MESTAR LÍKUR 'A AÐ ÞAÐ DEYI ÚR HJARTA- OG AÐASJÚKÐÓMUM EDA KRABBAMEINI



Nefnilega að ekki sé nóg að vera hæfur, heldur þarf dómarmál að sýnast vera það. Þetta telst klúður.

Frá degi til dags

Nýir fjandmenn

Ísraelskir fjölmiðlar hafa nú sumir fundið nýjan fjanda til að hlaupa í skarðið fyrir Hatara-flokkinn eftir að Daði og Gagnamagnið sigraði í úrslitum Eurovisjón-söngvakeppinnar hér heima. Hljóm-sveitin mun í fyrra hafa sagst ætla að sitja hjá á þeim tíma því þau gætu ekki hugsað sér að fara til Ísrael þar sem loka-keppnin var í fyrra og frægt er orðið. Þar með hefur hljóm-sveitin verið fordæmd sem andísraelsk þar ytra – þótt ekkert bendi til þess að meðlimir Gagnamagnsins hafi nokkuð út á ísraelsku þjóðina sem slíka að setja annað en hvernig yfirvöld þar ganga fram gegn Palestínómönnum. En það verða engin tólf stig frá Ísrael í Rotterdam.

Truflun

Gríðarlega langdregin útsending RÚV frá Eurovisjón-úrslitunum á laugardagskvöldið teygðist enn frekar á langinn vegna truflunar á hljóði. Virtist það aðallega bitna á söngkonunni Ivu og síðan á Daða og Gagnamagninu sem hreinlega voru stöðvud í miðjum klúðum í flutningi sínum í lokaevíginu við Dimmu. Skýringar á þessari truflun hafa ekki legið á laus. Mun grunurinn jafnvel á tímabili hafa beinst að loftnetinu sem Iva bar á höfðinu. gar@frettabladid.is

Covid-19: Almannaþarnir erum við öll



Alma D. Möller
landlæknir

Það er ætíð áhyggjuefni þegar faraldur áður óþekktar veiru kemur upp. Nýja veiran nefnist SARS-CoV-2 en sjúkdómurinn Covid-19. Enn er margt á huldu en stöðugt bætist við þekkinguna. Vitað er að meirihluti þeirra sem veikjast, eða 80 prósent, fá væg einkenni, 20 prósent verða veik og 5-10 prósent veikjast alvarlega.

Nú þegar veiran er komin til landsins er mikilvægt að hefta útbreiðslu hennar. Unnið er að rakningu smitleiða, þ.e. að finna þá sem hafa umgengist veikan einstakling og hugsanlega orðið útsettir fyrir veirunni. Með því er átt við að hafa verið innan við 1-2 metra frá þegar hinn veiki hóstaði eða hnerraði, snert hann, dvalið í sama húsnæði eða verið nálægt í sama farartæki. Mat á þessu er gert í samvinnu almannaþarna, sóttvarnalæknis og smitsjúkdómalækna Landspítala. Þeir sem hafa verið útsettir eða dvalið á skilgreindu háahættusvæði (upplýsingar í síma 1700) þurfa að gangast undir sóttkví og þeir sem greinast með veiruna þurfa einangrun.

Aðal smitleiðir veirunnar eru snertismit og dropasmit en veiran greinist bæði í öndunarvegi og saur. Því er mikilvægt að huga afar vel að hreinlæti, þvo hendur reglulega með sæpu og nota handspritt. Hósta og hnerra í pappír sem strax er hent ef um kvefeinkenni er að ræða. Grímur nýtast best fyrir þá sem eru veikir og þegar heilbrigðisstarfsmenn eða viðbragðsaðilar sinna veikum eða þeim sem gætu verið smitaðir. Sýna skal aðgát í umgengni við snertifleti á fjölförnum stöðum, til dæmis krana, hurðarhúna, handrið, lyftuhnappa, snertiskjái og greiðsluposa. Þeir sem bera ábyrgð á þrifum þurfa að sinna þeim vel. Stjórnvöld hafa einsett sér að halda almenningi vel upplýstum um stöðu og framgang mála. Mikilvægt er að fylgjast með réttum og ábyrgum upplýsingum frá sóttvarnalækni og almannaþörnum en þær eru birtar á vefnum landlaeknir.is.

Kæru landsmenn. Nú þurfum við öll að sýna yfirvegun; fylgjast með, sameinast um að fylgja fyrirmælum og hjálpast að til að sem best gangi að takast á við veiruna. Almannaþarnir erum við öll.



Sýna skal aðgát í umgengni við snertifleti á fjölförnum stöðum, til dæmis krana, hurðarhúna, handrið, lyftuhnappa, snertiskjái og greiðsluposa.

RÝMI
OFNASMIDJAN



METALSISTEM®

Gott verð og góð þjónusta

Nú fæst METALSISTEM®
hillukerfið í Rými



Rými Ofnasmiðjan | Gylfaliót 4 | 112 Reykjavík | s. 511 1100 | www.rymi.is | rymi@rymi.is

Varðandi Covid

Í DAG



Guðmundur Steingrímsson

Fyrst vil ég segja þetta: Nú hef ég verið dyggur áhorfandi bandarísku sjónvarpsþáttaraðarinnar *The Walking Dead* um tíu ára skeið. Sú þáttaröð snýst um það að dularfull veira skýtur upp kollinum og breiðist út á meðal fólks á leifturhraða. Veiran virkar þannig að nokkrum dögum eftir að fólk gefur upp öndina, af alls konar tilfallandi ástæðum, vaknar það aftur sem uppvakningar. Uppvakningarnir ganga síðan um stírbusalegir, tómir til augnanna, en einarðir í hjörðum með urrandi soghljóðum og reyna að éta þá sem eftir lifa. Við það að breytast í uppvakninga rotnar húð fólks, hár losnar, það grennist mjög og verður almennt mjög skeytingarlaust um hreinlæti. Eina leið þeirra sem eftir lifa til að losna úr klóm tryllts og dýrslegs uppvaknings, sem gæti þess vegna verið aldraður afi manns, er að stinga hann fumlaut með snöggrí hreyfingu í hausinn með hníf eða öðru oddhvössu vopni, eða skjóta í höfuðið. Aðfararnir geta orðið æði blóðugar.

Svona lagað getur vitaskuld haft veruleg áhrif á daglegt líf. Efna-hagslíf og siðmenning getur beðið hnekk, eins og raunin verður jú í þáttunum. Ekkert bóluæfni er til. Handþvottur hefur enga þýðingu. Siðmenning hrynur á heimsvísu. Mannkyn fer aftur á hirðingjatímabilið og eftirlifendur laumast um í mishættulegum ribbaldaflokkum.

Á þessari stundu finnst mér mikilvægt að vera smá þakklátur fyrir það að Covid-19 veiran er ekki svona veira. Hún er, í eðli sínu, influensuveira. Það er mikilvægt að minna sig á það, að enn hafa ekki verið gerðar neinar spennandi eða mjög hrollvekjandi sjónvarpsþáttaraðir um þær.

Að glíma við ból

Ég segi eins og kynarnir í *Söngva-keppinni*. Auðvitað má ekki gera grín að þessu. Þetta er alvarlegt mál. En svo gerðu þeir auðvitað grín að þessu. Við þá þversagnar-kenndu, en skiljanlegu, nálgun kviknuðu vissar hugleiðingar í mínu viðkvæma sálar tetri. Í skugga veirunnar og í því yfirþyrmandi bóli miðju sem í því felst að endurhlaða fréttasiður í sífellu til að skoða nýjustu tölur um sýkingar og dauðsföll, þá finn ég mjög sterkt að vissar sammanlegar aðferðir til þess að glíma við ból eru um þessar mundir að koma mjög sterkar inn, blessunarlega. Því ber að fagna. Hér hef ég tæpt á tveimur: 1) Að hugga sig við það að málin gætu verið verri. Þetta er sem sagt ekki uppvakningahryllingur. 2) Að reyna að hlæja að þessu.

Mér finnst ég hins vegar skynja í óvissuástandinu sem þessi óværa hefur skapað, að það virðist ríkja óvissa um það hvernig víðeigandi er að fjalla um þessa vá. Jú, mikilvægt er að fólk haldi ró sinni. Mikilvægt að fara að öllum tilmælum. Fylgjast vel með. Þvo sér um hendurnar. Ég held að mjög margir séu með þetta nokkurn veginn á hreinu. Líklega er þetta gúgglaðasta veira mannkynssögunnar. Leit er að þeirri manneskju sem ekki er sérfræðingur í pestum um þessar mundir. Almennar dánartölur árstíðarbundinnar flensu á heimsvísu eru skyndilega á allra vitorði og þær bornar saman við dánarhlutfall hinnar nýju pestar. En

svo vakna spurningarnar, og þessi finnst mér einna áhugaverðust: Má gera grín?

Áhyggjur af áhyggjuleysi

Þegar slokknar á framheila manns í svefnodoðanum fara áhyggjurnar á stjá. Um miðja síðustu viku lá ég andvaka — smá slappur út af venju-legri og ómerkilegri kvefdruslu — og var pottþétt kominn með kórónaveiruna. Þegar framheilinn vaknaði aftur í dögun varð skyn-

semin ruglinu yfirsterkari og ég gat ályktað, vansvefta en með fyrsta kaffibollann í hönd, að heimur væri ekki endilega á heljarþróm og að sjálfur væri ég bara með hefðbundið nefrennsli. Punkturinn er þessi: Ég held að það þurfi ekki að hafa áhyggjur af því að fólk hafi ekki nægilega miklar áhyggjur. Ég held að í áhyggjuástandi sé einmitt mikilvægt að vera þakklátur fyrir það hvað manneskjan sem hugsandi vitsmunavera á sér

margar aðferðir til að þrúka ból. Ein slík er húmor.

Þessi þjóð er hreint þrýðileg í svörtum húmor. Nú þegar kórónaveiran er komin til landsins finnst mér engin ástæða til annars en að styðjast við þann hæfileika til þess að auka fólki almennt nauðsynlegt æðruleysi og minnka paník, sem er forgangsmál eins og staðan er.

Mér fannst þess vegna allt í lagi að finnst það smá fyndið hvað blaðamannafundurinn um það að

einstaklingur hefði greinst með veiruna var skammt frá því að þróast í hinn sívinsæla skemmtileik „Hver er maðurinn?“. Er maðurinn Reykvikurinn? Já. Er hann á vinnumarkaði? Já. Ég sé fyrir mér skaupið.

Þetta finnst mér líka smá fyndið: Ég held að mjög margir séu að spá í það hvað fólk í sóttkvi er að horfa á. Allir eru alltaf að leita sér að nýjum þáttum. Ég mæli með *The Walking Dead*.



LG DAGAR

LG Á HEIMA Í RAFLANDI



ALLAR LG VÖRUR Á 20-40% AFSLÆTTI

TVÖFALDIR KÆLISKÁPAR · KÆLISKÁPAR · KÆLISKÁPAR MEÐ FRYSTI · ÞVOTTAVÉLAR
OLED SJÓNVÖRÞ · NANOCELL SJÓNVÖRÞ · LED SJÓNVÖRÞ · BLU-RAY SPILARAR · HEIMABÍÓ

GILDIR 29. FEBRÚAR - 14. MARS

BETRA BORGAR SIG

Opíð virka daga 10 - 18 | Laugardaga 11 - 16



RAFLAND

Síðumúla 2-4 | 520 7900 | rafland.is

Viðvörðun frá Mané komst ekki til skila

Senegalinn Ismaïla Sarr var í aðalhlutverki þegar Watford tókst að vinna Liverpool og stöðva 44 leikja hrinu Bítlaborgarmanna án ósigurs. Sarr kemur úr sömu akedemíu og Sadio Mané í Senegal og hefur Sarr líkt landa sínum við eldri bróður.

FÓTBOLTI Það áttu fæstir von á því að Ismaïla Sarr og félagar næðu að stríða hinu ógnarsterka liði Liverpool en Liverpool var yfirspilað á allan máta í verðskulduðum sigri Watford um helgina. Senegalinn reyndist meistaraefnunum í Liverpool erfiður og skoraði tvö mörk ásamt því að leggja upp þriðja mark Watford skömmu fyrir leikslok í 3-0 sigri heimamanna. Fram að því hafði Watford tapað fimm leikjum í röð í ensku úrvalsdeildinni en með sigrinum nær liðið að skjótast upp úr fallsæti í bili. Á sama tíma reyndi Liverpool að ná 37. sigrinum í síðustu 38 leikjum.

Sarr braut ísinn eftir gott fast leikatriði í upphafi seinni hálfleiks og var vakandi fyrir mistökum hjá varnarlinu Liverpool stuttu síðar þegar hann kom Watford 2-0 yfir. Sarr átti svo stóran þátt í þriðja marki Watford þegar hann komst inn í sendingu Trent Alexander-Arnold og fann Troy Deeney sem skoraði úr góðu færi. Tíu mínútum síðar var Sarr enn kominn aftur fyrir varnarlinu Liverpool í gott færi en skot hans fór hárfint fram hjá markinu.

Líkt og Sadio Mané komst Sarr ungur inn í Generation Foot akademíuna í Dakar í Senegal. Hann sýndi námi litinn áhuga sem ungur drengur og stefndi á að verða knattspyrnumaður í fremstu röð. Sarr fór sömu leið frá Dakar og Mané þegar Sarr samdi við franska félagið Metz átján ára gamall og var fljótur að slá í gegn með liði Metz.

Ári síðar, eftir 33 leiki í treyju Metz, var Sarr keyptur til Rennes fyrir fimmtán milljónir punda. Frammistaða Sarr með Metz vakti athygli stærri liða og fékk hann að

Ég sagði við Andy Robertson að Watford væri að fá virkilega góðan leikmann. Ég þyrfti að hjálpa honum því annars myndi Ismaïla ganga frá honum með hraða sínum og tækni.

Sadio Mané í samtali við The Athletic eftir að Sarr samdi við Watford

eigin sögn tilbod frá spænska stórveldinu Barcelona en kaus að halda áfram í Frakklandi. Hann sagði skrefið til Barcelona of stórt á þeim tíma og kaus því að fylla í skarð Ousmane Dembele hjá Rennes þess í stað.

Tveimur árum síðar vann Watford kapphlaupið um Sarr síðasta sumar. Sarr hafði heillað gegn Arsenal í Evrópu deildinni og lenti í öðru sæti í kosningunni um efnilegasta leikmann Frakklands sem leiddi til þess að Watford pungaði út 30 milljónum punda fyrir sóknarmanninn.

Þegar búíð var að ganga frá kaupunum var Sadio Mané spurður út í vistaskipti Sarr í deildina hjá The Athletic þar sem hann sagðist spenntur að fá vin sinn í deildina en vonsvikinn yfir að það væri ekki til Liverpool. Þá lofaði hann að varnarmenn deildarinnar ættu eftir að eiga erfitt með að ráða við Sarr eins og vörn Liverpool fékk að kynnst um helgina.

kristinnpall@frettabladid.is



HETJA HELGARINNAR

Sadio er í reglulegum samtöllum við mig. Hann gefur mér góð ráð og er mér sem bróðir.

Ismaïla Sarr um samband sitt og Sadio Mané fyrir í vetur

Ismaïla Sarr

Sóknartengiliðurinn kemur frá Saint Louis í Senegal og er einn fimm systkina. Hann á ekki langt að sækja knattspyrnuhæfileikana þar sem faðir hans lék á sínum tíma með landsliði Senegal áður en hann gerðist bóndi.

Þrátt fyrir ungan aldur er Sarr, sem varð 22 ára á dögnum, búinn að leika 26 leiki fyrir landslið Senegal.

Senegalinn er dýrasti leikmaðurinn í sögu Watford en hann kostaði félagið þrjátíu milljónir punda síðasta sumar.

TUDOR rafgeymar

Er snjósleðinn tilbúinn fyrir vetrarkuldann?

Veldu öruggt start með TUDOR

Mikið úrval - Traust og fagleg þjónusta

SKORRI

TUDOR SÉRFRÆÐINGAR Í RAFGEYMUM **TUDOR**

Skorri ehf • Bíldshöfði 12 • 110 Rvk • 577-1515 • www.skorri.is

Aðalfundur Festi hf.

Aðalfundur Festi hf. verður haldinn mánudaginn 23. mars 2020 klukkan 10.00 í höfuðstöðvum félagsins að Dalvegi 10-14, Kópavogi.

Dagskrá fundarins

1. Skýrsla stjórnar um starfsemi félagsins á liðnu starfsári.
2. Skýrsla forstjóra og ársreikningur kynntur.
3. Staðfesting ársreiknings fyrir síðastliðið reikningsár og tekin ákvörðun um hvernig fara skuli með hagnað félagsins.
4. Ákvörðun tekin um greiðslu arðs vegna rekstrarársins 2019.
5. Tilnefningarnefnd kynnir skýrslu sína og tillögur.
6. Stjórnarkjör.
7. Tillaga um staðfestingu á ákvörðun stjórnar um skipun tveggja einstaklinga í tilnefningarnefnd.
8. Kjör endurskoðanda eða endurskoðunarfirma.
9. Ákvörðun um þóknun til stjórnarmanna, undirnefnda stjórnar og tilnefningarnefndar.
10. Tillaga stjórnar um breytingu á starfskjarastefnu félagsins.
11. Tillaga stjórnar um heimild til kaupa á eigin hlutabréfum.
12. Tillaga um heimild til stjórnar til að gefa út nýtt hlutafé til að mæta hluta kaupsamningsgreiðslna við kaup á Íslenski Orkumiðlun ehf.
13. Tillaga stjórnar til aðalfundar um tillögur til breytingar á samþykktum.
14. Önnur mál löglega upp borin.

Tillögur

- a) Ársreikningur (liður 3)
Stjórn leggur til að ársreikningur fyrir árið 2019 verði samþykktur.
- b) Arðgreiðsla (liður 4)
Stjórn leggur til við aðalfund að greiddur verði arður til hluthafa sem nemur 2 kr. á hvern hlut, eða samtals kr. 657.000.000.
- c) Tillögur tilnefningarnefndar (liður 5)
tilnefningarnefnd leggur til að í stjórn verði Guðjón Reynisson, Kristín Guðmundsdóttir, Margrét Guðmundsdóttir, Þórður Már Jóhannesson og Þórey G. Guðmundsdóttir.
- d) Tilnefningarnefnd
Stjórn leggur til við aðalfund að Sigrún Ragna Ólafsdóttir og Tryggvi Pálsson verði kjörin í tilnefningarnefnd.
- e) Kjör endurskoðanda (liður 8)
Stjórn leggur til að Deloitte ehf. verði endurskoðunarfirma félagsins og Þorsteinn Pétur Guðjónsson og Rúnar Dór Daniélfsson verði endurskoðendur Festi.
- f) Þóknun til stjórnar (liður 9)
Stjórn leggur til við aðalfund að stjórnarlaus komandi starfsárs verði sem hér segir:

Stjórnarformaður fái kr. 760.000 á mánuði.
Varaformaður stjórnar fái kr. 570.000 á mánuði.
Aðrir stjórnarmenn fái kr. 380.000 á mánuði.
Fulltrúar í starfskjaranefnd fái kr. 54.000 á mánuði og formaður starfskjaranefndar kr. 108.000 á mánuði.
Fulltrúar í endurskoðunarnefnd fái kr. 85.000 á mánuði og formaður endurskoðunarnefndar kr. 150.000 á mánuði.
Formaður fjárfestingarárðs fái kr. 150.000 á mánuði.
Formaður tilnefningarnefndar fái kr. 130.000 á mánuði, nefndarmaður kr.110.000 á mánuði og fulltrúi stjórnar Festi í nefndinni fái kr. 74.000 á mánuði.

- g) Starfskjarastefna (liður 10)
Stjórn leggur til að eftirfarandi breytingu á starfskjarastefnu.
6. mgr. 7.gr. verði svo hljóðandi:
„Starfskjaranefnd skal leggja árlega til við stjórn skilgreind og nákvæm árangursviðmið fyrir komandi starfsár innan þess ramma sem skilgreindur er hér að framan og skal þeim skipt í þrjú stig. Náist fyrsta stig er heimild til greiðslu allt að 33% af hámarkskaupagreiðslu, náist annað stig er heimild til greiðslu allt að 67% af hámarkskaupagreiðslu og náist þriðja stig er heimild til greiðslu allt að 100% af hámarkskaupagreiðslu.“

Greinargerð:
Hámarkskaupagreiðsla til stjórnenda, sbr. 6. mgr. 7. gr. starfskjarastefunnar, er jöfn 3 mánaða grunnlausnum hvers stjórnanda og er það ósk stjórnar að þrep greiðslna miðist við heil mánaðarlausn. Engin breyting er lögð til á hámarksgreiðslum.

- h) Heimild til kaupa á eigin hlutabréfum (liður 12)
Stjórn leggur til að:
„Aðalfundur Festi hf. haldinn 23. mars 2020 samþykkir að veita stjórn félagsins heimild, á grundvelli 55. gr. laga um hlutafélög, nr. 2/1995, til að kaupa fyrir hönd félagsins allt að 10% af hlutafé þess. Heimild þessi skal nýtt í þeim tilgangi að setja upp formlega endurkaupaáætlun eða til að gera hluthöfum almennt tilboð um kaup félagsins á eigin bréfum, t.d. með útbodsfyrirkomulagi, enda sé jafnræðis hluthafa gætt við boð um þátttöku í slíkum viðskiptum. Við endurkaup skal hæsta leyfilega endurgjald fyrir hvern hlut ekki vera hærra en sem nemur verði síðustu óháðu viðskipta eða hæsta fyrirbyggjandi óháða kauptilboði í þeim viðskiptakerfum þar sem viðskipti með hlutina fara fram, hvort sem er hærra. Viðskipti félagsins með eigin hluti skulu tilkynnt í samræmi við lög og reglugerðir. Heimild þessi gildir fram að aðalfundi félagsins 2021, en þó aldrei lengur en til 21. september 2021. Aðrar eldri heimildir til kaupa á eigin hlutum falla úr gildi við samþykkt heimildar þessarar.“

Greinargerð:
Með tillögunni er lagt til að stjórn félagsins fái heimild til endurkaupa í þeim tilgangi að koma á formlegri endurkaupaáætlun eða til að gera hluthöfum almennt tilboð um kaup félagsins á eigin bréfum, t.d. með útbodsfyrirkomulagi, í því skyni að lækka hlutafé félagsins. Í öllum tilvikum skal jafnræðis hluthafa gætt við boð um þátttöku í slíkum viðskiptum. Heimild þessi til endurkaupa eigin hluta er háð því að skilyrði laga og reglugerða um endurkaup eins og þau eru á hverjum tíma séu uppfyllt. Um formlega endurkaupaáætlun gilda ákvæði laga

um verðbréfavíðskipti, nr. 108/2007, og reglugerðir settar á grundvelli þeirra. Við ákvörðun og framkvæmd endurkaupaáætlunar verði farið að ákvæðum þeirra eins og þau eru á hverjum tíma og við framkvæmd hennar skuli tryggja gegnsæi slíkra viðskipta með eigin hluti. Með tillögunni er lagt til að féluginu verði einnig heimilt að gera hluthöfum almennt tilboð um kaup á eigin bréfum, t.d. með útbodsfyrirkomulagi. Stjórn hafði sambærilega heimild síðastliðið starfsár og var heimildin nýtt einu sinni með svonefndu öfugu útbodsfyrirkomulagi. Ákveði stjórn að nýta slíka heimild skal það gert í samræmi við ákvæði gildandi laga, jafnræði hluthafa skal tryggð og fjármálafyrirtæki falið að annast framkvæmd samkvæmt samningi. Er lagt til að heimild til endurkaupa verði tímabundin og að hún verði endurskoðuð á næsta aðalfundi félagsins en renni annars út í síðasta lagi 15. september 2021.

- i) Heimild til stjórnar til útgáfu nýrra hluta (liður 12)
Tillaga stjórnar til aðalfundar um heimild til stjórnar til útgáfu nýrra hluta vegna kaupa á Íslenski orkumiðlun ehf.
„Aðalfundur Festi hf. haldinn 23. mars 2020 samþykkir að veita stjórn félagsins heimild til að gefa út nýja hluta í félaginu allt að nafnverði kr. 3.200.000. Hluthafar falla frá forkaupsrétti að hækknuninni, en seljendum alls hlutafjár í Íslenski orkumiðlun ehf. til Festi hf., ef til kemur, skal veittur forkaupsréttur að hækknuninni til greiðslu á hluta kaupverðs hlutanna. Heimild stjórnar skal aðeins nýtt í tengslum við kaup Festi hf. á hlutum annarra hluthafa í Íslenski orkumiðlun ehf. en Festis sjálfs. Stjórn skal ákvarða gengi hlutanna til samræmis við gengi hluta félagsins á opinberum markaði á þeim tíma sem þeir eru gefnir út. Heimildin er veitt til sex mánaða frá aðalfundi 20. mars 2020.“
- j) Tillögur stjórnar til aðalfundar um breytingar á samþykktum félagsins.
Stjórnin leggur til tvær breytingar, annars vegar á 3. gr. samþykktanna um tilgang félagsins til samræmis við breytta starfsemi félagsins í kjölfar samruna við Festi, en hins vegar um nýja málsgrein í 17. gr. samþykktanna um Tilnefningarnefnd:
Tillaga að nýrri 3. gr:
„Tilgangur félagsins er að eiga og reka fyrirtæki sem eru leiðandi á sínum mörkuðum, t.d. um sölu á eldsneyti og matvörum, kaup, sala og eignarhald og rekstur fasteigna, kaup, sala og eignarhald á verðbréfum, ásamt lánstarfsemi tengdri rekstrinum og öðrum skyldum rekstri.“

Tillaga að nýrri 4. mgr. 17. gr. samþykktanna félagsins. Aðrar málsgreinar greinarinnar færast aftur sem henni nemur:
„Tilnefningarnefnd skal starfa á vegum félagsins í samræmi við starfsreglur Tilnefningarnefndar sem félagsfundur samþykkir. Tilnefningarnefnd skal í störfum sínum bundin starfsreglum sínum sem staðfestar skulu af hluthafafundi. Störf Tilnefningarnefndar breyta ekki réttindum og skyldum um verklag til framboðs til stjórnar eða reglum um meðferð slíkra framboða í samræmi við aðrar málsgreinar 17. gr. samþykktanna.“

Greinargerð:

Með kaupum N1 hf. á Festi hf. og þar með dótturfélögum þess, ELKO, Krónunni og tilheyrandi fasteignafélögum, varð edlisbreyting á starfsemi N1 hf. Nú heitir hið sameinaða félag Festi hf. og rekstrarfélögin eru dótturfélög þess. Tilgangssákvæði samþykktanna N1 hf. miðaðist fyrst og fremst við eignarhald og rekstur olíufélags. Ný tillaga að 3. gr. færir tilgang Festi hf. til raunveruleikans eins og hann er í dag.

Haustið 2018 ákvað hluthafafundur hjá N1, nú Festi, að stofnsetja Tilnefningarnefnd, og setti henni starfsreglur á sama fundi, og skipaði fólk til að sitja í henni. Ekkert var hróflað við samþykktum félagsins á sama tíma, enda þótt edlilegt að fá reynslu fyrst af störfum nefndarinnar. Nú er reynsla af starfi nefndarinnar komin á annað ár og orðið ljóst að hún er komin til að vera. Af því tilefni þykir stjórn edlilegt að leggja til að mælt sé fyrir um skipun Tilnefningarnefndar í samþykktum félagsins, en að öðru leyti vísi 17. gr. til starfsreglna nefndarinnar sem samþykktar eru af hluthafafundi.

Aðrar upplýsingar

Öll skjöl og tillögur sem lögð verða fyrir aðalfund verður að finna á vefsíðu félagsins www.festi.is/fjarfestatengsl. Þar má einnig finna skýrslu Tilnefningarnefndar. Hluthöfum stendur einnig til boða að nálgast skjölin í höfuðstöðvum félagsins að Dalvegi 10-14, Kópavogi, virka daga milli klukkan 9.00-16.00. Fundurinn fer fram á íslensku og verða fundargögn jafnframt á íslensku.

Hluthafar geta látið umboðsmann sækja hluthafafundinn fyrir sína hönd. Umboðsmaður skal leggja fram skriflegt umboð.

Ekki verður hægt að greiða atkvæði með rafrænum hætti á fundinum. Hluthöfum gefst kostur á að greiða atkvæði um mál sem eru á dagskrá fundarinnar bréflaga. Skal beiðni um slíka atkvæðagreiðslu hafa borist skrifstofu félagsins eða á netfangið hluthafar@festi.is eigi síðar en fimm dögum fyrir fundinn, þ.e. fyrir kl. 10.00 miðvikudaginn 18. mars 2020. Hluthafar eiga rétt á því að fá ákveðin mál tekin til meðferðar á hluthafafundi ef þeir gera um það skriflega eða rafræna kröfu. Óski hluthafi eftir að koma máli eða tillögu á dagskrá hluthafafundar skal slík beiðni hafa borist skrifstofu félagsins eða á netfangið hluthafar@festi.is eigi síðar en tveimur vikum fyrir fundinn, þ.e. fyrir kl. 10.00 mánudaginn 9. mars 2020.

Endanleg dagskrá og tillögur verða birtar viku fyrir fundinn.

Tilnefningarnefnd leggur til að í stjórn félagsins á komandi starfsári verð eftirfarandi aðilar, Guðjón Reynisson, Kristín Guðmundsdóttir, Margrét Guðmundsdóttir, Þórður Már Jóhannesson og Þórey G. Guðmundsdóttir. Sú tillaga takmarkar ekki frekari framboð til stjórnar. Samkvæmt 63. gr. a. hlutafélagalaga nr. 2/1995 ber að tilkynna um framboð til stjórnar skriflega með minnst fimm sólarhringa fyrirvara fyrir aðalfund, eða fyrir kl. 10.00 miðvikudaginn 18. mars 2020. Framboðum skal skila á skrifstofu Festi hf., Dalvegi 10-14, Kópavogi, eða á netfangið hluthafar@festi.is. Upplýsingar um framboðendur til stjórnar verða birtar eigi síðar en tveimur dögum fyrir aðalfund. Hluthafar eiga rétt á að krefjast hlutfallskosningar eða margfeldiskosningar við stjórnarkjör í tvo sólarhringa frá því að stjórn kunngerir niðurstöður framboða til stjórnar, ef ekki er sjálfkjörið.

Aðgöngumiðar, atkvæðaseðlar og önnur fundargögn verða afhent frá klukkan 9.30 á aðalfundardegi.

Stjórn Festi hf.



TÍMAMÓT

Merkisatburðir

1476 Orrustan við Grandson þar sem Karl djarfi biður ósigur fyrir svissnesku ríkjnum.

1917 Nikulás 2. Rússakeisari segir af sér embætti.

1940 Togarinn Skutull frá Ísafirði verður fyrir árás þýskrar herflugvélar við Bretland. Þetta er fyrsta árásin á íslenskt skip í seinni heimsstyrjöldinni.

1956 Bandarísk herflutningaflugvél ferst með sautján mönnum djúpt út af Reykjanesi.



1957 Heilsuverndarstöðin í Reykjavík er vígð eftir að hafa verið sjö ár í byggingu. Fyrsta deild hennar hóf starfsemi 1953.

1969 Fyrsta tilraunaflug Concorde-þotu fer fram í Toulouse í Frakklandi.

1978 Skemmtistaðurinn Hollywood er opnaður í Ármúla í Reykjavík.

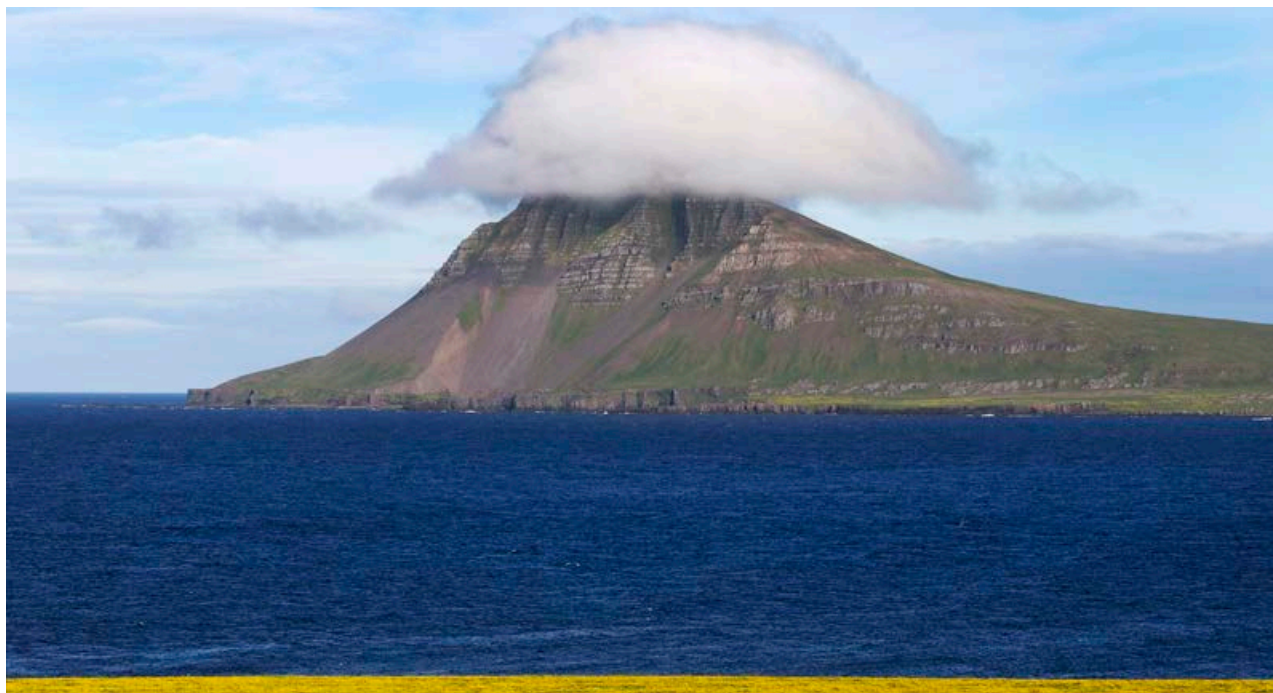
1982 Bíóhöllin í Reykjavík tekur til starfa. Þar voru sex sýningarsalir með samtals 1040 sæti.

1993 Nick Leeson er handtekinn fyrir sinn þátt í því að kollsteypa Barings-bankanum.



2003 Pakistönsk yfirvöld handsama Khalid Shaikh Mohammed sem var álitinn vera heilinn á bakvið árásina á Tvíburaturnana í New York-borg og Pentagon í Washington þann 11. september 2001. Einnig handtaka þeir Mustafa Ahmed al-Hawsawi sem var álitinn standa á bak við fjármögnun árásanna.

2006 Leikjatölvan Nintendo DS Lite kemur fyrst út í Japan.



Reykjaneshyrna skartar fögrum hatti. Þar um slóðir er loklag dansleikja ávallt Blessuð sértu sveitin mín. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

Átta áratugir á Ströndum

Fólk sem á heima í eða hefur tengsl við nyrsta sveitarfélagsins á Ströndum fagnar átta-tíu ára afmæli Félags Árneshreppsþúa. Formaðurinn lofar stórkostlegu veisluborði.

Félag Árneshreppsþúa heldur upp á 80 ára afmæli sitt í ár. Um er að ræða félagsskap fólks sem á og hefur átt heima í Árneshreppi í Strandasýslu, afkomendur þeirra og annarra velunnara hreppsins. Stofnfundur félagsins var haldinn 10. apríl árið 1940 í Odd-fellow-húsinu í Reykjavík og mættu 23 manns. Síðan þá hefur félagið vaxið og eru félagsmenn nú tæplega þúsund.

Kristmundur Kristmundsson, formaður félagsins, segir afmælishátíðina 14. mars verða með árhátíðarformi. „Það er tilhlökkun í loftinu. Hátíðin fer fram í Félagsheimili Seltjarnarness og verður framreitt stórkostlegt veisluborð á vegum Veislu,“ segir hann.

Veislustjórnarnir verða úr hreppnum. „Það eru bræðurnir Ragnar og Guðbrandur Torfasynir sem allir þekkjast þarna í sveitinni. Svo mætir Linda Guðmundsdóttir frá Finnbogastöðum með harmonikkuna til að halda uppi stemningunni,“ segir Kristmundur.

Hljómsveitin Úlfarnir mun svo leika fyrir dansi, en herlegheitunum lýkur að gömlum sið.

„Að loknum dansleik er nú alltaf sungið „Blessuð sértu sveitin mín,“ segir Kristmundur. „Fyrir er þessu ekki formlega lokið.“

Aðspurður um dreifingu félagsmanna svarar Kristmundur að flestir séu í kringum höfuðborgarsvæðið og margir líka fyrir vestan. „Við eigum þó ekki marga fulltrúa á Norðausturlandi,“ segir Kristmundur og hlær.

arnartomas@frettabladid.is



Kristmundur Kristmundsson, formaður Félags Árneshreppsþúa. FRÉTTABLAÐIÐ/STEFÁN

ÞETTA GERÐIST 2. MARS 1964:

Tökur hefjast á Hard Day's Night

Mánudaginn 2. mars 1964 gengu félagarnir fjórir í Bítlanum í leikarasambandið Equity í Bretlandi. Gengið var frá skráningu þeirra rétt í þann mund er tökur voru að hefjast á stórmyndinni A Hard Day's Night. Þetta kemur fram á vefsíðunni beatlesbible.com.

Til þess að geta fengið inngöngu í Equity þurftu John Lennon, Paul McCartney, George Harrison og Ringo Starr að fá tvo meðmælendur sem þegar voru félagar í Equity og tóku tveir væntanlegir meðleikarar fjórmenninganna það hlutverk að sér.

Meðfylgjandi mynd sýnir Bítlana á

Paddington-lestarstöðinni í London þaðan sem sérstök lest flutti kvikmyndatökuliðið til Minehead. Þar fóru fram tökur í þrjá daga. Í lestinni var sérstakur vagn fyrir Bítlana til að borða en þeir kusu hins vegar að sitja utan við lestina þegar kom að 40 mínútna matarhléinu, að því er segir á beatlesbible.com. Á staðnum þennan dag var leikkonan Pattie Boyd sem síðar varð kærasta George Harrison og loks eiginkona hans í janúar 1966.

Tökum á Hard Day's Night lauk 24. apríl 1964. Myndin var síðan frumsýnd 6. júlí sama ár, daginn fyrir 24 ára afmæli Ringo Starr.



Ástkær eiginmaður, faðir, tengdafaðir, afi og langafi,
Eggert Snorri Magnússon
húsasmiðameistari,
Strikinu 12, Garðabæ,

lést á Vífilsstöðum 22. febrúar sl.
Útförin fer fram frá Garðakirkju 4. mars kl. 13.00.
Blóm og kransar afþökkuð.

Hrefna Lárusdóttir

Valur L. Valdimarsson

Páll Ármann Eggertsson

Kristín Hauksdóttir

barnabörn og barnabarnabörn.



Elskuleg systir okkar og mágkona,
Hallfríður Tryggvadóttir
handavinnukennari,

lést að heimili sínu
20. febrúar.
Útförin fer fram frá Neskirkju
miðvikudaginn 4. mars klukkan 15.

Ásrún Tryggvadóttir
Margrét Tryggvadóttir
Þóra Tryggvadóttir

Lárus Ragnarsson
og fjölskyldur.

Til að birta andláts-, útfarar- eða þakkartilkynningar í Fréttablaðinu þarf að senda tölvupóst á timamot@frettabladid.is eða hringja í síma 550 5055.

HEIMILI

MÁNUDAGUR 2. MARS 2020

Heimili



Harðparketið frá Berry Alloc uppfylli ýtrustu kröfur, hvort sem kemur að hörku, rispuviðnámi eða rakavörn. Það er harðparket fyrir þá sem gera kröfur um fallegt útlit og mikil gæði. Úrvalið er glæsilegt en sjón er sögu ríkari í verslun Álfaborgar þar sem gólfefni frá fleiri góðum framleiðendum fæst í úrvali.

Allt á gólfið á einum stað síðan árið 1986

Álfaborg býður upp á mikið úrval af vönduðum gólfefnum frá heimspektum framleiðendum á góðu verði. Verslunin hóf nýlega sölu á nýju harðparketi frá Berry Alloc, sem viðskiptavinir hafa verið sérlega ánægðir með. ➔2

FRÉTTIR, FÓLK & MENNING á Hringbraut og hringbraut.is



Fylgstu með!



Nýja harðparketið frá Berry Alloc hefur fengið frábærar móttökur hjá viðskiptavinum. Álfaborg hefur sjaldan fengið eins góðar móttökur við vörum frá nýjum birgja, hvort sem það er á einstaklingsmarkaði, hjá fagmönnum eða verkstökum, enda er parketið frábær viðbót við núverandi vöruval. Fyrirtækið og vörur þess falla mjög vel að kröfum markaðarins. FRÉTTABLAÐIÐ/ANTON BRINK

Framhald af forsiðu →

Gólfefnaverslunin Álfaborg býður nú aukið úrval af gólfefnum og hefur hafið sölu á nýju harðparketi frá hinum heimsþekktu framleiðanda Berry Alloc.

„Móttökur viðskiptavina hafa verið frábærar, enda er þetta frábær viðbót við núverandi vöruval í parketi,“ segir Kolbeinn Óssurarson. „Við höfum sjaldan fengið eins góðar móttökur við vörum frá nýjum birgja, hvort sem það er á einstaklingsmarkaði, hjá fagmönnum eða verkstökum.“

Aukið vöruval í parketi

„Frá stofnun fyrirtækisins hefur áhersla okkar verið á að bjóða upp á vandaða vöru frá þekktum framleiðendum,“ segir Kolbeinn. „Við höfum verið íhaldssöm í því að bæta við okkur framleiðendum og frekar lagt áherslu á samstarfsaðila sem við höfum unnið með til fjölda ára. Ef við sjáum hins vegar tækifæri til þess að þetta vöruvalið gerum við það.“

Leiðarljósið er sem fyrr að veita viðskiptavinum okkar heildarlausnir við val á gólfefnum og góða þjónustu,“ segir Kolbeinn. „Íslenskir neytendur eru kröfuharðir og við bjóðum þeim einungis vandaða vöru á samkeppnishæfum verðum, annað gengur ekki.“

Fyrirtækið Berry Alloc og vörurnar frá því falla því einstaklega vel að kröfum markaðarins. Það er góð viðbót við núverandi vöruval í parketi, en til fjölda ára höfum við unnið með vinum okkar hjá Tarkett með góðum árangri,“ útskýrir Kolbeinn.

Berry Alloc harðparket

„Harðparketið frá Berry Alloc uppfyllir ytrustu kröfur, hvort sem kemur að hörku, rispuviðnámi eða rakavörn. Þetta er harðparket fyrir þá sem gera kröfur um falllegt útlit og mikil gæði, enda fylgir ábyrgð frá framleiðanda,“ segir Kolbeinn. „Það er líka auðvelt að leggja það, enda er það með svokölluðum 5G lás, sem gerir nánast öllum kleift að leggja það á stuttum tíma. Parketið hefur hörkustuðulinn 33 og er vatnsþolið, ásamt því að auðvelt er að þrifa það og það hefur umhverfisvottun og náttúrulegt útlit.“



Vinsældir Tarkett vinylparkets hafa stöðugt verið að aukast, en það er afar sterkt og útlit þess er orðið raunverulegt. Vinylparket er sterkara en harðparket og endist því lengur, auk þess sem það er mýkra og hljóðvist þess er góð.

Íslenskir neytendur eru kröfuharðir og við bjóðum þeim einungis vandaða vöru á samkeppnishæfum verðum.

Þróunin í sölu á parketi hefur verið í þá átt að viðskiptavinir okkar velja frekar harðparket en viðarparket eða gegnheilt parket,“ segir Kolbeinn. „Astæðu þess má ef til vill rekja til þess að útlit þess er raunverulegra og verðið mun hagstæðara. Í raun er harðparket 95% umhverfisvænn viður og eingöngu 5% plast, en það er á yfirborði þess. Það gerir yfirborð þess mjög slitsterkt og endingu þess eftir því.“

Við bjóðum nú harðparket í mismunandi þykktum, allt frá 8 mm upp í 12 mm, í stærri og lengri borðum en áður. Einnig bjóðum við viðarparket í miklu úrvali eins



og áður,“ segir Kolbeinn. „Við erum með umtalsvert magn af parketi á lager, en einnig getum við sérpantað með stuttum fyrirvara.“

Flísar, parket, dúkar, teppi, vinylparket og múrefni

„Við erum þekkt fyrir mikið úrval af gólfefnum, sérstaklega í

flísam, og höfum verið leiðandi á markaðnum,“ segir Kolbeinn. „Við bjóðum einnig töluvert vöruúrval af teppum, dúkum og vinylparketi.“

Vinsældir Tarkett vinylparkets hafa líka stöðugt verið að aukast, enda er það frábær vara. Það er afar sterkt og útlit þess er orðið raunverulegt,“ segir Kolbeinn.

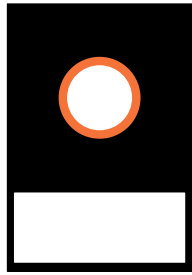
„Vinylparket er sterkara en harðparket og endist því lengur, en auk þess er það mýkra og hljóðvist þess er góð. Einstaklingar og fyrirtæki hafa því í auknum mæli valið þann valkost fyrir gólf í eldhúsum, baðherbergjum og öðrum rýmum sem eru undir miklu álagi, enda þolir það bleytu vel.“

Álfaborg hefur unnið með framleiðandanum Tarkett með góðum árangri í mörg ár og býður upp á viðarparket frá fyrirtækinu í miklu úrvali.

Fasteignablaðið

9. TBL. MÁNUDAGUR 2. MARS 2020

FASTEIGNIR. FRETTLADID.IS



heimili

fasteignasala
á traustum grunni

Bogi Molby Pétursson löggiltur fasteignasali. • Finnogi Hilmarsson löggiltur fasteignasali.



Grensásvegur 3 • 2 hæð • 108 Reykjavík • Sími 530 6500 • heimili@heimili.is • heimili.is



Ingólfur Geir Gissurarson
Framkvæmdastjóri, lögg.
fasteignasali og leigumíðari
896 5222

Heiðar Friðjónsson
Sölustjóri, löggiltur
fasteignasali B.Sc
693 3356

Snorri Snorrason
Löggiltur Fasteignasali
895 2115



588 4477
Síðumúla 27
www.valholl.is



Ólafur F. Jóhannsson
hdl. Lögræðingur, Löggiltur
Fasteignasali, Skjalagerð.
692 6906



Margrét Sigurgeirsdóttir
Skrifstofustjóri
margret@valholl.is
588 4477



Pétur Steinar Jóhannsson
Aðstoðarm. fasteignasala
Snæfellsnesi
893 4718



Anna F. Gunnarsdóttir
Löggiltur Fasteignasali
Lista og innanhúsi Stílísti
892 8778



Sturla Pétursson
Löggiltur Fasteignasali.
899 9083



Rákel Arnadóttir
Lögg. fasteignasali. Mann-
fræðingur/alþjóðatengill.
895 8497

Reykjavík
Snæfellsbæ
Höfn Hornafirði



Fagleg þjónusta
Vönduð vinnubrögð

Nútímaleg, kraftmikil og framsækin fasteignasala sem byggir á áratuga reynslu starfsmanna!



Hrafnhöfði 4 er fallett raðhús á einni hæð.



Eldhúsið er rúmgott með fallettri eikarinnréttingu.

Vandað raðhús á eftirsóttum stað

Kjoreign, fasteignasala, kynnir vandað raðhús á eftirsóttum stað við Hrafnhöfða 4 í Mosfellsbæ. Órstutt er í alla þjónustu; skóla, leikskóla, íþróttir og sundlaug.

Um er að ræða fimm herbergja hús á einni hæð ásamt efra lofti og bílskúr. Húsið skiptist í forstofu, hol, stofu, eldhús, gang, þvottahús, hjónaherbergi, tvö barnaherbergi, baðherbergi og bílskúr. Forstofan er flisalögð með gólfhita og er innan-gengt þaðan í bílskúr. Stofan er rúmgóð og með góðri lofthæð og dýrum út á afgirtan timbursólpall. Eldhús er með borðkrók og góðri eikarinnréttingu. Úr eldhúsi eru dyr út á

sólpall á baklöd. Djúpir geymslu-skápar á ganginum. Þvottahús er með innréttingu. Hjónaherbergi með góðum skáp. Tvö barnaherbergi með skápum, annað er stærra með svefnlofti. Baðherbergi er flísalagt, með baðkeri og steiptum sturtuklefa og innréttingu. Á gólfum er vandað, gegnheilt parket úr rauðeik. Timburstigi er upp á gott milliloft sem er parketlagt alrými með hallandi lofti og þakglugga. Bílskúrin er innbyggður með góðri lofthæð og geymsluhlullum. Lóðin er vel frágengin með hitalögn í bílastæðum og stéttum. Góðir timbursólpallar eru á framlöd og baklöd. Skipulag og innréttingar

eru hannaðar af Finni Fróðasyni arkitekt. Sömu eigendur hafa búið í húsinu frá upphafi. Húsið hefur fengið gott viðhald, er í góðu ástandi að utanverðu og er Aluzink á þakinu. Heildarstærð eignarinnar er 175,1 fermetri. Neðri hæðin er skráð 126,4 fermetrar, milliloft er 19,1 fermetri og bílskúr 29,6 fermetrar. Eignin getur verið laus fljótlega. Bókið skoðun hjá Kjoreign í Ármúla 21. Sími 533 4040 eða hjá Ástu Maríu Benónýsdóttur, löggiltum fasteigna- og skipasala, í netfanginu asta@kjoreign.is

Fasteignasala Mosfellsbæjar

EINAR PÁLL KJÆRNEDST LÖGG. FASTEIGNASALI
KJARNNA - ÞVERHOLTÍ 2 • 270 MOSFELLSBÆ • SÍMI: 586 8080 • WWW.FASTMOS.IS

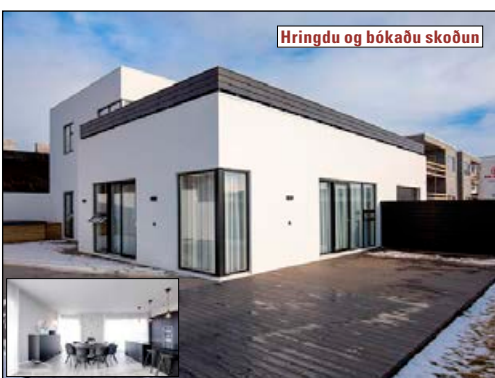


Svanbjörn Einarsson
Lögg. Fasteignasali • S: 698-8555



Sigurður Gunnarsson
Lögg. Fasteignasali • S: 899-1987

Ástu-Sólliljugata 17 - 270 Mosfellsbær



Hringdu og bókaðu skoðun

Glæsilegt 302,6 m² einbýlishús á tveimur hæðum. Eignin skiptist í hjónaherbergi með fataherbergi, fjögur rúmgóð barnaherbergi, tvö baðherbergi, þvottahús, forstofu, bílskúr, sjónvarpshol, eldhús, stofu og borðstofu. Gott skipulag. Fallegar innréttingar og gólfefni. Mikil lofthæð og mikið af innbyggðri lýsingu. Stór timburvernd með tveimur pottum. Stórar þaksvallir með glæsilegu útsýni. V. 135,0 m.

Gerplustræti 17 og 19 - 270 Mosfellsbær



Hringdu og bókaðu skoðun

Nýjar - fullbúnar 157,6 m² fimm herbergja íbúðir á efstu hæð með glæsilegu útsýni og bílastæði í bílageymslu í lyftuhúsi. Fjögur svefnherbergi. Tvö baðherbergi. Glæsilegt útsýni. Góð staðsetning rétt við Helgafellsskóla. V. 74,9 m.

Laus strax

Efstaland 9 - 270 Mosfellsbær



Hringdu og bókaðu skoðun

Mjög glæsilegt einbýlishús á tveimur hæðum með bílskúr og auka íbúð á neðri hæð á glæsilegum útsýnisstað innst í botnlanga. Eignin skilast fullbúin að utan og tilbúin til innréttinga að innan með grófjafnaðri lóð í apríl/maí 2020. Auk þess eru stór gluggalaus rými á neðri hæðinni sem ekki eru inni í fermetratölu eignarinnar. V. 123,5 m.

Skeljatangi 39 - 270 Mos



ÓPIÐ HÚS

Ópið hús þriðjudaginn 3. mars frá kl. 17:30 til 18:00

84,9 m² endaíbúð með sérinngangi á 2. hæð. Eignin skiptist í tvö svefnherbergi, forstofu, baðherbergi, geymslu, eldhús og stofu. Við hlið inngangs í íbúðina er köld geymsla. Svalir í suður. Góð staðsetning, stutt í leikskóla, skóla, sundlaug og World Class. V. 42,8 m.

Bjartahlíð 9 - 270 Mosfellsbær

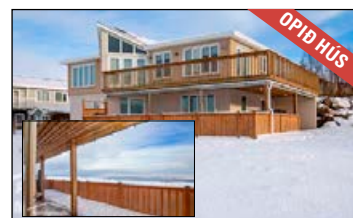


Tveir bílskúrar

Hringdu og bókaðu skoðun

Rúmgóð og björt 106,3 m², 3ja herbergja íbúð með mjög fallettu útsýni á efstu hæð í 3ja hæða fjölbýlishúsi, ásamt tveimur 28 m² bílskúrum. V. 56,8 m.

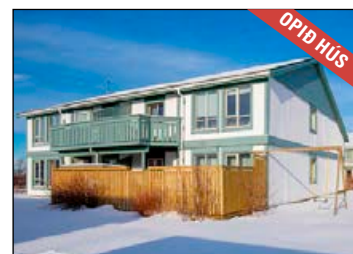
Súluhöfði 23 - 270 Mosfellsbær



ÓPIÐ HÚS

Ópið hús í dag mánudag frá kl. 17:00 til 17:30
Mjög fallett 121,1 m², 3ja herbergja, neðri hæð. Eignin skiptist í tvö svefnherbergi, forstofu, baðherbergi með sánaklefa, þvottahús/ geymslu, sjónvarpshol, eldhús og stofu. Stór timburvernd er við húsið í suðvesturátt og sér hellulagt bílapan og hellulögð gönguleið að íbúðinni. Fallett eign á vinsælum stað, stutt í skóla, leiksskóla, sund, líkamsrækt og á góðum V. 52,9 m.

Hjallahlíð 8 - 270 Mosfellsbær



ÓPIÐ HÚS

Ópið hús í dag mánudag frá kl. 18:00 til 18:30
93,0 m², fjögurra herbergja íbúð með sérinngangi á annari hæð í tveggja hæða fjölbýlishúsi. Eignin skiptist í forstofu, þrjú svefnherbergi, þvottahús/geymslu, eldhús, stofu og baðherbergi. Við hlið inngangs í íbúðina er köld útgeymsla. Mjög stutt er í Lágafellsskóla, leikskólann Hulduberg, glæsilega sundlaug og líkamsræktarstöð World Class. V. 43,9 m.

Skeljatangi 27 - 270 Mosfellsbær



Hringdu og bókaðu skoðun

Mjög fallett og mikið endurnýjuð 84,9 m², 3ja herbergja íbúð með sérinngangi á jarðhæð. Timburvernd í suðurátt. Góð staðsetning, stutt í leikskóla, skóla, sundlaug og World Class. Fyrir um 1,5 ári síðan var íbúðin mikið endurnýjuð. Ný eldhúsinnrétting og tæki, baðherbergi endurnýjað og tæki. Ný gólfefni og nýjar innihurðar. V. 43,9 m.

Gerplustræti 37, íbúð 211 - 270 Mosfellsbær



Hringdu og bókaðu skoðun

Laus strax

Fallett 61,2 m², 2ja herbergja íbúð á 2. hæð í nýlegu lyftuhúsi í Helgafellshverfi. Fallegar innréttingar og gólfefni. Innbyggður ísskápur og uppþvottavél í innréttingu. V. 36,9 m.

BRYNJUREITUR

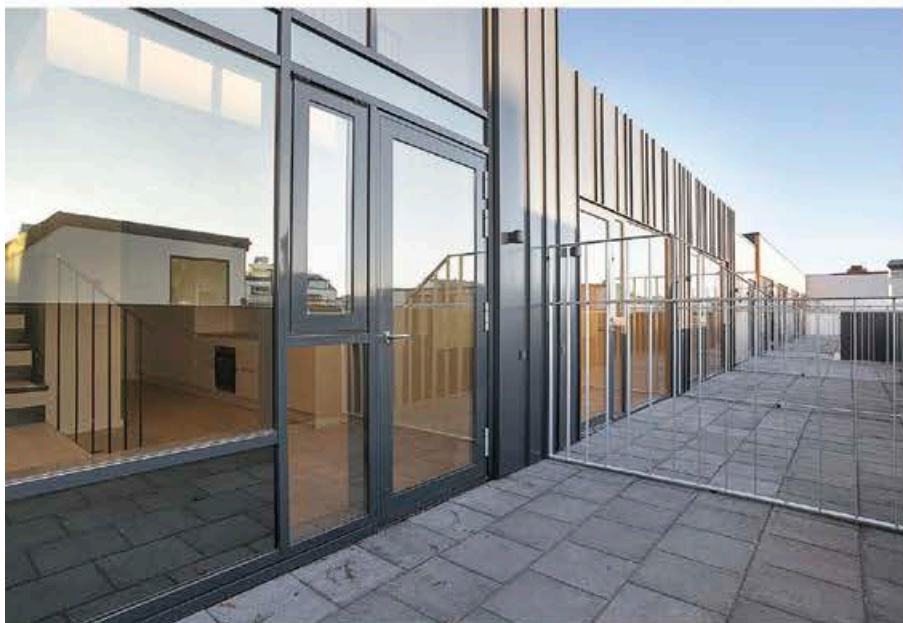
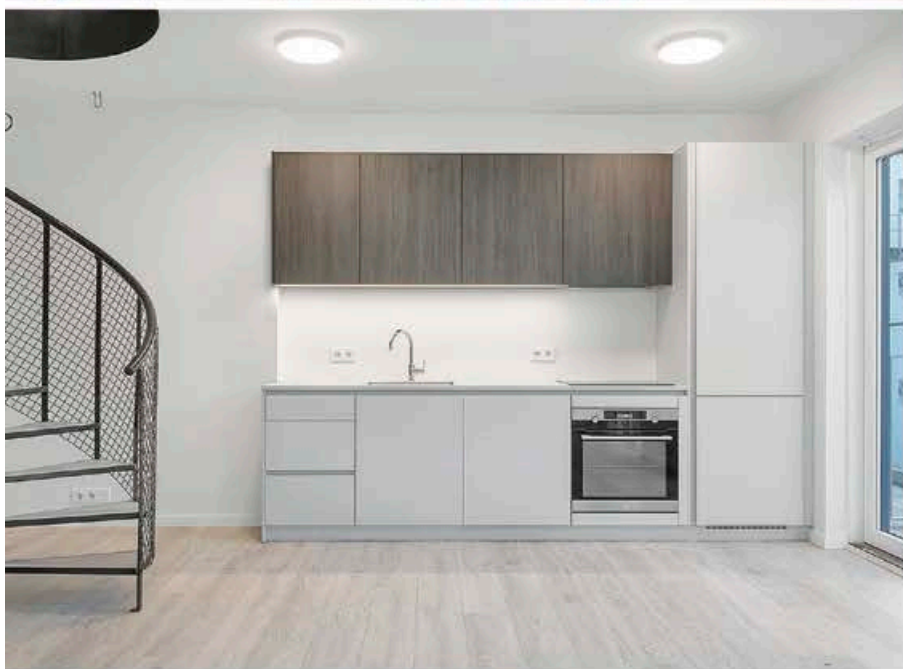
HVERFISGATA 40-44
LAUGAVEGUR 27 A&B

OPIÐ HÚS MÁNUDAGINN 2.MARS KL 17:00-17:30



[BRYNJUREITUR.IS](https://brynjureitur.is)

48 SELDAR
AF 72 ÍBÚÐUM



- ✓ 11 íbúðir eftir af 49 á Hverfisgötu 40-44
- ✓ 13 íbúðir eftir af 23 á Laugavegi 27a og b
- ✓ Stórar svalir, stæði í bílgeymslu, gólfsíðir gluggar og fallett útsýni með mörgum íbúðum
- ✓ Stærðir frá 35,2 - 102,4 fm
- ✓ Verð frá 31.9 mkr.

RE/MAX



Gunnar Sverrir Harðarson

Löggiltur fasteignasali | Sími 862 2001 | gunnar@remax.is

Ástþór Reynir Guðmundsson

Löggiltur fasteignasali | Sími 899 6753 | arg@remax.is

Vantar allar gerðir eigna á söluskrá. Mikil sala. Skoðum og verðmetum samdægurs. Hafðu samband.



**FASTEIGNA
MARKAÐURINN ehf.**

Óðinsgötu 4, 101 Reykjavík

Sími 570 4500 • fastmark@fastmark.is • www.fastmark.is

Jón Guðmundsson lögg. fasteignasali

Guðmundur Th. Jónsson lögg. fasteignasali

Í TRAUSTUM HÖNDUM Í ÁRATUGI



Jón Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
jon@fastmark.is



Guðmundur Th. Jónsson
Lögg. fasteignasali
gtj@fastmark.is



Heimir Fannar Hallgrímsson
hdl. og lögg. fasteignasali
heimir@fastmark.is



Elín D. Wyszomirski
Lögg. fasteignasali
elin@fastmark.is



Magnús Axelsson
Lögg. fasteignasali
magnus@fastmark.is



Gísli Rafn Guðfinnsson
Aðstoðarmaður fasteignasala
gisli@fastmark.is



Hallveig Guðnadóttir
Skrifstofustjóri
hallveig@fastmark.is

Naustavör – Bryggjuhverfið í vesturbæ Kópavogs. Nýjar og glæsilegar 3ja og 4ra herbergja íbúðir til sölu. Leitið upplýsinga á skrifstofu.

Stígprýði 2 og 4 – Garðabæ.



- Til sölu parhúsin nr. 2 og 4. við Stígprýði í Garðahrauni í Garðabæ.
- Húsin eru uppsteypt og afhendast í núverandi ástandi.
- Stígprýði nr. 2 er 248,6 fm. að stærð að meðtöldri bilgeymslu. Lóðin er 537,9 fm.
- Stígprýði nr. 4 er 263,6 fm. að stærð að meðtöldri bilgeymslu. Lóðin er 508,9 fm.
- Teikningar og allar nánari upplýsingar á skrifstofu.

Sunnufliót – Garðabæ. Glæsileg eign niður við lækinn.



- Virkilega glæsilegt og nánast algjörlega endurnýjað 360,3 fm. einbýlishús á frábærum stað niður við lækinn. Sér 2ja herbergja 64,5 fm. íbúð í kjallara með sérinngangi.
- Húsið var mjög mikið endurnýjað á árunum 2003 og 2004. Þá var skipt um öll gólfefni, innihurðir, baðherbergi endurnýjuð, byggt við húsið og bætt við aukaíbúð í kjallara.
- Stofur með gólfíðum gluggum til suðurs og fallegum arni. Sjónvarpsstofa. Sex herbergi. Þrjú baðherbergi og gestasnyrtng.
- Lóðin var öll endurnýjuð og brunnar í lóð. Innkeyrsla og stéttir hellulagðar og settar verandir úr Lerki og hellulagðar sunnan við húsið.
- Eign á einstökum stað niður við lækinn.

Furuvellir 38 – Hafnarfirði. Fallegt 5 herbergja einbýlishús.



- Eignin verður til sýnis á morgun, þriðjudag, frá kl. 17.30 – 18.00**
- Vandað 300,5 fm. einbýlishús á frábærum stað innst í götu við opin svæði og nærri Ástjörninni á Völlunum í Hafnarfirði.
 - Stórar og bjartar stofur, mjög vandað eldhús, 2 vönduð baðherbergi, 5 svefnherbergi og rúm-góður innbyggður tvöfaldr bilskúr.
 - Húsið er innréttað á smekklegan hátt með miklum sérsmiðuðum innréttingum og skápum.
 - Verulega aukin lofthæð er í öllu húsinu.
 - Lóðin er með hellulagðri innkeyrslu og stéttum fyrir framan hús og afgirtri hellulagðri verönd með nýjum heitum potti.

Verð 112,9 millj.

Hraunás 9 – Garðabæ. Vel staðsett einbýlishús.



- Eignin verður til sýnis á morgun, þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45**
- Vandað og vel skipulagt 258,8 fm. einbýlishús á tveimur hæðum við Hraunás í Garðabæ. Húsið stendur ofan við og innst í götunni á 932,0 fm. lóð.
 - Mikils útsýnis nýtur frá stofum, af svölum og af verönd út af efri hæð. Aukin lofthæð er á báðum hæðum. Gólfhitalagnir í stórum hluta hússins. Harðviðargluggar og útihurðir eru í húsinu. Parket er massívt og niðurlímt plankaparket úr eik.
 - Samliggjandi bjartar stofur með aukinni lofthæð og útgengi á skjólsælar svalir til vesturs. Eldhús með ljósum viðarinnréttingum. Fimm svefnherbergi. Tvö baðherbergi auk gestasnyrtngar.

Verð 128,9 millj.

Njálsgata 33. 3ja herbergja íbúð með sérinngangi.



- Eignin verður til sýnis í dag, mánudag frá kl. 17.15 – 17.45**
- Mjög mikið endurnýjuð 80,9 fm. íbúð með sérinngangi á 1. hæð og í kjallara í endurnýjuðu þríbýlishúsi við Njálsgötu í Reykjavík.
 - Húsið að utan var endurnýjað fyrir um 20 árum síðan. Þá var skipt um bárujárn á húsi og þaki, húsið einangrað upp á nýtt og skipt um gler og glugga. Allar lagnir voru endurnýjaðar á þessum saman tíma.
 - Stofa er björt og rúmgóð með gluggum til suðurs. Opið eldhús með fallegum viðarinnréttingum. Tvö herbergi auk fataherbergis/geymslu.

Íbúðin er laus til afhendingar við kaupsamning.

Verð 44,9 millj.

Leifsgata 9. Tvær íbúðir- 3ja – 4ra herbergja íbúð og studióíbúð.



- Eignin verður til sýnis á miðvikudag frá kl. 17.15 – 17.45**
- 94,4 fm. nýlega innréttað og vönduð 4ra herbergja íbúð á 1. hæð.
 - 41,2 fm. nýlega innréttað 2ja herbergja íbúð á baklóð í sérstæðu húsi.
 - Báðar íbúðirnar eru mikið endurnýjaðar og eru í góðu ástandi. Möguleiki á góðum leigutekjum.
 - Íbúðunum fylgir sér innkeyrsla/bilastæði við Leifsgötuna sem þinglýst er eingöngu á þessar íbúðir.
 - Frábær staðsetning í miðborginni.

Verð 69,9 millj.

Garðatorg 4c. Útsýnisíbúð í miðbæ Garðabæjar.



- Virkilega falleg 126,5 fm. útsýnisíbúð á 4. hæð, efstu, með tvennum rúmgóðum svölum, einstöku útsýni og sér bilastæði í bilakjallara í nýlegu fjölbýlishúsi með lyftu. Svalir til suðurs 17,1 fm. með þaki yfir og útsýni að Reykjanesinu. Svalir til norðurs 6,8 fm. með útsýni að Esljuni og yfir borgina.
- Eignin skiptist í forstofu, sjónvarpsstofu, gestasnyrtngingu, þvottaherbergi, eldhús, stóra stofu, barnaherbergi, hjónaherbergi og baðherbergi. Sér geymsla í kjallara og sér bilastæði í bilageymslu.

Verð 79,5 millj.

Ástún 4 – Kópavogi. 4ra herbergja íbúð – laus strax.



- Eignin verður til sýnis á morgun, þriðjudag frá kl. 17.15 – 17.45**
- Björt og vel skipulögð 4ra herbergja íbúð á 2. hæð með suðursvölum við Ástún í Kópavogi. Íbúðin er 94,9 fm. að stærð skv. nýjum eignaskiptasamningi um húsið og þar af er sér geymsla 7,8 fm.
 - Þrjú svefnherbergi. Rúmgóð stofa með gluggum og svölum til suðurs. Eldhús með glugga til austurs. Einnig gengið út á svalir úr hjónaherbergi.
 - Sér bilastæði á lóð. Hús múrvíðgert og málað árið 2017.

Eignin er laus til afhendingar við kaupsamning.

Verð 43,9 millj.

Sólborg – Kirkjusandur - Glæsilegar útsýnisíbúðir í grónu hverfi.



- Sólborg er vandað fjölbýli með afar vönduðum 2ja – 5 herbergja lúxusíbúðum. Stærðir íbúða eru frá 53,5 fm. upp í 194,7 fm.
- Á Kirkjusandi er orstutt í alla þjónustu, veitingastaði og útivist.
- Afhending íbúða verður í mars 2020.
- Eignin er byggð úr afar vönduðum byggingarefnum og eru m.a. allir gluggar úr áli og klæðning hússins úr anodiseraðri álklaðningu. Klæðningin er sérhönnuð og meðhöndluð með sérstakri aðferð. Hljóðvist er verulega aukin í eigninni og er gengið mun lengra í þeim efnum en alla jafna tíðkast í íslenskum byggingum.
- Hönnuðir byggingarinnar eru THG Arkitektar og Studio Arnildur Palmadóttir.
- Nánari uppl. um bygg. á www.105midborg.is

Síðumúli 6. Heil húseign með fjölda bilastæða.



- 726,8 fermetra húseign á 1.253,0 fermetra lóð með fjölda bilastæða. Grunnflötur 1. og 2. hæðar hússins er u.þ.b. 345,0 fermetrar að og innregin 3. hæð hússins er um 40 fermetrar. Hjólastólalyfta er á milli 1. og 2. hæðar hússins.
- Á jarðhæð er verslunarhúsnæði með gólfíðum gluggum út að Síðumúla, 7 skrifstofur auk lagerymis ofl. **Á 2. hæð** eru 6 skrifstofur, 2 fundarsalir, opið vinnurými o.fl. **Á 3. hæð** er um 40 fermetra opið rými.
- Ætla má að hægt verði að stækka 3. hæð hússins þannig að hún verði jafn stór neðri hæðum, en það er þó auðvitað háð samþykki skipulagsyfirvalda.

Nánari upplýsingar veitir:
Guðmundur Th. Jónsson lögg. fasteignasali.



EIGNAMIDLUN

SALA FASTEIGNA SÍÐAN 1957



Kjartan Hallgeirsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 824 9093



Guðlaugur I. Guðlaugsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 864 5464



Sverrir Kristinnsson
Löggiltur fasteignasali



Guðmundur Sigurjónsson
Lögræðingur, löggiltur fasteignasali



Þórarinn M. Friðgeirsson
Löggiltur fasteignasali, sölustjóri
Sími 899 1882



Magnea S. Sverrisdóttir
MBA, löggiltur fasteignasali
Sími 861 8511



Hilmar Þór Hafsteinsson
Löggiltur fasteignasali, löggiltur leigumíðlari
Sími 824 9098



Brynjar Þ. Sumarliðason
BSc í viðskiptafræði, löggiltur fasteignasali
Sími 896 1168



Daði Hafþórsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 824 9096



Ólafur H. Guðgeirsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 824 9096

SÓLVALLAGATA 74, 101,3 m² 101 REYKJAVÍK, 54.900.000 kr.



OPÍÐ HÚS fimmtudaginn 5. mars kl. 17:00 - 18:00

Glæsileg 4ra herb. 101,3 fm íbúð á 2. hæð í litlu fjölbýli við Sólvallagötu. Ein íbúð er á hæðinni. Íbúðin skiptist m.a. í samliggjandi stofu, borðstofu og eldhús, tvö svefnherbergi, baðherbergi og gang. Svalir eru útaf íbúðinni.

Íbúðin hefur nýlega verið standsett á mjög glæsilegan hátt m.a. gólfefni, eldhús, baðherbergi og fl. Hönnun á íbúðinni var í höndum arkitekta frá HAF STUDIO. Húsið hefur einnig nýlega verið standsett. Örstutt í skóla og leikskóla. Göngufæri í miðbæinn.

BRÍETARTÚN, 66,8 m² 101 REYKJAVÍK, 47,9 mkr.

Þórarinn M. Friðgeirsson.
Lögg. fasteignasali, sölustjóri.
S. 899 1882/thorarinn@eignamidlun.is



BÓKÍÐ SKOÐUN

Ný glæsileg fullbúin 2ja herbergja útsýnisíbúð á 5. hæð í nýju vönduðu lyftuhúsi í miðborginni. Íbúðin er 68.9 fm. Vandadar innréttingar frá Parka. Kährs viðarparket (plankaparket) frá Birgisson. Blöndunartæki frá Tengi. Innbyggð uppvottavél.

GERPLUSTRÆTI 10B, 80 m² 270 MOSFELLSBÆR, 42,5 mkr.

Hreiðar Levy Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
S. 661 6021/hreiðar@eignamidlun.is



OPÍÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl 17:00 - 17:45.

Gerplustræti 10B, 80.0 fm 3 - 4 herbergja íbúð á 1 hæð með séringgang og sérmerktu bílastæði í bílakjallara í nýlegu húsi við Gerplustræti 10B, hús byggt 2017. Góð staðsetning í grend við Helgafellsskóla, nýjan leik- og grunnskóla.

KELDULAND 15, 43,2 m² 108 REYKJAVÍK, 29,9 mkr.

Brynjar Þór Sumarliðason
Lögg. fasteignasali
S. 896 1168/brynjar@eignamidlun.is



OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 3. mars kl. 17:00 - 17:30

Tveggja herbergja 43.2 fm íbúð á jarðhæð á eftirsóttum stað í Fossvogi. Sérafnotareitur í garði framan við íbúðina.

KIRKJUSTÉTT 16, 188,3 m² 113 REYKJAVÍK, 85,9 mkr.

Þórarinn M. Friðgeirsson.
Lögg. fasteignasali, sölustjóri.
S. 899 1882/thorarinn@eignamidlun.is



BÓKÍÐ SKOÐUN

Einstaklega vel skipulagð 6-7 herbergja endaraðhús á einstaklega góðum útsýnisstað í Grafarholti. 4-5 svefnherbergir. Innbyggður bílskur (innangengt). Góðar svalir, harðviðarverönd og afgirtur garður. Gott bílplan.

KLAPPARHOLT 3, 208,6 m² 220 HAFNAFJÖRÐUR, 84,9 mkr.

Hreiðar Levy Guðmundsson
Lögg. fasteignasali
S. 661 6021/hreiðar@eignamidlun.is



BÓKÍÐ SKOÐUN

Glæsilegt 208.6 fm 5 herbergja einbýlishús á útsýnisstað með innbyggðum bílskur. Tilkomumikið sjávarútsýni og skjólgóður pallur til vesturs. Hvaleyraskóli og leikskólinn Álfasteinn í göngufjarlægð ásamt að 18 holu gólfvöllur við Hvaleyrarvöll.

VESTURGATA 14, 63,5 m² 101 REYKJAVÍK, 39,8 mkr.

Árman Þór Gunnarsson
Lögg. fasteignasali
S. 847 7000/armann@eignamidlun.is



OPÍÐ HÚS þriðjudagurinn 3. mars kl. 17:00-17:30

2 herbergja íbúð á tveimur hæðum með séringangi samtals 63,5 fm. Húsið var endurbyggt að mestu leyti árið 2000.

MÁNATÚN 5 - ÍBÚÐ 209, 151,8 m² 105 REYKJAVÍK, 74,9 mkr.

Ólafur H. Guðgeirsson
Lögg. fasteignasali
S. 663 2508/olafur@eignamidlun.is



OPÍÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl. 17:00 - 18:00

Glæsilega 151,8 fermetra 3ja herbergja endaíbúð á annarri hæð við Mánatún 5. Íbúðin, sem er 140,6 fermetrar auk 11,2 fermetra geymslu, skiptist í hol, rúmgott og bjart alrými með stórum eldhúsinnréttingu og eyju, hjónaherbergi, rúmgott herbergi, tvö baðherbergi og þvottahús. Eigninni fylgir staði í bílakjallara. Stórar svalir til suðvesturs.

GRENIMELUR 40 107 REYKJAVÍK, 63,9 mkr.

Ólafur H. Guðgeirsson
Lögg. fasteignasali
S. 663 2508/olafur@eignamidlun.is



OPÍÐ HÚS miðvikudaginn 4. mars kl. 17:00 - 18:00

Sérlega falleg og vel skipulögð sérhæð í fjölbýli í hjarta Vesturbæjarinnar. Þrjú svefnherbergi. Mikil endurnýjuð eign, nýtt parket og nýtt eldhús. Stofa og svalir til suðurs, gott útsýni og mikil birta. Hús mikið endurnýjað, þar á meðal ný steining að utan.

ÖLDUGRANDI 9 - ÍBÚÐ 103 107 REYKJAVÍK, 39,9 mkr.

Ólafur H. Guðgeirsson
Lögg. fasteignasali
S. 663 2508/olafur@eignamidlun.is



OPÍÐ HÚS miðvikudaginn 4. mars kl. 17:00 til 18:00

Vel hönnuð tveggja herbergja íbúð á jarðhæð, með staði í bílakjallara. Björt stofa, rúmgott hálfopðið eldhús, útgengi beint út í garð. Séríngangur af svalgangi. Eignin er mjög vel staðsett nærri verslunum og þjónustu, og stutt í gönguleiðir og útivist.

BORGARTÚN 28A - ÍBÚÐ 603 105 REYKJAVÍK, 75,9 mkr.

Ólafur H. Guðgeirsson
Lögg. fasteignasali
S. 663 2508/olafur@eignamidlun.is



OPÍÐ HÚS fimmtudaginn 5. mars kl. 17:00 - 18:00

Vönduð og sérlega björt 112,2 fermetra þriggja herbergja horníbúð á 6. hæð í nýju lyftuhúsi með stórum svölum, geymslu í kjallara og tveimur einkastaðum í bílakjallara. Íbúðin afhendist fullbúin án gólfefna, nema með flisum á baði. Alrými er einstaklega bjart og vistlegt. Hönnuður er Orri Arnason hjá Zeppelin Arkitektum.



GRENSÁSVEGUR 11

SÍMI 588 9090

Hreiðar Levy Guðmundsson
Nemi til löggildingar fasteignasala
Sími 661 6021



Ármann Þór Gunnarsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 847 7000



Hrafnhildur Björk Baldursdóttir
Löggiltur fasteignasali
Sími 862 1110



Herdis Valb. Hölludóttir
Lögræðingur og löggiltur fasteignasali
Sími 694 6166



Bjarni T. Jónsson
Viðskiptafræðingur og löggiltur fasteignasali
Sími 895 9120



Ólafur H. Guðgeirsson
Rekstrarhagfræðingur og löggiltur fasteignasali
Sími 694 6166



Jenný Sandra Gunnarsdóttir
Skrifstofustjóri



Guðbjörg Matthíasdóttir
Lögræðingur og löggiltur fasteignasali
Sími 588 9090



Ásdís H. Júlíusdóttir
Ritari



María Waltersdóttir
Móttökuritari



LINDARGATA 39, 103,5 m²
101 REYKJAVÍK, 63,9 mkr.

BÓKIÐ SKOÐUN



Mjög falleg 103,5 fm íbúð á 2. hæð í lyftuhúsi við Lindargötu í Skuggahverfinu. Forstofa, stofa, tvö herbergi, eldhús, baðherbergi, þvottahús og geymsla í kjallara. Stæði í bílageymslu. Björt íbúð með gólf síðum gluggum. Mjög falllegt útsýni. Erum einnig með til sölu aðra íbúð í sama stigagangi.

Magnea S. Sverrisdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 861 8511/magnea@eignamidlun.is



EFSTALEITI 21, 100,6 m²
103 REYKJAVÍK, 74,9 mkr.

Ármann Þór Gunnarsson
Lögg. fasteignasali
S. 847 7000/armann@eignamidlun.is



Efstaleiti 21 íbúð 601 4 herbergja íbúð í nýju glæsilegu lyftuhúsi með góðu útsýni. Litir og samsetningar innréttinga og flísa voru valdar af Rut Káradóttur innanhússarkitekt. Fullfrágenginni með harðparketi sem er Quick step frá Harðvíaðarvali á meginrymum. Vandáðar flísar frá Marazzi á baðherberginu.

KLEIFARVEGUR 5, 377,6 m²
104 REYKJAVÍK, 149 mkr.

BÓKIÐ SKOÐUN



Glæsilegt 377,6 fm einbýlishús á þremur hæðum við Kleifarveg 5 í Laugarásnum. Húsið skiptist m.a. í hol, stofu, borðstofu, eldhús, 5-6 herbergi, tvö baðherbergi og snyrtingu. Bílskúr. Stór garður, bæði fyrir framan húsið og aftan. Sumarhús er í bakgarði. Hér er um að ræða virðulegt hús í eftirsóttu hverfi.

Sverrir Kristinsson
Lögg. fasteignasali
S. 861 8514



LINDARGATA 35, 127,7 m²
101 REYKJAVÍK, TILBOÐ

Hrafnhildur Björk Baldursdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 862 1110/hrafnhildur@eignamidlun.is



Rúmgóð og falleg 3ja herbergja endaiðbúð á 3ju og efstu hæð í lyftuhúsi ásamt sérgeymslu í kjallara og bílastæði í lokuðu bílastæðahúsi. Hvítar innréttingar og ljósar flísar á gólfum. Yfirbyggðar suðurvalir. Í bílastæðahúsi er búíð að leggja rafmagn að hverju stæði fyrir rafhleðslustöð.

EIKARÁS 6, 272,7 m²
210 GARDABÆ, 137 mkr.

Magnea S. Sverrisdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 861 8511/magnea@eignamidlun.is



Glæsilegt 272,7 fm einbýlishús á tveimur hæðum. Húsið skiptist m.a. í stofu með arni, borðstofu, eldhús, 4-5 herbergi, fataherbergi og tvö baðherbergi. Tvöfaldur bílskúr. Harðvíaðarverönd með heitum potti. Glæsilegt útsýni. Innanhússarkitekt er Rut Káradóttir. Allar innréttingar eru sérsmíðaðar.

STAPASEL 11, 175 m²
109 REYKJAVÍK, 67,5 mkr.

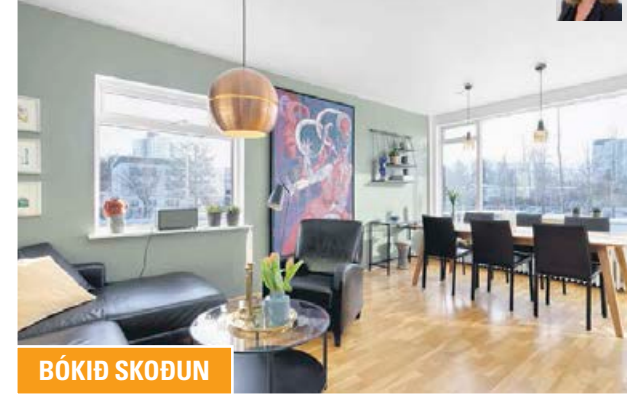
Hilmar Þór Hafsteinnsson
Lögg. fasteignasali
S. 824 9098/hilmar@eignamidlun.is



OPÍÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl. 17:00-17:30
PARHÚS MEÐ BÍLSKÚR
Töluvert endurnýjað tengihús, (parhús) á grónum stað við Stapasel í Reykjavík. Húsið er skráð 175,4 fm og er bílskúr þar af 21 fm. Nýtt eldhús, nýtt baðherbergi á efri hæð og margt yfirfarið. Húsið er staðsett á fallegum stað í botnlangagötu.

ÁLFHEIMAR 50, 108,3 m²
104 REYKJAVÍK, 48,9 mkr.

Hrafnhildur Björk Baldursdóttir
Lögg. fasteignasali
S. 862 1110/hrafnhildur@eignamidlun.is



Afar skemmtilega skipulögð 4ra herbergja endaiðbúð á 2. hæð í góðu fjölbýli. Þrjú rúmgóð svefnherbergi. Stórt og gott eldhús. Skjólgóðar suðurvalir. Stutt í grunnskóla og hina ýmslu verslun og þjónustu auk þess órstutt göngufæri er í náttúruparadisina í Laugardal. Nýbúíð að skipta um alla glugga.

LÁGALEITI 3, 51,2 m²
103 REYKJAVÍK, 37,2 mkr.

Bjarni T. Jónsson
Lögg. fasteignasali
S. 895 9120/bjarni@eignamidlun.is



OPÍÐ HÚS mánudaginn 2. mars. Kl. 17:00-17:30
Eins herbergja íbúð á 1. hæð í nýju glæsilegu lyftuhúsi. Íbúðin skiptist í anddyri, hol/eldhús, stofu með svefnaðstöðu og fataskápum, og baðherbergi með tengi fyrir þvottavél. Svalir eru með svalalokun. Íbúðin sjálf er 37,8m2 en geymsla í kjallara 13,4m2.

GRETTISGATA 40, 73,1 m²
101 REYKJAVÍK, 52,9 mkr.

OPÍÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl. 17:00-17:30



Fallegt 73 fm einbýlishús við Grettisgötu. Um er að ræða tvílyft bárujárnsklætt timburhús á steinkjallara. Rúmgóð timburverönd sunnanmegin við húsið. Húsið stendur á eignarlöð og eru 2 bílastæði á löðinni. Frábær staðsetning í hjarta borgarinnar. Eignin getur verið laus við kaupsamning.



Eskihlíð 29, 105 Rvk., 2ja-3ja.
OPIÐ HÚS MÁN 2/3 KL. 16:30-17:00.



Eskihlíð 29, kjallari: Ca. 74 fm vel skipulögð kjallaraíbúð í 4-býli við Eskihlíð. Íbúðin skiptist í rúmgóða stofu, eldhús og svefnherbergi sem hefur verið skipt í tvennt, baðherbergi o.fl. Sérinnangangur. Góð staðsetning í Hlíðunum.
Verð 33,9 millj.

Opið hús mánudaginn 2. mars kl. 16:30-17:00, verið velkomin.

Klukkanimi 89, 112 Rvk., 3ja herbergja.
OPIÐ HÚS MÁN 2/3 KL. 17:15-18:00.



Klukkanimi 89, Grafarvogi, 3ja herbergja íbúð með sérinnangi af svölum á efstu hæð ásamt geymslu á jarðhæð, samtals 89 fm. Stórar stofur með suðursvölum og frábæru útsýni yfir borgina og til sjávar og fjalla. Tvö svefnherbergi, eldhús með borðkrók. Baðherbergi m/tengi fyrir þvottavél.
Verð 39,9 millj.

Opið hús mánudaginn 2. mars kl. 17:15-18:00, verið velkomin.

Gullsmári 7, 201 Kópavogur, 8.hæð.
OPIÐ HÚS ÞRI 3/3 KL. 16:30-17:00.



Gullsmári 7, íbúð 804. Góð 2ja herbergja íbúð í vönduðu húsi fyrir 60 ára og eldri á frábærum stað í Kópavogi. Tengt fyrir þvottavél á baði. Búrgeymsla innan íbúðar. Rúmgóðar yfirbyggðar svalir með frábæru útsýni. Húsið er tengt þjónustumiðstöð með matsal, fönðurherbergi og ýmiss konar þjónustu.

Opið hús þriðjudaginn 3. mars kl. 16:30-17:00, verið velkomin.

Álfholt 32, 220 Hfj. 7 herbergja íbúð.
OPIÐ HÚS ÞRI 3/3 KL. 17:15-18:00.



Álfholt 32, 220 Hfj., íbúð 302. 7 herbergja íbúð á tveimur hæðum, samtals 154,9 fm. Húsið er steinsteyp 3ja hæða fjölbýli ásamt kjallara og þakrymis. Tvö herbergi á neðri hæð ásamt stofu, eldhúsi, holi, baðherbergi og þvottahúsi. Á efri hæð eru þrjú svefnherbergi, sjónvarpshol ásamt baðherbergi og geymslu. Góðar svalir. Parket og flísar á gólfum. Gott innra skipulag. **Verð 54,9 millj.**

Opið hús þriðjudaginn 3. mars kl. 17:15-18:00, verið velkomin.

Austurströnd 4 - 170 Seltjarnarnes.
ATVINNUHÚSNÆÐI



Atvinnuhúsnæði á jarðhæð á mjög góðum stað við Austurströnd 4 á Seltjarnarnesi: 181,2 fm með innkeyrsludryrum og lagerrými. Síðir gluggar. Snýr í norður og vestur. Húsnæðið getur verið laust við kaupsamningsgerð. Húsnæðið er í dag hófað í tvö bil en auðvelt að sameina aftur.
Verð 45,9 millj.

Velkomið að bóka skoðun, 552-1400 / fold@fold.is.

Óskum eftir

- Íbúðum í öllum hverfum Reykjavíkur til kaups eða leigu fyrir opinberan aðila.
 - Traustar greiðslur
 - Langur leigutími.
- Nánari upplýsingar á skrifstofu.

Hvað kostar eignin mín?

Kíktu á www.fold.is – eða hafðu samband í síma 552 1400 / 694 1401

Þú finnur okkur á fold.is

Fullt af öflugum sölufólki!

MIKLABORG



Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson
hdl. og löggiltir fasteignasalar



Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 695 5520



Gunnar S. Jónsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 5856



Ólafur Finnbogason
lögg. fasteignasali
Sími: 822 2307



Atli S. Sigvarðsson
lögg. fasteignasali
Sími: 899 1178



Gunnar H. Einarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 615 6181



Svan G. Guðlaugsson
lögg. fasteignasali
Sími: 697 9300



Þórunn Pálsdóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 773 6000



Ásgrímur Ásmundsson
hdl. og lögg. fasteignasali
Sími: 865 4120



Þröstur Þórhallsson
lögg. fasteignasali
Sími: 897 0634



Jörunn Skúladóttir
lögg. fasteignasali
Sími: 845 8958



Þóroddur S. Skaptas.
lögg. fasteignasali
Sími: 868 4508



Jason Kr. Ólafsson
lögg. fasteignasali
Sími: 775 1515



Axel Axelsson
lögg. fasteignasali
Sími: 778 7272



Óskar H. Bjarnasen
lögg. fasteignasali
Sími: 691 1931



Kjartan Í. Guðmunds
aðst. fasteignasala
Sími: 663-4392



Þórhallur Biering
lögg. fasteignasali
Sími: 896 8232



Friðrik Þ. Stefánsson
hdl. og aðst. fasteignasala
Sími: 616 1313



Friðjón Ö. Magnúss.
aðst. fasteignasala
Sími: 692 2704



Páll Þórolfsson
lögg. fasteignasali
Sími: 893 9929



Ragnheiður Pétursd.
hdl. og löggiltur
fasteignasali



Harpa Rún Glad
hdl. og löggiltur
fasteignasali

Lindasmári 47

201 Kópavogur

OPÍÐ HÚS
Þriðjudaginn 3. mars
frá kl. 17:30 - 18:00

Glæsileg 156 fm íbúð á 2 hæðum

- Sérinnangangur
- Efsta hæð, endaíbúð,
- Fjögur svenherbergi, möguleiki á því fimmta
- Mikil lofthæð í glæsilegum stofum
- Útgengt úr stofu á svalir
- Sér þvottahús innan íbúðar
- Frábær staðsetning

Nánari upplýsingar veitir:
Jörunn Skúladóttir, lögg. fasteignasali
jorunn@miklaborg.is sími: 845 8958

Verð: **68,9 millj.**

Sóltún 14

105 Reykjavík

Afar glæsileg 86,2 fm 2ja herbergja íbúð á 1 hæð

- Yfirbyggðar svalir
- Bílastæði í bílakjallara
- Íbúðin er sem ný
- Byggingaraðili ÍAV

Nánari upplýsingar veitir:
Svan G. Guðlaugsson, lögg. fasteignasali
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

Verð: **49,5 millj.**

Blásalir 9

201 Kópavogur

OPÍÐ HÚS
miðvikudag 4. mars
kl. 17:00 - 17:30

Björt og falleg 3ja herb, 100 fm íbúð á jarðhæð

- Sér innangangur og verönd með útsýni
- Frábært skipulag
- Stórt opið stofu og eldhúsrými
- Mikið endurnýjað 2017 s.s eldhús, bað og gólfefni

Nánari upplýsingar veitir:
Atli S. Sigvarðsson lögg. fasteignasali
atli@miklaborg.is sími: 899 1178

Verð: **53,4 millj.**

Dalbrekka 8

200 Kópavogur

Glæsileg 4-5 herb 140 fm á 8 hæð (efstu)

- Frábært útsýni
- 2 stæði í bílageymslu
- Sérgeymsla á 1. hæð
- Opíð eldhús með fallegri innréttingu með eyju
- Val um innréttingar

Nánari upplýsingar veitir:
Þórhallur Biering, lögg. fasteignasali
thorhallurb@miklaborg.is sími: 896 8232

Verð: **87,9 millj.**

Fasteignasalan

Miklaborg

Lágmúla 4

108 Reykjavík

sími

569 7000

www.miklaborg.is

Með þér alla leið



Naustabryggja 49

110 Reykjavík

Glæsilegt 193 fm raðhús ásamt bílskúr

Verð: **84,9 millj.**

- Staðsett við bryggjuna, fallegt útsýni Fjögur rúmgóð svefnherbergi
- Þrennar svalir (suður og norður)
- Stofa og eldhús á miðhæð, bjart rými

Nánari upplýsingar:

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Ásbraut 11

200 Kópavogur

Vel skipulögð 68,4 fm, íbúð á 1. hæð

Verð: **34,9 millj.**

- 2. svefnherbergi
- Góð staðsetning

Nánari upplýsingar: Friðrik P. Stefánsson hdl. og aðst. fasteignasala

s. 616 1313 Ólafur Finnbogason löggiltur fasteignasali s. 822 2307



Grensásvegur 5-7

108 Reykjavík

Fasteign til sölu á besta stað, miðsvæðis í Reykjavík

Verð: **Tilboð**

- Um er að ræða samliggjandi eignahluta f.nr 226-6779 (214,2 fm) og f.nr 202-3306 (226,6 fm), skráða veitingahús
- Samtals eignarhlutur ásamt sameign 440,8 fm
- Húsnæðið er í útleigu, ekki vsk-húsnæði

Nánari upplýsingar:

s. 778 7272 Axel Axelsson löggiltur fasteignasali



Boðagrandi 2a

107 Reykjavík

Falleg og vel skipulögð 3ja herbergja íbúð á 2 hæð í lyftuhúsi

Verð: **54 millj.**

- Tvennar svalir
- Stæði í bílageymslu
- Sjávarútsýni

Nánari upplýsingar:

s. 896 8232 Þórhallur Biering löggiltur fasteignasali



Dimmuhvarf 3

203 Kópavogur

Fallegt einbýlishús á stórri og fallegri lóð sem er 3.220 fm

Verð: **104 millj.**

- Falin perla, í sveit en samt í borg 214 fm
- 4 svefnherbergi, tvö baðherbergi, eldhús, borðstofu og stofu, þvottahús, búr/geymslu, stórt vinnurými
- Upphitað vinnuhús í garðinum, gróðurhús og bílskúr

Nánari upplýsingar:

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Sunnusmári 16

201 Kópavogur

Glæsileg, vönduð og vel skipulögð 86,4 fm íbúð í nýjasta hluta Smárans

Verð: **52,9 millj.**

- 4ra herbergja íbúð búin nýjstu snjalllausnum
- Stutt er í alla þjónustu, verlanir, skóla og íþróttastöðu

Nánari upplýsingar:

Jón Rafn Valdimarsson lögg. fasteignasali Sími: 695 5520 jon@miklaborg.is
 Þórunn Pálsdóttir lögg. fasteignasali Sími: 773 6000 thorunn@miklaborg.is
 Þórhallur Biering lögg. fasteignasali Sími: 896 8232 thorhallur@miklaborg.is
 Atli S. Sigvarðsson lögg. fasteignasali, hdl. og aðst. fasteignasala Sími: 899-1178 atli@miklaborg.is
 Friðrik P. Stefánsson hdl. og aðst. fasteignasala Sími: 616 1313 fridrik@miklaborg.is



Miðvangur 41

220 Hafnarfjörður

3ja herbergja íbúð á 7 hæð

Verð: **36,9 millj.**

- Fallegt útsýni - endaíbúð
- Lyftuhús
- Yfirbyggðar svalir

Nánari upplýsingar:

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Kelduland 19

108 Reykjavík

Sérlega björt og fallega 2ja herbergja íbúð á fyrstu hæð

Verð: **37,7 millj.**

- Timburpallur og skjólveggur, með sérafnotafleti til suðurs.
- Óþið fallegt samliggjandi stofu og eldhúsrými.
- Svefnherbergi og flísalegt baðherbergi með sturtu.

Nánari upplýsingar:

s. 773 6000 Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



Frakkastígur 12A

101 Reykjavík

Snyrtileg 2ja herbergja íbúð við Frakkastíg

Verð: **37,1 millj.**

- Bílastæði í bílageymslu
- Sérinnangangur
- Góðar leigutekjur

Nánari upplýsingar:

s. 778 7272 Axel Axelsson löggiltur fasteignasali



Bræðraborgarstígur 26

101 Reykjavík

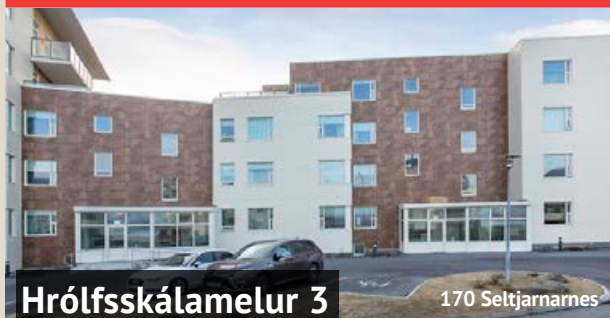
Falleg og mikið endurnýjuð efri sérhæð í góðu húsi við Bræðraborgarstíg

Verð: **89,9 millj.**

- Stærð 190 fm 4ra herbergja.
- Möguleiki á stúdíóíbúð á jarðhæð
- Góð staðsetning, stutt í miðbæinn
- Bílskúr.

Nánari upplýsingar:

s. 899 5856 Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali



Hrólfskálamelur 3

170 Seltjarnarnes

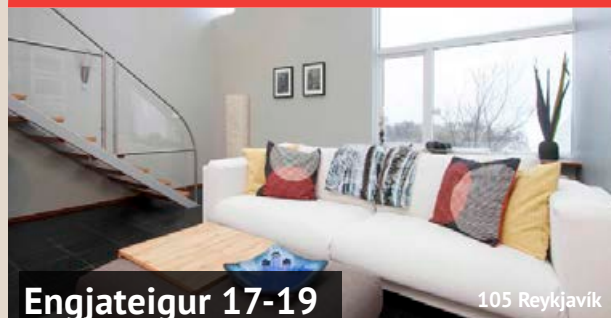
Falleg og vel skipulögð 134 fm 4ra herbergja íbúð á jarðhæð

Verð: **79,9 millj.**

- Nýlegt lyftuhús með
- Stæði í lokaðri bílageymslu
- Eignin skiptist í 118,8 fm íbúðarrými
- 15,2 fm geymsla

Nánari upplýsingar:

s. 899 5856 Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali



Engjateigur 17-19

105 Reykjavík

Mjög skemmtileg 4ra herbergja íbúð á tveimur hæðum

Verð: **54,9 millj.**

- Sérinnangangur og frábær staðsetning í Laugardalnum nálægt miðbænum
- Björt með þakluggum og mikilli lofthæð
- Tvö svefnherbergi og tvennar stofur

Nánari upplýsingar:

s. 773 6000 Þórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



Bólstaðarhlíð 33

105 Reykjavík

Falleg 3ja herb risíbuð með útsýni

Verð: **40,9 millj.**

- Skiptist í sameiginlegan inngang, geymslu, eldhús, baðherbergi, stofur, 1-2 svefnherbergi
- Svalir
- Sameiginlegt þvottahús
- Hús sem hefur fengið gott viðhald

Nánari upplýsingar:

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Boðahleini 28

210 Garðabær

Vel skipulagt og mikið endurnýjað 60 fm raðhús á einni hæð við Boðahleini

Verð: **39,9 millj.**

- Góður garður
- Sjávarútsýni
- Þjónusta frá Hrafnistu
- Húsið endurnýjað að innan

Nánari upplýsingar:

s. 899 5856 Gunnar S. Jónsson löggiltur fasteignasali



Hæðargarður 29

108 Reykjavík

Glæsileg 108,8 fm íbúð á 4hæð

Verð: **57,9 millj.**

- 2-3 svefnherbergi
- Suðursvalir með svalalokun
- Mikið útsýni á 3 vegu
- Aðgangur að félagsmiðstöðinni Hæðargarði 31

Nánari upplýsingar:

s. 616 1313 Ólafur Finnbogason löggiltur fasteignasali s. 822 2307



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3. mars kl. 17:00 - 17:45

Bragagata 34

101 Reykjavík

- 142 fm raðhús með tveimur íbúðum.
- Mikið endurnýjað 2ja og 4ra herbergja íbúðir
- Sér inngangur í báðar íbúðir
- Falleg sér baklóð sem snýr að Njarðargötu



Nánari upplýsingar veitir:
Ólafur Finnbogason, lögg. fasteignasali
olafur@miklaborg.is sími: 822 2307

Verð: **54,9 millj.**



OPIÐ HÚS

mánudaginn 2. mars kl. 17:00 - 17:30

Hörðukór 1

203 Kópavogur

- 125 fm útsýnisíbúð á 11 hæð
- Frábært útsýni, yfirbyggðar svalir
- Tvö svefnherbergi m fataskápum
- Hægt að bæta við 3ja svefnherberginu
- Stæði í bílgeymslu
- Eign í mjög góðu standi



Nánari upplýsingar veitir:
Jón Rafn Valdimarsson, lögg. fasteignasali
jon@miklaborg.is sími: 695 5520

Verð: **56 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3. mars kl. 17:00 - 17:30

Eyrarholt 5

220 Hafnarfjörður

- Falleg 4ra herbergja íbúð á efstu hæð
- Björt og falleg eign, frábært skipulag
- Góð stofa og eldhús, sólríkar svalir
- 3 fin herbergi, endurnýjað baðherbergi
- Hol getur nýst sem tv-hol og sér pvottahús
- Laus fljótlega



Nánari upplýsingar veitir:
Atli S. Sigvarðsson lögg. fasteignasali
atli@miklaborg.is sími: 899 1178

Verð: **43,9 millj.**



OPIÐ HÚS

Þriðjudaginn 3. mars kl. 17:30 - 18:00

Gerplustræti 13

270 Mosfellsbær

- Fullbúnar íbúðir í litlu fjölbýli með lyftu (aðeins 8 íbúðir á fjórum hæðum).
- Stærðir frá 133-137 fm
- Stæði í lokaðri bílgeymslu
- Gólfísiðir útsýnisluggar og hiti í gólfum.
- Þrjú svefnherbergi í öllum íbúðum
- Þvottaherbergi innan íbúðar



Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 695 5520
jon@miklaborg.is



Friðjón Ó. Magnússon
aðst. fasteignasala
Sími: 692 2704
fridjon@miklaborg.is



Óskar H. Bjarnasen
lögg. fasteignasali
Sími: 691 1931
ohb@miklaborg.is



Friðrik P. Stefánsson
hdl. og aðst. fasteignasali
Sími: 616 1313
fridrik@miklaborg.is

Verð frá: **62,5 millj.**



OPIÐ HÚS

miðvikudaginn 4. mars kl. 17:00 - 17:45

Hraunbæ 103

110 Reykjavík

- Rúmgóð og glæsileg útsýnisíbúð á 4 hæð
- 88,2 fm endaíbúð
- Eign ætluð 60 ára og eldri
- Húsvörður og innangengt er í þjónustumiðstöð Reykjavíkurborgar
- Miklar endurbætur hafa farið fram á íbúðinni sjálfri sem og húsinu að utan síðustu ár



Nánari upplýsingar veitir:
Óskar H. Bjarnasen, lögg. fasteignasali
ohb@miklaborg.is sími: 691 1931

Verð: **52,9 millj.**



OPIÐ HÚS

miðvikudaginn 4. mars kl. 17:00 - 17:30

Urriðaholtsstræti 28

210 Garðabær

- Aðeins þrjár íbúðir eftir
- Fullbúnar íbúðir, vandaðar innréttingar
- Gott útsýni
- Góður verk taki, viðhaldslétt húsi
- Stæði í bílgeymslu fylgir



Jón Rafn Valdimarsson
lögg. fasteignasali
Sími: 695 5520
jon@miklaborg.is



Ólafur Finnbogason
lögg. fasteignasali
Sími: 822 2307
olafur@miklaborg.is

Pakíbúð, 3ja herb. 113 fm. Verð: 79,9 millj
4. hæð, 5 herb. 151 fm. Verð 71,9 millj
3. hæð, 5 herb. 150 fm. Verð 70,9 millj



OPIÐ HÚS

miðvikudag 4. mars
frá kl 17:30-18:00

Hraunbær 75

110 Reykjavík

- Fallegt raðhús á einni hæð stærð 169 fm Verð: **73,9 millj.**
- Bílskúrinn með gryfju 25,7 fm
 - Stórar bjartar stofur
 - Skjólsgóður afgirtur suður garður með verönd
 - Frábær staðsetning, stutt í skóla, verslun og þjónustu

Nánari upplýsingar:
s. 845 8958 **Jórunn Skúladóttir** löggiltur fasteignasali

LAUST VIÐ KAUPSAMNING



Ljósvallagata 8

101 Reykjavík

- 3ja herbergja íbúð á jarðhæð 66,1 fm Verð: **35,7 millj.**
- Geymsla í sameign
 - Róleg og falleg gata
 - Stutt í miðbæinn

Nánari upplýsingar:
s. 775 1515 **Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali



OPIÐ HÚS

mánudaginn 2. mars
frá kl 18:00 - 18:30

Eiríksgata 33

101 Reykjavík

- 59,6 fm þriggja herbergja íbúð Verð: **38 millj.**
- 2 svefnherbergi
 - Jarðhæð við Eiríksgötu í 101 RVK
 - Gott viðhald á húsi
 - Frábær staðsetning

Nánari upplýsingar: **Friðrik P. Stefánsson** hdl. og aðst. fasteignasala
s. 616 1313 **Ólafur Finnbogason** löggiltur fasteignasali s. 822 2307

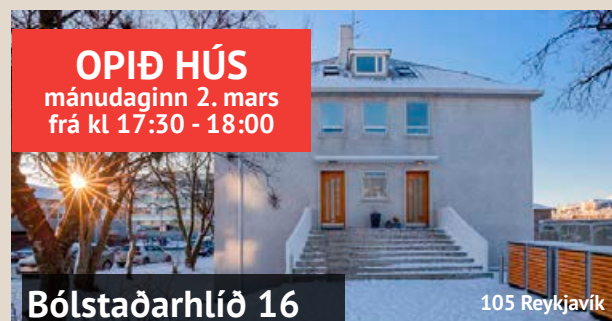


Fífulind 15

200 Kópavogur

- Falleg og vel skipulögð íbúð Verð: **44,9 millj.**
- 3ja herbergja 91,7 fm
 - Góð staðsetning
 - Stutt er í skóla og alla helstu þjónustu

Nánari upplýsingar:
s. 899 5856 **Gunnar S. Jónsson** löggiltur fasteignasali



OPIÐ HÚS

mánudaginn 2. mars
frá kl 17:30 - 18:00

Bólstaðarhlíð 16

105 Reykjavík

- Stór falleg íbúð að stærð 111,6 fm Verð: **56,9 millj.**
- Þjú góð svefnherbergi, öll með skápum
 - Glæsilegt opið eldhús
 - Úngengt út á sérafnotarétt úr stofu
 - Baðherbergi fallega hannað
 - Einstök staðsetning

Nánari upplýsingar:
s. 845 8958 **Jórunn Skúladóttir** löggiltur fasteignasali



Langafit 12

210 Garðabær

- Mjög falleg 3ja - 4ra herbergja íbúð í tvíbýlishúsi Verð: **38,5 millj.**
- Sérinnangangur
 - Stærð íbúðarinnar er 79,5 fm
 - Í dag eru tvær stofur og tvö svefnherbergi en möguleiki að hafa þau þrjú á kostnað sjónvarpsherbergis

Nánari upplýsingar:
s. 778 7272 **Axel Axelsson** löggiltur fasteignasali



Austurströnd 8

170 Seltjarnarnes

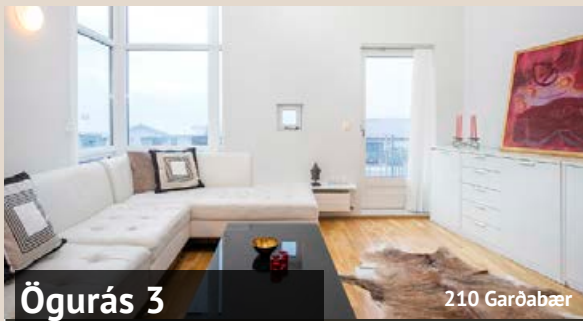
Góð 2ja herbergja 65,8 fm íbúð Verð: **36,5 millj.**

5.hæð í lyftuhúsi

- Stæði í bílgeymslu
- Sér geymsla.
- Gott útsýni

Nánari upplýsingar: **Friðrik P. Stefánsson** hdl. og aðst. fasteignasala

s. 616 1313 Ólafur Finnbogason löggiltur fasteignasali s. 822 2307



Ögurás 3

210 Garðabær

Glæsileg 3ja herbergja íbúð á efri Verð: **52,9 millj.**

hæð með séringngangi.

- Frábært útsýni að Bessastöðum og Snæfellsjökl.
- Mikil lofthæð í stofu og afar góð staðsetning innst í botnlanga á holtinu við stórt grænt svæði.
- Mjög gott skipulag.

Nánari upplýsingar: **Pórunn Pálsdóttir** löggiltur fasteignasali

s. 773 6000 Pórunn Pálsdóttir löggiltur fasteignasali



Hrafnhólar 2

112 Reykjavík

Mjög góð 144,5 fm íbúð á 3 hæð, Verð: **44,9 millj.**

- Fjögur svefnherbergi
- Stór stofa
- Bílskúr 25,6 fm
- Suðursvalir, frábært útsýni til Esjunnar
- Gott viðhald

Nánari upplýsingar: **Friðrik P. Stefánsson** hdl. og aðst. fasteignasala

s. 616 1313 Ólafur Finnbogason löggiltur fasteignasali s. 822 2307



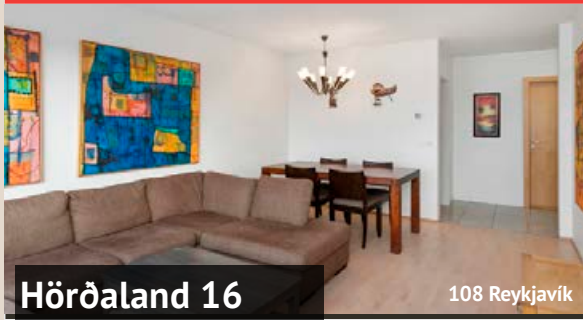
Brekustígur 14

101 Reykjavík

Vel skipulögð íbúð við Brekustíg 14 Verð: **44,5 millj.**

- 3ja herbergja 94 fm
- Stórar stofur og herbergi
- Góð staðsetning þar sem stutt er í alla helstu þjónustu

Nánari upplýsingar: **s. 899 5856 Gunnar S. Jónsson** löggiltur fasteignasali



Hörðaland 16

108 Reykjavík

4ra herbergjaíbúð Verð: **48,5 millj.**

- Samtals 86 fm á efstu hæð
- Þvottahús í kjallara
- Endurnýjuð íbúð

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Öldugata 50

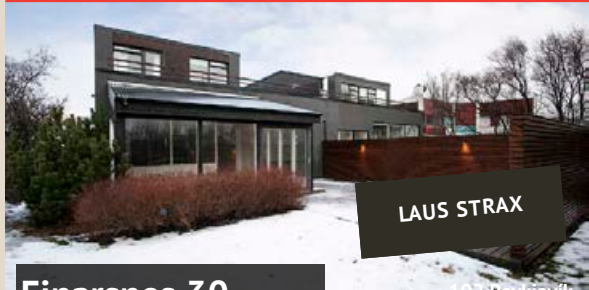
101 Reykjavík

Hugguleg 3ja-4herbergja 124,4 fm Verð: **58 millj.**

- íbúð á 2 hæð
- Tvö svefnherbergi
- Tvær stofur
- Rúmgóð geymsla/herbergi í kjallara

Nánari upplýsingar: **s. 896 8232 Þórhallur Biering** löggiltur fasteignasali

s. 896 8232 Þórhallur Biering löggiltur fasteignasali



Einarsnes 30

102 Reykjavík

Parhús sem er 199,2 fm auk 22 fm Verð: **104,9 millj.**

bílskúrs

- Búið er að endurnýja eldhús, baðherbergi og sum gólfefni
- Sólskáli sem snýr til suðurs
- Laust strax

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Safamýri 95

108 Reykjavík

Falleg og björt 150 fm neðri sérhæð Verð: **68,9 millj.**

- Nýlegt eldhús og baðherbergi
- Nýleg gólfefni
- Stórar og bjartar stofur
- Frábær staðsetning

Nánari upplýsingar: **Friðrik P. Stefánsson** hdl. og aðst. fasteignasala

s. 616 1313 Ólafur Finnbogason löggiltur fasteignasali s. 822 2307



Víðimelur 35

107 Reykjavík

139 fm sem skiptast í 3 útleiguingar Verð: **65,9 millj.**

- Laust fljótlega
- 2ja herbergja íbúð
- Herbergi
- Bílskúr

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Laugarásvegur 18

104 Reykjavík

Frábærlega staðsett og vel skipulagt Verð: **112,5 millj.**

254,7 fm parhús á tveimur hæðum

- Möguleiki á aukaíbúð
- Falleg hellulögð verönd meðfram suðurhlíð hússins
- Bjartar samliggjandi stofur og arinn, 5 svefnherbergi
- Góður bílskúr og geymslu

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Miðvangur 41

220 Hafnarfjörður

3ja herbergja íbúð á 7 hæð Verð: **36,9 millj.**

- Fallegt útsýni - endaíbúð
- Lyftuhús
- Yfirbyggðar svalir

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Mánatún 13

105 Reykjavík

Glæsileg 170 fm íbúð á 7. hæð með Verð: **112,5 millj.**

yfirbyggðum svölum

- Tvö herbergi og svalir sem snúa til suðurs
- 50,4 fm þaksvalir
- Tvö stæði í bílakjallara

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Hamrakór 6

203 Kópavogur

Vandað 229 fm einbýli við Hamrakór Verð: **112,9 millj.**

- Allur frágangur er einstaklega vandaður
- Tvö baðherbergi, fjögur svefnherbergi og þvottahús
- Stofur með mikil útsýni og eldhús er hálf opið inn í stofur
- Sauna og heitur pottur fylgja.

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Garðatorg 2a

210 Garðabær

77,3 fm, 2ja herbergja íbúð Verð: **50,9 millj.**

- Eldhús og stofa saman í opnu rými
- Gott skipulag og rúmgóðar svalir til vesturs
- Stutt er í þjónustu; heilsugæslu, apótek, Bónus og fleiri
- Stæði í bílageymslu

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Hjallasel 5

109 Reykjavík

263,1 fermetra raðhús á þremur Verð: **79,9 millj.**

- hæðum
- Mikil endurnýjað
- 6 svefnherbergi og þrjú baðherbergi
- Innangengt í 25 fm bílskúr

Nánari upplýsingar: **s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson** löggiltur fasteignasali

s. 775 1515 Jason Kr. Ólafsson löggiltur fasteignasali



Hafís Fasteignasali 820 2222 | Sigurður Fasteignasali 898 6106 | Dórolthea Fasteignasali 898 3326 | Þorsteinn Fasteignasali 694 4700 | Jóhanna Kristín Fasteignasali 837 8889 | Árni Ólafur Fasteignasali 893 4416 | Berglind Fasteignasali 694 4000 | Jón Gunnar Fasteignasali 848 7099 | Helgi Fasteignasali 780 2700 | Sigríður Fasteignasali 699 4610 | Hrónn Fasteignasali 692 3344 | Hólmgeir Lögmaður 520 9595 | Þóra Fasteignasali 822 2225 | Þorgeir Fasteignasali 696 6580 | Lilja Fasteignasali 663 0464 | Hafliði Fasteignasali 846 4960 | Ragnar Sölufulltrúi 844 6516 | Darri Örn Sölufulltrúi 767 0000

Grundarhús 2 110 Reykjavík 52.900.000



OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 3. mars kl. 17:30-18:00
Herbergi: 4 Stærð: 119 m²

FALLEG 4RA HERBERGJA ENDA ÍBÚÐ MEÐ SÉR INNGANGI OG SÓLPALLI.

Íbúðin skiptist í forstofu, þvottaherbergi, aðalrymi með eldhúsi m/eyju sem var endurnýjað 2016, borðstofu og stofu með útgengi út á timburpall til suðurs, 3 svefnherbergi, geymslu og rúmgóðu baðherbergi. Að auki er sameiginleg hjóla- og vagnageymsla í húsinu.

Upplýsingar veitir Sigurður fasteignasali í gsm: 898 6106

Álfhólsvegur 107 200 Kópavogur 43.900.000



OPÍÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl. 17:30 - 18:00
Herbergi: 3 Stærð: 87 m²

FALLEG OG BJÖRT 3JA HERBERGJA ÍBÚÐ Á JARÐHÆÐ MEÐ SÉRINNGANGI OG VERÖND TIL SUÐURS.

Íbúðin hefur verið mikið endurnýjuð. Fallegt eldhús með sérsmiðuðum innréttingum og innfeldum tækjum. Uppgert baðherbergi með hita í gólfi. Tvö góð svefnherbergi. Þvottahús er innan íbúðar. Falleg gólfefni eru á allri íbúðinni.

Upplýsingar veitir Sigurður fasteignasali í gsm: 898 6106

Skógarás 15 110 Reykjavík 59.900.000



OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 3. mars kl. 17:30-18:00
Stærð: 174,1 m²

Mjög góð 174,1 fm útsýnisíbúð á tveimur hæðum þar af 24,5 fm bílskúr innanlega í rölegri götu. Íbúðin skiptist í hæð og ris, á hæð eru tvö góð svefnherbergi, eldhús, stofa, baðherbergi og þvottahús, léttur trésti er upp í ris með tvö rúmgóð herbergi, sjónvarpsstofu og vinnurými, mikið geymslupláss er undir súo auk sér geymslu í sameign. Upplýsingar veitir Þóra fasteignasali í gsm: 822 2225

Hólmgarður 58 108 Reykjavík 34.700.000



OPÍÐ HÚS þriðjudaginn 3 mars. kl. 17:30 - 18:15
Herbergi: 2 Stærð: 62,2 m²

Falleg 2 herbergja íbúð á eftirsóttum stað að Hólmgarði 58 í Reykjavík. Eignin er með sérinngangi og vel skipulögð og skiptist í forstofu, hol, geymslu, eldhús, stofu, baðherbergi með baðkari og sturtuáðstöðu, svefnherbergi og þvottaherbergi í sameign á jarðhæð. Upplýsingar veitir Ragnar aðstoðarmaður fasteignasala í gsm: 844 6516

102 REYKJAVÍK.IS

Smyrilshlíð 3-5 | Valshlíð 4, 6 og 8 | Fálkahlíð 2-4

- Sælureitur þar sem borgarlífið og náttúran mætast
- Öll þjónusta í göngufæri

NÝTT Í SÖLU
Verð frá:
39.5 mkr.



NÝR ÁFANGI KOMINN Í SÖLU!
Smyrilshlíð 3

OPÍÐ HÚS
mán. 2.mars og þri. 3.mars
kl. 12.00-13.00

Sýningaríbúð að Fálkahlíð 2

Vandaðar íbúðir í 102 Reykjavík

- Glæsilegar 2ja, 3ja, 4ra og 5 herbergja íbúðir
- Vandaðar ítalskar innréttingar, fataskápar ná upp í loft, innbyggður ísskápur og uppþvottavél fylgja
- Tveggja hæða bílakjallari, bílskúrar fylgja stórum íbúðum.
- Afhending fyrstu eignar áætl. Jan/feb 2020
- Sjá nánar á: www.102reykjavik.is



FYRSTU ÍBÚÐIR
TIL AFHENDINGAR
VOR 2020
VERÐ FRÁ:
35,9 MILL.

LÁGALEITI 13, ÍBÚÐ 205
Herb. 3ja
Stærð: 78,3 m²
Verð: 52.900.000

KYNNING á nýjum íbúðum í Sýningarsal að Efstaleiti 27
mán. 2. mars og þri. 3.mars kl. 12.00-13.00 báða dagana



EFSTALEITI - LÁGALEITI - VÖRÐULEITI SÍÐASTI ÁFANGINN KOMINN Í SÖLU!

Nú er lokaáfangi þessa nýja og eftirsóttu íbúðasvæðis kominn í sölu. SÝNUM DAGLEGA HRINGIÐ Í SÖLUMENN. Glæsilegur sýningarsalur þar sem þú getur skoðað nánar teikningar, innréttingar, skilalýsingu og kynnst hverfinu, og rætt við fasteignasala og fundið réttu íbúðina.

Í Efstaleitinu ris nútímalegt íbúðahverfi á einum besta stað í borginni. Sannkallað miðbogar hverfi í göngufæri við helstu verslunar- og þjónustukjarna borgarinnar og falleg útivistarsvæði. Íbúðirnar eru glæsilega innréttaðar. Rut Kára innanhússarkitekt sá um efnis- og litaval á innréttingum og flísum.



Hafdis Fasteignasali
820 2222



Sigurður Fasteignasali
898 6106



Dórothea Fasteignasali
898 3326



Þorsteinn Fasteignasali
694 4700



Jóhanna Kristín Fasteignasali
837 8889



Árni Ólafur Fasteignasali
893 4416



Berglind Fasteignasali
694 4000



Jón Gunnar Fasteignasali
848 7099



Darri Örn Sölufulltrúi
767 0000

Bæjarlind 5 201 Kópavogur **43.9-139 mkr**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 3. mars kl.17:00-18:00
Herbergi: 2-4 Stærð: 64,2 - 230 m²

Glæsilegar 2-4ra herbergja íbúðir í sérlega vönduðu og glæsilegu lyftuhúsi í Glaðheimahverfi Kópavogs. Húsið hefur hlotið Hönnunarverðlaun Kópavogsbæjar og er það fyllilega verðskuldað. Allar íbúðir eru með yfirbyggðum svölum, tæki í eldhúsi fylga með í kaupum: ísskápur, uppþvottavél, ofn, eldavél, gufugleypir og örbylgjuofn nema 1 tveggja herbergja íbúðunum. Stæði í lokaðri bílageymslu fylgir öllum 3 og 4ra herbergja íbúðum, tvö stæði er með penthouse íbúðunum. Mikið er lagt upp úr allri hljóðvistun í húsinu.

Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

Nýhöfn 5 210 Garðabær **82.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl.17:30-18:00
Herbergi: 4 Stærð: 157,6 m² Bílskúr Lyfta

Stórglæsileg lúxus íbúð með óskertu sjávarútsýni í fallegu og vönduðu lyftuhúsi í Sjálandinu í Garðabæ. Íbúðin er á 2.hæð og aðeins eru þrjár íbúðir í stigaganginum, ein á hverri hæð. Góður bílskúr er á jarðhæðinni sem fylgir íbúðinni og er innangengt úr honum inn í geymslu og þaðan inn í sameignina. Húsið er klætt að utan og því viðhaldslétt. Tvennar svalir eru á íbúðinni, litlar útsýnisvalir sem snúa í norðaustur yfir sjóinn með útsýni yfir að Esjunni og aðrar mjög stórar yfirbyggðar og snúa í suðvestur með útsýni út á sjó og á Snæfellsjökullinn á milli húsanna til norðvesturs.

Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

Dísarás 14 110 Reykjavík **82.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 2.mars kl.18.30-19.00
Herbergi: 7 Stærð: 213,4 m² Tvöfaldur bílskúr

Frábært fjölskylduhús miðsvæðis í Árbænum í göngufæri við verslun, skóla, leikskóla, íþróttasvæði Fylkis og sundlaug Árbæjar. Húsið er staðsett innarlega í rólegum botnlanga. Í eigninni eru 5 svefnherbergi og stór stofa sem rúmar setustofu, borðstofu og sjónvarpshol.

Húsið er í almennt góðu ástandi og hefur fengið reglubundið og gott viðhald frá upphafi. Tvöfaldur bílskúr er fyrir framan húsið.

Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

Hrafnhólar 6-8 111 Reykjavík **28.900.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 3. mars. kl 19.00-19.30
Herbergi: 2 Stærð: 56,8 m²

Rúmgóð og töluvert endurnýjuð 2ja herbergja íbúð á 8.hæð (efstu hæð) í góðu lyftuhúsi í Hrafnhólum 6-8. Húsið er viðhaldslétt þar sem búið er að klæða það að utan og yfirbyggja svalir. Innréttingar í eldhús og á baðherbergi hafa verið endurnýjaðar ásamt því að gólfefni voru þússuð upp árið 2017.

Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

Grjótasel 5 109 Reykjavík **74.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 2.mars kl.19:30-20:00
Herbergi: 6 Stærð: 207 m² Tvöfaldur Bílskúr Séríngangur

Falleg og mikið endurnýjuð sérhæð í tvíbylihusi á frábærum stað í Seljahverfinu. Húsið stendur á jaðarlóð og því mikið útsýni út úr íbúðinni og mikið rými fyrir aftan húsið. Í eigninni eru fjögur svefnherbergi, tvö baðherbergi, stór stofa og mjög rúmgott eldhús. Þvottaherbergi er innaf eldhúsinu í aflokuðu rými með góðum glugga. Á neðri hæð hússins er stórt óskráð rými sem nær ekki fullri lofthæð en nýtist frábærlega sem fjölskyldu og hobby herbergi. Bílskúrinn er mjög stór tvöfaldur með góðum gluggum. Eldhús, stór hluti gólfefna, baðherbergi innaf hjónaherbergi og handrið við stigan niður á neðri hæð eignarinnar hafa verið endurnýjuð á síðustu 5 til 12 árum sírka. Fallegt glerhandrið er á svölum.

Upplýsingar veitir Berglind fasteignasali í gsm: 694 4000

Bæjarlind 5, íbúð 204 201 Kópavogur **42.500.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl : 17:30-18:00
Herbergi: 2 Stærð: 62,4 m²

Gullfalleig 2 herbergja íbúð á 2 hæð í nýlegu lyftuhúsi. Eignin skiptist í : forstofu, eldhús, stofu, borðstofu, herbergi, baðherbergi og geymslu. Parket og flísar á gólf. Stórar yfirbyggðar suð/vestur svalir. Tvær lyftur eru í húsinu. Eignin getur losnað fjótlega. Innréttingar frá Parka. Innbyggð tæki í eldhúsi.

Upplýsingar veitir Helgi fasteignasali í gsm: 780 2700

Garðatorg 4a 210 Garðabær **67.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl. 17.30 - 18.00
Herbergi: 3 - 4 Stærð: 115,5 m² Bílakjallari

Falleg og björt 3 - 4 herbergja íbúð á 4. hæð, auk stæðis í kjallara, alls 115,5fm, þar af geymsla á 1. hæð, 7,3fm. Svalir eru 11,9fm, glerlokaðar og með flísaparketi, gott útsýni. Íbúðin skiptist í forstofu, tvö svefnherbergi þar af stórt hjónaherbergi með sér baðherbergi, auk annars baðherbergis.

Opið eldhús með eldunareyju. Eldhús, borðstofa og stofa eru í samliggjandi rými. Sér sjónvarpshol. Sér þvottaherbergi innan íbúðar. Eikar viðarparkett. Byggt 2015 og er afar vel umgengin og fín.

Upplýsingar veitir Árni Ólafur fasteignasali í gsm: 893 4416

Holtsgata 39 101 Reykjavík **39.900.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 3. mars kl: 18:15-19:00
Herbergi: 3 Stærð: 71 m²

Mjög vel skipulögð 71fm 3 herbergja risíbúð í góðu þríbylihusi á þessum vinsæla stað. Eignin skiptist í hol, eldhús, borðstofu, stofu, tvö herbergi, baðherbergi og geymslu. Endurnýjað járn á þaki.

Upplýsingar veitir Helgi fasteignasali í gsm: 780 2700

Laufvangur 2 220 Hafnarfirði **48.900.000**



OPIÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl: 18:15-19:00
Herbergi: 5 Stærð: 133,5 m²

Mjög rúmgóð og vel skipulögð 133,5fm 5 herbergja enda íbúð á þriðju hæð (efstu) í góðu fjölbýlishúsi. Eignin skiptist í : forstofu, sjónvarpshol, stofu, borðstofu, eldhús, þvottahús, fjögur herbergi, baðherbergi og geymslu í kjallara.

Upplýsingar veitir Helgi fasteignasali í gsm: 780 2700

Skúlagata 44 101 Reykjavík **51.900.000**



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 3. mars kl: 17:30-18:00
Herbergi: 4 Stærð: 93,3 m²

Mjög vel skipulögð 93,3fm 4ra herbergja endaíbúð á þriðju hæð í góðu lyftuhúsi. Eignin skiptist í : forstofu, 3 herbergi, stofu, borðstofu, eldhús, baðherbergi og tvær geymslur. Fallegt útsýni til norðurs út á sundin og Esjuna. Suður svalir. Sér merkt stæði fylgir íbúðinni.

Upplýsingar veitir Helgi fasteignasali í gsm: 780 2700

VIÐ VEITUM TOPP ÞJÓNUSTU



Sigríður Fasteignasali
699 4610



Helgi Fasteignasali
780 2700



Hrönn Fasteignasali
692 3344



Hólmgeir Lögmaður
520 9595



Þóra Fasteignasali
822 2225



Þorgeir Fasteignasali
696 6580



Lilja Fasteignasali
663 0464



Hafliði Fasteignasali
846 4960



Ragnar Aðst.maður fasteignasala
844 6516

Prastahraun 5 220 Hafnarfirði 89.000.000



OPIÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl. 17.30-18.00
Herbergi: 7 Stærð: 198,7 m²

Frábærlega vel staðsett einbýlishús með aukaíbúð á þessum eftirsóttasta stað, Prastahrauni í Hafnarfirði. Um er að ræða eign sem er skráð skv fmr 198,7fm og þar af er aukaíbúðin skráð 51,3fm. Fallegt hraunið umlykur götuna og staðsetningin fjölskylduvæn þar sem stutt er í skóla, leikskóla og þjónustu. Búið að að breyta bílskúr í stórt herbergi og geymslu. Svefnherbergin eru 4 í aðaleigninni og aukaíbúðin er 2ja herbergja.

Upplýsingar veitir Hafdís fasteignasali í gsm: 820 2222

Miðhús 50 112 Reykjavík 81.800.000



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 3. mars kl. 17.30-18.00
Herbergi: 6 Stærð: 211,3 m²

Fallegt og frábærlega vel staðsett einbýlishús með bílskúr í Húsahverfi Garfargarvagn. Mögulegt er að útbúa íbúð í bílskúrnum sem er sérstæður. Garðurinn er alveg aflokaður og mjög gróinn og fallegur með munstur steiptum stéttum og veröndum. Fjögur rúmgóð svæfnherbergi, sjónvarpshol og bjartar stofur. Frábær staðsetning þar sem örstutt er í skóla, leikskóla, sundlaug og íþróttaaðstöðu.

Upplýsingar veitir Hafdís fasteignasali í gsm: 820 2222

Pingás 13 110 Reykjavík 89.900.000



OPIÐ HÚS miðvikudaginn 4. mars kl 17.30-18.00
Herbergi: 6 Stærð: 188,9 m²

Mjög fallegt einbýlishús á einni hæð með tvöföldum jeppabílskúr með 3ja metra lofthæð á þessum eftirsóttasta stað í Árbænum. Húsið er viðhaldslétt timburhús hlaðið með þýskum innbrenndum keramiksteinum og er staðsett innst í botnlanga. Örstutt er í skóla og leikskóla. Húsinu hefur verið vel við haldið og m.a búið að endurnýja eldhús og gestasalerni á glæsilegan hátt, skipt hefur verið um allar innihurðir, þakkantur endurnýjaður og fl.

Upplýsingar veitir Hafdís fasteignasali í gsm: 820 2222

Garðatorg 2a 210 Garðabæ 42.900.000



HRINGDU OG BÓKAÐU SKOÐUN Í SÍMA 820 2222
Herbergi: 2 Stærð: 73,2 m²

Falleg, nýleg og rúmgóð 2ja herbergja íbúð á jarðhæð með afgirtri verönd og stæði í bilageymslu á þessum eftirsóttasta stað í miðbæ Garðabæjar. Eignin er laus strax og tilvalin t.d til útleigu. Frábær staðsetning þar sem öll þjónusta er í göngufæri svo sem verslanir, apotek, heilsugæsla, veitingastaðir og fleira.

Upplýsingar veitir Hafdís fasteignasali í gsm: 820 2222

Hverafold 21 112 Reykjavík 39.900.000



Herbergi: 2 Stærð: 50,0 m²
Falleg og rúmgóð 2ja herbergja íbúð á 3ju hæð í góðu fjölbýli. Gólfefni er flísar og harðparket, baðherbergi uppgengt með stórru sturtu og 2 handlaugum og svefnherbergin eru 2. Frábær staðsetning miður við göggin í Hverafold Garfargarvagn þar sem er sérstaklega skjólgott og veðursælt. Stutt í skóla, leikskóla og aðra þjónustu. Góðar gönguleiðir og stutt í íþróttaaðstöðu og sundlaug. Upplýsingar veitir Hafdís fasteignasali í gsm: 820 2222

Andrésbrunni 12 113 Reykjavík 54.900.000



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 3. mars kl. 17.30-18.00
Herbergi: 5 Stærð: 125,6 m²

Falleg og vel skipulögð 125,6 fm fimm herbergja íbúð á annari hæð við Andrésbrunn 12. Eignin skiptist í 4 svefnherbergi, stofu, eldhús, baðherbergi með baði og sturtu, sér þvottahúsi og stæði í þriggja bíla bílaskúr ásamt geymslu.

Upplýsingar veitir Darri aðst.maður fasteignasala í gsm: 767 0000

Norðurbrú 2 210 Garðabæ 105.000.000



OPIÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl. 17:00-17:45
Herbergi: 4 Stærð: 204 m² Bilageymsla

Fasteignasalan TORG kynnir: Glæsileg Penthouse íbúð á 4 hæð í fallegu lyftuhúsi. Íbúðin ásamt innréttingum var hönnuð af Gunnari Páli Kristinssyni hjá RÝMA arkitektum. Sérsmíðar innréttingar frá Brúnás, svartur granítsteinn á borðum, og vegg í eldhúsi. Lyfta gengur beint upp í íbúðina, þrennar svalir og stæði í lokaðri bilageymslu.

Útsýnið er frábært.

Upplýsingar veitir Þorsteinn fasteignasali í gsm: 694 4700

Hellagata 15 210 Garðabæ 63.500.000



OPIÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl. 17:30-18:00
Herbergi: 4 Stærð: 120,8 m² Bilageymsla

Einstakt útsýni Björt og vel skipulögð 4ra herbergja endaíbúð á 4. hæð í lyftuhúsi með stæði í bilageymslu. Inng. í íbúð af svalagangi. Eldhús með amerískum ísskáp, ofn í vinnuhæð. Baðherbergi með glugga. Stofa með útg. út á rúmg. svalir í suðvestur. Hjónaherb. með góðum skápum og útgengi út á svalir. Tvö góð barnaherb. með skápum. Þvottahús innan íbúðar. Sérgeymsla í sameign ásamt hjóla- og vagnageymslu. Uppl. veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326

Helluvað 15, íb. 402 110 Reykjavík 44.900.000



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 3. mars kl. 17:30-18:00
Herbergi: 3 Stærð: 95,8 m²

GEGGJAD ÚTSÝNI - EINSTAKLEGA FALLEG, BJÖRT OG RÚMGÓÐ 3JA HERB. ÍBÚÐ Á 4. HÆÐ ÁSAMT STÆÐI Í BILAGEYMSLU Í SKEMMTILEGU LYFTUJÖLBÝLI (BYGGT 2008) Á FRÁBÆRUM STAÐ Í NORÐLINGAHOITI. RÚMGOTT OG OPIÐ ELDHÚS/BORÐSTOFA/STOFA.

Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 837 8889

Rauðavað 3 110 Reykjavík 49.900.000



OPIÐ HÚS þriðjudaginn 3. mars kl. 17:30-18:00
Herbergi: 3 Stærð: 108,0 m² Bilageymsla

Björt og opin 3ja herbergja íbúð á jarðhæð með hellulagðri suðurverönd frá stofu. Stæði í bilageymslu. 41,8 fm sénotaréttur á lög. Eldhús og borðstofa opið við stofu. Hvít innrétting frá HTH með eyju. Corian borðplötur. Baðherbergi með glugga, rúmgóð sturtu. Rúmgóð tvö herbergi með skápum. Þvottahús með glugga. Geymsla innan íbúðar ásamt sameiginlegum geymsluskápum á stígagangi. Uppl. veitir Dórothea fasteignasali í gsm: 898 3326

Kirkjuvellir 12A 221 Hafnarfirði 47.900.000



OPIÐ HÚS mánudaginn 2. mars kl. 17:30-18:00
Herbergi: 4 Stærð: 109,1 m²

Vönduð og falleg 4ra herbergja endaíbúð á 2. hæð með séringngangi af svölum í einni af nýrri blokkunum á Völlumum (byggð 2017) stutt frá Bónus, íþróttahúsi, skóla og leikskóla. Forstofa m/fataskáp, opin stofa/eldhús með útgengi á svalir, 3 svefnherbergi öll með skápum, baðherbergi m/baðkari og upphengdri sturtu. Þvottahús inn í íbúð. Fallegt harðparket á gólfum. Upplýsingar veitir Jóhanna Kristín fasteignasali í gsm: 837 8889

LÁTTU FAGFÓLK SELJA ÞÍNA EIGN

Starfsfólk okkar starfar eftir gæðahandbók að tryggja gæði í vinnubrögðum • Hjá okkur starfar fjöldi lögfræðinga sem er mikilvæg stoð fyrir okkar viðskiptavinum
 • Við seljum mikinn fjölda fasteigna á ári hverju og byggjum þannig á mikilli reynslu • Við veitum frábæra þjónustu allt sóluferlið



bergrosdomusnova.is Verð: 45.900.000

Mánagata 14 - Reykjavík

Stærð 97,5 fm - 3ja-4ra herb. - Útleiguing
 Allar upplýsingar veitir Bergrós lgf. í síma 893 9381



eignir@domusnova.is Verð: 69.900.000

Kiðjaberg 121 - Selfoss

Stærð 219,9 fm - 1,5 hektara eignalandi - 400 fm verönd
 Allar upplýsingar veitir Sverrir lgf. í síma 527 1717



oc@domusnova.is Verð: 99.400.000

Geirsgata 2 - Reykjavík

Stærð 125,3 fm - 4 hæð - 2.svefnherb. - 2 baðherb.
 Allar upplýsingar veitir Oscar Clausen lgf. í síma 861 8466



agnar@domusnova.is Verð: 75.000.000

Njálsgata 112 - Reykjavík

Stærð 140,7 fm - 2 íbúðir - Sér stigahús
 Allar upplýsingar veitir Agnar lgf. í síma 820 1002



oc@domusnova.is Verð: 46.900.000

Dalbrekka 10 - Kópavogur

Stærð 84 fm - Bílageymsla - verönd & svalir
 Allar upplýsingar veitir Oscar Clausen lgf. í síma 861 8466



agnar@domusnova.is Verð: 57.900.000

Dalbrekka 14 - Kópavogur

Stærð 109 fm - 3 svefnherb - 2 stæði í bílageymslu
 Allar upplýsingar veitir Agnar lgf. í síma 820 0010

Opið hús þriðjudaginn 3. mars kl. 17:30-18:00



arni@domusnova.is Verð: 39.900.000

Flúðasel 61 - Reykjavík

Stærð 97,3 fm - 3 svefnherb. - Bílageymsla
 Allar upplýsingar veitir Árni Helga lgf. í síma 663 4290

Opið hús miðvikudaginn 4. mars kl. 18:00-18:30



vidir@domusnova.is Verð: 64.900.000

Vesturtún 8 - Garðabær

Stærð 136,4 fm - Bílskúr - 3-4 svefnherb.
 Allar upplýsingar veitir Víðir Arnar lgf. í síma 854 2226



DOMUSNOVA

Fasteignasala

DOMUSNOVA - HLÍÐASMÁRA 4 KÓPAVOGI - AUSTURVEGI 6 SELFOSSI & STILLHOLTI 16-18 AKRANESI
 SÍMI 527 1717 - WWW.DOMUSNOVA.IS

BÚSETURÉTTIR TIL SÖLU

Hafnarfjörður, Kópavogur, Garðabær,
Reykjavík: Grafarvogur, Grafarholt, Miðbær og Vesturbær



FROSTAFOLD 20 · 112 RVK.



62,2
ferm.
2ja
herb.
403
íbúð nr.

Búseturéttur: 3.376.134 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 149.423 kr.
Mögulegt lán: 1.000.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Í apríl.

EINHOLT 6 · 105 RVK.



73,1
ferm.
2ja
herb.
302
íbúð nr.

Búseturéttur: 8.073.402 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 202.875 kr.
Mögulegt lán: 4.036.700 kr.
Afhending að ósk seljanda: Sem fyrst.

KEILUGRANDI 9 · 107 RVK.



68,7
ferm.
2ja
herb.
103
íbúð nr.

Búseturéttur: 7.680.000 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 179.228 kr.
Mögulegt lán: 3.840.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Í september.

KRISTNIBRAUT 65 · 113 RVK.



84,1
ferm.
3ja
herb.
402
íbúð nr.

Búseturéttur: 4.554.506 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 196.434 kr.
Mögulegt lán: 1.500.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Í lok maí.

KRISTNIBRAUT 61 · 113 RVK.



90,4
ferm.
3ja
herb.
201
íbúð nr.

Búseturéttur: 4.810.313 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 202.099 kr.
Mögulegt lán: 1.500.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Sem fyrst.

BIRKIHÍÐ 2a · 221 HFJ.



80,5
ferm.
3ja
herb.
201
íbúð nr.

Búseturéttur: 4.206.000 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 165.864 kr.
Mögulegt lán: 1.000.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Í apríl.

KRÓKAMÝRI 78 · 210 GBR.



91,9
ferm.
3ja
herb.
203
íbúð nr.

Búseturéttur: 5.428.667 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 194.816 kr.
Mögulegt lán: 1.500.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Í apríl.

EINHOLT 12 · 105 RVK.



120,3
ferm.
4ra
herb.
401
íbúð nr.

Búseturéttur: 10.746.936 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 280.934 kr.
Mögulegt lán: 5.373.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Í maí.

EINHOLT 12 · 105 RVK.



127,2
ferm.
4-5
herb.
203
íbúð nr.

Búseturéttur: 11.447.478 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 285.926 kr.
Mögulegt lán: 5.723.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Byrjun júní.

KIRKJUSTÉTT 7 · 113 RVK.



101,4
ferm.
4ra
herb.
301
íbúð nr.

Búseturéttur: 5.194.496 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 220.663 kr.
Mögulegt lán: 1.500.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Í apríl.

TRÖNUHJALLI 15 · 200 KÓP.



95,3
ferm.
4ra
herb.
102
íbúð nr.

Búseturéttur: 5.729.955 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 204.523 kr.
Mögulegt lán: 1.500.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Sem fyrst.

KRÓKAMÝRI 78 · 210 GBR.



104,7
ferm.
4ra
herb.
204
íbúð nr.

Búseturéttur: 5.903.754 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 223.913 kr.
Mögulegt lán: 1.500.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Í apríl.

ÞVERHOLT 21 · 105 RVK.



69,7
ferm.
2ja
herb.
103
íbúð nr.

Búseturéttur: 7.544.854 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 189.729 kr.
Mögulegt lán: 3.772.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Samkomulag.

EINHOLT 10 · 105 RVK.



125,9
ferm.
4ra
herb.
302
íbúð nr.

Búseturéttur: 11.490.311 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 281.955 kr.
Mögulegt lán: 5.745.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Sem fyrst.

EINHOLT 12 · 105 RVK.



156,6
ferm.
5
herb.
102
íbúð nr.

Búseturéttur: 13.327.524 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 261.357 kr.
Mögulegt lán: 6.663.000 kr.
Afhending að ósk seljanda: Samkomulag.

KEILUGRANDI 5 · 107 RVK.



117
ferm.
4ra
herb.
303
íbúð nr.

Búseturéttur: 11.380.000 kr.
Mánaðarlegt búsetugjald: 261.257 kr.
Mögulegt lán: 5.690.000 kr.
Afhending: Byrjun sept. 2020.

ÁVINNINGUR

- Örugg búseta
- Minni fjárbinding
- Réttur til vaxtabóta
- Lægri kaup- og sölukostnaður
- Búseti sér um ytra viðhald

INNIFALIÐ Í BÚSETUGJALDI

Fjármagnskostnaður,
skyldutryggingar, hiti,
fasteignagjöld, hússjóður,
þjónustugjald og framlag
í viðhaldssjóð.

BÚSETURÉTTIR TIL SÖLU

Umsóknarfrestur: Til 10. mars. kl. 16.
Úthlutun: 11. mars. kl. 12.
Áður auglýstar íbúðir:
Úthlutun er óháð félagsnúmeri.
Hægt er að úthluta strax.

UPPLÝSINGAR

WWW.BUSETI.IS
buseti@buseti.is
Sími: 556 1000

Birt með fyrirvara um villur og breytingar

job

Finnur draumastarfið saman

KJÖREIGN FASTEIGNASALA - TRAUST OG ÖRUGG FASTEIGNASALA Í 40 ÁR



Ásta María Benónýsdóttir
Löggiltur fasteignasali
asta@kjoreign.is
897-8061



Sigurbjörn Skarphéðinsson
Löggiltur fasteignasali,
skjalagerð.
sigurbjorn@kjoreign.is
533-4040



Dan Valgarð S. Wíium
Hdl, löggiltur fasteignasali.
dan@kjoreign.is
896-4013



Rakel Salóme Eydal
Löggiltur fasteignasali og
löggiltur leigumiðlari
rakel@kjoreign.is
533-4040



Þórarinn Friðriksson
Löggiltur fasteignasali.
thorarinn@kjoreign.is
844-6353



Jón Bergsson
lögmaður og löggiltur
fasteignasali
jon@kjoreign.is
777-1215



Ármúla 21, 108 Reykjavík - Reykjavík – Sími 533 4040
kjoreign@kjoreign.is - www.kjoreign.is/

GRENSÁSVEGUR 11 | SÍMI 588 9090 | WWW.EIGNAMIDLUN.IS

EIGNAMIDLUN



TIL SÖLU

SÍÐUMÚLI 6

VERÐ: 189 MILLJ.

STÆRÐ HÚSS: 726,8 FM | STÆRÐ LÓÐAR: 1.253 FM

BÓKIÐ SKOÐUN

- Heildareignin Síðumúli 6 til sölu. Eignin er skráð 726,8 fermetrar og er á 1.253 fermetra lóð.
- Húsið er á tveimur ca 345 hæðum auk ca 40 fm rishæðar. Hjólastólalyfta.
- Lóðin er frágengin og malbikuð með um 30 bílastæðum. Húsið að utan er í þokkalegu ástandi en fyrir liggur að einhverra framkvæmda er þörf. Staðsetning eignarinnar er góð, miðsvæðis, á eftirsóttum staði í hverfi.

FREKARI UPPLÝSINGAR



Hilmar Þór Hafsteinsson
Löggiltur fasteignasali, lögg.
leigumiðlari. Sími 824 9098
hilmar@eignamidlun.is

Sverrir Kristinnsson
Löggiltur fasteignasali
Sími 861 8514
sverrir@eignamidlun.is

Breiðakur 4 Garðabæ



Opið hús þriðjudaginn
3. mars kl. 17:00-17:30

Mjög góð 126 fm. 3ja herb. íbúð í nýju lyftuhúsi.
Verð 64.9 millj.
Stæði í bílajakallara fylgir.

www.manalind.is Lág múla 6 sími 511 1020

MÁNALIND
BYGGINGAFÉLAG

KRINGLAN skrifstofuhúsnæði

103 Reykjavík



TIL LEIGU

Til leigu glæsilegt um 100 fm skrifstofuhúsnæði
á 5. hæð í Kríngluturninum

- Bjart og fallegt húsnæði með góðu útsýni á besta stað
- Næg bílastæði og þægileg aðkoma um lyftuhús
- Stutt er í allar stofnbrautir og þjónustu á svæðinu
- Laust strax



Nánari upplýsingar veitir:
Svan G. Guðlaugsson, lögg. fasteignasali
svan@miklaborg.is sími: 697 9300

MIKLABORG

569 7000 • Lág múla 4 • miklaborg.is
Óskar R. Harðarson og Jason Guðmundsson, löggiltir fasteignasalar

LÁTTU FAGFÓLK SELJA ÞÍNA EIGN

- Hjá okkur starfar sterkt teymi löggiltra fasteignasala, lögfræðinga og viðskiptafræðinga
- Bókaðu söluloverðmat þér að kostnaðarlausu



Elka Guðmundsdóttir
Löggiltur Fasteignasali/Viðskiptafræðingur

elka@domusnova.is

Sími: 863 8813

DOMUSNOVA
Fasteignasala

DAG HVERN LESA

93.000

ÍSLENDINGAR
FRÉTTABLAÐIÐ
AÐ MEÐALTALI

Frjáls framlög



enginn kostnaður!

VILTU GLEÐJA FORELDRA LANGVEIKRA BARNA EÐA FJÖLSKYLDUR ÞAR SEM FORELDRI ER AÐ GLÍMA VIÐ LÍFSÓGNANDI SJÚKDÓM?

Hjá okkur í Samferða er enginn kostnaður og allt rennur óskert til þeirra sem þurfa svo sannarlega á að halda.

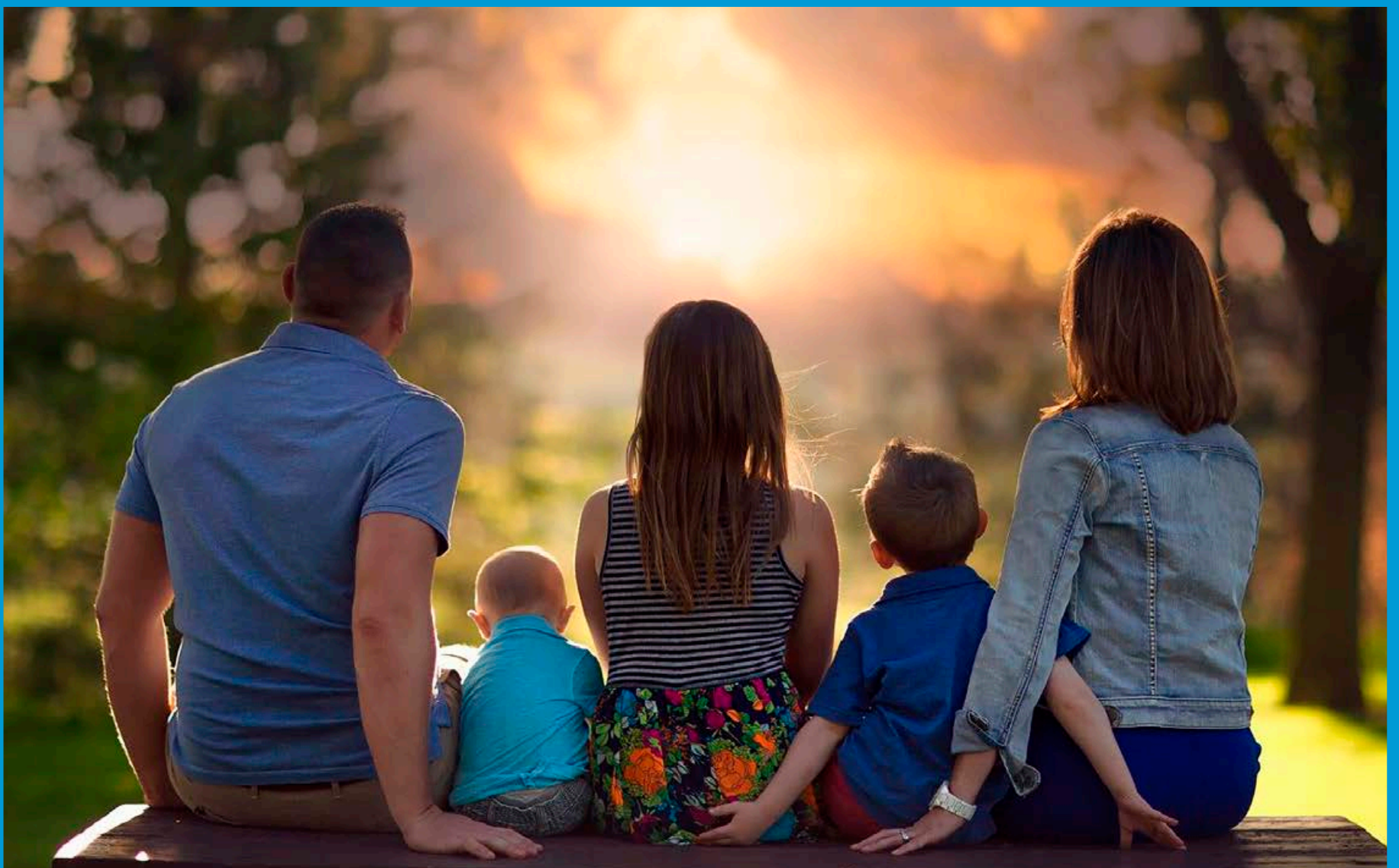
Þú getur hringt í eftirtalin númer:

907 1081 – 1.000 kr.

907 1083 – 3.000 kr.

907 1085 – 5.000 kr.

907 1090 – 10.000 kr.



Þú finnur okkur á Facebook – ekki hika við að fylgja okkur þar, við gerum góðverk í hverjum mánuði fyrir íslensku þjóðina.

www.facebook.com/samferdafoundation

Þjónusta

Pípulagnir

PÍPULAGNINGARÞJÓNUSTA

Viðgerðir, viðhald og nýlagnir.
Upplýsingar í síma 868-2055

PÍPULAGNIR

Faglærðir píparar geta bætt við sig verkefnum í bæði viðhaldi og nýlögnum. Vönduð vinnubrögð. Uppl. í s. 663 5315

PÍPULAGNINGARÞJÓNUSTA

Pípulagningameistari getur bætt við sig verkefnum á viðhaldi og viðgerðum. Uppl. í s. 778 1604.

Hreingerningar

VY-ÞRIF EHF.

Öll almenn þrif, fyrir heimili, húsfélög, fyrirtæki ofl. Gerum verðtilboð. S. 512 4010 www.vy.is

Ræstingar

FYRIRTÆKJARÆSTINGAR.

Við sérhæfum okkur í ræstingum á fyrirtækjum, þar sem áhersla er lögð á fagleg og vönduð vinnubrögð. Ódýr og góð þjónusta.

FMJ Þrif ehf.

Uppl. í síma 780 7020 eða
raesting2010@yahoo.com

Málaraar

Getum bætt við okkur verkefnum innan og utanhús. Vönduð vinnubrögð og góð umgengni. Tilboð eða tímaþinn. Lítið Mál ehf. Sigurður 896-5758.

Málningarþjónusta S: 782-6034.

Búslóðaflutningar

Ert þú að flytja? Búslóðafl., fyrirtækjafl., píanófl. o.fl. Extra stór bíll. Búslóðalyfta. Flutningaþj. Mikael S. 894 4560 www.flytja.is flytja@flytja.is

Húsviðhald

FRÆSUN FYRIR GÓLFHITA OG FL.

Fræsun- rór- flotun

Tímaþinn eða tilboð.

Upplýsingar á steinbrot@steinbrot.is eða í síma: 777-2242

PROSTONE

- » Smíðavinna
- » Múrvinna
- » Málningarvinna

Þjónustum einstaklinga, fyrirtæki og húsfélög

519 7780

prostone@prostone.is

Spádómar

SPÁSÍMINN 908 5666

Stjórnsþá. Tarot. Ársspá. Draumráðningar, ást og peningar. Andleg hjálp. Trúnaður.

Bókhald

Bókhaldsþjónusta, vsk, laun, Innheimta. Áralöng reynsla. AKB bókhald s. 856-6749

Skólar & Námskeið

Námskeið



ICELANDIC, ENGLISH, NORWEGIAN, DANISH & SWEDISH F. FOREIGNERS - ENSKA, NORSKA, DANSKA, SÆNSKA

Start/Byrja: 9/3, 6/4, 4/5, 1/6, 29/6, 27/7, 14/9, 12/10, 9/11, 7/12. Einnig Sérnámskeið fyrir Heibrigðisstarfsfólk/ Also Special courses for Health staff. 4 weeks/ vikur x 5 days/ daga. 2-4 students/ nem. AM & PM/ fh & eh. Price/Verð: 49.500.- Labour unions pay back 75-90 % of course price/Stéttafélög endurgreiða 75-90% námsgjalds. www.iceschool.is - ff@icetrans.is - facebook.com/iceschool. Fullorðinsfræðslan-IceSchool. Ármúli 5. 108 s. 8981175 / 5571155

Húsnæði

Geymsluhúsnæði

GEYMSLUR.IS

SÍMI 555-3464

Geymslur af öllum stærðum. Allt að 20% afsláttur. www.geymslur.is

WWW.GEYMSLAEITT.IS

Sérgeymslur á mjög góðum verðum. Frá 2-17 m². S: 564-6500

plettac distribution

**SJÁUMST Á VERK OG VIT
12. - 15. MARS 2020**

**Plettac vinnupallar
- Protekt fallvarnarbúnaður
Öruggar lausnir**

VINNUPALLAR EHF

Smíðsbúð 10, 210 Garðabæ - s. 787 9933
vpallar@vpallar.is - www.vpallar.is

Atvinnublaðið

— Mest lesna atvinnublað Íslands —



89%

Með því að auglýsa í Atvinnublaðinu nær þitt fyrirtæki til **89%** lesenda dagblaða* á höfuðborgarsvæðinu.

Beinn sími: 550 5625

Sölufulltrúar:

Hrannar Helgason, hrannar@frettabladid.is

Viðar Ingi Pétursson, vip@frettabladid.is



Reykjavíkurborg
Umhverfis- og skipulagssvið

Breyting á Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030 Sjómannaskólareitur (P32), Veðurstofuhæð (P35) Breytt landnotkun og fjölgun íbúða

Borgarráð Reykjavíkur samþykkti þann 13. febrúar 2020, tillögu að breytingu á Aðalskipulagi Reykjavíkur 2010-2030, varðandi breytta landnotkun og fjölgun íbúða á Sjómannaskólareit og Veðurstofuhæð. Í breytingunum felst að svæði fyrir samfélagsstofnanir á Sjómannaskólareit er minnkað og breytt að hluta í svæði fyrir íbúðarbyggð og opin græn svæði. Á Veðurstofuhæð er svæði fyrir samfélagsstofnanir breytt í miðsvæði. Skilgreindar eru heimildir um fjölda íbúða og þéttleika byggðar á báðum svæðum. Aðalskipulagstillagan var auglýst samhliða breytingu á deiliskipulagi Sjómannaskólareits. Tillagan var einnig auglýst með athugasemdum Skipulagsstofnunar, dagsettar 19. ágúst 2019. Tillögurnar voru auglýstar á tímabilinu frá 30. ágúst 2019 til og með 11. október 2019.

Á auglýsingatímanum bárust athugasemdir frá 14 aðilum, auk umsagna frá opinberum aðilum. Flestar athugasemdir beindust einnig að deiliskipulagstillögu Sjómannaskólareits. Vegna framkominna athugasemda voru gerðar eftirfarandi breytingar á auglýstri aðalskipulagstillögu, sbr afgreiðsla tillögunnar: „Græn svæði umhverfis stakkstæðið og Vatnshólinn eru skilgreind sem hverfisverndarsvæði, H24 og H25, sjá afmörkun á þéttbýlisupprætti. Auk þess er skilgreint í aðalskipulagi opið grænt svæði sunnan Sjómannaskólans til að tryggja betur óskerta ásýnd að byggingunni, sbr. ákvæði í breyttu deiliskipulagi og niðurfellingu reits fyrir nemendaíbúðir. Einnig er felldur út byggingarreitur fyrir íbúðir norðan Sjómannaskólans, austan stakkstæðis og er það svæði skilgreint nú sem opið svæði á þéttbýlisupprætti. Þetta hefur í för með sér að almennt viðmið aðalskipulagsins um fjölda íbúða á Sjómannaskólareit lækkar úr 150 íbúðum í 120 íbúðir. Einnig eru lagfærð lítillaga mörk á milli landnotkunarsvæða við Sjómannaskóla í samræmi við lóðamörk og afmörkun svæða í deiliskipulagstillögu og tölfræði um stærðir landnotkunarsvæða leiðrétt samanber framangreindar breytingar.“

Tillagan hefur verið send Skipulagsstofnun til staðfestingar. Þeir sem óska frekari upplýsinga og að nálgast einstök í gögn í málinu geta snúið sér til umhverfis- og skipulagssviðs Reykjavíkurborgar (skipulag@reykjavik.is).

Umhverfis- og skipulagssvið Reykjavíkurborgar

Borgartúni 12-14, 105 Reykjavík, sími: 411 1111, www.reykjavik.is

LAGERSALA SÍÐUSTU EINTÖKIN 50% AFSLÁTTUR

Verðdæmi

50%

ISABELLA - 160X200 cm DÝNA

ÚTSÖLUVERÐ 23.920 KR

FULLT VERÐ 47.840 KR

180X200 cm DÝNA

ÚTSÖLUVERÐ 41.790 KR

FULLT VERÐ 83.580 KR

50%

DAISY - 160X200 cm DÝNA

ÚTSÖLUVERÐ 23.920 KR

FULLT VERÐ 37.840 KR

180X200 cm DÝNA

ÚTSÖLUVERÐ 36.790 KR

FULLT VERÐ 73.580 KR

50%

POPPY - 160X200 cm DÝNA

ÚTSÖLUVERÐ 15.290 KR

FULLT VERÐ 31.840 KR

180X200 cm DÝNA

ÚTSÖLUVERÐ 33.790 KR

FULLT VERÐ 67.580 KR

50%

GRACE - 160X200 cm DÝNA

ÚTSÖLUVERÐ 16.420 KR

FULLT VERÐ 32.840 KR

180X200 cm DÝNA

ÚTSÖLUVERÐ 34.290 KR

FULLT VERÐ 68.580 KR



VEÐUR, MYNDASÖGUR & ÞRAUTIR

Mánudagur

Reykjavík 2 11 °C K	Ísafjörður -4 7 °C K	Akureyri -1 6 °C ↑
Egilsstaðir 2 6 °C ←	Kirkjubæjarkl 2 12 °C ←	Hveravellir -5 9 °C ↑

Austan og suðaustan 13-20 í dag, en hægari á NA- og A-landi. Dálítill í SA- og A-lands, en bjartviðri norðan heiða. Hiti um eða yfir frostmarki.

Þriðjudagur

Reykjavík 1 6 °C K	Ísafjörður -2 11 °C K	Akureyri -1 2 °C ↑
Egilsstaðir 0 8 °C ↓	Kirkjubæjarkl 1 5 °C ↓	Hveravellir -6 4 °C →

Miðvikudagur

Reykjavík -2 4 °C K	Ísafjörður -6 2 °C K	Akureyri -6 1 °C ↑
Egilsstaðir -5 2 °C ↑	Kirkjubæjarkl -2 2 °C ↓	Hveravellir -6 7 °C ↑

LÉTT

2	4			9			
9	6	7					5
		3		7		2	
	7		8	2	5		
1		4		7			
3	4	7		8			
	1	6	3	2		7	
	8	2		4	5		
				3	9	1	

MIDLUNGS

	9	2		1			6	5
7		4		5			1	
		6	8					2
			9	4				1
	6			5				4
			3	8			2	
8		3					5	
	2			7				
4	9							

PUNG

4	5	1			9		8	
				8			7	9
3		7	4	9			1	
		2						9
				3		7		
		4		6	8			
			2	3		8		
7		9		5				1

Krossgáta

- LÁRÉTT**
- skellur
 - nöldur
 - óðagot
 - gleymska
 - tónn
 - skurðbrún
 - vætlar
 - hvaðeinu
 - matarréttur
 - kál
- LÓDRÉTT**
- verkfæri
 - stöðva
 - regla
 - braska
 - yfirvinna
 - krydd
 - gælunafn
 - sníkjudýr
 - tveir eins

1	2	3		4	
5				6	7
8			9		
10			11		
		12			
13	14				
15				16	
	17				

LÁRÉTT: 1. hlamur, 5. jæg, 6. as, 8. ómínn, 10. la, 11. eegg, 12. ægan, 13. óllu, 15. gúllas, 17. slátt. LÓDRÉTT: 1. hljófsög, 2. lama, 3. agl, 4. manga, 7. sigrest, 9. negnil, 12. alla, 14. lús, 16. aa.

Skák Gunnar Björnsson

Soultan-Beieff átti leik gegn Borodin í Brussel árið 1943.

- Hg2! Hg8 (1...Dxf3
- Dxf8#).
- Dxh7+! Kxh7
- Hh3# 1-0.

www.skak.is: Allar skákfréttirnar.



Hvítur á leik

8	7	5	9	4	6	2	1	3
9	4	1	7	3	2	5	6	8
2	3	6	1	8	5	9	7	4
1	5	7	4	2	8	3	9	6
3	6	8	5	7	9	1	4	2
4	2	9	3	6	1	8	5	7
5	8	4	2	9	7	6	3	1
6	9	3	8	1	4	7	2	5
7	1	2	6	5	3	4	8	9
9	3	1	7	8	6	5	4	2
2	8	5	4	1	3	7	9	6
4	6	7	9	2	5	8	3	1
3	2	8	5	6	1	4	7	9
5	9	6	8	7	4	1	2	3
7	1	4	2	3	9	6	8	5
6	7	3	1	4	2	9	5	8
8	5	2	6	9	7	3	1	4
1	4	9	3	5	8	2	6	7
9	4	2	7	8	3	1	6	5
3	6	7	5	9	1	4	2	8
1	8	5	2	4	6	9	3	7
7	9	6	8	1	2	5	4	3
5	1	8	6	3	4	2	7	9
2	3	4	9	5	7	6	8	1
4	5	3	1	6	8	7	9	2
6	7	1	3	2	9	8	5	4
8	2	9	4	7	5	3	1	6

Þrautin felst í því að fylla út í reitina þannig að í hverjum 3x3 reit birtist tölurnar 1-9. Í hverri níu reita línu, bæði lárétt og lóðrétt, birtast einnig tölurnar 1-9 og aldrei má tvítaka neina tölu í röðinni. Lausnin verður birt í næsta tölublaði Fréttablaðsins.

Pondus



Eftir Frade Överli

Gelgjan



Eftir Jerry Scott & Jim Borgman

Barnalán



Eftir Jerry Scott & Rick Kirkman

HAFÐU FJÖLPÓSTINN ÞINN Í FRÉTTABLAÐINU

Auglýsingaefnið lendir á eldhúsbordinu þegar blaðið er opnað!

93.000 Íslendingar lesa Fréttablaðið daglega að meðaltali.*

Kannaðu dreifileiðir og verð í síma 550 5050 eða sendu tölvupóst á orn@frettabladid.is.

Útvegum einnig hagstæð verð í prentun.





Fyrir mér er Bach faðir tónlistarinnar, segir Benedikt. FRÉTTABLAÐIÐ/ERNIR

Eins og prestur að lesa guðspjallið

Benedikt Kristjánsson syngur Jóhannesarpassíu Bachs í samspili við orgel, sembal og fjölbreytt slagverkshljóðfæri. Verkefni sem hefur vakið mikla athygli erlendis.

Kolbrún Bergþórsdóttir
kolbrunb@frettabladid.is



Benedikt Kristjánsson tenórsöngvari syngur Jóhannesarpassíu Bachs í samspili við orgel, sembal og fjölbreytt slagverkshljóðfæri á tónleikum í Hallgrímskirkju, miðvikudaginn 4. mars, klukkan 20.00. Kirkjugestir taka þátt í sálmasöngnum.

„Þetta er venjulega flutt af að minnsta kosti hundrad manns en núna erum við þrjú: Ég, Elina Albach, sembal- og orgelleikari, og Philipp Lamprecht slagverksleikari. Ég syng öll hlutverkin, er sögumaður og túlka persónur. Ég er dálítið eins og prestur að lesa guðspjallið,

nema hvað ég syng. Áheyrendur eru með prógramm þar sem textinn er á þýsku og íslensku og geta tekið undir. Bach samdi einmitt þetta verk með þátttöku safnaðarins í huga,” segir Benedikt.

Stórkostlegar viðtökur

Benedikt segir þetta vera í níunda skiptið sem þríeykið flytur passíuna á þennan hátt, en verkið hefur verið flutt í þessum búningi í Þýskalandi og Hollandi. Verkefnið hlaut nýlega hin virtu Opus Klassik-verðlaun í flokknum Framsæknir tónleikar. „Viðtökur hafa verið stórkostlegar, þetta hefur allt orðið stærra í sniðum en við þorðum að vona,” segir Benedikt. Nokkrir tónleikar eru fram undan í vor og í sumar eins og í Elbphilharmonie í Hamborg í maí og á stærstu Bach-hátíð heims í Leipzig í júní.

VIÐTÖKUR HAFNA VERIÐ STÓRKOSTLEGAR, ÞETTA HEFUR ALLT ORÐIÐ STÆRRA Í SNIÐUM EN VIÐ ÞORÐUM AÐ VONA.

Benedikt býr í Berlín og syngur aðallega barokktónlist og ljóðatónlist. Hann hefur komið fram sem einsöngvari í mörgum af stærstu tónleikahúsum heims, eins og Filharmoníunni í Berlín, Concertgebouw Amsterdam, Chapelle Royal í Versölum, og í Walt-Disney Hall í Los Angeles.

Verðlaun og viðurkenningar

Hann segir aðspurður að Bach sé eftirlætistónskáld sitt. „Fyrir mér er Bach faðir tónlistarinnar, það er svo mikil dýpt og skilningur í tónlist hans, eins konar æðri sköpun. Bach skrifaði á nótur sínar: Guði einum til dýrðar. Ég tengi mjög við það.“

Benedikt, sem er fæddur árið 1987, hefur hlotið ýmsar viðurkenningar á ferlinum. Hann hlaut 1. verðlaun í alþjóðlegri Bach-söngkeppni í Greifswald í júní 2011 og einnig verðlaun áheyrenda. Hann hlaut verðlaun áheyrenda í alþjóðlegu Bach-keppninni í Leipzig sumarið 2012, fékk styrk úr Jean Pierre Jacquillat sjóðnum, og var valinn Bjartasta vonin í sigildri og samtímatónlist á Íslensku tónlistarverðlauninum. „Ég var sextán ára þegar ég var alveg viss um hvað ég vildi gera og hef verið að því síðan,” segir hann.



Eitt verka listamannsins Georgs Guðna sem verður á uppboði í dag.

Verk eftir Georg Guðna á uppboði

Fold uppboðshús heldur listmunauppboð í dag, mánudaginn 2. mars, klukkan 18.

Tvö verk eftir einn eftirsóttasta listamann þjóðarinnar, Georg Guðna, verða boðin upp. Um er að ræða tvö oliumálverk og er annað þeirra stór og mikil mynd sem metin er á tíundu milljón króna. Verk eftir Georg Guðna koma afar sjaldan í sölu og í desember seldist minna verk eftir hann á rétt tæpar 7 milljónir.

Úrval verka eftir Jóhannes S. Kjarval verður boðið upp. Fyrst ber að nefna málverk af „Systrunum frá Stapa“ sem Kjarval málaði um 1948. Þá má nefna vatnslitamynd af álfkonu í landslagi auk málverks af álfkonum í fantasiulandslagi sem líklega er máluð í London árið 1911. Þá verður boðið upp sérstakt málverk af mygluðu flatbrauði sem málað er í kring um 1940. Verkið var upphaflega gert fyrir skólalæra Stýrimannaskólans en skólanefndin hafnaði verkinu þannig að það var aldrei hengt þar upp.

Að þessu sinni er hluti uppboðsins helgaður skúlptúrum, meðal annars eftir Asmund Sveinsson og Einar Jónsson.

Fjöldi annarra vinsælla listamanna á verk á þessu uppboði. – kb

**Hvað?
Hvenær?
Hvar?
Mánudagur**

hvar@frettabladid.is

Hvað? Námskeið í trjá- og runna-klippingum

Hvenær? 19.00

Hvar? Námsflokkar Hafnarfjarðar Skólalæra 2.

Kennari Steinn Kárasón garðyrkjumeistari.

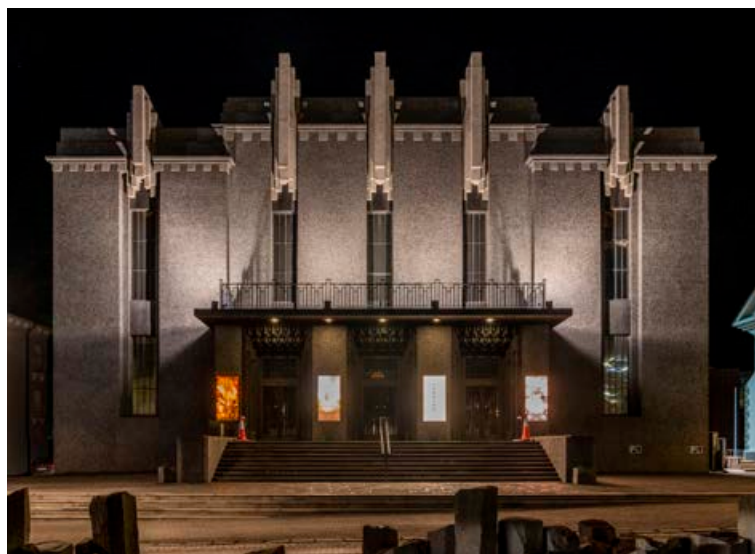
Þjóðleikhúsið vill leikrit fyrir börn

Aldrei er nóg af leikritum fyrir ungu kynslóðina.

Vert er að vekja athygli á því að Þjóðleikhúsið auglýsir því eftir nýjum leikritum fyrir börn, annars vegar fyrir Stóra sviðið og hins vegar fyrir Kassann eða Kúluna.

Óskað er eftir handritum í fullri lengd eða vel útfærðum hugmyndum að leikritum, með sýnishorni af leiktexta. Stutt lýsing á verkinu, 1-2 blaðsíður, skal fylgja, þar sem fram kemur persónufjöldi, atburðarás og ætlunarverk höfundar. Einnig skal fylgja stutt ferilskrá höfundar.

Leikrit og hugmyndir að leikverkum skulu sendar á netfangið leikritun@leikhusid.is, merktar „Leikrit fyrir börn“. Umsóknarfrestur er til og með mánudeginum 23. mars 2020. – kb



Þjóðleikhúsið vill efla leikritagerð fyrir börn. FRÉTTABLAÐIÐ/EYÞÓR

Alltaf nóg til af humri hjá Norðanfiski...

STÓRUM HUMRI!!

Hafið samband á nordanfiskur@nordanfiskur.is eða í síma 430 1700

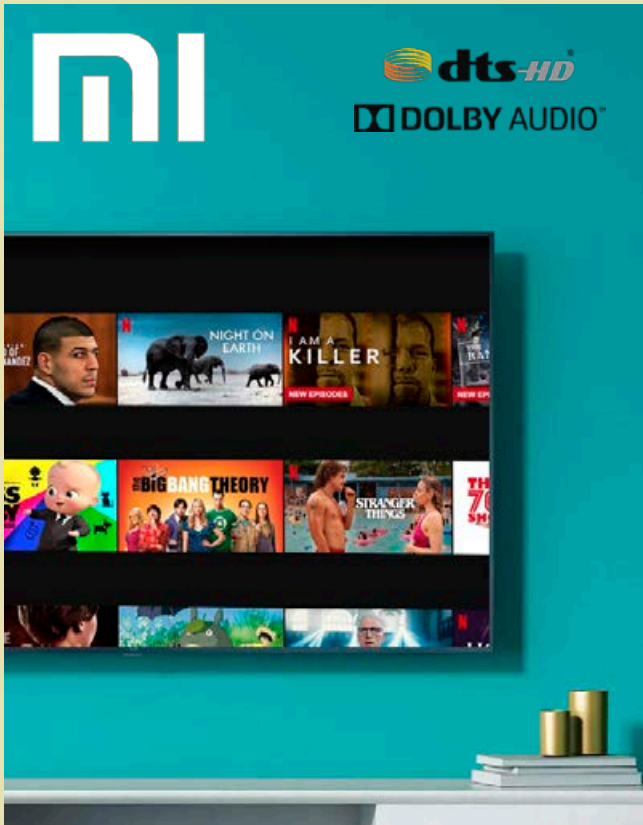
Norðanfiskur ehf. sérhæfir sig í framleiðslu á úrvals sjávarfangi til veitinga- og stóreldhúsa.

Einnig má finna vörur Norðanfisks í neytendapakningum í verslunum Bónus um land allt.

norðanfiskur

MAGNAÐ

HEITAR OG SPENNANDI FERMINGARGRÆJUR



55" Mi TV4s HDR

Eitt falgesta 4K HDR sjónvarpið í dag, örþunnur álrammi og fullkomið Android TV fyrir Netflix, Nova TV ofl.

79.990

Örþunn veggfesting fylgir með



AMAZFIT GTS

Fullkomið heilsu/snjallúr með öllum eiginleikum sportúra ásamt fullkomnum snjall eiginleikum

29.990

Ný tækni skilar allt að 14 daga rafhlöðu!



7T - 8+128B

Ótrúlegt tækniundur! "Bestu kaupin í dag" segir WHAT HI*FI? í 5 stjörnu umsögn þann 30.október!

99.990

90Hz Display - Smooth Like Never Before



1000XM3 PRÁÐLAUS
Margverðlaunuð, Active HD Noise Cancelling

38.990



SWITCH LIGHT

Stórskemmtileg handleikjatölva frá Nintendo

34.990



PS4 VR PAKKI

PS4 VR gleraugu með VR Worlds og VR myndavél

49.990



ANC500 HEYRNARTÓL

Físlétt heymartól með Active Noise Cancelling

14.990



PS4 SLIM 1TB

Stýripinni og 2 skemmtilegir leikir fylgja

49.990



PS4 STÝRIPINNI

Práðlaus Dual Shock og 500 V-bucks

9.990



XIAOMI HLAUPAHJÓL

Xiaomi Mi M365 rafmagnshlaupahjól, 2 litir

49.990



GJAFABRÉF

Gefðu gjafabréf það klikkar aldrei!

SNILLD!

Opnunartímar
Virka daga 10-18
Laugardaga 11-16

TÖLVUTEK

Reykjavík • Mörkin 3 • 563 6900
Akureyri • Undirhlíð 2 • 430 6900

UR MARS

Í TÖLVUTEK ER ÚRVAL AF FLOTTUM GRÆJUM



AMD RYZEN 3

RYZEN 3 3200U
Dual Core 3.5GHz Turbo
14" FHD IPS
ComfyView - 1920x1080
8GB minni
DDR4 2400MHz
256GB SSD
NVMe diskur

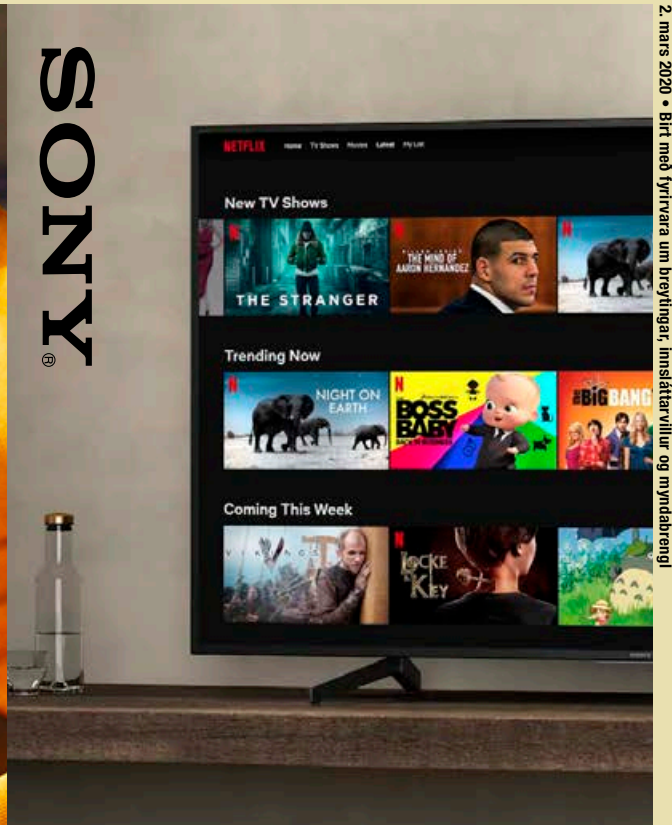
Lenovo



intel CORE i5 10TH GEN

Intel® Core™ i5-10210U
Processor
13" FHD IPS
Snertiskjár og snertipenni
8GB minni
DDR4 2400MHz
512GB SSD
NVMe diskur

Lenovo



SONY

NETFLIX

New TV Shows
THE STRANGER

Trending Now
NIGHT ON EARTH
BOSS BABY
BIG BANG

Coming This Week
LOCKE & KEY

65" SONY XG70

Stórglæsilegt 4K HDR
WiFi snjallsjónvarp með
endalausum möguleikum,
innbyggt 4K Netflix viðmót

129.990

Örþunn veggfesting
fylgir með

Ideapad S340

Lúxus fartölva úr áli með
baklýstu lykklaborði, 8 kist
rafhlöðu með hraðhleðslu
og Dolby Audio hljóðkerfi

79.990

Lúxus fartölva úr áli á
ótrúlegu verði

Yoga C640

Ótrúlega smá en samt
öflug 360° Yoga fartölva
með fjölsnertiskjá, penna
og 20 tíma rafhlöðu

149.990

Sandblásið lúxus ál og
fislétt aðeins 1,25kg

65" SONY XG70

Stórglæsilegt 4K HDR
WiFi snjallsjónvarp með
endalausum möguleikum,
innbyggt 4K Netflix viðmót

129.990

Örþunn veggfesting
fylgir með



LACIE

2TB LACIE FLAKKARI

Glæsilegur USB 3.0 flakkari
með type C-tengi, 2 litir

19.990



tp-link

DECO M4 ROUTER

Fullkomin lausn fyrir
þráðlausa netið heima!

14.990



Lenovo

24" LENOVO Q24i skjár

Lúxus FHD IPS skjár með
rammalausri hönnun

29.990



SEAGATE

1TB FERÐAFLAKKARI

Backup Plus Slim með tímamóta hugbúnaði

9.990



NOKIA

NOKIA SÍMAR

20% afsláttur af Nokia sínum verð frá:

7.992



Canon

CANON PIXMA TS305

Frábær ein með öllu græja frá Canon

7.990



Satzuma

LED KLUKKA

Satzuma Rammalaus LED Klukka

2.990

SENDUM FRÍTT
Um land allt allar
vörur allt að 10 kg.

TÖLVUTEK

Reykjavík • Mörkin 3 • 563 6900
Akureyri • Undirhlíð 2 • 430 6900

2. mars 2020 • Birt með fyrirvara um breytingar, insaláttarvillur og myndþengil

hustenda verðlaunin 2020



gdrn



herra hnetusmjör



krummi



elisabet ormstev



emmisje gauti



clubdub



grisalappalisa



hipsumhops



særu þjassi



fríðrik dór

TRYGGÐU ÞÉR MIÐA!

TIX.IS

Silfurberg, Harpa

BEIN ÚTSENDING // OPIN DAGSKRÁ

DAGSKRÁ

Mánudagur

HRINGBRAUT

20.00 Bókahornið Í þættinum er fjallað um bækur af öllu tagi, gamlar og nýjar, með viðtölum við skapandi fólk.
20.30 Fasteignir og heimili Upplýsandi og fróðlegur þáttur um allt sem viðkemur fasteignum og góðum húsráðum.
21.00 21 - Fréttabáttur á mánu- degi 21 er upplýsandi umræðu- og fréttaskýringaþáttur undir stjórn þeirra Lindu Blöndal og Sigmundar Ernis með áherslu á innlendar og erlendar fréttir, þjóðmál, menningu og lífsreynslu.
21.30 Kíkt í skúrinn Frábær bílaþáttur fyrir bíladellufólkið: Kíkt í skúrinn með Jóa Bach.

RÚV SJÓNVARP

13.00 Gettu betur 1995 Kvennó - MR
13.55 Enn ein stöðin
14.25 Maður er nefndur Lárus Jónsson
15.10 Út og suður
15.40 Af fingrum fram Eivör Pálsdóttir
16.30 Augnablik - úr 50 ára sögu sjónvarpsins
16.45 Silfríð
17.50 Táknafréttir
18.00 KrakkaRÚV
18.01 Eysteinn og Salóme
18.18 Letibjörn og læmingjarnir
18.25 Flugskólinn
18.47 Tulipop Maddy og rólán
18.50 Krakkafréttir
19.00 Fréttir
19.25 Íþróttir
19.30 Veður
19.35 Kastljós
19.50 Menningin Fjallað er á snarpan og líflegan hátt um það sem efst er á baugi hverju sinni í menningar- og listalífinu, jafnt með innslögum, fréttaskýringum, gagnrýni, pistlum og umræðu.
20.05 Villta Tæland Wild Thailand Heimildarþáttaröð í þremur hlutum frá BBC um náttúru, dýralíf og menningu Tælands.
21.10 Lögfræðingurinn Advokaten Dönsk-sænsk spennuþáttaröð um lögfræðinginn Frank Nordling sem missti foreldra sína sem barn. Þegar hann kemst að því að dauða foreldra hans bar að með saknæmum hætti þyrstir hann í að ná fram hefndum. Aðalhlutverk: Alexander Karim, Malin Buska, Thomas Bo Larsen og Sara Hjort Ditlevsen. Atriði í þáttunum eru ekki við hæfi ungra barna.
22.00 Tíufréttir
22.15 Veður
22.20 Frönsk listasaga The Art of France Heimildarþáttaröð í þremur hlutum frá BBC þar sem listfræðingurinn Andrew Graham Dixon leiðir áhorfendur í gegnum franska listasögu.
23.15 Maðurinn sem myndaði Vietnam The Man Who Shot Vietnam
00.05 Dagskrárlok

GOLFSTÖÐIN

08.00 The Honda Classic Útsending frá The Honda Classic á PGA mótaröðinni.
13.00 European Tour Oman Open
17.30 PGA Highlights Hápunktarnir á PGA mótunum.
18.25 The Honda Classic Útsending frá The Honda Classic á PGA mótaröðinni.
23.25 PGA Highlights

ÚTVARP

FM 88,5 XA-Radíó FM 90,9 Gullbylgjan FM 89,5 Retro FM 93,5 Rás 1 FM 90,1 Rás 2 FM 95,7 FM957

SJÓNVARP SÍMANS

06.00 Síminn + Spotify
11.30 Dr. Phil
12.15 The Late Late Show
13.00 Everybody Loves Raymond
13.25 The King of Queens
13.45 How I Met Your Mother
14.10 Dr. Phil
14.55 Pabbi skoðar heiminn Skemmtilegur og einlægur ferðaþáttur þar sem fylgst er með feðgunum Sverri Friðjófssyni og Sverri Þór Sverrissyni, sem er betur þekktur sem Sveppi, ferðast hringinn í kringum hnöttinn.
15.30 The Biggest Loser
16.15 Malcolm in the Middle
16.35 Everybody Loves Raymond
17.00 The King of Queens
17.20 How I Met Your Mother
17.45 Dr. Phil
18.30 The Late Late Show
19.15 Speechless
19.40 The Good Place
20.10 A Million Little Things
21.00 The Capture
21.50 Blue Bloods
22.35 Love Island
23.20 The Late Late Show
00.05 Love Island. Aftersun
01.35 FBI. Most Wanted
02.20 Evil
04.05 Síminn + Spotify

RÚV RÁS EITT

06.45 Morgunbæn og orð dagsins
06.50 Morgunvaktin
07.00 Fréttir
07.30 Fréttayfirlit
08.00 Morgunfréttir
08.30 Fréttayfirlit
09.00 Fréttir
09.05 Segðu mér
09.45 Morgunleikfimi
10.00 Fréttir
10.03 Veðurfregnir
10.13 Flugur Hollies - í þriðja lagi
11.00 Fréttir
11.03 Mannlegi þátturinn
12.00 Fréttir
12.02 Hádegisútlit
12.20 Hádegisfréttir
12.40 Veðurfregnir
12.50 Dánarfregnir
12.55 Samfélagið
14.00 Fréttir
14.03 Til allra átta Allt er þetta vist kallað eitthvað
15.00 Fréttir
15.03 Fljóð í móð
16.00 Síðdegisfréttir
16.05 Háttalarinn
17.00 Fréttir
17.03 Lestin
18.00 Spegillinn
18.30 Krakkavíkan
18.50 Veðurfregnir
18.53 Dánarfregnir
19.00 Endurómur úr Evrópu
20.35 Mannlegi þátturinn
21.30 Kvöldsgagan. Hjartastaður (29 af 31)
22.00 Fréttir
22.05 Veðurfregnir
22.10 Passíusálmur (18 af 50)
22.15 Samfélagið
23.05 Lestin
00.00 Fréttir
00.05 Næturútlit Rásar 1

STÖÐ 2 BÍÓ

09.50 Made of Honor
11.30 Overboard
13.20 Darkest Hour
15.25 Made of Honor
17.05 Overboard
18.55 Darkest Hour
21.00 The Book of Henry
22.45 London Road
00.15 Unforgettable
01.55 The Book of Henry

STÖÐ 2

08.00 Kevin Can Wait
08.25 Gilmore Girls
09.05 Bold and the Beautiful
09.25 Splitting Up Together
09.50 Suits
10.35 Nettir Kettir
11.25 Landnemarnir
12.05 Gulli byggir
12.35 Nágrannar
13.00 American Idol
14.25 American Idol
15.50 American Idol
17.15 Friends
17.41 Bold and the Beautiful
18.01 Nágrannar
18.26 Veður
18.30 Fréttir Stöðvar 2 Fréttastofa Stöðvar 2 flytur fréttir í opinni dagskrá.
18.51 Sportpakkinn Íþróttafréttamenn fara yfir það helsta úr heimi íþróttanna.
18.55 Ísland í dag Skemmtilegur og fjölbreyttur dægurmálaþáttur.
19.10 Um land allt
19.45 Grand Designs Australia 8
21.25 The Outsider
22.20 Ballers
22.45 60 Minutes Vandaður þáttur í virtustu og vinsælustu fréttaskýringaþáttaröð í heimi þar sem reyndustu fréttaskýrendur Bandaríkjanna fjalla um mikilvægustu málefni líðandi stundar og taka einstök viðtöl við heimsþekkt fólk.
23.30 The Accident
00.20 Better Call Saul
01.10 Castle Rock
02.00 Góðir landsmenn
02.35 Boardwalk Empire
03.30 Boardwalk Empire

STÖÐ 3

19.05 The Big Bang Theory
19.30 Divorce
20.00 Friends
20.25 Seinfeld
20.50 Schitt's Creek
21.15 American Horror Story. 1984
22.05 The Hundred
22.50 Hand i hand
23.35 Flash
00.20 Seinfeld
00.45 Tónlist

STÖÐ 2 SPORT

07.00 Real Mallorca - Getafe
08.40 Sevilla - Osasuna
10.20 AC Milan - Genoa
12.00 Hull City - Leeds
13.40 Keflavík - Haukar Útsending frá leik í Domino's-deild karla.
15.20 Aston Villa - Manchester City Útsending frá úrslitaleik í enska deildabikarunum.
17.15 Football League Show Sýndar svipmyndir úr leikjunum í ensku 1. deildinni.
17.45 Meistaradeild Evrópu - fréttabáttur
18.10 Ítölsku mörkin Leikirnir í ítölsku úrvalsdeildinni gerðir upp.
19.00 Njarðvík - KR Bein útsending frá leik í Domino's-deild karla.
21.30 Dominos Körfuboltakvöld karla Leikirnir í Domino's-deildinni gerðir upp af sérfræðingum Stöðvar 2 Sport.
23.00 FA Cup - Preview Show
23.30 ÍR - Þór Þ. Útsending frá leik í Domino's-deild karla.

STÖÐ 2 SPORT 2

19.10 FA Cup - Preview Show
19.40 Portsmouth - Arsenal Bein útsending frá leik í FA Cup.

FM 96,3 FM Suðurland FM 98,9 Bylgjan FM 96,7 Létt Bylgjan FM 99,4 Útlit Saga FM 97,7 X-ið FM 100,5 K100

FM 102,9 Lindin

SÍÐASTI DAGURINN Í DAG!

40% AFSLÁTTUR

EKKI MISSA AF ÞESSU TILBOÐI!



MARCO POLO
FERÐAHANDBÆKUR

ALLIR
FERÐAFYLGIHLUTIR



AUSTURSTRÆTI • SKÓLAVÖRÐUSTÍG
LAUGAVEGI • AKUREYRI • VESTMANNAEYJUM

Austurstræti 18
Skólavörðustíg 11
Laugavegi 77
Hallarmúla 4
Álfabakka 16, Mjódd

Kringlunni norður
Kringlunni suður
Smáralind
Hafnarfirði - Strandgötu 31
Keflavík - Krossmóa 4

Akureyri - Hafnarstræti 91-93
Akranesi - Dalbraut 1
Ísafirði - Hafnarstræti 2
Vestmannaeyjum - Bárustíg 2
Húsavík - Garðarsbraut 9



540 2000 | penninn@penninn.is | www.penninn.is | www.eymundsson.is

Vöruúrval mismunandi eftir verzlunum. Gildistími tilboðsverða er til og með 2. mars, eða meðan birgðir endast. Upplýsingar eru birtar með fyrirvara um villur og myndabrengl.



Gauja Hlin, Klaus Ortlieb, eigandi Hlemms Square, Anna Margrét Björnsson og Jón Stefánsson létu sig að sjálf-sögu ekki vanta á viðburðinn. MYNDIR/LAIMONAS DOM BARANAUSKAS



Ólöf Rut og Helga Páley voru plötusnúðar kvöldsins.

Bjór, rapp og hönnun á Hlemmi Square

Brugghúsið Lady Brewery fagnaði nýjustu viðbótinni, björnum Er þetta hönnun? sem var sérstaklega gerður fyrir HönnunarMars. Af því tilefni var haldin heljarinnar veisla á Hlemmi Square þar sem rapparinn Countess Malaise heillaði viðstadda upp úr skónum.

Lady Brewery hélt tryllt parti að kvöldi hlaupársdags á laugardaginn í samstarfi við hótelið Hlemm Square þar sem fjöldi hönnuða, tónlistarmanna og listaspíra lyfti glösum. Tilefnið var útgáfuhóf bjórsins Er þetta hönnun? sem er bruggaður í tilefni af HönnunarMars 2020.

Slegið var upp glæsilegri veislu þar sem boðið var upp á nýja bjórinn og plötusnúðarnir í Oh Holy Smokes héldu uppi stuðinu.

Lady Brewery er fyrsta brugghúsið á Íslandi í eigu kvenna.

Var það stofnað árið 2017 og ber þekktasti bjórinn þeirra nafnið First Lady.

Er þetta hönnun? er IPA-bjór en miðinn utan á honum, hannaður af Baldri Björnssyni, er afar sérstakur þar sem hann er með hitabreytilegu bleki og liturinn kemur í ljós þegar bjórinn er kaldur en hverfur með líkamshita þess sem heldur á honum.

Í ræðu sinni þakkaði Þórey Björk Halldórsdóttir Klaus Ortlieb, eiganda Hlemms Square, sérstaklega fyrir að hafa hvatt Lady Brewery áfram þegar þær voru að stíga sín

fyrstu skref, sagði þeim að fá sér kennitölu og var sá fyrsti til að selja bjórinn þeirra á krana.

Á miðnætti steig svo rapparinn Countess Malaise á svið og hélt áhorfendum föngnum með frábærum flutningi og sviðsframkomu.

Countess Malaise er sviðsnafn tónlistarkonunnar Dýrfinnu Benitu Basalan en hún var nýlega tilnefnd nýlega til Norrænu tónlistarverðlaunanna fyrir plötuna Hysteria sem kom út 2019. Platan var einnig tilnefnd til Kraumsverðlaunanna.

steingerdur@frettabladid.is



Countess Malaise var tilnefnd til Norrænu tónlistarverðlaunanna.



Eva, Raket, Brynhildur og Þórey voru glaðar að upplifa þennan hlaupársdag.



Halldór Viðar Hjaltsted, veitingastjóri staðarins, ásamt Gauju Hlin, rekstrarstjóra.



Þórey Björk Halldórsdóttir, eigandi Lady Brewery, kyssir eiginmann sinn, Baldur Björnsson.



Vinkonurnar og nöfnurnar Sigríður Thorlacius og Sigríður Ásgeirsdóttir.



Dýrfinna Benita var vægast sagt glæsileg á laugardaginn en hún var aðalnafn kvöldsins.

Opel Ampera-e

VERÐLÆKKUN Á 100% RAFBÍL!

Takmarkað magn frá **4.590.000 kr.**
Afsláttur allt að **600.000 kr.**



Ampera-e Premium
Lúxus útgáfa

Verð áður: 5.590.000 kr.

Verð núna: **4.990.000 kr.**

Verðlækkun: **600.000 kr**

Sjá ríkulegan staðalbúnað á benni.is

Opel styður við íslenska rafbílavæðingu!

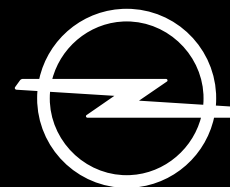
Opel og Bílabúða Benna eru í góðu samstarfi sem nú hefur leitt til veglegrar verðlækkunar á fjölskyldubílum Ampera-e.

Kynntu þér kjörin á einum magnaðasta rafbíl götunnar!

Opel Ampera-e er til afgreiðslu strax.
Tilboðið gildi út mars.

60 kWh battery | 360 Nm | 200 hestöfl | 423 km. drægni samkv. WLTP

Með fyrirvara um mynd- og textðbrennjl.



OPEL GOES ELECTRIC

BENNI.IS

Reykjavík
Krókhálsi 9
Sími: 590 2020

Opið
Virka daga 9–18
Laugardaga 12–16

Reykjanesbæ
Njarðarbraut 9
Sími: 420 3330

**Bílabúða
Benna**

OPÞ Á
SUNNUDAGUM Í
DORMA SMÁRATÖRGI

DORMA
Láttu drauminn ræstast

Vikutilboð
27. feb. til 4. mars

Smáratorgi | Holtagörðum | Akureyri | Ísafirði



www.dorma.is
VEFVERSLUN
**ALLTAF
OPIN**

RÝMUM FYRIR NÝRRI GERÐ

Perfect-T stillanlegur
botn með 25% afslætti

VIKUTILBOÐ
25%
AFSLÁTTUR
Perfect-T
stillanlegum
botni



PRÁÐLAUS
FJARSTÝRING

ENDA- OG
HLIÐARSTOPPARAR

USB
TENGI

❖ Vandaður, stillanlegur botn sem fullkomnar slökun þína.

❖ Botninn dregst að vegg þegar honum er lyft svo höfuðsvæði helst á sama stað.

❖ Á práðlausri fjartsýringu getur þú fest þína bestu stellingu í minni.

❖ Enda- og hliða-stoppapar sjá til þessa að dýrnar hreyfast sem minnst.

Verðdæmi A

90 x 200 Perfect-T botn (25% afsl.) með Rest Luxury heilsudýnu (20% afsl.)

Fullt verð: 218.900

Verðdæmi B

90 x 200 Perfect-T botn (25% afsl.) með Simba heilsudýnu

Fullt verð: 269.990 kr.

Aðeins
166.170 kr.

Aðeins
224.240 kr.

Afgreiðslutími Rvk
Mánudaga til föstudaga kl. 11-18.30
Laugardaga kl. 11-17
Sunnudaga kl. 13-17 (Smáratorg)
www.dorma.is

Holtagörðum, Reykjavík
Smáratorgi, Kópavogi
Dalsbraut 1, Akureyri
Skeiði 1, Ísafirði

DORMA
Láttu drauminn ræstast



Jóhann Jóhannsson lést fyrir tveimur árum en minnir nú rækilega á snilli sína í Berlín. MYND/JÓNATAN GRÉTARSSON

Heimsendasýn Jóhanns heillar í Berlín

Tveimur árum eftir ótímabært andlát gerir Jóhann Jóhannsson stormandi lukku með kvikmyndinni Last and First Men sem því miður reyndist bæði fyrsta og síðasta leikstjórnarverkefni hans. Þórir Snær Sigurjónsson segir það hafa verið einmanalegt að klára myndina án leikstjórans.

Tveimur árum eftir dauða sinn hefur tónskáldið Jóhann Jóhannsson vakið mikla athygli og heillað gagnrýndur á Kvikmyndahátíðinni í Berlín með Last and First Men sem reyndist því miður fyrsta og síðasta kvikmyndin sem hann leikstýrði.

„Það var mjög sérstakt ferli að klára myndina án Jóhanns og einmanalegt að geta ekki átt í samtalinu við leikstjórnann sem límir allt saman,“ segir Þórir Snær Sigurjónsson, framleiðandi myndarinnar, nýkominn af Berlinarhátíðinni þar sem myndin og Jóhann voru ausin lofi.

„Ég held að allir sem að myndinni komu hafi upplifað þennan einmanaleika og sorg, hvort sem setið var yfir klippi, tónlist eða öðrum ákvörðunum sem þurfti að taka.“

Yfirbyrmandi þöglir hrópendur

Jóhann ræddi hugmynd sína að myndinni við Þóri Snæ fyrst 2012 um það leyti sem hann var á leið í fyrsta kvikmyndatökuleiðangurinn til gömlu Júgóslavíu. Þar myndaði hann störfengleg, brútalísk minnismerkin sem gegna hlutverki einhvers konar hrópenda í eyðimörk deyjandi mannkyns eftir tvo milljarða ára.

Engar eiginlegar persónur eru í myndinni en Óskarsverðlaunaleik-konan Tilda Swinton er í hlutverki einhvers konar sögumanns og er eina röddin sem heyrir í verkinu sem meðal annars hefur verið lýst sem 70 mínútna einstökum kvikmyndaviðburði.

Þórir Snær segist strax hafa hrifist af hugmynd Jóhanns sem byggði handrit sitt á tveimur síðustu köflum samnefndrar vísindaskáldsögu frá 1930, eftir Olaf Stapledon, sem hverfast um hnignun og endalok



Kvikmyndatökumaðurinn Sturla Brandth Grøvlen og Þórir Snær framleiðandi fylgdu hinsta kvikmyndaverki Jóhanns á Kvikmynda-hátíðina í Berlín. MYND/ELSA MARÍA

SAMT SEM ÁÐUR VAR SÝN JÓHANNSS Á VERKIÐ SVO SKÝR FRÁ BYRJUN AD VIÐ FUNDUM ÖLL Á OKKUR HVERNIG ÁTTI AD HNÝTA LOKAHNÚTINN.

síðustu síðmenningar mannkyns.

Sjálfur sagði Jóhann myndina vera á mörkum skáldskapar og heimildamyndar, hugleiðingu um mislukkaða Útópíu sem er sett í samhengi með frásagnarhætti vísindaskáldskapar.

Eina leiðin

Þegar Jóhann varð bráðkvaddur fyrir tveimur árum þurfti samstarfsfólk hans að ljúka verkinu og í raun má segja að hann hafi verið búinn að varða þann torfæra veg fyrir það. „Samt sem áður var sýn Jóhanns

á verkið svo skýr frá byrjun að við fundum öll á okkur hvernig átti að hnýta lokahnútinn,“ heldur Þórir Snær áfram. „Svo fólst gáfa Jóhanns líka í því að velja sér samstarfsfólk, gefa því stefnu og treysta því síðan.“

Þórir Snær segir að í ljósi þessa hafi hvert og eitt þeirra því orðið að treysta á eigin hæfileika og færni frekar en „að giska á hvað Jói hefði viljað eða hvað hann hafði sagt við einhvern um hvernig eitthvað átti að vera. Það var eina leiðin til að klára verkið.“

Heillaðir gagnrýndur

Eftir að hafa ítrekað heillað áhorfendur og blásið lífi í alls konar kvikmyndir með tónlist sinni er óhætt að segja að Jóhann heitinn hitti fólk ekki síður í hjartastað sem leikstjóri.

Gagnrýnandi The Playlist segir Last and First Men vera „mikilfenglega upplifun“ og kollegi hans hjá IndieWire.com talar um „hrifandi heimsendasýn“ auk þess sem það ágæta kvikmyndaveftimarit telur frumraun Jóhanns meðal tíu bestu kvikmyndanna á Berlinarhátíðinni.

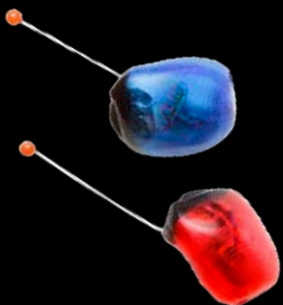
Þórir Snær segir viðtökurnar framar öllum vonum. „Mér finnst þetta algert meistaraverk, eitt það magnaðasta verk sem ég hef komið að,“ heldur framleiðandinn áfram en bætir við að hann hafi gert sér grein fyrir að myndin væri ekki fyrir alla.

„Myndin er abstrakt, engar persónur í mynd og snertir á stórum viðfangsefnum en hún virðist hafa hitt gagnrýndur í hjartastað og hefur verið lýst sem trúarlegri upplifun og einni frumlegustu sci-fi mynd síðari ára. Hvorki meira né minna. Það er ótrúlega þakklátt að fólk skuli meðtaka myndina og vera á sömu blaðsíðu og við sem komum að gerð hennar.“ toti@frettabladid.is

SÍMAR AUGLÝSINGAEILDIR – AUGLÝSINGASTJÓRI: Guðaf Bjarnason guðaf@frettabladid.is ALMENNAR AUGLÝSINGAR: SÍMI 550 5050: Hjördis Zoëga hjordis@frettabladid.is, Hlynur Þór Steingrímsson, hlynur@frettabladid.is, Sigfús Örn Einarsson sigfus@frettabladid.is, Örn Geirsson orn.geirsson@frettabladid.is FÓLK/SÉRBLÓÐ SÍMI 550 5077: Atli Bergmann atli@frettabladid.is, Arnar Magnússon arnar@frettabladid.is, Jóhann Waage johannwaage@frettabladid.is, Jón Ívar Vilhelmsson jonivar@frettabladid.is, Ruth Bergsdóttir ruth@frettabladid.is FÓLK OG SÉRBLÓÐ EFNÍ: Elin Albertsdóttir elin@frettabladid.is RADAUGLÝSINGAR / FASTEIGNIR SÍMI 550 5056: Hrannar Helgason hrannar@frettabladid.is, Viðar Ingi Pétursson vip@frettabladid.is ÞJÓNUSTAUGLÝSINGAR SÍMI 550-5055: Guðrún Inga Grétarsdóttir guðruninga@frettabladid.is

Beltone **Trust**[™]

Hlustaðu á hjartað þitt



Beltone Trust[™] heyrnartækin gera þér kleift að heyra jafnvel minnstu smáatriði – sem stundum reynast þau mikilvægustu. Við hjá Heyrnarstöðinni leggjum allan okkar metnað í að veita góða þjónustu og bjóða upp á hágæða heyrnartæki. Komdu í ókeypis heyrnarmælingu og fáðu heyrnartæki lánuð til reynslu.

Kringlunni • Sími 568 7777 • heyra.is

HEYRNARSTÖÐIN





BAKÞANKAR

Guðmundar
Brynjólfssonar



Hættuför

Einhverju sinni hugðist ég ganga upp á hól. Var það fyrirtæki á mínum eigin forsendum, ráðagerðir sem framkvæmd. Ég var í ullarsockum, á tékkneskum gúmmiskóm, í kakíbuxum, lopapeysu og með lambhúshettu. Snjór var á og sveill undir. Lambfullt fé drullaði í skjóli við þessa hæð og er fraus úr því skiturinn mátti fá viðspyrnu af í svona svaðilför. Reipi hafði ég engin og ekki kaffi á brúsa. En það sakaði lítt því skammt var til byggða, rúmir þrjátíu metrar.

Hóllinn er ekki hærri en svo að hann var bæði, hæsti tindur og grunnbúðir. Ekki gerir það minna úr för minni og þrekvirkid ómerkilegra því ég var bara fimm ára. Búnað minn, sem var enginn, dró ég í blárri snjópotu. Ekki var ég aleinn, því með mér var hundur. Svartur með hvítan kraga. Hann gat leikandi hlaupið upp og niður þennan hól, og gerði óspart, sér í lagi ef hrafnar krunkuðu á tindinum. En það var einmitt þessi hundur sem sveik mig. Þessi reynslumikli hundur í ferðum á þennan hól brást mér algjörlega.

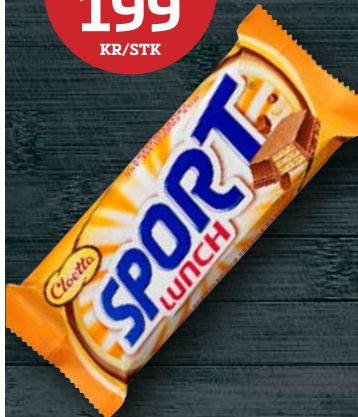
Þegar ég var kominn svo sem hæð mína upp í hólinn og hafði þá þegar komist að því að rolluskiturinn var ekki nógu frosinn svo hafa mætti af honum gagn, gerðist það að tveggja dyra Chevrolet Bel Air árgerð 1965 ók þjóðleiðina sem lá svo sem sjötíu metrum ofan við hólinn, skipti þá engum togum að hundurinn stókk geltandi að bílnum og skildi mig eftir fylgdarlausan. Hafði ég þá ekki annað ráð en að hætta við för mína og fara inn til ömmu og afa og fá mér kaffi og kringlur.

Fjallamennska hefur aldrei verið neitt grín.

FYRIR SVANGA
FERÐALANGA

Kvikk
ON THE GO

SPORT
LUNCH
199
KR/STK



Kvikk
ON THE GO



NOTI- vacation

Tilkynningafrí

Snjalltækjum fylgir ekki tilkynningaskylda. Prófaðu að slökkva á áreitinu og finndu frelsið sem fylgir lífi án rauðu deplanna. Hugsaðu um tilfinningar en ekki tilkynningar. Vertu á staðnum.

Þjónustuver 519 1919 | www.nova.is

Stærsti
skemmtistaður
í heimi!

NOVA

Úr fyrir Úrlausn



Með
Úrlausnarúri
á 14.990 kr.

Samsung
Galaxy Buds

24.990 kr. stgr.



-6.000 kr.
afsláttur

Samsung Galaxy
Watch 42mm LTE

43.990 kr. stgr.

Fullt verð: ~~49.990 kr.~~



-6.000 kr.
afsláttur

Samsung Galaxy
Watch 46mm LTE

48.990 kr. stgr.

Fullt verð: ~~54.990 kr.~~



-15.000 kr.
afsláttur

Samsung Galaxy
Active 2 44mm

59.990 kr. stgr.

Fullt verð: ~~74.990 kr.~~



-10.000 kr.
afsláttur

0 kr. net, tal
og sms.

Samsung
Galaxy A70 128GB

49.990 kr. stgr.

Fullt verð: ~~59.990 kr.~~



-15.000 kr.
afsláttur

0 kr. net, tal
og sms.

Samsung
Galaxy S10+ 128GB

119.990 kr. stgr.

Fullt verð: ~~134.990 kr.~~

Nýjasta stjarnan er í forsölu á nova.is

Samsung
Galaxy S20 Ultra 128GB

199.990 kr. stgr.

Samsung
Galaxy S20 128GB

149.990 kr. stgr.

Galaxy S20+ **179.990 kr.** stgr



Spjallspjöld Nova

Umræðuefnin sem allir eru að tala um! Stundum er ágætt að leggja bara frá sér tækin, skrá sig út í smá stund og spjalla. Þú finnur spjallspjöldin á 2f1 stöðum Nova.

Spjallspjöld: **1.490 kr.**



Afhending **13. mars**



2 fyrir 1 og Frítt stöff hjá Nova!

Það er auðvelt að finna réttu upplifanirnar. Vertu með besta appið á fjarskiptamarkaði og fáðu 2f1 tilboð, Frítt stöff og endalaust besta dílinn hjá Nova!



Sæktu **Nova appið!**

Zenter, janúar 2020

Losaðu þig við myndkilinn!

Einfaldaðu lífið með hröðustu nettenginu á Íslandi, Ljósleiðara hjá Nova og Nova TV.



Sæktu **Nova TV**



Stærsta takk í heimi!



Komdu í hóp ánægðustu viðskiptavina á Íslandi! Endalaus ánægja 11 ár í röð samkvæmt niðurstöðum Íslensku ánægjuvogarinnar.

Stærsti skemmtistaður í heimi!

NOVA